

## Eladó önkormányzati ingatlan!

2025. február 05.

**Kategória:** [Önkormányzat](#) [1]



Nyáregyházán csendes, erdőszéli környezetben (Kossuthtelepen) eladó egy önkormányzat tulajdonában álló, tehermentes, külterületi besorolású, 2032 m<sup>2</sup> alapterületű ingatlan, melyen egy felújítandó családi ház (44 m<sup>2</sup>) és két melléképület/tároló található.

A főépület téglalapozású, tartószerkezete vályog, a födém szerkezet fa gerenda/sár.

Helyiségei: közlekedő, 2 szoba, 2 pihenő helyiség.

A fűtési rendszer kályhával megoldott, a vízellátás fűt kútról működik.

A lakóingatlanban a villany bevezetésre került, jelenleg azonban szünetel a szolgáltatás.

Nedvesedési, statikai probléma az épületen nem tapasztalható. A ház bejárata előtt fedett terasz található.

A telek nagy mérete okán pihenő, sütőgetőhely, díszkert kialakítása mellett akár gazdálkodásra, állattartásra is remekül alkalmas. Jelenleg a kert gondozatlan, elhanyagolt.

Az ingatlan vételára 12 500 000 Ft.

Érdeklődni a +36 70 324-0447-es telefonszámon, vagy a [hivatal@nyaregyhaza.hu](mailto:hivatal@nyaregyhaza.hu) [2] e-mail címen lehet. Az ingatlan csak telefonos egyeztetést követően tekinthető meg!

### Csatolmány

 [img\\_6599.jpg](#) [3]

 [img\\_6600.jpg](#) [4]

 [img\\_6601.jpg](#) [5]

 [img\\_6602.jpg](#) [6]

### Méret

3.59 MB

2.71 MB

4.57 MB

4.06 MB

- [Impresszum](#)
- [Site map](#)
- [Kapcsolat](#)

Készítette: [TérMűves](#)

**Source URL:**

<https://mail.nyaregyhaza.hu/hirek/onkormanyzat/elado-onkormanyzati-ingatlan?mini=2025-10>

**Links**

[1] <https://mail.nyaregyhaza.hu/hirek/onkormanyzat>

[2] <mailto:hivatal@nyaregyhaza.hu>

[3] [https://mail.nyaregyhaza.hu/sites/all/files/img\\_6599.jpg](https://mail.nyaregyhaza.hu/sites/all/files/img_6599.jpg)

[4] [https://mail.nyaregyhaza.hu/sites/all/files/img\\_6600.jpg](https://mail.nyaregyhaza.hu/sites/all/files/img_6600.jpg)

[5] [https://mail.nyaregyhaza.hu/sites/all/files/img\\_6601.jpg](https://mail.nyaregyhaza.hu/sites/all/files/img_6601.jpg)

[6] [https://mail.nyaregyhaza.hu/sites/all/files/img\\_6602.jpg](https://mail.nyaregyhaza.hu/sites/all/files/img_6602.jpg)