



PEST MEGYEI
KORMÁNYHIVATAL

Ügyiratszám: PE/FM2/411-1/2016.

Tárgy: Ajánlás a 13-575650-307 kódszámú
vadássterület határára

Ügyintéző: Pető Zoltán

Hiv. szám:

Telefon: 06-28-532-362

Melléklet: 2 db térkép

A J Á N L Á S

A Pest Megyei Kormányhivatal hivatalból ajánlást tesz közzé hirdetményi úton a 13-575650-307 kódszámú vadássterület határára, a 2017. március 1-től - 2037. február 28-ig tartó üzemtervi ciklusra az alábbiak szerint:

A térképmellékleten jelölt vadássterület szöveges határleírása a következő:

Monor Város területén, a 4 számú főút-Vasadi út kereszteződéséből kiindulva, a 4. számú főközlekedési úton Budapest irányába a jobbra becsatlakozó Péteri bekötő útig. A bekötő úton haladva Péteri község irányába a jobbra becsatlakozó Üllő-Péteri közigazgatási határán lévő földútra. A közigazgatási határon haladva az Üllő-Monor-Péteri közös közigazgatási határpontig. Itt balra fordulva a Monor-Péteri közigazgatási határ mentén (Monor 0391 csatorna) a Monor-Péteri (3111 sz.) összekötő úton keresztül végig a közigazgatási határt követve, majd jobbra kanyarodva a Monor 053 hrsz-ú útra. A mezőgazdasági úton haladva áttér a Monor 050 hrsz-ú útra, mely az előbbi út folytatása, majd az út végén balra kanyarodva a Monor 061 hrsz-ú útra. Ennek nyomvonalát követve a Monor 055-hrsz-ú útig, ahol jobbra kanyarodik és halad a Monor 070 hrsz. útig (Tetei dűlő). Itt jobbra, majd a Monor 071 hrsz-ú út becsatlakozásánál balra. Az út folytatása egyenesen a Monor 069/30 hrsz-ú út, melynek végéig halad. Innen jobbra a Monor 071 hrsz-ú útra, majd balra a Monor 096/122 hrsz-ú út irányába. Ezen az úton továbbhaladva a 3112 jelű összekötő Monor- Gomba közötti szakaszára. Itt jobbra fordulva Monor irányába halad, majd balra kanyarodik a Monor 098/438 hrsz-ú útra. Az utat követve Gomba közigazgatási határát elérve áttér a Gomba 0224 hrsz-ú útra, majd ennek végén jobbra kanyarodik a Gomba 0221 hrsz-ú útra. Az úton tovább, majd balra a Gomba 0219 hrsz-ú útra, majd jobbra fordul a Gomba 0217/5 hrsz-ú útra. Ezen haladva vissza a Monor-Gomba közigazgatási határáig, majd itt balra a közigazgatási határ mentén a Monor 0135/2 hrsz-ú útra. Az úton továbbhaladva a Monor 0134/62 hrsz-ú útig, ahol jobbra kanyarodik, majd ennek folytatásán halad a Monor 0134/139 hrsz-ú úton, a Monor 0102 hrsz-ú Majori úton át egyenesen a Monor 0167 hrsz-ú útig. Itt balra fordul, majd az út kanyarulatát követve a Monorierdő 0165/2 hrsz-ú útig, ahol balra kanyarodik Monorierdő irányába. Az út folytatása a Monorierdő 0165 hrsz-ú út, majd a Monorierdő 0188 hrsz-ú csatorna, egészen a Monorierdő 0143 hrsz-ú útig. Itt jobbra Monorierdő központ irányába a Fürdő utcán keresztül a Budapest-Cegléd vasútvonalig. Innen balra Pilis irányába a Monorierdő 0261 hrsz-ú vasúti pályatest mentén a pilisi közigazgatási határig. Innen tovább Nyáregyháza felé a Monorierdő 0265 hrsz-ú mezőgazdasági úton, továbbra is a pilisi közigazgatási határ mentén haladva a Monorierdő 0270 hrsz-ú mezőgazdasági útig. (Pilis-Monor – Nyáregyháza közös közigazgatási határpont). Innen továbbra is a pilisi közigazgatási határ vonalán haladva a Pilis-Nyáregyháza összekötő közútig-nyáregyházi 02 hrsz., a közúton tovább haladva Nyáregyháza belterületén. Dánszentmiklós felé a nyáregyházi 07 hrsz-ú közúton a 405.sz. főközlekedési útig. Itt balra a 405-ös főúton Albertirsa irányába, majd jobbra a Dánszentmiklós 0129 hrsz-ú útra. Ezen halad a Dánszentmiklós 0116/3 hrsz-ú útig, itt balra tovább a 0116/3 hrsz-ú úton a Dánszentmiklós 0105 hrsz-ú útig. Itt jobbra kanyarodik és halad a Dánszentmiklós 0105 hrsz-ú úton Dánszentmiklós belterületére a Dózsa György útig, majd itt jobbra kanyarodik a Dánszentmiklós – Nyáregyháza összekötő útra, melyen halad Nyáregyháza irányába a Kereszt sorig. A kereszti úton északnyugati irányban tovább a Dánszentmiklós 0178 hrsz-ú úton eléri a 3-as kereszteződést, ahol északi irányba fordulva továbbhalad a nyáregyháza 029 hrsz-ú úton. Itt kiér a régi Újlengyel-Nyáregyháza 046/4 hrsz-ú összekötő útra. Ezen jobbra fordulva és végighaladva eléri a 405-ös országos közutat. Itt balra, tovább a 405. sz. főút Dabas felé haladva az útpálya jobb oldalán az újlengyeli közigazgatási határig. A

nyáregyházi-újlengyeli közös közigazgatási határ mentén haladva a Nyáregyháza 070 hrsz-ú útig, itt jobbra kanyarodva halad az úton a Brügecs külterületi lakóingatlanokig, ahol balra kanyarodik a Kelemen erdő szélén a Nyáregyháza 0141, illetve a 085/3 hrsz-ú úton, majd Csévharaszt közigazgatási határát elérve tovább egyenesen a 0259/2 hrsz-ú úton Csévharaszt belterületére. Itt tovább egyenesen a Petőfi Sándor utcán majd a külterületi részre érve a Csévharaszt 0251/2 és a 0250/2 hrsz-ú úton. Innen jobbra kanyarodva a Vasad 0260 hrsz-ú úton, keresztül a 4605 összekötő közúton a Vasad I. külterületi úton tovább halad Monor irányába a monori közigazgatási határig ahol eléri a Monor 0326 hrsz-ú utat, amelyen halad, majd balra tart a Monor 0351 hrsz-ú útra. Ezen haladva a Vasad-Monor 0345 hrsz-ú összekötő útig, ahol jobbra kanyarodva visszaérkeznek a 4-es főközlekedési útra, a kiindulási pontra.

A vadászterület becsült mérete: 8300 ha

Az ajánlással érintett vadászterület a következő tájegységen belüli, lejáró üzemtervű vadászterületekkel szomszédos: a 13-573810-1-4-1, a 13-573910-1-4-1, a 13-574710-1-4-1, a 13-575510-1-4-1, a 13-575710-1-4-1, a 13-576510-1-4-1, a 13-576611-1-4-1 és a 13-576621-1-3-0 kódszámú vadászterületekkel.

Az **1996. évi LV. törvény** (Vtv.) 11/A. § (4) alapján, a vadászati hatóság az ajánlást a hirdetőtábláján, és elektronikus tájékoztatásra szolgáló honlapján legalább harminc napra hirdetmény formájában közzéteszi. A vadászati hatóság kezdeményezi minden érintett település önkormányzatának hirdetőtábláján, illetve elektronikus tájékoztatásra szolgáló honlapján a hirdetmény formájában való közzétételt, amelyet az önkormányzat tájékoztató jelleggel legalább harminc napra közzétesz.

A Vtv. 11/A. § (5) bekezdése alapján az ajánlással érintett vadászterület földtulajdonosa az ajánlásra

a) a vadászterület határaival kapcsolatos módosító javaslatot, illetve

b) új vadászterület kialakítását célzó javaslatot [az a) és b) pont a továbbiakban együtt: **módosító javaslat**] **nyújthat be** a vadászati hatósághoz a hatályos vadgazdálkodási **üzemtervi ciklus utolsó vadászati évének május 15. napjáig**.

- A földtulajdonos a módosító javaslatot **egyedül**, vagy **más földtulajdonossal együtt** is benyújthatja.
- A módosító javaslatot a 8. §-ban és a 19. § (2) bekezdésében meghatározott feltételek figyelembevételével lehet benyújtani, azzal, hogy **legalább háromszáz hektár, egybefüggő, vadászterületnek minősülő területre** vonatkozhat, amely terület legfeljebb egyharmada más, nem a módosító javaslatot benyújtó földtulajdonos(ok) tulajdonában is lehet.
- Az e § előírásainak megfelelő módosító javaslat befogadásáról a vadászati hatóság 10 napon belül végzéssel dönt. A **vadászati hatóság** módosító javaslat befogadásáról szóló **döntésével szemben** jogorvoslati kérelemmel a vadászterület határát megállapító döntéssel szemben benyújtott **fellebbezéssel** lehet élni.
- Ha a vadászati hatóság ajánlásában szereplő vadászterület határára nem érkezik érvényes módosító javaslat, a vadászati hatóság a vadászterület határának megállapítására vonatkozó szabályok szerint hivatalból megállapítja a vadászterület határát.

A 79/2004. (V. 4.) FVM rendelet (Vhr.) 7. § (1) bekezdése alapján a Vtv. 11/A. § (5) bekezdésében meghatározott módosító javaslatot ahhoz a vadászati hatósághoz kell benyújtani, amelyik az ajánlást tette.

- Ha a módosító javaslatot benyújtó tulajdonos nem személyesen tesz jognyilatkozatot, képviseletéről a Polgári Törvénykönyv képviseleti jogra vonatkozó rendelkezéseinek megfelelő és a Vhr. 15. számú mellékletben meghatározott adattartalommal kiállított írásbeli meghatalmazás útján gondoskodhat.
- A meghatalmazás a 9. § (3) bekezdésében meghatározott, a tulajdonjog igazolására elfogadható dokumentumok valamelyikével együtt érvényes.

- Állami tulajdonú földterület esetén a vadászati joggal kapcsolatos eljárásokban meghatalmazásnak minősül a vagyonkezelési szerződésbe foglalt, vadászati joggal összefüggő képviseletre vonatkozó meghatalmazás, amely a meghatalmazott által bemutatott, a képviselettel érintett állami földterületek listájával együtt érvényes.
- A módosító javaslattal érintett ingatlan esetében, ha az ingatlan több tulajdonosa van, érvényes jognyilatkozatot csak egy személy tehet. A tulajdonostársak képviseletükről tulajdoni hányaduk arányában számított szótöbbséggel határoznak.
- (6) Ha a földtulajdonos más földtulajdonossal együtt nyújt be módosító javaslatot a vadászati hatósághoz, **a módosító javaslatban meg kell nevezni a módosító javaslat kapcsolattartóját (a továbbiakban: meghatalmazott kapcsolattartó).**

A vadászati hatósághoz benyújtott módosító javaslatnak tartalmaznia kell:

- a) a módosító javaslatot benyújtó személy vagy a meghatalmazott kapcsolattartó teljes bizonyító erejű magánokiratba foglalt nyilatkozatát arra vonatkozóan, hogy a módosító javaslat **melyik ajánlásban szereplő – kódszámokkal megjelölt – vadászterületeket érinti;**
- b) a módosító **javaslattal érintett földterület határleírását;**
- c) a módosító javaslattal érintett földterület **legalább 1:25000 méretarányú** topográfiai térképi megjelenítését, feltüntetve az ajánlással érintett vadászterület **határvonalát;**
- d) a módosító javaslattal érintett földterületnek az ingatlanügyi hatóság által papíralapon vagy elektronikus adathordozón kiadott **helyrajzi számait és annak területi kiterjedését hektárban,** valamint a **földtulajdonosok nevét és tulajdoni hányadát;**
- e) a módosító javaslatot benyújtó személy vagy a meghatalmazott kapcsolattartó nyilatkozatát arról, hogy a tulajdonában, illetve a képviselt személyek tulajdonában lévő **földterület milyen százalékos arányban áll a módosító javaslattal érintett teljes földterülettel;**
- f) a módosító javaslatot benyújtó személy vagy a meghatalmazott **kapcsolattartó nevét és elérhetőségét.**

A módosító javaslat térképi megjelenítése és szöveges határleírása közötti eltérés esetén a szöveges határleírás tekintendő irányadónak.

Ha a vadászati hatóság ajánlásában szereplő vadászterület határára nem érkezik érvényes módosító javaslat, a vadászati hatóság a vadászterület határának megállapítására vonatkozó szabályok szerint hivatalból megállapítja a vadászterület határát.

A hirdetmény kifüggesztésének napja: 2016. március 31. *(min. 30 nap, de a kifüggesztés és a levétel napja nem számít bele.)*

A hirdetmény levételének napja: 2016. május 10.

Az ajánlással szemben fellebbezésnek helye nincs.

Tájékoztatom, az ajánlással érintett vadászterület földtulajdonosait, hogy az ajánlással kapcsolatos iratokba a Pest Megyei Kormányhivatal Földművelésügyi és Erdőgazdálkodási Főosztálya Földművelésügyi Osztályán (2100 Gödöllő, Kotlán Sándor u. 1.) ügyfélfogadási időben (H-SZ 9-12-ig és 13-16-ig, P 9-12-ig) betekinthez.

Gödöllő, 2016. március 30.

Dr. Tarnai Richárd
kormány megbízott
névében és megbízásából:




Szabó Zoltán
osztályvezető