

J E G Y Z Ó K Ö N Y V

Készült: Nyáregyháza Községi Önkormányzat Képviselő-testületének 2007. június 12. napján délután 17.00 órai kezdettel megtartott soron következő nyilvános üléséről, Nyáregyháza, Nyáry Pál u. 37. szám alatt.

Jelen vannak:

szavazati joggal: Kraveczi Lászlóné polgármester
Bernula István
Farkas László
Fekete Sándorné
Kocsis Sándor alpolgármester
Kovács Jolán
Lipót Pál Józsefné
Maszel László
Ország Mihály András
Rabné Nánási Eszter
Sztahó István
Tóthné Bába Ildikó képviselők

tanácskozási joggal: Zinger Miklós jegyző
meghívottak: Villand József iskolaigazgató
dr. Marjai Viktor háziorvos
dr. Tóth Ilona háziorvos

Kraveczi Lászlóné polgármester köszönti a Képviselő-testület tagjait. Megállapítja, hogy az ülés határozatképes, mivel a 12 fős testület 12 tagja megjelent.

Javaslatára az ülés napirendjét a Képviselő-testület az alábbiak szerint fogadta el:

N a p i r e n d:

- 1.) *Háziorvosi szolgálattal kapcsolatos kérdések*
Előadó: Zinger Miklós jegyző
- 2.) *A Nyár-Víz Kht. 2006. évi feladatainak végrehajtásáról és közhasznúsági feladatairól szóló beszámoló*
Előadó: Krizsán Mihály ügyvezető
- 3.) *A nevelési-oktatási intézmények következő nevelési évre, tanévre történő felkészüléséről szóló tájékoztató*
Előadó: Villand József iskolaigazgató
Lipót Pál Józsefné óvodavezető
- 4.) *Pályázati lehetőségek*
Előadó: Zinger Miklós jegyző

5.) *A nyáregyházi 0224/43. hrsz-ú ingatlan megvásárlására vonatkozó kérelem*
Előadó: Zinger Miklós jegyző

6.) *Önkormányzati lakásokkal kapcsolatos kérelmek*
Előadó: Zinger Miklós jegyző

7.) *Kossuth Lajos utca lakóinak kérelme*
Előadó: Zinger Miklós jegyző

8.) *Egyebek*

1.) *Háziorvosi szolgálattal kapcsolatos kérdések*

Kravecz Lászlóné polgármester üdvözli dr. Marjai Viktor háziorvost, valamint dr. Tóth Ilonát, aki a praxis vásárlásra megkötötte az előszerződést a doktor úrral.

Zinger Miklós jegyző tájékoztatásul elmondja, mivel a jelenlegi háziorvos be kívánja fejezni aktív pályafutását, elidegeníti a praxist, ennek alapján a helyébe lépő orvos megszerzi a működtetési jogot. Az önkormányzattal köt egy feladat ellátási szerződést. A határozati javaslat szándéknyilatkozat arra vonatkozóan, hogy az önkormányzat a működtetési jog megszerzése esetén meg kívánja bízni dr. Tóth Ilona háziorvost területi ellátási kötelezettséggel.

Dr. Marjai Viktor háziorvos elmondja, hogy sok jelentkező volt a praxisra. Erősen válogatott köztük, mert ez egy keményen kordába tartott praxis. Olyan embert szeretett volna, akinek van jövője, ugyanakkor van múltja. Személyiségében és szakmájában is kiváló embert talált. Reméli, hogy közös megegyezés alapján sok évtizeden keresztül akadálytalanul fog működni a dolog.

Dr. Tóth Ilona háziorvos megköszöni a dicsérő szavakat. Nagy bizalmat jelent, hogy egy ilyen jól bevezetett praxist vehet át. Vonzó lehetőséget, stabilitást jelent számára. Jelenlegi lakhelye Budapest, és onnan járna ki, mivel nem kívánja lakhelyét feladni. A jövőben nem zárná ki, hogy Nyáregyházán telepedne le. A legutóbbi 4 évben Gyömrőn dolgozik. Szeretne egy biztos praxist kialakítani, ezért szeretné ezt Nyáregyházán elfoglalni.

Kravecz Lászlóné polgármester elmondja, hogy a doktornő helyettese dr. Marjai Viktor lesz, mivel az ÁNTSZ engedélyezte a dolgot. Ez által valamilyen kapcsolat lesz a betegek és Viktor bácsi között.

Megállapítja, hogy egyéb hozzászólás, kérdés nem érkezett. Felkéri a testületet, aki az előterjesztett határozati javaslattal egyetért, szavazzon.

A lefolytatott szavazás, a szavazatok számbavétele után megállapítja, hogy a 12 fős Képviselő-testület jelenlévő 12 tagja, 12 igen szavazattal, ellenvélemény és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

74/2007. (VI.12.) sz. Kt. h a t á r o z a t

Nyáregyháza község Önkormányzata a működtetési jog megszerzése esetén meg kívánja bízni dr. Tóth Ilona háziorvost a 130091185 ÁNTSZ kódszámú praxis lakosságának háziiorvosi ellátásával, területi ellátási kötelezettséggel.

Nyáregyháza község Önkormányzata hozzájárul ahhoz, hogy dr. Tóth Ilona az FPEP-vel közvetlenül finanszírozási szerződést kössön.

A háziiorvosi ellátáshoz az önkormányzat biztosítja a rendelőhelyiséget, annak rezszi költségeinek megfizetéséről, a szükséges eszközökről, azok karbantartásáról, pótlásáról, szükség szerinti cseréjéről, illetve folyamatos működőképes rendelkezésre állásáról dr. Tóth Ilona gondoskodik.

Határidő: folyamatos

Felelős: Kravec Lászlóné polgármester

2.) A Nyár-Víz Kht. 2006. évi feladatainak végrehajtásáról és közhasznúsági feladatairól szóló beszámoló

Kravec Lászlóné polgármester elmondja, hogy Krizsán Mihály a kht. ügyvezetője családi okok miatt nem tudott részt venni az ülésen.

Maszel László képviselő megkérdezi, hogy a közutakon az áramlácsökkentő beépítése el lett-e végezve? Nagyon megérné beszerezni ezt, mert több helyen autóval állnak a kútnál, és kannákba viszik el a vizet.

Fekete Sándorné képviselő megkérdezi, hogy a meglévő ingatlanokból hány van bekötve a víz hálózatba, és mennyi van még hátra, aki nem kötött rá? Gondoltunk-e arra, hogy a fennmaradó 20%-ot hogyan csábíthatnánk a rácsatlakozásra?

Kravec Lászlóné polgármester a kérdésre válaszolva elmondja, hogy 80% fölött van már a rácsatlakozások száma. 65%-kal kezdtük és jelenleg 80%. Annak érdekében még nem döntött a testület, hogy csökkentjük a rácsatlakozási díj mértékét. A kht. nem teheti meg, hogy akciót hirdet csak akkor, ha a testület dönt erre vonatkozóan.

Maszel László képviselő véleménye szerint meg kellene vizsgálni, a műszaki feltételek adottak-e ahhoz, hogy amennyiben a fennmaradó 20% rácsatlakozik, a szivattyúk el fogják bírni a lakosság vízzel való ellátását.

Kravec Lászlóné polgármester elmondja, hogy a szivattyú teljesítménye elbírná, csak nyáron, amikor a locsolás beindul, akkor nem biztos. Erősebb kánikula esetén a nyomás estére lecsökkenhet. A cél úgyis az lenne, hogy 100% legyen a rákötés.

Megállapítja, hogy egyéb hozzászólás, kérdés nem érkezett. Felkéri a testületet, aki a Nyár-Víz kht. 2006. évi feladatainak végrehajtásáról szóló beszámolót elfogadja, szavazzon.

A lefolytatott szavazás, a szavazatok számbavétele után megállapítja, hogy a 12 fős Képviselő-testület jelenlévő 12 tagja, 12 igen szavazattal, ellenvélemény és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

75/2007. (VI.12.) sz. Kt. h a t á r o z a t

Nyáregyháza község Önkormányzata a Nyár-Víz Kht. 2006. évi feladatainak ellátásáról szóló beszámolót, valamint a közhasznúsági jelentést elfogadja.

A testület megbízza a Kht. ügyvezetőjét, hogy a további szükséges intézkedéseket tegye meg.

Határidő: azonnal

Felelős: Krizsán Mihály ügyvezető

3.) A nevelési-oktatási intézmények következő nevelési évre, tanévre történő felkészüléséről szóló tájékoztató

Kravec Lászlóné polgármester köszönti az intézményvezetőket. Átadja a szót a testületnek.

Lipót Pál Józsefné képviselő megköszöni a segítséget, támogatást, ami az óvoda felé tettek. A probléma az, hogy sokkal több kiscsoportos gyereket írtak be a szülők, mint amennyi a csoport férőhelyeinek a száma. A 37 gyerekből, akit beírtak, közülük 5-nek az anyukája van Gyes-en, Gyed-en. 28 gyermek van, akit gyakorlatilag a bizottságnak ki kell választani. Két gyermek van, akik Pilisről jelentkeztek felvételre. Ha a testület a 3 csoport beindítása mellett dönt, akkor ők automatikusan el lesznek utasítva. Ha plusz csoport beindítása mellett dönt a testület, akkor annak anyagi vonzata van.

Kravec Lászlóné polgármester véleménye szerint felháborító, hogy felépítünk egy új óvodát, és elutasítunk gyerekeket, ami eddig nem történt meg. Ha elutasítjuk a Gyes-en lévőket, akkor a középső csoportból is el kell utasítani mindazt, akinek az anyukája Gyes-en van. Úgy érzi, hogy ez diszkrimináció és nem fog jó fényt vetni ránk. Át kell gondolni, hogyan döntsünk erre vonatkozóan. Az viszont luxus lenne, ha 14 gyerekkel csoportot indítanánk.

Lipót Pál Józsefné képviselő elmondja, ha a 4 csoport beindítása mellett dönt a testület, akkor az egyik csoport tárgyi feltételei a régi eszközökből rendelkezésre állnak, de a 2 pedagógus és az 1 dajka felvétele mindenképp indokolt.

Kocsis Sándor alpolgármester megkérdezi, van-e arra elképzelés, mi lesz akkor, ha ideköltözik 10 család, 10 óvadás korú gyerekekkel? Azon kellene gondolkodnunk, hogy már most bővíteni kell az óvodát.

Ország Mihály képviselő elmondja, hogy a megépülő lakóparkba vélhetően fiatalok fognak költözni gyerekekkel. Semmi esetre nem tartja szerencsésnek, ha egy embert is elutasítunk. Ki lehet-e számítani, hogy mit kapunk az államtól ez után a 12 gyerek után? Mennyi az a költség, amit a velük foglalkozó plusz pedagógusok számára kell kifizetnünk? Szükséges-e a plusz csoport miatt még 3 embert felvenni?

Lipót Pál Józsefné képviselő a kérdésre válaszolva elmondja, hogy a normatíva gyerekenként kb. 190 eFt az óvodásokra.

Zinger Miklós jegyző elmondja, hogy van egyfajta arányosítás. Az új szabályok szerint már nem naptári évre vonatkozik a finanszírozás.

Fekete Sándorné képviselő véleménye szerint az anyagban lévő számadatok érthetetlenek. Emlékei szerint az óvoda alsó szintjén 4 csoportfoglalkoztató van, a felső szint pedig tornaszobának lett kialakítva, amit a későbbiekben csoportszobaként lehet használni. A környék legszebb óvodáját és iskoláját tudhatjuk magunknak. Örülni kell mindkét intézmény vezetőjének, hogy a testület maximálisan támogatja őket, de tudomásul kell venni, mindenre nincs pénz. Lehetőleg ériék be azokkal a berendezésekkel, amik vannak, ne akarjuk újabb beruházásokat csinálni. Ha még egy csoport beindítására sor kerülne, akkor annak helye van, mert a felső szinten lévő tornaszoba egy foglalkoztatónak biztos elég. A gyerekeket nem szabad elutasítani ha nem muszáj.

Bernula István képviselő megkérdezi, hogy a 25 fős csoportlétszámhoz tartani kell magunkat? Véleménye szerint felépítettünk egy új óvodát, iskolát. Az iskola kapacitása messze nem a végleges. Ha az óvodába nem nevelünk iskolás gyerekeket, akkor soha nem fog megtelni. Akár hogy is, ezt meg kell valósítani, elő kell teremteni ennek a fedezetét. Mindenképp arra fog szavazni, hogy minden nyáregyházi gyereket, aki óvodás akar lenne, vegyünk fel.

Kravec Lászlóné polgármester a kérdésre válaszolva elmondja, hogy ez a maximális létszám, OKÉV engedéllyel lehet eltérni tőle, indokolt esetben 20%-kal.

Maszel László képviselő véleménye szerint nagyon egyszerű azt mondani, hogy nem tudjuk felvenni. Ilyen lehetőség mellett, hogy megépült az új óvoda, fel kell venni őket. Nem érti ezt a hozzáállást, hogy miért kell a jogszabály mögé elbújni. Keresni kell a lehetőséget, hogy a jogszabály ad-e lehetőséget egy másik variációra. Mindenképp fel kell venni a gyerekeket.

Ország Mihály képviselő véleménye szerint nyáregyházi gyerekeket semmiképp nem szabad elutasítani, mert az visszatetszést fog kelteni a lakosság körében. Ha jogszabályi lehetőség van a 20%-os emelésre, és fejkvótát is kapunk rá, akkor az önkormányzat sem járna rosszul. Idáig azért harcoltunk éveken át, hogy bárcsak jönnének a gyerekek.

Kravec Lászlóné polgármester véleménye szerint igaza van a képviselőknek, de hozzá kell tenni, hogy a törvényi előírásokat be kell tartani, azt megkerülni nem lehet. A 30 fő nehezen rakható be egy csoportba, mert az túl sok az óvodás gyerekeknél. Ha lesz megfelelő létszám, akkor inkább egy 4. csoportot kellene beindítani. Gyakran fordul elő, hogy nincs meg a 21 gyerek, sőt még kevesebben is vannak néha. Ha egész évben nézzük a %-os kihasználtságot, közel se mondható el az, hogy 100% a kihasználtság. OKÉV engedélyt a csoportlétszám növelésre ott adnak, ahol nincs megfelelő lehetőség arra, hogy a csoportot elhelyezzék.

Lipót Pál Józsefné képviselő elmondja, hogy a 4. csoportszobát ki tudják alakítani a nevelői szobából. A használható piros székek a régi napköziben találhatóak pont azért, ha szükség van rá, alkalmazni tudják. A régi asztalokat fel kell újítani, de ezt az óvónők vállalják. A szülők problémásnak tartanak azt, hogy az alsósi gyerekeket felsőre hordják át. Ha a csoportok létszámát 20%-kal kívánja megnövelni a testület, akkor gyakorlatilag vegyes csoportokat kellene létrehozni, aminek a feltételeit meg lehet teremteni. Jogszabályokra akkor szokott hivatkozni, ha ezt tőle is számon kérik. Ez vonatkozik a gyermeklétszámra, a pedagógus létszámra, a dolgozói létszámra. Ha betegségek vannak az óvodában, azt nem lehet kiküszöbölni.

Ország Mihály képviselő megkérdezi, van-e arra statisztika, hogy mennyi az óvodai létszám visszamenőleg 5-10 évre? Vannak-e arra hivatalos adatok, hogy naponta hány gyerek jár óvodába? Ha a lakópark létrejön, valószínűsíthető, hogy több lesz a gyerek, bár erre sincs garancia. Nehéz helyzetbe van az önkormányzat anyagilag. Meg kellene vizsgálni, hogy ennyi gyerekre mindenféleképpen be kell-e indítani még egy csoportot, vagy mi történik akkor, ha két év múlva nem lesz annyi gyerek? Nem fogja megszavazni, hogy nyáregyházi gyerek ne járhatson óvodába, el legyen utasítva.

Maszal László képviselő véleménye szerint meg lehetne vizsgálni, hogy várhatóan jövőre hány óvodás korú gyermek jelentkezik felvétellel.

Kravecz Lászlóné polgármester elmondja, hogy az óvoda kihasználtsága nem 100%-os. 37 gyereket nem lehet felvenni, törvényi tiltás van rá. Amennyiben a testület úgy dönt, hogy ne indítsunk 4. csoportot, hanem maradjon meg a 3 csoport, akkor ilyen módon semmiképp nem lehet a 37 gyereket beírni. A mini csoportnál a feltételeket ugyanúgy biztosítani kell. Olyan módon lehetne megoldani, hogy felvesszük a 12 gyereket, délig tartó foglalkozásra, ahová csak 1 óvónő és 1 dajka kell. Amennyiben jövőre csökken a gyereklétszám, a határozott időre szóló munkaviszonyt meg lehet szüntetni. Az óvodai létszám 75 főben van meghatározva, amennyiben ki szeretnék bővíteni, az alapító okiratot módosítani kell. Megfelelő előkészítéssel, pontos költségvetéssel, létszámadatokkal augusztusban vissza kellene térni rá. A testület nem szólhat bele abba, hogy ki vesz fel az intézményvezető, de az irányvonalat meghatározhatja. Két alternatíva közül kell választani, vagy a csoportlétszámot bővítenék, 4 csoportra, alapító okirat módosítással vagy az OKÉV-től engedélyt kérnek, csoportlétszámot bővítve hidalják át a problémát. Ebben mindenképp dönteni kell a testületnek, hogy melyik utat választják.

Bernula István képviselő véleménye szerint a szülőkkel mindenképp közölni kellene, hogy lesz lehetőségük a gyermekük elhelyezésére. Az a célunk és közös akaratunk, hogy minden gyereket Nyáregyházán fel kell venni óvodába.

Zinger Miklós jegyző elmondja, amennyiben az OKÉV engedélyes megoldást választjuk, az azt jelenti, hogy az adott csoportlétszám megnövekszik ugyanazzal a személyi állománnyal, ami most van. A különbség annyi, hogy nem 25 gyerek lesz a foglalkoztató szobában, hanem amennyit az OKÉV engedélyez. Gyakorlatban viszont nem jár minden gyerek minden nap óvodába. Ez plusz költségekkel nem jár. Amikor az OKÉV-hez kérelemmel fordul a testület, meg kell indokolnia a létszámtúllépés okát. Mérlegelési körébe tartozik az, hogy ezt engedélyezi-e vagy sem.

Kravec Lászlóné polgármester elmondja, a probléma az, hogy 7 gyereket akkor is el kell utasítani.

Ország Mihály képviselő véleménye szerint 3 lehetőségünk van. Az első az, hogy marad a 75 fő és akkor a 12 gyereket el kell utasítani. A képviselők többsége viszont azt szeretné, ha a nyáregyházi gyerekeket felvinnék az óvodába. Így marad a két lehetőség.

Bernula István képviselő véleménye szerint meg kell vizsgálni, hogy a következő óvodai tanévben hány gyerek fog jelentkezni felvételre és ennek tudatában döntsön a testület. Ha azt látjuk ebből, hogy a következő évben is „túlkínálat” lesz gyermek szempontjából, akkor mindenképp 4 csoportot kell elindítani.

Fekete Sándorné képviselő javasolja, hogy most kérjünk engedélyt a csoportlétszám bővítésre. Távlati terv a 4 csoport lesz.

Kravec Lászlóné polgármester elmondja, hogy ezek alternatívák voltak. Az OKÉV engedély nem automatikus.

Lipót Pál Józsefné képviselő úgy tartaná reálisnak, hogy a 4. csoportot beindítanánk a 12 gyerekekkel. Ha 1 óra után a gyerekeket elvinnék, akkor elég lenne egy 6 órában foglalkoztatott dajka.

Kravec Lászlóné polgármester megállapítja, hogy egyéb hozzászólás, vélemény, kérdés nem érkezett.

Felkéri a testületet, aki azzal egyetért, hogy a rendkívüli ülésre megfelelően előkészítve, pontos számítási adatokkal alátámasztva hozzon döntést a testület, szavazzon.

A lefolytatott szavazás, a szavazatok számbavétele után megállapítja, hogy a 12 fős Képviselő-testület jelenlévő 12 tagja, 12 igen szavazattal, ellenvélemény és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

76/2007. (VI.12.) sz. Kt. h a t á r o z a t

Nyáregyháza község Önkormányzata Képviselő-testülete megbízza az óvoda vezetőjét, hogy az óvoda férőhely bővítésének kérdését 2007. július hónapban tartandó rendkívüli ülésre pontos számítási adatokkal alátámasztva terjessze elő.

Határidő: 2007. július 31.

Felelős: óvodavezető

Kravec Lászlóné polgármester átadja a szót Villand József iskolaigazgatónak, tegye meg szóbeli kiegészítését.

Villand József iskolaigazgató elmondja, úgy gondolta, hogy felvázolja azokat a terveket és elképzeléseket, melyeket ha az anyagi forrást sikerül mellé pályázati úton beszerezni, szeretnének megvalósítani. Az iskola szeretne új bútorokat és sok más egyebet, de ezek távlati tervek, elképzelések, pályázati forrásokból szeretnének megvalósítani. Az eszközfejlesztési terv

olyan dolgokat tartalmaz, ami ideális, amit plusz tárgyi eszközökben fejlesztésként szeretnének elérni. Nem követelöznek a testület felé, nem ez a beadvány célja. Megkerestek egy szakértőt az alapfokú művészeti oktatási intézmény beindításában segédkezne. Az általa felvázolt elképzelések és lehetőségek alapján vizsgálják meg a kérdést. Addig míg a dánosi iskolánál nem tudnak teljes biztonsággal arról nyilatkozni, hogy megvan az előminősítés, addig a zeneiskoláról nincs értelme tárgyalni. 50%-os normatív támogatással nem tudunk ilyen dolgot felvállalni. A rendkívüli testületi ülésre konkrét dokumentációval tudnának tájékoztatást adni.

Fekete Sándorné képviselő megkérdezi, az udvari játékok hogy lehetnek elhasználódottak ennyi idő alatt, hogy már felújításra szorulnak? Ezek nem új játékok? Felújításról, rongálásról, elhasználódásról, beszélünk? A tálaló konyhában miért kell ablakot kivágni? Nem lett jól megtervezve? A tornaterem esetében a tisztasági meszelésről beszélünk? Az integrált neveléssel kapcsolatban megkérdezi, hogy kiket szeretnének integrálni? Értelmi fogyatékosokat, kisegítőket visszahozni Monorról? Az iskolai önértékeléssel kapcsolatban külső szakértő bevonása szerepel az anyagban. Miből akarják fizetni, van-e rá pénz? Fejlesztő pedagógus további létszámbővítését hogyan képzeli el, státusz helyre-e, vagy fél állással?

Villand József iskolaigazgató a kérdésre válaszolva elmondja, hogy az udvari játékok nagy része a régi napközi otthonból került át. Ezek nyári szünetben történő javítása szerepel az anyagban. A nagy része régi játék, egy új hinta van. A terem, ahol jelenleg az étkeztetés folyik, rajz-technika szakteremként indult, és ennek a szertára lett átalakítva tálalókonyhának. Egy ablak került beépítésre, ahol az ételeket kiadják, és a működés során derült ki, hogy szükség lenne még egy ablakra, ahol a szennyeseket visszasedik. A tornateremben a hátsó védőháló felszerelésére nincs szükség, 1 év alatt kiderült a gyakorlatban. A személyi feltételekkel kapcsolatban együttműködési megállapodás van a Sulinova Kft-vel. Kell egy intézményi önértékelést készíteni az ő általuk kijelölt szakértőkkel. Előre láthatólag 60eFt-ba fog kerülni, amit az iskola költségvetéséből fizetnek ki. Elmondja, hogy jelenleg van egy fejlesztőpedagógus az iskolában. Lenne rá egy részmunkaidős lehetőség, hogy egy fejlesztőpedagógust alkalmazzanak a meglévő mellett. 60 gyermeket állapított meg, akikkel valamilyen szinten fejlesztő pedagógusként foglalkozni kellene. Ez plusz költségvetési összeggel nem járna. A környezeti neveléssel kapcsolatos pályázati lehetőségeket ki szeretnék használni. Az úszásoktatás a költségvetésben külön tételként szerepel, tehát ennek megvan az anyagi háttere. A gyógy testnevelés kistérségi összefogás keretében valósult meg, ez nem kerül pénzünkbe. A karate önköltségesen zajlik, a termet az iskola adja. A tánctanár nő jövőbeni foglalkoztatására az iskolának nincs kerete, de kéri az önkormányzatot, ha lehetőség van rá, a falu kulturális életét, a gyerekek egészség nevelési szempontjait figyelembe véve, továbbra is működjön, ne szűnjön meg. Amennyiben Dánszentmiklós megkapja az alapfok minősítést, onnantól kezdve nagy esély van rá, hogy ez hosszútávon működő dolog lehet.

Bernula István képviselő véleménye szerint részletes és kimerítő tájékoztatás volt.

Farkas László képviselő elmondja, hogy információi szerint az iskolában lévő füves pálya használhatatlan és balesetveszélyes is. Véleménye szerint az egy éves bejárásnál azt a problémát tudatni kell a kivitelezővel.

Villand József iskolaigazgató elmondja, hogy egy talaj lazítás, hengerezés az, amit mindenképp el kell végezni a nyári szünetbe. Ha benne van a fejlesztésbe, akkor szerencsések vagyunk, mert akkor a kivitelezőnek helyre kell hozni, ha nincs benne, akkor önerőből kell

megoldani. Ez a pálya jelenleg nem alkalmas arra, hogy egy kisebb házi bajnokságot szervezzünk.

Kravecz Lászlóné polgármester elmondja, hogy az egy éves szavatossági bejárás ehhez kapcsolódik. Kiküldjük a meghívókat, értesítjük a műszaki ellenőröket, és a kiviteli tervvel együtt fogjuk elvégezni a bejárást. Ami a tervben és a vállalásban benne van, azt számon kérhetjük.

Kocsis Sándor alpolgármester megköszöni az igazgató úr színvonalas tájékoztatóját. Az iskola vezetése jó kezekbe került.

Kravecz Lászlóné polgármester megállapítja, hogy egyéb hozzászólás, vélemény, kérdés nem érkezett.

Felkéri a testületet, aki a nevelési-oktatási intézmények következő nevelési évre, tanévre történő felkészüléséről szóló tájékoztató elfogadja, szavazzon.

A lefolytatott szavazás, a szavazatok számbavétele után megállapítja, hogy a 12 fős Képviselő-testület jelenlévő 12 tagja, 12 igen szavazattal, ellenvélemény és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

77/2007. (VI.12.) sz. Kt. h a t á r o z a t

Nyáregyháza község Önkormányzata Képviselő-testülete a nevelési-oktatási intézmények következő nevelési évre, tanévre történő felkészüléséről szóló tájékoztatót elfogadja.

4.) Pályázati lehetőségek

Zinger Miklós jegyző elmondja, hogy kiírásra került a Közép-magyarországi Operatív Program keretében a közoktatási intézmények beruházásának támogatása pályázat. Ennek keretében eszközbeszerzésekre kerülhet sor, 90%-os támogatási aránnyal, 10%-os önrésszel. Az iskola és az óvoda által leadott eszköz és egyéb igények alapján 30 mFt-os összegű beszerzésre kerülhetne sor eredményes pályázat esetén, amiből 3 mFt-os önrészt kellene a testületnek biztosítani. A pályázat összeállítása folyamatban van. Ahhoz, hogy a pályázatot minden olyan alaki és tartalmi kelléssel felszerelve tudjuk beadni, szükség lenne néhány testületi döntésre, megbízás a szándékra, hogy a pályázatot nyújtsuk be, az önrész biztosításáról szóló ígervényre, megbízás a polgármester részére, valamint nyilatkozat arra, hogy az intézményt nem kívánjuk 5 éven belül megszüntetni.

Kravecz Lászlóné polgármester elmondja, hogy a Regionális Tanácshoz kell benyújtani a pályázatot. Véleménye szerint tisztába vannak vele, hogy ez egy új iskola, amit berendezni nem tudunk. 90%-os támogatottságú pályázat nem kerül mostanában kiírásra. 10% önrőt úgy is elfogadják, ha hitelígervényt ad a takarékszövetkezet, hogy 3,5 mFt hitel felvételére jogosultak vagyunk. 2008-ra nyúlik az elszámolási időszak. Olyan feltételek játszanak szerepet, amit kár lenne nem megpróbálni és kihasználni. A jegyző úr felvállalta, és összeállítja a pályázatot.

Megállapítja, hogy egyéb hozzászólás, vélemény, kérdés nem érkezett.

Felkéri a testületet, aki azzal egyetért, hogy a pályázatot nyújtsuk be, biztosítsuk az önrészt, felhatalmazzák a polgármester a nyilatkozatok aláírására, szavazzon.

A lefolytatott szavazás, a szavazatok számbavétele után megállapítja, hogy a 12 fős Képviselő-testület jelenlévő 12 tagja, 12 igen szavazattal, ellenvélemény és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

78/2007. (VI.12.) sz. Kt. h a t á r o z a t

Nyáregyháza község Önkormányzata Képviselő-testülete pályázatot kíván benyújtani a Közép-magyarországi Operatív Program, közoktatási intézmények beruházásának támogatása című pályázat felhívása alapján, az általános iskola és az óvoda eszközbeszerzéseinek megvalósítása érdekében.

A Képviselő-testület saját forrásként 3.150.000,- forintot költségvetési rendeletében biztosít.

A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy a pályázat benyújtásához szükséges nyilatkozatokat az önkormányzat nevében tegye meg.

Határidő: 2007. július 16.

Felelős: Kravec Lászlóné polgármester

5.) A nyáregyházi 0224/43. hrsz-ú ingatlan megvásárlására vonatkozó kérelem

Zinger Miklós jegyző elmondja, az előterjesztésben leírták azokat az okfejtéseket, melyeket a jelenlegi szabályok tartalmaznak. Vázrajzot kell készíttetni egy földmérővel, a Földhivatalba záradékoltatni kell. Eljáró szervet kell kijelölni a Közigazgatási Hivatallal, mert saját önkormányzati ügyünkben nem járhatunk el. Ahhoz, hogy a területet eladjuk, meg kell osztani, hogy a Vodafone torony külön helyrajzi számon legyen. Ez nem kerül pénzbe, mivel az önkormányzat alanyi illetékmentességet élvez.

Bernula István képviselő elmondja, határozat született arra, hogy az óvoda befejezéséért cserébe odaadjuk a területet, melyet visszamondott a cég, mivel jogilag lehetetlen volt. Azóta nem született határozat, hogy a területet eladjuk, ez most egy új kérelem.

Maszel László képviselő véleménye szerint a Széki rét az önkormányzatnak egy olyan tulajdona, amit meg kell tartani, és nem szabad eladni. Bízván abba, hogy lesz az önkormányzat jobb anyagi helyzetbe is mint most van, és hátha sikerül ott egy olyan dolgot létrehozni, ami az önkormányzatnak komoly bevételt jelent a későbbiek folyamán. Kéri a név szerinti szavazást.

Fekete Sándorné képviselő véleménye szerint annak idején örültünk volna, ha megszabadultunk volna a Széki réttől, és helyette megkapjuk az óvoda felső részét. Utána nem volt döntés arról, hogy mindenáron eladjuk.

/Tóthné Bába Ildikó a Képviselő-testületi ülésről távozott, így a képviselő-testületi tagok száma 11 főre csökkent./

Bernula István képviselő véleménye szerint annak idején tényleg úgy döntöttünk, de akkor egy olyan helyzet volt, hogy egy óvodát szeretttünk volna kapni a kastélyért és a Széki rétért. A lakosság felé azt mondhattuk volna, hogy azért adtuk el a kastélyt és a Széki rétet, mert itt van ez az új óvoda és ebből tudtuk finanszírozni. De most mit mondunk a lakosságnak, miért adjuk el a Széki rétet? Véleménye szerint nincs szükség arra, hogy eladjuk. Jelen pillanatban nem fog az eladás mellett szavazni.

Fekete Sándorné képviselő javasolja, hogy arról beszéljenek, el akarják-e adni, vagy kijelentjük, hogy nem eladó a Széki rét.

Ország Mihály képviselő véleménye szerint a vevő nem köteles megmondani, hogy miért szeretné a területet megvásárolni. A lakosság felé el kell számolniuk, hogy miért adták el ezt a területet. Megkönnyítené a döntést ha tudnák, hogy mi a vevő szándéka ezzel. Nem fogja megszavazni az eladást, mert úgy gondolja, hogy a falu ezen értékes területét meg kell tartani.

Kocsis Sándor alpolgármester elmondja, hogy ott régen halastó volt nagy nádassal. Mindenki azon munkálkodik, hogy egy hasonló környezet kialakuljon ott. Hogy ezt az önkormányzat csinálja meg, vagy más, ezt el kell dönteni. Figyelembe kell venni, hogy a területet folyamatosan gondozni kell.

Maszel László képviselő véleménye szerint az önkormányzatnak nincs a területtel problémája, mert kaszálják. Ott egy szégyenfolt van, amit az Innoterv évek óta ígérget, hogy elszállíttatja a csatorna építés által keletkezett törmelékkel. Ezenkívül a rét gondozott. Javasolja, hogy név szerint szavazzanak e kérdést illetően.

Kravec Lászlóné polgármester megállapítja, hogy egyéb hozzászólás, vélemény, kérdés nem érkezett.

Felkéri a testületet, hogy a név szerint szavazásról döntsön.

Megállapítja, hogy a testület *egyhangúlag* a név szerint szavazás mellett döntött.

A testület tagjai a nyáregyházi 0224/43. hrsz-ú ingatlan megvásárlására vonatkozó kérelem tárgyában az alábbiak szerint szavaztak:

- Kravec Lászlóné – tartózkodik
- Bernula István – nem
- Maszel László – nem
- Sztahó István – tartózkodik
- Kovács Jolán – tartózkodik
- Fekete Sándorné – tartózkodik
- Kocsis Sándor – igen
- Rabné Nánási Eszter – nem
- Lipót Pál Józsefné – tartózkodik
- Farkas László – nem
- Ország Mihály – nem

A lefolytatott szavazás, a szavazatok számbavétele után megállapítja, hogy a 12 fős Képviselő-testület jelenlévő 11 tagja, 1 igen szavazattal, 5 nem szavazattal, 5 tartózkodás mellett a nyáregyházi 0224/43. hrsz-ú ingatlan értékesítését *nem támogatta*.

6.) Önkormányzati lakásokkal kapcsolatos kérelmek

Zinger Miklós jegyző elmondja, hogy ez nem hatósági ügy, nem személyi ügy, hanem ez lakáskiutalás kérdése. Üzleti érdeket sem sért, önkormányzati vagyonnak a hasznosításáról van szó. Törvényben előírt kötelező zárt üléses témának ez a kérdéskör nem felel meg. Ez lakás kiutalási kérelem.

Kravec Lászlóné polgármester elmondja, két kérelem érkezett a Dózsa György utca 30. szám alatt megüresedett önkormányzati lakás kiutalására vonatkozóan. Az egyik kérelmező Novotny László, aki jelenleg a katolikus templomban lakik, a másik pedig Máté Miklós né. Egyfajta szándékot kell kifejezni arra vonatkozóan, hogy akarjuk-e a továbbiakban, hogy a Nyáry kúria ilyen állapotokban maradjon meg, és továbbra is be akarjuk tölteni családokkal, vagy ha lehetőség lenne rá, eredeti állapotába állítsuk vissza. Kétféle alternatíva létezik.

Masz László képviselő véleménye szerint ha az eddigi bérlőt áttennénk a szóban forgó lakásba, akkor az ő lakásuk felszabadul, és a másik kérelmezőnek kiutalhatnánk. A lakáskérelmekkel kapcsolatban megfontoltan kell döntenünk. Javasolja, hogy Máté Miklós né kérelmezőnek adjuk ki az újonnan megüresedett lakást, és az ő lakásukat utaljuk ki Novotny Lászlóknak. Ezek a lakások eléggé leromlott állapotba vannak, és ha üresen hagyjuk, illetéktelenek is beköltözhetnek.

Bernula István képviselő mi az esélye annak a lehetőségnek, hogy a Nyáry kúriát újra eredeti állapotába állítsák vissza? Vannak-e külső jelek forrás terén? Nem az önkormányzat finanszírozásába.

Kravec Lászlóné polgármester a kérdésre válaszolva elmondja, hogy nem az elkövetkező 4 évben történne. Műemlék épületekre mindig van forrás. A megyénél van Nyáry Pál díj, komolyan foglalkoznak a nevével. Ha ilyen pályázati lehetőség lenne, esetleg megvalósítható. Ha viszont üresen hagyjuk a lakásokat, állagukban romlani fognak.

Zinger Miklós jegyző a múltkori lakáskérelemmel kapcsolatban elmondja, hogy az egy olyan körülmény volt, ami nem tartozott a nyilvánosságra.

/Fekete Sándorné a Képviselő-testületi ülésről távozott, így a képviselő-testületi tagok száma 10 főre csökkent./

Rabné Nánási Eszter képviselő megkérdezi, hogy a Novotny család be van-e jelentkezve Nyáregyházára? A gyerekek a tankönyvtámogatáshoz más önkormányzattól hozzák az igazolást. Ha van lakcímük valahol, akkor miért nekünk kell gondoskodni lakásról?

Kravec Lászlóné polgármester elmondja, hogy nincsenek bejelentkezve, mert a plébános úr nem engedte őket bejelentkezni a katolikus templomba. Attól, hogy nincsenek bejelentkezve, még adhatunk nekik lakást, ez a dolog nem gátolja meg.

Farkas László képviselő véleménye szerint ha valaki eladja a házát és bárhol idejön, mindenkinek kötelességünk lakást adni? Mindenki egy életen keresztül dolgozik azért, hogy legyen egy háza, abban éljen, ők meg leélik az életüket egy bérlakásba. Nem fogja megszavazni a lakáskiutalást.

Maszel László képviselő véleménye szerint vannak olyan körülmény és vannak elesettebb emberek, akik nem tudják maguknak biztosítani a lakást.

Kravec Lászlóné polgármester megállapítja, hogy egyéb hozzászólás, vélemény, kérdés nem érkezett.

Felkéri a testületet, aki az elhangzott javaslattal egyetért, miszerint a lakásokat ne adjuk ki, várjunk arra a lehetőségre, hogy a kastélyt eredeti állapotába visszaállítjuk és Nyáry Pál emlékhelyévé, szavazzon.

A lefolytatott szavazás, a szavazatok számbavétele után megállapítja, hogy a 12 fős Képviselő-testület jelenlévő 10 tagja, 9 igen szavazattal, 1 nem szavazattal az alábbi határozatot hozta:

79/2007. (VI.12.) sz. Kt. h a t á r o z a t

Nyáregyháza község Önkormányzata Képviselő-testülete a Nyáregyháza, Dózsa Gy. u. 30. alatt lévő Nyáry Kastély eredeti állapotának visszaállítása érdekében az épületben megüresedő lakásokat már nem adja bérbé.

Határidő: folyamatos

Felelős: Kravec Lászlóné polgármester

Nyáregyháza, Ady E. u. 8. alatti lakással kapcsolatos kérelem

Kravec Lászlóné polgármester elmondja, hogy a szóban forgó lakást azzal a feltétellel utaltuk ki, amennyiben orvos érkezik a faluba, el kell hagynia a lakást. A kérelembe sok olyan dolog fel lett sorolva, ami igen költséges. Pillanatnyilag az anyagot sem tudjuk megvenni. Ezt a lakást nem áll módunkban a kérelembe leírtak alapján felújítani. A kérelem végén viszont az is szerepel, hogy a lakást szeretnék megvásárolni. A két dolog nem ugyanaz. Az ács árajánlata szerint a beázás miatti hiba 15 eFt-os költséget képvisel. Ha a fűtés megoldott a gázzal, akkor miért kell a cserépkályhát kijavítani?

Maszel László képviselő véleménye szerint amikor a lakás ki lett utalva, arról volt szó, hogy érvényes építési engedéllyel rendelkezik a kérelmező és két éven belül építenek. A doktornő elmondta, hogy egyenlőre kijárna, de azt is említette, a későbbiekben itt, vagy a környéken szeretne letelepedni. Ha a lakást eladjuk, nem lesz kiadó lakásunk.

Bernula István képviselő véleménye szerint a kérelem első részében az értékcsökkentő tényezők vannak felsorolva, a végén pedig meg akarják vásárolni. Fel kell ajánlani a lakást megvételre.

Ország Mihály képviselő véleménye szerint nem kell eladni az önkormányzat tulajdonában álló ingatlant, csak kizárólag kivételes esetekben, és olyan megfontolásból, hogy arra az emberre nekünk hosszútávon szükségünk van-e. A kérelmező helyi lakos, az iskolában jól teljesít, a munkájára hosszú távon is szükség lehet. Mérlegelni kell a dolgot, és át kell gondolni.

Kovács Jolán képviselő elmondja, a lakás az orvosi rendelővel szembe van, így ez a hely nagyon alkalmas arra, hogy az ingatlant megtartsuk. Nem javasolja az eladást.

Kravec Lászlóné polgármester elmondja, hogy a kérelemben fel van sorolva, hogy milyen felújításokat kér. Először ebben kell dönteni a testületnek, és utána egy másik dolog az eladás.

Megállapítja, hogy egyéb hozzászólás, vélemény, kérdés nem érkezett.

Felkéri a testületet, aki azzal egyetért, hogy csak az állagmegóváshoz, tetőjavításhoz járuljunk hozzá, szavazzon.

A lefolytatott szavazás, a szavazatok számbavétele után megállapítja, hogy a 12 fős Képviselő-testület jelenlévő 10 tagja, 10 igen szavazattal, ellenvélemény és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

80/2007. (VI.12.) sz. Kt. h a t á r o z a t

Nyáregyháza község Önkormányzata Képviselő-testülete a Nyáregyháza, Ady E. u. 8. alatti lakás tetőjavításához hozzájárul.

A testület megbízza a polgármestert, hogy a szükséges intézkedéseket tegye meg.

Határidő: azonnal

Felelős: Kravec Lászlóné polgármester

Felkéri a testületet, aki azzal egyetért, hogy az Ady E. u. 8. szám alatti önkormányzati lakást bruttó 10 mFt vételárért felajánljuk megvételre, szavazzon.

A lefolytatott szavazás, a szavazatok számbavétele után megállapítja, hogy a 12 fős Képviselő-testület jelenlévő 10 tagja, 10 igen szavazattal, ellenvélemény és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

81/2007. (VI.12.) sz. Kt. h a t á r o z a t

Nyáregyháza község Önkormányzata Képviselő-testülete a Nyáregyháza, Ady E. u. 8. alatti lakást a jelenlegi bérlő részére 10.000.000,- Ft., azaz tízmillió forint vételárért megvételre felajánlja.

A testület megbízza a polgármestert, hogy a bérlőt a döntésről értesítse.

Határidő: azonnal

Felelős: Kravec Lászlóné polgármester

Farkas László képviselő véleménye szerint az előző kérelmeknél eldöntötte a testület, hogy nem adjuk ki a lakást, de Máté Miklósné kérelmében, miszerint át szeretnének menni a másik lakásba, konkrétan nem döntött a testület. Javasolja, hogy járuljon hozzá a testület az átköltözéshez.

Kovács Jolán képviselő véleménye szerint törekedni kellene arra, hogy a lakások kiürüljenek.

Kravec Lászlóné polgármester megállapítja, hogy egyéb hozzászólás, vélemény, kérdés nem érkezett.

Felkéri a testületet, aki azzal egyetért, hogy a lakáscseréhez ne járuljanak hozzá, szavazzon.

A lefolytatott szavazás, a szavazatok számbavétele után megállapítja, hogy a 12 fős Képviselő-testület jelenlévő 10 tagja, 9 igen szavazattal, 1 tartózkodás mellett az alábbi határozatot hozta:

82/2007. (VI.12.) sz. Kt. h a t á r o z a t

Nyáregyháza község Önkormányzata Képviselő-testülete a Nyáregyháza, Dózsa Gy. u. 30. alatt lévő Nyáry Kastély eredeti állapotának visszaállítása érdekében az épületben lakáscserékhez nem járul hozzá.

Határidő: folyamatos

Felelős: Kravec Lászlóné polgármester

7.) Kossuth Lajos utca lakóinak kérelme

Zinger Miklós jegyző elmondja, a kérdés az volt, hogy milyen módokon lehet ezt a sebességcsökkentő eszközöket beszerezni, milyen változatai vannak és milyen áron? Az előterjesztésben kétféle megoldás szerepel. Az egyik az aszfaltos kialakítású, a másik műanyag elemekből álló, csavarozható, rögzíthető megoldás. Ezek voltak a legolcsóbb megoldások.

Kravec Lászlóné polgármester elmondja, hogy a Kossuth Lajos utcai lakók kérelmére azt a döntést hozta a testület, hogy keressünk megoldásokat. Arra vonatkozóan nem volt döntés, hogy ezt az önkormányzat fizeti, vagy a lakók. Ezen is el kell gondolkodni. Amennyiben az önkormányzatnak kell fizetni, ez a közeljövőben nem készülhet el a nehéz anyagi helyzet miatt.

Maszal László képviselő véleménye szerint mindenképp meg kell csinálni, mert súlyos baleset fog előbb-utóbb történni. Tapasztalatai szerint az utcában 4 gyorsajtóból 3 utcabeli volt. Saját maguk ellen kérik a fekvőrendőrt. Lakossági támogatással kell megvalósítani. El kell osztani, ahány telek van az utcában, annyi részre.

Zinger Miklós jegyző elmondja, hogy két aspektusból lehet itt a téma, az egyik az anyagi hozzájárulás, a másik a tulajdonosi hozzájárulás. Ha anyagi nincs, akkor marad a tulajdonosi. Az, hogy a lakosok az összeget hogyan dobják össze, ez az ő belügyük. A műszakos kolléga felügyelete mellett kell, hogy ez kivitelezésre kerüljön.

Ország Mihály képviselő véleménye szerint ha ezt megcsináltatnánk, precedens értékű lenne, és akkor nem tagadhatnánk meg a lehetőséget senkitől. Ezt viszont anyagilag már nem tudnánk felvállalni. A kérdés az, hogy melyik lenne célszerű. Aki ezt az aláírási ívet elkezdte gyűjteni, gondoskodjon arról, hogy a pénzt összegyűjtse.

Kravec Lászlóné polgármester véleménye szerint meg kell próbálni a lakosságot megszondáztatni, vállalnák-e. Ha úgy alakul, hogy a mű létrejöttéhez egy csekély összeg hiányzik, akkor hozzáteszi a testület. Meg kell próbálni a lakosságot megmozgatni. A műszakos kollégánál irányításával történjen mindez, nehogy olyan munkát kövessenek el, ami elrontja az összképet.

Lipót Pál Józsefné képviselő véleménye szerint amennyiben a lakók érdekét szolgálja ez a létesítmény, a költséget fel fogják vállalni.

Kravec Lászlóné polgármester véleménye szerint javasoljuk a lakosságnak az aszfaltból készített, sárga festékkel felfestett változatot az előrejelző táblákkal. Az ezzel járó költségeket a lakosság vállalja fel.

Felkéri a testületet, aki az elhangzott javaslattal egyetért, szavazzon.

A lefolytatott szavazás, a szavazatok számbavétele után megállapítja, hogy a 12 fős Képviselő-testület jelenlévő 10 tagja, 10 igen szavazattal, ellenvélemény és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

83/2007. (VI.12.) sz. Kt. h a t á r o z a t

Nyáregyháza község Önkormányzata Képviselő-testülete a Nyáregyháza, Kossuth utca lakóinak kérelmére hozzájárul, hogy a lakók – a Polgármesteri Hivatallal egyeztetve – az utcában sebességcsökkentő eszközöket helyezzenek el, a szükséges előrejelző táblák elhelyezésével együtt.

Az önkormányzat a megvalósításhoz anyagilag nem tud hozzájárulni.

Határidő: folyamatos

Felelős: Kravec Lászlóné polgármester

8.) Egyebek

a.) *Helyiség bérlésére vonatkozó kérelem*

Kravecz Lászlóné polgármester elmondja, hogy kérelem érkezett a NYÁR-LAKÁS Építő Kft-től, mi szerint a Tűzoltószertárban lévő kis irodát „Értékesítési iroda”-ként szeretnék bérbe venni az adminisztratív dolgok lebonyolítására. Kéri a testület véleményét, milyen bérleti feltételekkel adjuk ki az irodát. Az előző szerződés szerint az egész helyiség bérleti díja 22.000,-Ft/hó+rezsi költség.

Maszal László képviselő véleménye szerint ha tudjuk, hogy mekkora volt az egész, annak arányában kell kiadni.

Kocsis Sándor alpolgármester javasolja, hogy bruttó 10 eFt-ért kellene kiadni a helyiséget.

Kravecz Lászlóné polgármester megállapítja, hogy egyéb hozzászólás, vélemény nem érkezett.

Felkéri a testületet, aki az elhangzott javaslattal egyetért, szavazzon.

A lefolytatott szavazás, a szavazatok számbavétele után megállapítja, hogy a 12 fős Képviselő-testület jelenlévő 10 tagja, 10 igen szavazattal, ellenvélemény és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

84/2007. (VI.12.) sz. Kt. h a t á r o z a t

Nyáregyháza község Önkormányzata Képviselő-testülete a Nyáregyháza, Dózsa Gy. u. 1. sz. alatti Tűzoltószertárban lévő kis irodát bérbe adja NYÁR-LAKÁS Építő Kft részére, adminisztratív feladatainak ellátására.

A Képviselő-testület a helyiség bérleti díját 10.000,- Ft/hó összegben állapítja meg.

A testület megbízza a polgármestert, hogy a szükséges megállapodást kösse meg

Határidő: testületi ülést követő 15. nap

Felelős: Kravecz Lászlóné polgármester

b.) *A nyáregyházi Sportkör kérelme*

Kravecz Lászlóné polgármester elmondja, hogy a nyáregyházi Sportkör azzal a kérelemmel fordult a testülethez, hogy nehéz anyagi helyzetükre való tekintettel a villany és gázszámlát átvállalni szíveskedjenek. A folyamat már megtörtént, a DÉMÁSZ jelen volt, és át van írva az önkormányzat nevére a sportpálya villanyszámlája. A testület felvállalhatja, hogy a hátralévő időben a rezsiköltséget kifizetjük, ezzel is segítve a sportkört. Mivel más támogatás nem merülhet fel, ezért javasolja a testületnek a kérelem elfogadását.

Megállapítja, hogy egyéb hozzászólás, vélemény nem érkezett.

Felkéri a testületet, aki az elhangzott javaslattal egyetért, szavazzon.

A lefolytatott szavazás, a szavazatok számbavétele után megállapítja, hogy a 12 fős Képviselő-testület jelenlévő 10 tagja, 10 igen szavazattal, ellenvélemény és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

85/2007. (VI.12.) sz. Kt. h a t á r o z a t

Nyáregyháza község Önkormányzata Képviselő-testülete a nyáregyházai sportpálya villany és gázkötségének megfizetését az Önkormányzat átvállalja.

Határidő: folyamatos

Felelős: Kravec Lászlóné polgármester

c.) Ajánlat az Allianz Hungária Biztosító Zrt. részéről

Kravec Lászlóné polgármester elmondja, az önkormányzatok általában kötnek úgynevezett polgármesteri biztosítást. Ez a polgármester valamikori végkielégítésének kifizetésére szolgálna. Erre lehet elő takarékoságot kötni.

Megállapítja, hogy egyéb hozzászólás, vélemény nem érkezett.

Felkéri a testületet, aki az elhangzott javaslattal egyetért, miszerint ne kössük meg a biztosítást, szavazzon.

A lefolytatott szavazás, a szavazatok számbavétele után megállapítja, hogy a 12 fős Képviselő-testület jelenlévő 10 tagja, 10 igen szavazattal, ellenvélemény és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

86/2007. (VI.12.) sz. Kt. h a t á r o z a t

Nyáregyháza község Önkormányzata Képviselő-testülete a az Allianz Hungária Biztosító Zrt. részéről felajánlott ún. polgármesteri biztosítást nem veszi igénybe.

Felkéri a polgármestert, hogy határozatáról az érintettet értesítse

Határidő: azonnal

Felelős: Kravec Lászlóné polgármester

Egyéb tájékoztatások:

Kravec Lászlóné polgármester tájékoztatja a testületet, hogy a hulladéklerakó 2008. január 1-től fog beindulni. 2007. július 27-én lesz az átadás-átvétel, ekkor indul be a próbaüzem. 2008-tól már üzemszerűen fognak működni. Számítani kell rá, hogy a szemétdíjat erőteljesen fel kell emelni. A szemeteskukákat meg kell rendelnünk, mert a lakóknak meg kell vásárolniuk. Ez a cég már csak kukákat fog elszállítani, zsákot már nem, így minden ingatlannak rendelkezni kell 1 kukával.

A regionális híradóban elhangzott, hogy a direkt finanszírozásban 81 projektet fogadott el a Regionális Tanács. Az önkormányzat csatornabővítése benne van. 1 milliárd 500 millió-s csomagot adott be a két önkormányzat. Júliusba dönt a kormány.

A Széki réttel kapcsolatban elmondja, többször telefonált Marcsinyi Györgynek. Azt az ígéretet kapta, hogy júniusban mindenképp el fogja vitetni a szemetet.

Elkezdődött a napközi otthon átalakítása. Ajtókat állítanak be, közfalakat húztak fel.

Nehezen vette tudomásul, hogy a falunapot kevesen tisztelték meg jelenlétükkel a képviselők közül.

Maszal László képviselő a fogorvossal kapcsolatban elmondja, semmiféle tájékoztató nem volt kitéve, hogy a rendelés elmarad. Többen is vártak az orvosra, este 7 órakor is visszajött, ugyanez volt a helyzet.

Kravec Lászlóné polgármester elmondja, ez volt a második alkalom az elmúlt időszakban, hogy nem jelent az orvos a rendelésen. Amennyiben ez így fog folytatódni, semmi esélye nem lesz a meghirdetett szolgáltatás elnyerésére. Ez egy helyettes státusz, nem kaptunk mást. Az OEP-nél rendbe vagyunk, az ÁNTSZ-től megkaptuk a működési engedélyt. A doktornőnek tartozásai vannak felénk, 4 havi működési hozzájárulás, amit nem fizetett meg. Ő nem követelődhet. A doktornő 3 gépet vásárolt, és kettőt adott át nekünk. Amíg nem a mi nevünkön van a lízing, addig egyre a bank nem hajlandó információt adni.

Kovács Jolán képviselő megkérdezi, hogy a búcsú napján ki szedi a helypénzt? Mi alapján lesz meghatározva az összeg?

Kravec Lászlóné polgármester a kérdésre válaszolva elmondja, hogy a szemétdíjbeszedő szedi a helypénzt. A közterület foglalási rendelet mellékletében foglaltak szerint.

Megállapítja, hogy a napirenden szereplő kérdéseket megtárgyalta a testület. Egyéb hozzászólás, javaslat, kérdés nem érkezett, ezért megköszönve a jelenlétet, az ülést 20.50 órakor bezárta.

- kmf-

Kravec Lászlóné
polgármester

Zinger Miklós
jegyző