

J E G Y Z Ó K Ö N Y V

Készült: Nyáregyháza Községi Önkormányzat Képviselő-testületének 2007. október 16. napján délután 17.00 órai kezdettel megtartott soron következő, nyilvános üléséről, Nyáregyháza, Nyáry Pál u. 37. szám alatt.

Jelen vannak:

szavazati joggal: Kraveczi Lászlóné polgármester
Bernula István
Farkas László
Kocsis Sándor alpolgármester
Kovács Jolán
Lipót Pál Józsefné
Maszel László
Ország Mihály András
Rabné Nánási Eszter
Tóthné Bába Ildikó képviselők.

tanácskozási joggal: Zinger Miklós jegyző

Meghívottak: Villand József iskolaigazgató
Szemők Mariann iskolaigazgató-helyettes

Kraveczi Lászlóné polgármester köszönti a Képviselő-testület tagjait, valamint a megjelent vendégeket. Megállapítja, hogy az ülés határozatképes, mivel a 12 fős testület 10 tagja megjelent.

Javaslatára az ülés napirendjét a Képviselő-testület az alábbiak szerint fogadta el:

N a p i r e n d

- 1.) *Beszámoló az Általános Iskola 2006/2007. évi oktatási évéről, különös tekintettel a személyi és tárgyi feltételekre, valamint a 2007/2008. tanév előkészítéséről*
Előadó: Villand József iskolaigazgató
- 2.) *Beszámoló a „Napsugár” Óvoda 2006/2007. nevelési évben elvégzett feladatairól, különös tekintettel a személyi és tárgyi feltételek meglétére*
Előadó: Lipót Pál Józsefné óvodavezető
- 3.) *Az Óvoda heti 50 órát meghaladó nyitva tartásának engedélyezése*
Előadó: Lipót Pál József óvodavezető
- 4.) *Önkormányzati tulajdonú bérlakások, közcélú lakások helyzetfelmérése*
Előadó: Kraveczi Lászlóné polgármester

- 5.) *Lakásrendelet módosítása*
Előadó: *Zinger Miklós jegyző*
- 6.) *Tájékoztató a 2007. évben indult szemétszállítás helyzetéről*
Előadó: *Kravec Lászlóné polgármester*
- 7.) *Likvid-hitel szerződés meghosszabbítása*
Előadó: *Kravec Lászlóné polgármester*
- 8.) *A Cédrus Build Plussz Kft. szociális bérlakások építésére vonatkozó ajánlata*
Előadó: *Zinger Miklós jegyző*
- 9.) *Gyarmati Magdolna kérelme*
Előadó: *Zinger Miklós jegyző*
- 10.) *Buszmegálló építésére vonatkozó ajánlatok*
Előadó: *Kravec Lászlóné polgármester*
- 11.) *Belterületbe vonás iránti kérelem*
Előadó: *Zinger Miklós jegyző*
- 12.) *Egyebek:*
- a.) *Pályázati felhívás fogorvosi feladatok ellátására*
Előadó: *Kravec Lászlóné polgármester*
- b.) *Polgárőrség kérelme*
Előadó: *Kravec Lászlóné polgármester*
- c.) *Közmeghallgatás időpontjának meghatározása*
Előadó: *Kravec Lászlóné polgármester*
- 1.) *Beszámoló az Általános Iskola 2006/2007. évi oktatási évéről, különös tekintettel a személyi és tárgyi feltételekre, valamint a 2007/2008. tanév előkészítéséről***

Kravec Lászlóné polgármester szeretettel köszönti az iskolaigazgató által meghívott új kollégákat.

Villand József iskolaigazgató bemutatja a két új kollégát, Kulcsár Boglárkát és Stégner Tamást, akik az alapfokú művészetoktatással kapcsolatban a hangszeres oktatást látják el.

A beszámolóval kapcsolatban két kiegészítést szeretne tenni. A tavalyi évben a napközi is az új épületben kezdte meg a munkát. Kis problémát okozott az, hogy az eredetileg szakteremnek kialakított termeket kapták meg, illetve a kiscsoportos foglalkozásoknak a termeit. Ezek a problémák erre a tanévre megoldódtak, egy terem kivéve minden napközis terem csak napközis munka céljaira szolgál. Az udvart is kezdik birtokba venni. Amennyiben az udvari játékokra vonatkozó pályázati lehetőség lesz, akkor szeretnénk pályázni és még

otthonosabbá tenni az udvart. A napközi 110 fő körüli létszámmal dolgozott. Ez a jogszabályi változások miatt 90 körülire csökkent. A csak menzás étkezésben részesülők száma emelkedett. A főállású anyák nem vehetik igénybe a napközis ellátást, mert különben elesnek különböző szociális juttatásuktól. Ez visszavetette a létszámot. A szakkörökkel kapcsolatban elmondja, hogy van báb, számítástechnika, angol, német nyelvi, kémia, alsóban magyart és matematikát felölelő szakkör, illetve tömegsport. Gyógy-testnevelésre is lehetőség van.

Lipót Pál Józsefné képviselő elmondja, hogy az Oktatási, Kulturális és Sport bizottság megtárgyalta a beszámolót, és egyhangúan javasolja a testületnek elfogadásra.

Maszal László képviselő javasolja, hogy egy helytörténeti szakkört is lehetne szervezni az iskolában. A fiatalok egyre kevesebbet tudnak a faluról.

Villand József iskolaigazgató elmondja, hogy volt ilyen kezdeményezés a történelemtanár részéről. Javasolni fogja, hogy folytassák, valamint a Bába János bácsi is felajánlotta segítségét. Van egy kis néprajzi gyűjteménye az iskolának, melynek az elhelyezését még ebben az évben meg fognak oldani.

Kravecz Lászlóné polgármester megköszöni, hogy az iskolavezetés komolyan vette a tavalyi kérésünket, miszerint a tartós tankönyvek állományát igyekezzenek minél jobban kiterjeszteni, ezáltal a tankönyvcsomagok árát leszorították. Részt vesznek pályázat írásokban, szerveznek programokat, versenyeket, igyekeznek a bevételeket ezáltal is növelni. Felhívja a testület figyelmét, hogy a napközis létszám csökkenése normatíva visszafizetéssel fog járni. Ezzel számolnunk kell a jövőre nézve. Köszöni a munkát, reméli, hogy az első évhez hasonlóan a többi is eredményes lesz.

Ország Mihály képviselő véleménye szerint az intézménynek szüksége volna egy karbantartóra, aki műszaki dolgokhoz megfelelően ért. Egy rendkívül nagy értékű intézményről van szó, ezért is érdemes lenne.

Kravecz Lászlóné polgármester elmondja, hogy minden intézménynél volt karbantartó. A kht-nál össze lettek vonva azzal a szándékkal, mivel nyáron nem volt teendő az intézményeknél. Ha szólnak az intézményekből, az óvodából és az iskolából, átmennek a karbantartók. Amennyiben a testület úgy gondolja, hogy helyezzük vissza őket, akkor megtehetjük, csak ez a munkaintenzitás, kihasználtság rovására fog menni.

Villand József iskolaigazgató elmondja, hogy a kht. eddig bármilyen jellegű problémát megoldott. A fűtés volt az egyedüli olyan problémás, amiért szakembert kellett hívni.

Bernula István képviselő elmondja, hogy volt itt már ilyen rendszer, ami nem vált be. Az a probléma, hogy minden szakmához külön ember kellene. A fűtési rendszer pedig annyira bonyolult, arra van egy működtető, akinek fizetünk, ezért abba nem szabad belenyúlni. Véleménye szerint, ha az iskola vezetősége elégedett a kht. munkájával, a fűtésre pedig megvan a megfelelő szakember, akkor továbbra is így működtessük a dolgot.

Kravecz Lászlóné polgármester elmondja, hogy a munkavédelmi felelős, mint szakember, menjen végig időközönként, és vizsgálja meg az intézményt. Negyedévenként vagy félévenként jöjjön el minden intézménybe egy bejárásra.

Bernula István képviselő véleménye szerint évente egyszer az Oktatási Bizottság végig mehetne az intézményeken és megvizsgálhatnák az épületeket.

Kravec Lászlóné polgármester megállapítja, hogy egyéb hozzászólás, vélemény, kérdés nem érkezett. Felkéri a testületet, aki a beszámolót elfogadja a javasolt kiegészítésekkel, mi szerint a munkavédelmi szemlékre az illetékes figyelmét hívjuk fel, és az Oktatási Bizottság évente az intézményeket nézze végig, szavazzon.

A lefolytatott szavazás, a szavazatok számbavétele után megállapítja, hogy a 12 fős Képviselő-testület jelenlévő 10 tagja, 10 igen szavazattal, ellenvélemény és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

129/2007. (X. 16.) sz. Kt. h a t á r o z a t

Nyáregyháza Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a Nyáry Pál Általános Iskola és Művészetoktatási Intézmény beszámolóját a 2007/2008. tanév előkészítéséről elfogadja.

A Képviselő-testület megbízza az iskola igazgatóját, hogy az intézmény munkavédelmi szemléiről a munkavédelmi szakértő útján gondoskodjék.

A Képviselő-testület felkéri az Oktatási Bizottságot, hogy évente egyszer vizsgálja meg az intézmény épületének megfelelőségét.

Határidő: folyamatos

Felelős: Iskola igazgatója, Bizottság elnöke.

2.) Beszámoló a „Napsugár” Óvoda 2006/2007. nevelési évben elvégzett feladatairól, különös tekintettel a személyi és tárgyi feltételek meglétére

Lipót Pál Józsefné képviselő elmondja, hogy az Oktatási, Kulturális és Sport Bizottság az óvoda beszámolóját egyhangúan elfogadásra javasolja a testületnek. A környezetvédelemmel kapcsolatban minden évben kiírják a „Zöld Óvoda” cím elnyerésére a pályázatot, melyet be szeretnének nyújtani.

Kravec Lászlóné polgármester megállapítja, hogy hozzászólás, vélemény, kérdés nem érkezett. Felkéri a testületet, aki a Napsugár Óvoda beszámolóját elfogadja, szavazzon.

A lefolytatott szavazás, a szavazatok számbavétele után megállapítja, hogy a 12 fős Képviselő-testület jelenlévő 10 tagja, 10 igen szavazattal, ellenvélemény és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

130/2007. (X. 16.) sz. Kt. h a t á r o z a t

Nyáregyháza Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a „Napsugár” Óvoda beszámolóját a 2007/2008. nevelési év előkészítéséről elfogadja.

3.) Az Óvoda heti 50 órát meghaladó nyitva tartásának engedélyezése

Lipót Pál Józsefné képviselő elmondja, hogy az óvoda törvényes nyitva tartási ideje 50 óra, melyet a szülők munkába járása miatt meg kellett hosszabbítani. Szóbeli beleegyezéssel a testület hozzájárult ehhez. A tavalyi ellenőrzés során a Vincent Auditor Könyvvizsgáló cég szóvá tette, hogy írásbeli meghatározásra is szükség van.

Kravecz Lászlóné polgármester elmondja, hogy egy hiánypótlásról van szó, amit nem rögzített határozatban a testület. Elsősorban a szülők igényeit figyelembe véve fogadjuk el, hogy 50 órában van nyitva az óvoda. A fél állású óvodapedagógusi státuszt szervezéssel meg tudják oldani, így nem kell felvenni embert.

Megállapítja, hogy hozzászólás, vélemény, kérdés nem érkezett. Felkéri a testületet, aki az Óvoda 50 órát meghaladó nyitva tartásához hozzájárul, szavazzon.

A lefolytatott szavazás, a szavazatok számbavétele után megállapítja, hogy a 12 fős Képviselő-testület jelenlévő 10 tagja, 10 igen szavazattal, ellenvélemény és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

131/2007. (X. 16.) sz. Kt. h a t á r o z a t

Nyáregyháza Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a „Napsugár” Óvoda heti 50 órát meghaladó nyitva tartásához hozzájárul.

Határidő: folyamatos
Felelős: Óvodavezető

4.) Önkormányzati tulajdonú bérlakások, közcélú lakások helyzetfelmérése

Kravecz Lászlóné polgármester elmondja, hogy munkaterv szerinti feladat volt a bérlakások helyzetéről szóló tájékoztatás. A hátralékokat illetően megkapták a felszólításokat a bérlők.

Kocsis Sándor alpolgármester megkérdezi, lehet e azt tudni, hogy mennyi a befizetett lakbér összege és mennyi az éves fenntartási költségük ezeknek az épületeknek?

Kravecz Lászlóné polgármester elmondja, hogy amikor kérések érkeztek a testülethez, akkor végeztük el a karbantartási munkákat, kivéve, ha túlzók a kérések. Ezen kívül olyan munkát végzünk csak el, amelyek állagmegóvást szolgálnak. Nagyobb léptékűre sajnos nincs lehetőségünk. Nem lehet arányosítani a befizetés és a fenntartás összegét. A közcélú lakások a jó állapotúak, ezek nem szorulnak felújításra. A bérlakások állapota nem túl jó. A lakások nagy részében a folyamat biztosítva van, a helyi lakbérrendelet szerint hozzátartozó bejelentkezhet. A közeljövőben nem várható, hogy kiürülnek ezek a lakások.

Bernula István képviselő véleménye szerint egy, vagy két doboz cigaretta áráért már lakást lehet bérelni. Érdemes-e az önkormányzatnak ezen küzdeni, hogy valaki jobb körülmények közé kerüljön, mikor saját magáért semmit nem tesz?

Kravec Lászlóné polgármester elmondja, hogy az igen alacsony összegű bérleti díjakat sem fizetik be a bérlők. Van olyan, aki már 2 éve nem fizet. Volt olyan eset, hogy bírósági stádiumba került, behajtásra, és nem volt mit behajtani. Többet fizettünk volna a végrehajtónak, mint ami a behajtandó lakbér lett volna.

Megállapítja, hogy egyéb hozzászólás, vélemény, kérdés nem érkezett. Felkéri a testületet, aki elfogadja az önkormányzati tulajdonú bérlakások, közcélú lakások állapotáról szóló tájékoztatót, szavazzon.

A lefolytatott szavazás, a szavazatok számbavétele után megállapítja, hogy a 12 fős Képviselő-testület jelenlévő 10 tagja, 10 igen szavazattal, ellenvélemény és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

132/2007. (X. 16.) sz. Kt. h a t á r o z a t

Nyáregyháza Község Önkormányzatának Képviselő-testülete
az önkormányzati tulajdonú bérlakások, közcélú lakások
állapotáról szóló tájékoztatót elfogadja.

5.) Lakásrendelet módosítása

Zinger Miklós jegyző elmondja, hogy a lakások és helyiségek bérletére, valamint az elidegenítésükre vonatkozó egyes helyi szabályozásokról szóló 4/1994. /VII.20./ rendelet 26.§-a az 1995. évre vonatkozóan határozza meg a lakbér mértékét. A rendelet 2005. évi módosítását megelőzően a 27.§. /4/ bekezdése a 26.§-ban megállapított lakbér évi 10%-os automatikus emelkedését határozta meg. A módosított 27.§. /4/ bekezdése úgy rendelkezik, hogy a lakbér mértéke 2006. január 1-től 5%-kal emelkedik, a következő évtől automatikusan növekszik az inflációval megegyező mértékben. A módosítás azonban a növekedés számítási alapjául szolgáló – a 26.§-ban megállapított mértéket – az 1995. évi szinten hagyta. Fentiek alapján javasolja a rendelet módosítását.

Kravec Lászlóné polgármester megállapítja, hogy egyéb hozzászólás, vélemény, kérdés nem érkezett. Felkéri a testületet, aki a lakásrendelet módosítást elfogadja, szavazzon.

A lefolytatott szavazás, a szavazatok számbavétele után megállapítja, hogy a 12 fős Képviselő-testület jelenlévő 10 tagja, 10 igen szavazattal, ellenvélemény és tartózkodás nélkül az alábbi rendeletet alkotta meg:

**Nyáregyháza Község Önkormányzata Képviselő-testületének
16/2007. (X.17.) számú önkormányzati rendelete
a lakások és helyiségek bérletére, valamint az elidegenítésükre vonatkozó egyes helyi
szabályokról szóló 4/1994. (VII.20.) rendelet módosításáról**

Nyáregyháza Község Képviselő-testülete a lakások és helyiségek bérletére, valamint az elidegenítésükre vonatkozó egyes helyi szabályokról szóló 4/1994. (VII.20.) rendeletét (továbbiakban: Lr.) az alábbiak szerint módosítja:

1.§.

/1/ Az Lr. 26.§-a helyébe az alábbi 26.§. lép:

”26.§. A megüresedett és az újonnan épült önkormányzati tulajdonban lévő lakások lakbérére havonta

a.) összkomfortos lakás esetén:	113,-Ft/m ²
b.) komfortos lakás esetén:	77,-Ft/m ²
c.) félkomfortos lakás esetén:	41,-Ft/m ²
d.) komfort nélküli lakás esetén:	23,-Ft/m ²
e.) szükség lakás esetén:	15,-Ft/m ² ”

/2/ Ez a rendelet kihirdetése napján lép hatályba.

6.) Tájékoztató a 2007. évben indult szemétszállítás helyzetéről

Kravec Lászlóné polgármester elmondja, hogy a Károlyitelep lakosai kérést tolmácsoltak felé, miszerint szeretnék, ha megváltozna a szemétszállítás időpontja úgy, hogy csütörtökön legyen Alsó-Nyáregyházán, és hétfőn pedig Felső-Nyáregyházán. Ez sokkal több adminisztratív problémával jár, mert az alsó-nyáregyháziak már megszokták a hétfői szemétszállítást. Ha ezt ismét megfordítjuk, sok problémát jelentene.

Bernula István képviselő megkérdezi, hogy az önkormányzat meg van-e elégedve a szemétszállítással? Érkezik-e a hivatalhoz bármiféle panasz, probléma?

Kravec Lászlóné polgármester elmondja, hogy annyi panasz sem érkezik be, mint az előző szolgáltatóval kapcsolatban érkezett. Egy-egy apró problémával jönnek, de elvétele. Ezt a szolgáltatóval mindig megbeszélik. Írásos panasz egyáltalán nem jött, inkább szóban 1-2 előfordult. Az is előfordult, hogy visszamentek, ha meglátták a később kirakott szemetet, és elvitték. Az önkormányzatnak nincs panasa a szolgáltatóra.

Kocsis Sándor alpolgármester véleménye szerint jó lenne, ha a szolgáltató adott helyekre azonos időben menne. Megszokják az emberek, hogy mikor hol jár. Jó lenne, ha egy útvonaltervet alakítana ki.

Kravec Lászlóné polgármester elmondja, hogy a Duna-Tisza közti hulladéklerakónál a beszállítást a Hev-Hor is végezheti, ha megéri nekik. Ünnepelesen átadták a létesítmény. Félő, hogy 2008. január 1-től megnő a hulladékkezelés ára az új telepen. Egyelőre erre vonatkozóan nem nyilatkoztak.

Megállapítja, hogy egyéb hozzászólás, vélemény, kérdés nem érkezett. Felkéri a testületet, aki a 2007-ben indult szemétszállítás helyzetéről szóló tájékoztatót elfogadja azzal a kibővítéssel, hogy a szolgáltatót kérjük meg egy útvonalterv elkészítésére, melyet a falu hirdetőoszlopaire kifüggesztünk, szavazzon.

A lefolytatott szavazás, a szavazatok számbavétele után megállapítja, hogy a 12 fős Képviselő-testület jelenlévő 10 tagja, 10 igen szavazattal, ellenvélemény és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

133/2007. (X. 16.) sz. Kt. h a t á r o z a t

Nyáregyháza Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a szemétszállítás helyzetéről szóló tájékoztatót elfogadja.

A Képviselő-testület felkéri a szolgáltatót, hogy a szemétszállítás útvonaltervét készítse el, melyet a Hivatal a település hirdetőtábláira helyezzen ki.

Határidő: folyamatos

Felelős: Kravec Lászlóné polgármester

7.) Likvid-hitel szerződés meghosszabbítása

Kravec Lászlóné polgármester elmondja, hogy a Monor és Vidéke Takarékszövetkezet által biztosított folyószámla hitelkeretre vonatkozó szerződés 2007. november 30-án lejár. Feltehetően a jövő év első negyedévében még szükség lesz rá, ezért ennek a meghosszabbításáról döntenie kell a testületnek. Ez a hitel a legolcsóbb és legalkalmasabb arra, hogy az önkormányzat áthidalja a problémákat.

Bernula István képviselő véleménye szerint amennyiben szükség van rá, akkor továbbra is igénybe kell venni, a szerződést meg kell hosszabbítani.

Megállapítja, hogy hozzászólás, vélemény, kérdés nem érkezett. Felkéri a testületet, aki a folyószámla hitelkeretre vonatkozó szerződés meghosszabbításával egyetért, szavazzon.

A lefolytatott szavazás, a szavazatok számbavétele után megállapítja, hogy a 12 fős Képviselő-testület jelenlévő 10 tagja, 10 igen szavazattal, ellenvélemény és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

134/2007. (X. 16.) sz. Kt. h a t á r o z a t

Nyáregyháza Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a Monor és Vidéke Takarékszövetkezet által biztosított 19 millió Ft. Folyószámla hitelkeretre vonatkozó szerződést meg kívánja hosszabbítani.

A testület megbízza a polgármestert, hogy a vonatkozó megállapodást írja alá.

Határidő: azonnal

Felelős: Kraveczi Lászlóné polgármester

8.) A Cédus Build Plussz Kft. szociális bérlakások építésére vonatkozó ajánlata

Zinger Miklós jegyző elmondja, hogy a Cédus Build Plussz Kft. szociális bérlakások építésére vonatkozó ajánlatot terjesztett a testület elé. Többféle verzió van felvázolva, melyet a kiküldött anyagban olvashatnak.

Bernula István képviselő véleménye szerint nagyon jó ötlet, foglalkozzon a testület a lehetőséggel. Kéri, hogy mindkét alternatíva részletes kidolgozása után ismét kerüljön testület elé a téma.

Kraveczi Lászlóné polgármester elmondja, most az a lényeg, hogy a testület foglalkozzon-e a kérdéssel. Az egyik verzió önálló, a másik az önkormányzattal együttműködő projekt. Az önkormányzattal együttműködő verzióhoz vannak pályázati lehetőségek, így a saját részét ki tudná váltani.

Zinger Miklós jegyző elmondja, a szociális bérlakások építéséhez az önkormányzatok igényelhetnek támogatást. Nyilvánvalóan ezeknek önkormányzati tulajdonú bérlakásoknak kell lenniük. Fel kell mérni a pályázati lehetőségeket, melyek azok a források amit mozgósítani tudnánk.

Kraveczi Lászlóné polgármester javasolja, hogy mindkét megoldást, mint alternatívát dolgozza ki az ügyvezető, ezt követően tárgyalja meg és döntsön róla a testület.

Megállapítja, hogy egyéb hozzászólás, vélemény, kérdés nem érkezett. Felkéri a testületet, aki az elhangzott javaslattal egyetért, szavazzon.

A lefolytatott szavazás, a szavazatok számbavétele után megállapítja, hogy a 12 fős Képviselő-testület jelenlévő 10 tagja, 10 igen szavazattal, ellenvélemény és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

135/2007. (X. 16.) sz. Kt. h a t á r o z a t

Nyáregyháza Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a szociális bérlakások építésének megoldási alternatíváinak kidolgozását kéri, döntését ennek alapján hozza meg.

9.) Gyarmati Magdolna kérelme

Kraveczi Lászlóné polgármester elmondja, hogy kölcsönkértek 40 darab széket a szüreti bálra az önkormányzattól. Sajnos nem őrizték és nem helyezték el megfelelő helyen, így 18 darab szék eltűnt. Nem tudják megmondani, hogy ellopták, vagy a lovas kocsikon maradt-e. Kéri a testület véleményét ezzel kapcsolatban. Feljelentést nem tehetünk, mert nem zártan volt tárolva, őrzésről nem gondoskodtak.

Maszel László képviselő megkérdezi, hogy milyen értékű székek voltak ezek? Véleménye szerint a szüreti bál a faluban egy olyan jellegzetesség, amire mindig szükség volt, és szükség lesz, ezért a 18 darab széket nem kellene kifizettetni a szervezőkkel. Nyomatékosan fel kellene hívni a figyelmüket rá, hogy az elkövetkezendő időben őriztessék a kellékeket. A bál megrendezésére jobban figyeljenek oda, mert a lopások nagyon elterjedtek.

Kravec Lászlóné polgármester a kérdésre válaszolva elmondja, hogy kb. 1500-2000,-Ft értékűek lehettek. Volt benne jobb minőségű szék, ami lehetett akár 3 ezer Ft., de ez volt a kevesebb. A nagy része az hagyományos csövázás, furnér borítású, ami régen a Művelődési Házban volt. A jövőben meg kellene bízni egy szervezetet a bál megrendezésével, mert nincs gazdája a dolognak. Úgy kellene megoldani, hogy pénztáron keresztül menjen át a dolog. Más településen mindig van egy alapítvány, vagy egy szervezet, ami felkarolja ezt. Dicséretes a szervezők munkája, csak ez így nem jól van. Több oldalról is jobb lenne, ha egy alapítvány venné kezébe a dolgot.

Kocsis Sándor alpolgármester véleménye szerint igenis tartoznak anyagi felelősséggel, mert ennyi erővel elvihették volna a sátrat, vagy bármit. Ha valaki magánrendezésben szervez ilyet, be kell vállalnia, ha valami történik, az az ő felelősége.

Ország Mihály képviselő véleménye szerint ezeknek a fiataloknak nagyon sok munkájuk van benne. Mindenre nem tudnak úgy odafigyelni, ezért semmiképp nem büntetné őket a székek árának megfizetésével. Fel kellene hívni a figyelmüket arra, hogy a legközelebbi rendezvény alkalmával komolyabban figyeljenek oda erre. Sajnálatos esemény, de nem javasolja a kifizettetést.

Bernula István képviselő javasolja, hogy a szervezőknek hívjuk fel a figyelmét arra, hogy a későbbiekben nagyobb gondot fordítsanak az értékek őrzésére. A kárt pedig vállalja be az önkormányzat.

Kravec Lászlóné polgármester megállapítja, hogy egyéb hozzászólás, vélemény, kérdés nem érkezett. Felkéri a testületet, aki az elhangzott javaslattal egyetért, szavazzon.

A lefolytatott szavazás, a szavazatok számbavétele után megállapítja, hogy a 12 fős Képviselő-testület jelenlévő 10 tagja, 10 igen szavazattal, ellenvélemény és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

136/2007. (X. 16.) sz. Kt. h a t á r o z a t

Nyáregyháza Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a 2007. évi szüreti bál során elvesztett székek kapcsán kártérítést nem kér a szervezőktől.

A testület felkéri a Polgármesteri Hivatalt, hogy határozatáról az érintetteket értesítse.

Határidő: testületi ülést követő 30. nap.
Felelős: Kravec Lászlóné polgármester

10.) Buszmegálló építésére vonatkozó ajánlatok

Kravecz Lászlóné polgármester elmondja, az elmúlt ülésen úgy döntött a testület, hogy kérjünk be ajánlatot a monorierdei buszmegálló építésére vonatkozóan. Két ajánlat érkezett, melyet írásban kiküldtünk. Ugyanolyan buszmegállót kértünk, mint ami a Mátyás király úton van.

Maszel László képviselő elmondja, átnézte az ajánlatokat. A két ajánlat között 40 eFt különbség van. Ez eldönti, hogy kivel kellene a munkát elvégeztetni.

Bernula István képviselő véleménye szerint, ha van egy referenciamunka, akkor azt úgy kell elkészíteni, mint azt. A kedvezőbb ajánlatot adó vállalkozóval kellene elkészíttetni a buszmegállót.

Kravecz Lászlóné polgármester megállapítja, hogy egyéb hozzászólás, vélemény, kérdés nem érkezett. Felkéri a testületet, aki az elhangzott javaslattal egyetért, szavazzon.

A lefolytatott szavazás, a szavazatok számbavétele után megállapítja, hogy a 12 fős Képviselő-testület jelenlévő 10 tagja, 10 igen szavazattal, ellenvélemény és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

137/2007. (X. 16.) sz. Kt. h a t á r o z a t

Nyáregyháza Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a monorierdői buszmegálló megépítésére Czira Mihály vállalkozónak a határozat melléklete szerinti ajánlatát fogadja el.

A Testület megbízza a Polgármestert, hogy a munka elvégeztetése érdekében szükséges intézkedéseket tegye meg.

Határidő: 2007. november 30.

Felelős: Kravecz Lászlóné polgármester

11.) Belterületbe vonás iránti kérelem

Kravecz Lászlóné polgármester elmondja, hogy a nyáregyházi 0241/24. hrsz-ú ingatlan belterületbe vonására vonatkozó kérelem érkezett a hivatalhoz. A Rendezési Tervbe ez a terület már belterületbe vonásra javasolt, de ezt csak akkor tehetik meg, ha a testület konkrétan jóváhagyja.

Megállapítja, hogy hozzászólás, vélemény, kérdés nem érkezett. Felkéri a testületet, aki azzal egyetért, hogy a 0241/24. hrsz-ú ingatlant belterületbe vonjuk, szavazzon.

A lefolytatott szavazás, a szavazatok számbavétele után megállapítja, hogy a 12 fős Képviselő-testület jelenlévő 10 tagja, 10 igen szavazattal, ellenvélemény és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

138/2007. (X.16.) sz. Kt. h a t á r o z a t

Nyáregyháza Község Önkormányzatának Képviselő-testülete – figyelemmel a 16/2004. /I.1./ sz. önkormányzati rendelettel elfogadott Helyi Építési Szabályzatára és Szabályozási Tervére – a nyáregyházi 0241/24. hrsz-ú, jelenleg külterületi ingatlan, belterületbe csatolását kezdeményezi a Monori Földhivatalnál azzal, hogy a belterületbe csatolással kapcsolatos költségek – földvédelmi járulék – a kérelmet benyújtó ingatlan tulajdonosát terheli.

Határidő: azonnal

Felelős: Zinger Miklós jegyző

12.) Egyebek:

a.) Pályázati felhívás fogorvosi feladatok ellátására

Kravecz Lászlóné polgármester elmondja, a Képviselő testület az „ÉPFOG 32” Bt-vel a fogorvosi ellátás biztosítására vonatkozó egészségügyi alapellátási szerződést megszüntette. Jelenleg dr. Mátai Sándor fogorvos látja el a lakosságot megbízási szerződés alapján. Szükség van arra, hogy a megüresedett nyáregyházai fogorvosi körzet működtetésére kiírjuk a pályázatot.

Megállapítja, hogy hozzászólás, vélemény, kérdés nem érkezett. Felkéri a testületet, aki azzal egyetért, hogy a fogorvosi állást megpályáztassuk, szavazzon.

A lefolytatott szavazás, a szavazatok számbavétele után megállapítja, hogy a 12 fős Képviselő-testület jelenlévő 10 tagja, 10 igen szavazattal, ellenvélemény és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

139/2007. (X. 16.) sz. Kt. h a t á r o z a t

Nyáregyháza Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a helyi önkormányzatokról szóló 1990. évi LXV. Tv. 8.§. /1/ bekezdésében foglalt feladat- és hatáskörében, valamint a 10.§. /1/ bek. b.) pontjában foglalt feladatkörében eljárva – figyelemmel a módosított 4/2000. (II.25.) EüM. rendeletben foglaltakra pályázatot hirdet meg a melléklet szerinti tartalommal a nyáregyházai vegyes, gyermek- és felnőtt lakosságot ellátó fogorvosi körzet működtetésére területi ellátási kötelezettséggel vállalkozási formában.

A képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy a pályázati kiírást az Egészségügyi Közlönyben, és az Önkormányzat honlapján tegye közzé.

Határidő: azonnal
Felelős: polgármester

b.) Polgárórség kérelme

Kravecz Lászlóné polgármester elmondja, hogy a Polgárórségnek is csak egy minimális összeget tudunk támogatásként biztosítani a költségvetésbe. Ebből nem győzik az év végéig kigazdálkodni a benzinköltséget. Sokat tesznek a faluért, este késői órákban is járőröznek.

Maszal László képviselő véleménye szerint a támogatást mindenképp meg kell nekik adni, mert nagy szükség van rájuk. Az önkormányzat honlapjára fel kellene tenni egy bűnügyi rovatot, melyben a helyi Kmb-s tájékoztatná a lakosságot, hogy mi történik a faluba, mire kell odafigyelni. A gyanús rendszámú autókat is fel lehetne tenni. Nagyon elszaporodtak a besurranó tolvajok. A lakosság értesítésével még jobban oda tudnánk egymásra figyelni. Hetente lehetne tájékoztatót adni, erre ígéretet is tettek.

Kravecz Lászlóné polgármester elmondja, hogy decemberben jelenik meg a következő nyáregyházi újság, és ebben a Kmb-s cikkét is beleteszik. Ezzel együtt a honlapra is fel lehet tenni.

Kocsis Sándor alpolgármester véleménye szerint egy szórólap keretében tájékoztatni kellene a lakosságot, hogy egyre jobban elszaporodtak a betörések, illetve a kábítószer jelenlétét is közölni kellene. Az iskolában a gyerekek is kaphatnának tájékoztatást, mitől kell óvakodniuk. Nem kellene várni a decemberi hónapig az újság megjelenésére.

Kravecz Lászlóné polgármester elmondja, hogy ki lehetne küldeni szórólapot minden házhoz. Megkéri a körzeti megbízott rendőrt, írjon egy oldalas tájékoztatót és szétküldjük.

Megállapítja, hogy egyéb hozzászólás, vélemény, kérdés nem érkezett. Felkéri a testületet, aki azzal egyetért, hogy 200 eFt plusz támogatást adjuk a Polgárórségnek, szavazzon.

A lefolytatott szavazás, a szavazatok számbavétele után megállapítja, hogy a 12 fős Képviselő-testület jelenlévő 10 tagja, 10 igen szavazattal, ellenvélemény és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

140/2007. (X. 16.) sz. Kt. h a t á r o z a t

Nyáregyháza Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a Nyáregyházai Polgárórséget 200.000,- Ft-tal támogatja.

Határidő: 2007. december 31.
Felelős: Kravecz Lászlóné polgármester

c.) Közmeghallgatás időpontjának meghatározása

Kravec Lászlóné polgármester javasolja, hogy november 12-én hétfőn Alsó-Nyáregyházán, november 13-án kedden Felső-Nyáregyházán tartsuk meg a közmeghallgatást 18 órai kezdettel.

Megállapítja, hogy hozzászólás, vélemény, kérdés nem érkezett. Felkéri a testületet, aki az elhangzott javaslattal egyetért, szavazzon.

A lefolytatott szavazás, a szavazatok számbavétele után megállapítja, hogy a 12 fős Képviselő-testület jelenlévő 10 tagja, 10 igen szavazattal, ellenvélemény és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

141/2007. (X. 16.) sz. Kt. h a t á r o z a t

Nyáregyháza Község Önkormányzatának Képviselő-testülete 2007. november 12-én hétfőn Alsó-Nyáregyházán a Művelődési Házban, 2007. november 13-án kedden Felső-Nyáregyházán a Jókai út Óvodában tart közmeghallgatást 18 órai kezdettel.

A Testület megbízza a Polgármestert, hogy a fentiekéről a lakosságot értesítse.

Határidő: azonnal

Felelős: Kravec Lászlóné polgármester

Egyéb tájékoztatások:

Kravec Lászlóné polgármester tájékoztatásul elmondja, hogy pályázatot adtunk be a Gyermekétkeztetési Alapítványhoz. 50 rászoruló családot írt össze a családsegítő munkatársa, akik 15 eFt értékű Sodexo Pass utalványt kapnának. A Művelődési Házat az ünnepélyes átadásra biztosítanunk kellene. Elektronikus bemutató anyagra lehetett pályázni 150 eFt értékben, melynél szintén semmi önerőt nem kell prezentálni. Két számítógépet ajánlott fel egy cég, és ezekhez tartozó nyomtatókat. Benyújtottuk a pályázatot, a regisztrációs díj 3 eFt volt.

Szemétyűjtési akció lesz szombaton az iskolában a PEMÁK kezdeményezésére. 300 db szemeteszsákot, 300 kesztyűt és 50db láthatósági mellényt igényeltünk ehhez. Az iskolás gyerekek szervezeten vesznek részt, mivel a szombat munkanap lesz.

Karácsonyi világítási rendszerre szeretnénk pályázatot benyújtani abban az esetben, ha sikerülne 500 eFt-ot összegyűjteni vállalkozóktól. A másik fél milliót a pályázatot kiíró cég adná hozzá. Ezt csak akkor nyújtjuk be, ha az erre szükséges önerőt össze tudjuk gyűjteni.

2007. október 23-án 15 órakor tartjuk meg az ünnepséget, melyet mindenki tiszteljen meg jelenlétével.

A csatornával kapcsolatban elkezdtük az anyagok begyűjtését, és benyújtjuk a pályázatot. A korábban beadott pályázatokat korábban el tudják bírálni.

A temetőbe lévő konténerbe talál elhullott állat tetemével kapcsolatban elmondja, hogy megvan a tettes, szabálysértési eljárást folytatunk ellene, és pénzbírsággal sújtjuk.

Kocsis Sándor alpolgármester kéri, hogy az állattartási rendelet helyi szabályozását dolgozza át a hivatal. Sok gondot okoz a nagyobb mennyiségű állat nem megfelelő tartása. Főleg a nyári hónapokban okoz gondot sokak számára.

Zinger Miklós jegyző elmondja, hogy be fogjuk hozni a következő ülésre a tervezetet.

Kravec Lászlóné polgármester megállapítja, hogy a napirenden szereplő kérdéseket megtárgyalta a testület. Egyéb hozzászólás, javaslat, kérdés nem érkezett, ezért megköszönve a jelenlétet, az ülést 19.00 órakor bezárta.

- kmf-

Kravec Lászlóné
polgármester

Zinger Miklós
jegyző