

I.

J E G Y Z Ő K Ö N Y V

Készült: Nyáregyháza Községi Önkormányzat Képviselő-testületének 2007. november 27. napján délután 17.00 órai kezdettel megtartott soron következő nyilvános üléséről, Nyáregyháza, Nyáry Pál u. 37. szám alatt.

Jelen vannak:

szavazati joggal: Kraveczi Lászlóné polgármester
Bernula István
Fekete Sándorné
Kocsis Sándor alpolgármester
Kovács Jolán
Lipót Pál Józsefné
Maszel László
Ország Mihály András
Rabné Nánási Eszter
Sztahó István
Tóthné Bába Ildikó képviselők.

tanácskozási joggal: Zinger Miklós jegyző
meghívottak: dr. Csiki Gábor Pilis Város jegyzője
Rédei József ügyvezető igazgató

Kraveczi Lászlóné polgármester köszönti a Képviselő-testület tagjait. Megállapítja, hogy az ülés határozatképes, mivel a 12 fős testület 11 tagja megjelent.

Javaslatára az ülés napirendjét a Képviselő-testület az alábbiak szerint fogadta el:

N a p i r e n d

- 1.) *Orvosi ügyelettel kapcsolatos kérdések*
Előadó: Kraveczi Lászlóné polgármester
- 2.) *Előterjesztés a 2007. évi költségvetés III. negyedévi teljesítéséről*
Előadó: Kraveczi Lászlóné polgármester
- 3.) *Nyáregyháza község Önkormányzatának gazdasági programja*
Előadó: Kraveczi Lászlóné polgármester
- 4.) *2008. évi költségvetési koncepció meghatározása*
Előadó: Kraveczi Lászlóné polgármester
- 5.) *Kommunális adó 2008. évi mértéke*
Előadó: Kraveczi Lászlóné polgármester

- 6.) *2008. évi belső ellenőrzési terv jóváhagyása*
Előadó: Zinger Miklós jegyző
- 7.) *Önkormányzati Társulásokkal kapcsolatos kérdések*
Előadó: Kraveczi Lászlóné polgármester
- 8.) *A nyáregyházi 1679-1688. hrsz-ú ingatlan értékesítése*
Előadó: Kraveczi Lászlóné polgármester
- 9.) *Pest Megye önálló régióvá válásának kezdeményezése*
Előadó: Kraveczi Lászlóné polgármester
- 10.) *A Pilisi Rendőrőrs támogatási kérelme*
Előadó: Kraveczi Lászlóné polgármester
- 11.) *Egyebek:*
- a.) *Játékkaszinók működéséről állásfoglalás*
Előadó: Kraveczi Lászlóné polgármester
 - b.) *Területi ellátási kötelezettségről állásfoglalás*
Előadó: Kraveczi Lászlóné polgármester
 - c.) *Inert hulladékra vonatkozó haszonbérleti szerződés*
Előadó: Kraveczi Lászlóné polgármester
 - d.) *Telekvásárlásra árajánlat*
Előadó: Kraveczi Lászlóné polgármester
 - e.) *Magán buszjárat beindítása*
Előadó: Kraveczi Lászlóné polgármester
- 12.) *Bursa Hungarica felsőoktatási önkormányzati pályázat elbírálása – zárt ülés*
Előadó: Kraveczi Lászlóné polgármester

1.) Orvosi ügyelettel kapcsolatos kérdések

Kraveczi Lászlóné polgármester köszönti a meghívott vendégeket. Elsősorban Bénye csatlakozásáról van szó, illetve a díjak változásáról 2008. január 1-től. Mindkét dolog szerepel az anyagba. Ebben kell a testületnek állást foglalni. Tájékoztatásul elmondja, hogy az ügyelettel kapcsolatban nem érkezett lakossági panasz. Egy szóbeli panasz érkezett, melyet az ügyvezetővel közölt, és írásban választ kapott rá.

Dr. Csiki Gábor jegyző tájékoztatásul elmondja, hogy Monorierdő még a Monorhoz kapcsolódó díjszámítást igyekezett alapul venni. A felek úgy tudtak elmozdulni, hogy 2009. évtől kezdődően lenne abszolút egységes. 2009. január 1-től a tervek szerint egy közös díjszámítási tétel lesz ebben a dologban.

Ország Mihály képviselő megkérdezi, hogy mit jelentenek a szorzók? Mi a jelentősége ezeknek?

Rédei József ügyvezető a kérdésre válaszolva elmondja, hogy az Egészségbiztosítási Pénztár a sürgősségi orvosi ügyeletre alapvetően kétféle finanszírozást ismer. Mindegyiknek 40,- Ft/lakos az alapja. Ehhez képest van az összevont ügyeleti forma, ami még elvileg megtűrt. Ha valaki központi ügyeletet működtet, mely a legmagasabb forma, akkor ennek keményebbek a feltételei, de ezt egy plusz 30%-os szorzóval honorálja az OEP. Az alapszorónak, a központi ügyeleti szorzónak és a lakossági szorzónak a végeredménye adja a finanszírozást.

Dr. Csiki Gábor jegyző elmondja, a Megyei Egészségbiztosítási Pénztár a két érintett településnek azt, hogy amennyiben 2007. december 5-ig nem történik meg a szerződéskötés, akkor az alapszoró szerinti alapfinanszírozást sem kapják meg.

Bernula István képviselő megkérdezi, ezt most felfoghatjuk bevezető árnak Monorierdő tekintetében? Fel lesz zárkóztatva arra a szintre, mint mi? Ugyanazt a szolgáltatást kapja, mint a többi társközség? A kapacitás megvan rá?

Dr. Csiki Gábor jegyző a kérdésre válaszolva elmondja, hogy erre született egy kötelezvény és egy jegyzőkönyv, amit aláírtak a felek. 2009-re össze lesz érve a díj. A január 1-i induláshoz az újonnan belépő, plusz a 4 eredeti tagnak a hozzájárulása szükséges Bénye csatlakozásához, illetve kezdő indulásként a 2008-as pénzügyi terv elfogadásához.

Rédei József ügyvezető elmondja, hogy ugyanazt a szolgáltatást kapja, mint a többi társközség, és a kapacitás megvan rá. A lényeg, hogy 2006-os betegszámhoz képest 2007-ben 10%-os visszaesés van, mely valószínű a vizitdíjnak köszönhető. Nyáregyháza tekintetében nincs változás, tehát 60-80 fő az ellátottak száma havonta. Kávéra havi 1 fő, maximum 2 főhöz vonult ki az ügyelet.

Kravec Lászlóné polgármester megállapítja, hogy egyéb hozzászólás, vélemény, kérdés nem érkezett. Felkéri a testületet, aki a II. számú mellékletben szereplő határozati javaslattal egyetért, szavazzon.

A lefolytatott szavazás, a szavazatok számbavétele után megállapítja, hogy a 12 fős képviselő-testület jelenlévő 11 tagja, 11 igen szavazattal, ellenvélemény és tartózkodás nélkül a következő határozatot hozta:

144/2007. (XI. 27.) sz. Kt. h a t á r o z a t

1./ Nyáregyháza Község Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, egyetért azzal, hogy Pilis Város, Nyáregyháza község, Monorierdő község, Káva község települései által, ez idáig alkotott mikro központi orvosi ügyeleti rendszer /telephely: 2721 Pilis, Rákóczi u. 40./ - Bénye község csatlakozási szándékára figyelemmel – 2008. január 01-jei hatállyal Bénye községgel kiegészüljön.

2./ Nyáregyháza Község Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy Pilis-Nyáregyháza-Monorierdő-Káva

települések által alkotott mikro központi orvosi ügyeleti rendszer /telephely: 2721 Pilis, Rákóczi u. 40./ jövőbeni működtetésére vonatkozó – a határozat mellékletét képező – társulási megállapodás 1. számú módosítását jóváhagyja.

3./ A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármester, hogy az 1./ és 2./ pontban foglalt döntés alapján a mikro társulási megállapodás 1. számú módosítását írja alá.

4./ A Képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy az 1./, 2./ és 3./ pontban foglalt döntés végrehajtására tegye meg a szükséges intézkedéseket.

Határidő: azonnal

Felelős: Kraveczi Lászlóné polgármester

2.) Előterjesztés a 2007. évi költségvetés III. negyedévi teljesítéséről

Kraveczi Lászlóné polgármester elmondja, hogy a Pénzügyi Bizottság megtárgyalta az előterjesztést. Kéri a bizottság elnökét, ismertesse a bizottság véleményét.

Fekete Sándorné képviselő elmondja, hogy a bizottság megtárgyalta az anyagot, a felmerülő kérdésekre választ kaptak. A bizottság elfogadásra javasolja a Képviselő-testület felé.

Kraveczi Lászlóné polgármester megállapítja, hogy hozzászólás, vélemény, kérdés nem érkezett. Felkéri a testületet, aki elfogadja a 2007. évi költségvetés III. negyedévi teljesítéséről szóló beszámolót, szavazzon.

A lefolytatott szavazás, a szavazatok számbavétele után megállapítja, hogy a 12 fős képviselő-testület jelenlévő 11 tagja, 11 igen szavazattal, ellenvélemény és tartózkodás nélkül a következő határozatot hozta:

145/2007. (XI. 27.) sz. Kt. h a t á r o z a t

- Nyáregyháza Község Önkormányzatának Képviselő-testülete
- az Önkormányzat 2007. III. negyedévi bevételét 484.974,-eFt-tal elfogadja. A bevételi források részletezését az I. sz. melléklet tartalmazza.
 - az Önkormányzat 2007. III. negyedévi kiadását 484.786,-eFt-tal elfogadja a 2. és 3. sz. mellékletében foglalt részletezés szerint.
 - Kötelezi a gazdálkodásért felelős személyeket az eszközökkel való hatékony, takarékos gazdálkodásra, a költségek lehetőség szerinti csökkentésére, az erőforrások optimális felhasználására.

Határidő: 2007. december 31.

Felelős: Kraveczi Lászlóné polgármester, Zinger Miklós jegyző
intézményvezető

3.) Nyáregyháza község Önkormányzatának gazdasági programja

Kravecz Lászlóné polgármester elmondja, hogy az írásos anyagot megkapta a testület. Ezen lehet módosítani, hozzátenni, elvenni belőle, ha úgy gondolja a testület, hogy túlzó. Ez tulajdonképpen a 4 éves ciklusprogram, amit ha teljesítenénk, jó lenne. Igyekezett úgy összeszedni, ami szóba kerülhet a következő 4 évre. Ez mind pályázat függvénye, önerőből nem tudjuk megvalósítani. Nagy volumenű dolgokat nem tudunk véghezvinni.

Megállapítja, hogy hozzászólás, vélemény, kérdés nem érkezett. Felkéri a testületet, aki elfogadja az Önkormányzat gazdasági programját, szavazzon.

A lefolytatott szavazás, a szavazatok számbavétele után megállapítja, hogy a 12 fős képviselő-testület jelenlévő 11 tagja, 11 igen szavazattal, ellenvélemény és tartózkodás nélkül a következő határozatot hozta:

146/2007. (XI. 27.) sz. Kt. h a t á r o z a t

Nyáregyháza Község Képviselő-testülete az Önkormányzat 2006-2010. évekre vonatkozó gazdasági programját a határozat melléklete szerinti tartalommal elfogadja.

4.) 2008. évi költségvetési koncepció meghatározása

Kravecz Lászlóné polgármester elmondja, a Pénzügyi Bizottság szintén megtárgyalta az anyagot. Hiányos számokkal került a testület elé, mert a kormány normatívákra vonatkozó számait 2008-évre vonatkozóan nem ismerjük. Amit ismertünk, azt beírtuk.

Fekete Sándorné képviselő elmondja, hogy a bizottság megtárgyalta az anyagot. A tervezett bevételeink lényegesen kisebbek, mint a tervezett kiadásaink, tehát vagy a bevételeinket növeljük, vagy a kiadásainkat csökkentjük. A bizottság elfogadásra javasolja az anyagot a Képviselő-testület felé.

Kravecz Lászlóné polgármester megállapítja, hogy hozzászólás, vélemény, kérdés nem érkezett. Felkéri a testületet, aki a 2008. évi költségvetési koncepció meghatározását elfogadja, szavazzon.

A lefolytatott szavazás, a szavazatok számbavétele után megállapítja, hogy a 12 fős képviselő-testület jelenlévő 11 tagja, 11 igen szavazattal, ellenvélemény és tartózkodás nélkül a következő határozatot hozta:

147/2007. (XI. 27.) sz. Kt. h a t á r o z a t

Nyáregyháza Község Önkormányzatának 2008. évi költségvetési koncepciója, a 2008 évi költségvetés megalkotásának szakaszai, felelősei, elkészítésének határidejével összefüggésben

Nyáregyháza Község Képviselő-testülete a 2008. évre vonatkozó költségvetési koncepcióját a jelen határozat mellékletében foglaltak szerinti elvekben meghatározott tartalommal elfogadja, egyben a Képviselő-testület, az alábbi utasításokat adja ki:

1. a koncepcióban megfogalmazott elvek érvényesítése érdekében:
 - a) a 2008. évi költségvetéssel összefüggő előkészítő feladatok végrehajtásához szükséges intézkedéseket tegyék meg,
Határidő: Azonnal
Felelős: Jegyző, Intézményvezetők
 - b) a 2008. évi költségvetési egyensúly biztosítása érdekében költségvetési igényeik, és az önkormányzat bevételeinek összhangjának biztosítása érdekében a Polgármester koordinálásával kezdjék meg az egyeztetéseket, Képviselő testületi döntésre készítsenek előterjesztést javaslatot,
Határidő: Azonnal
Felelős: Polgármester, Jegyző, Intézményvezetők
2. a 2008 évi költségvetés megalkotásának szakaszai, felelősei, elkészítésének határidejével össze függésben :
 - a) Az intézmények végleges költségvetési keretszámainak meghatározása
Felelős: Képviselő-testület
Határidő: 2007. januári képviselő testületi ülés.
 - b) Rendelettervezet(ek) elkészítése
Felelős: jegyző, intézményvezetők
Határidő: 2007. január 31.
 - c) Rendelettervezet elkészítése Bizottsági megvitatás
Felelős: Bizottságok elnökei
Határidő: 2007. február 15.
 - d) Előterjesztés a Képviselő-testület elé
Felelős: Polgármester
Határidő: Határidő: költségvetési törvény kihirdetését követő két hónapon belül.

1. számú melléklet

Nyáregyháza Község Önkormányzatának 2008. évi költségvetési koncepciója

I. Általános elvek

A 2008. évre vonatkozó költségvetés koncepciójának kialakításakor az önkormányzatra jogszabályokból háruló kötelezettségek, valamint a Képviselő-testület korábbi döntései jelentik a kiindulópontot.

A gazdálkodás biztonsága érdekében az önkormányzatot 2008. évben megillető bevételi előirányzatok összeállítása során az önkormányzatot alapvetően kockázati elem nélkül megillető bevételi körrel lehet számolni. A felelősségteljes gazdálkodás feltételét csak ez a szemlélet biztosíthatja. A bevételi terv irreális eltorzítása fizetésképtelenséget, csődhelyzetet eredményezhet.

II. Nyáregyháza Község Önkormányzat 2008. évben megillető saját bevételek köre és nagyságrendje

Az önkormányzat anyagi helyzetét vizsgálva megállapítható, az intézményi előzetes igények tükrében, hogy a Képviselő-testület az előtte álló feladatokat kizárólag a saját erőből az igények, intézményi elgondolásokkal összhangban megoldani nem tudja, szükséges ezért egyéb források felkutatása és realizálása, a 2008. évre vonatkozó igények további pontosítása. A rendelkezésre álló anyagi eszközök optimális felhasználása mellett – az eddigi gyakorlatnak megfelelően – élni kell a különböző pénzügyi alapok által nyújtott lehetőségekkel, a lehetséges pályázati anyagok folyamatos előkészítésével, elkészítésével és benyújtásával.

III. A Képviselő-testület és intézményei működése

A 2008. évi költségvetésnek is egyik legfontosabb alapelve az önkormányzati intézmények zavartalan, hatékony, mind magasabb színvonalú, ugyanakkor mind takarékosabb, gazdaságosabb működéséhez szükséges anyagi feltételek biztosítása.

Az intézmények a bevételek növelése érdekében kötelesek áttekinteni kintlévőségeinek mértékét és behajtásuk érdekében a szükséges intézkedéseket megtenni.

A Képviselő-testület az intézmények működéséhez, a közalkalmazottak, valamint a köztisztviselők jogállásáról szóló törvényekben meghatározott jogok, és kötelezettségek érvényesítéséhez az anyagi eszközöket biztosítja.

Az intézmények a költségvetési javaslatok összeállítása során takarékos gazdálkodásra kötelesek törekedni, a jogszabályi minimumot alapul véve, a működéshez szükséges anyagi igények pontos körütekintő megjelölésével, a humán, a pénzügyi-, és az anyagi erőforrások optimális felhasználása mellett. Működési területükön a gazdálkodási folyamatokat elemezzék, hatás és jogkörüket meghaladó intézkedések megtételére tegyenek javaslatot.

5.) Kommunális adó 2008. évi mértéke

Kravecz Lászlóné polgármester elmondja, hogy a napirendet szintén megtárgyalta a Pénzügyi Bizottság. Egyetlen adónem van, amin emelni lehetne, de a bizottság elvetette ennek a gondolatát. Decemberben térünk vissza a kérdésre, amikor már pontosabb adatokat tudunk a költségvetésre vonatkozóan, illetve tudjuk a szemétszállítás költségeinek a növekedését is. Egyetért azzal a véleménnyel, hogy a lakosságot nem érdemes tovább sújtani bármiféle adónemekkel.

Fekete Sándorné képviselő a következő testületi ülésre adatokat szeretne látni arra vonatkozóan, hogy a felgyülemlett 3 millió Ft kintlévőség a kommunális adóból milyen arányban csökken, vagy nő. Tudtunk-e belőle csökkenteni, vagy folyamatosan nő a hátralék?

Zinger Miklós jegyző elmondja, hogy tudunk csökkenteni, de van egy csomó adónemünk. Pillanatnyilag a gépjárműadónak a behajtásán dolgozunk. Ez a legjelentősebb, ezért ezt próbáljuk leszorítani, illetve behajtani amit lehet belőle. Ez után sorban térünk rá az összes többire.

Kravec Lászlóné polgármester megállapítja, hogy hozzászólás, vélemény, kérdés nem érkezett. Felkéri a testületet, aki egyetért a Pénzügyi Bizottság azon javaslatával, miszerint ezt a napirendi pontot napoljuk el a december 11-i ülésre, szavazzon.

A lefolytatott szavazás, a szavazatok számbavétele után megállapítja, hogy a 12 fős képviselő-testület jelenlévő 11 tagja, 11 igen szavazattal, ellenvélemény és tartózkodás nélkül a következő határozatot hozta:

148/2007. (XI. 27.) sz. Kt. h a t á r o z a t

Nyáregyháza Község Önkormányzatának a kommunális adó kérdésének megtárgyalását a következő ülésére elnapolta.

6.) 2008. évi belső ellenőrzési terv jóváhagyása

Zinger Miklós jegyző elmondja, hogy a Monor és Térsége Többcélú Önkormányzati Kistérségi Társulás látja el a tagönkormányzatok belső ellenőrzési feladatait. A társulás belső ellenőrzési tervének elkészítéséhez szükség van a tagönkormányzatok belső ellenőrzési tervének elkészítésére, jóváhagyására és a társulás részére való megküldésére. A helyi önkormányzatra vonatkozó tervet a Képviselő-testület hagyja jóvá. Az éves ellenőrzési tervnek kockázatelemzés alapján felállított prioritásokon, valamint a belső ellenőrzés rendelkezésére álló erőforrásokon kell alapulnia. Fentiek alapján az ellenőrzési tervjavaslat kiterjed olyan feladat-ellátási folyamatok vizsgálatára, amelyek nagy jelentőséggel bírnak az önkormányzat gazdaságos és hatékony működése szempontjából. Valamivel kevesebb ez, mint a múltkori időszakoknak a témái. Ennek viszont anyagi megfontolásai vannak. Van egy keret, amit erre a Kistérség a részünkre fordítani tud. Amennyiben ebbe nem férünk bele, akkor nekünk kell helyt állni.

Kravec Lászlóné polgármester megállapítja, hogy hozzászólás, vélemény, kérdés nem érkezett. Felkéri a testületet, aki a 2008. évi belső ellenőrzési tervet jóváhagyja, szavazzon.

A lefolytatott szavazás, a szavazatok számbavétele után megállapítja, hogy a 12 fős képviselő-testület jelenlévő 11 tagja, 11 igen szavazattal, ellenvélemény és tartózkodás nélkül a következő határozatot hozta:

149/2007. (XI.27.) sz. Kt. h a t á r o z a t

Nyáregyháza Község Képviselő-testülete Nyáregyháza Község Önkormányzatának 2008. évi belső ellenőrzési tervét az alábbiakban határozza meg:

1. A Polgármesteri Hivatal köztisztviselőinek munkaköri leírásának ellenőrzése

- *Az ellenőrzés célja:* A munkaköri leírások szabályosságának, tartalmának, a feladatmegosztás egyensúlyának ellenőrzése.
- *Az ellenőrzés típusa:* Célellenőrzés
- *Az ellenőrzés módja:* Tételes vizsgálat

- *Ellenőrzési időszak:* Jelen időszak
- *Ellenőrzés ütemezése:* 2008. február

2. A FEUVE rendszer és az ellenőrzési nyomvonal kialakításának ellenőrzési a Polgármesteri Hivatalban

- *Az ellenőrzés célja:* A szabályozás és a gyakorlat vizsgálata
- *Az ellenőrzés típusa:* Szabályszerűségi ellenőrzés
- *Az ellenőrzés módja:* Mintavételezés, helyzetelemzés
- *Ellenőrzési időszak:* Jelen időszak
- *Ellenőrzés ütemezése:* 2008. április

3. Térítési díjak beszédésének ellenőrzése, étkezés nyilvántartás vizsgálata az Óvodánál és az Általános Iskolánál.

- *Az ellenőrzés célja:* A díjak beszédésének és elszámolásának szabályozottsága és a napi gyakorlat vizsgálata
- *Az ellenőrzés típusa:* Szabályszerűségi ellenőrzés
- *Az ellenőrzés módja:* Mintavételezés
- *Ellenőrzési időszak:* Jelen időszak
- *Ellenőrzés ütemezése:* 2008. június

4. Önállóan gazdálkodó intézmény és a részben önállóan gazdálkodó intézmények közötti együttműködési megállapodásban foglaltak ellenőrzése.

- *Az ellenőrzés célja:* A szabályozás és a gyakorlat vizsgálata
- *Az ellenőrzés típusa:* Céll ellenőrzés
- *Az ellenőrzés módja:* Mintavételezés
- *Ellenőrzési időszak:* Jelen időszak
- *Ellenőrzés ütemezése:* 2008. szeptember

5. Művészetoktatási térítési díj elszámolásának ellenőrzése.

- *Az ellenőrzés célja:* A művészetoktatás térítési díjak, tandíjak megállapításának, beszédésének, kedvezmények elszámolásának ellenőrzése
- *Az ellenőrzés típusa:* Céll ellenőrzés
- *Az ellenőrzés módja:* Mintavételezés
- *Ellenőrzési időszak:* Jelen időszak
- *Ellenőrzés ütemezése:* 2008. szeptember

7.) Önkormányzati Társulásokkal kapcsolatos kérdések

Kravec Lászlóné polgármester elmondja, hogy Nyáregyháza Önkormányzata tagja volt a Monor és Térsége Területfejlesztési Önkormányzati Társulásnak, mely megszűnt. Ahhoz, hogy megszűnjön, minden tagtelepülésnek szavaznia kell a megszűnéséről. A Monor és Térsége Többcélú Önkormányzati Kistérségi Társulásnak a tagjai lettünk, de ahhoz, hogy ennek tagja lehessünk, az előző tagságunkat meg kell szüntetni.

Megállapítja, hogy hozzászólás, vélemény, kérdés nem érkezett. Felkéri a testületet, aki a Monor és Térsége Területfejlesztési Önkormányzati Társulás megszűntetésével egyetért, szavazzon.

A lefolytatott szavazás, a szavazatok számbavétele után megállapítja, hogy a 12 fős képviselő-testület jelenlévő 11 tagja, 11 igen szavazattal, ellenvélemény és tartózkodás nélkül a következő határozatot hozta:

150/2007. (XI.27.) sz. Kt. h a t á r o z a t

Nyáregyháza község Önkormányzatának Képviselő-testülete egyetért a Monor és Térsége Területfejlesztési Önkormányzati Társulás megszűntetésével.

A Testület megbízza a polgármestert, hogy döntéséről az érdekelteket értesítse.

Határidő: azonnal

Felelős: Kravec Lászlóné polgármester

Felkéri a testületet, aki a Monor és Térsége Többcélú Önkormányzati Kistérségi Társulás társulási tanácsában való helyettesítési rendjét elfogadja, szavazzon.

A lefolytatott szavazás, a szavazatok számbavétele után megállapítja, hogy a 12 fős képviselő-testület jelenlévő 11 tagja, 11 igen szavazattal, ellenvélemény és tartózkodás nélkül a következő határozatot hozta:

151/2007. (XI.27.) sz. Kt. h a t á r o z a t

Nyáregyháza község Képviselő-testülete Nyáregyháza polgármesterének a Monor és Térsége Többcélú Önkormányzati Kistérségi Társulás társulási tanácsában való helyettesítésének rendjét az alábbiak szerint szabályozza:

1. A polgármestert akadályoztatása esetén az alpolgármester helyettesíti.
2. A polgármester és az alpolgármester egyidejű akadályozottsága esetén a polgármestert a pénzügyi bizottság elnöke helyettesíti.

Határidő: folyamatos

Felelős: polgármester, alpolgármester, pénzügyi bizottság elnöke.

8.) A nyáregyházi 1679-1688. hrsz-ú ingatlan értékesítése

Kravec Lászlóné polgármester elmondja, hogy a tulajdonosváltás történt a teljes adásvételi szerződés változatlanul hagyásával a nyáregyházi 1679-1688. hrsz-ú ingatlanokra

vonatkozóan. A NYÁR-LAKÁS-ÉP Kft-vel kötött, területfejlesztési cél megvalósítását szolgáló közérdekű adásvételi szerződés módosításának tervezetéről van szó. A testület felhatalmazása kell ehhez. A Gál Gyula vásárolná meg Csík József ügyvezető igazgatótól. Mostantól a CÉDRUS-BONTÓ Kft. lenne a 10 teleknek a vásárlója, illetve az ott felépülésre kerülő ingatlanoknak.

Megállapítja, hogy hozzászólás, vélemény, kérdés nem érkezett. Felkéri a testületet, aki az adásvételi szerződés módosításával egyetért, szavazzon.

A lefolytatott szavazás, a szavazatok számbavétele után megállapítja, hogy a 12 fős képviselő-testület jelenlévő 11 tagja, 11 igen szavazattal, ellenvélemény és tartózkodás nélkül a következő határozatot hozta:

152/2007. (XI.27.) sz. Kt. h a t á r o z a t

Nyáregyháza község Önkormányzatának Képviselő-testülete a határozat mellékletét képező, nyáregyházi 1679-1688. hrsz-ú ingatlanokra vonatkozó adás-vételi szerződés módosítását elfogadja.

A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy a szerződést írja alá.

Határidő: azonnal

Felelős: Kraveczi Lászlóné polgármester

9.) Pest Megye önálló régióvá válásának kezdeményezése

Kraveczi Lászlóné polgármester elmondja, Pest Megye Közgyűlésének elnöke, Szűcs Lajos úr kéréssel fordult a hivatalhoz, Pest megye önálló régióvá válásának kezdeményezése miatt. Egyetért a véleményével, miszerint sokkal többre menne a megyei régió akkor, ha Budapest nélkül lennénk közép magyarországi régió, hiszen Budapest hatalmas összeget visz el tőlünk. Nagy törekvés volt már ez ezelőtt is, de eddig nem sikerült átvinni. Úgy gondolja, ha minden önkormányzat szavazni fog erre vonatkozóan, és ezeket a határozatokat beküldjük, hátha elmozdul ez a terület, és Budapest leválik.

Fekete Sándorné képviselő elmondja, hogy ugyanezt a kezdeményezést már korábban a pest megyei Bíróság megsemmisítette. Erről helyi népszavazást kell tartani, mely nyilván az önkormányzat költségvetéséből megy. Mi van akkor, ha a település lakossága nem megy el elég számban szavazni?

Zinger Miklós jegyző elmondja, általános szokás az, hogy a helyi népszavazást arra az időpontra tűzik ki, amikor az országos népszavazás van. Semmiképp nem önállóan helyi népszavazást akar.

Kraveczi Lászlóné polgármester elmondja, elég sok hírt lehet hallani a témáról. Bárhol megszólaltatnak olyan embereket, akik ebben érdekeltek, azok mind egyetértenek vele, hogy Budapest rengeteg pénzt elvisz. Nincsenek arányosan elosztva a pénzek. A fővárost vegyék le tőlünk, és bánjanak külön vele.

Ország Mihály képviselő elmondja, az uniós támogatásokat gyakorlatilag a régiók úgy kapják, hogy minden egyes régió GDP arányos elosztásban kapja a pénzt. Mivel Budapest egy része Pest megyének, egy régióba vagyunk, jóval magasabb a GDP. Ezáltal az önkormányzatok, a vállalkozók jóval kisebb olyan támogatásra számíthatnak az Uniótól, amelyet egyébként megkapnának. Nem pályázhat támogatásokra, mert a Közép-magyarországi régióknak a GDP-je olyan magas, hogy a támogatások 80%-ra alapról nem lehet pályázni. Valószínűleg az önkormányzatok is így lehetnek ezzel. Ha kivennénk Pestet, aminek mondjuk egy nyugat-európai szintű GDP-je van, akkor Pest megye visszakerülne egy olyan helyzetbe, hogy rengeteg olyan támogatást lehetne igényelni akár önkormányzati, akár egyénileg, amihez most nem férhetünk hozzá. Valószínűleg ez jó lehetőség lenne az itt élő embereknek, településeknek, ha sikerülne leválni Budapesttől.

Kravec Lászlóné polgármester elmondja, hogy ennek van egy folyamata. Arról kell dönteni, hogy 2013-után a Közép-magyarországi régió Budapesttől külön létezzen.

Zinger Miklós jegyző elmondja, maga a döntés, melyeket a testülettől kérnek, egyrészt arra vonatkozik, egyetértenek-e a gondolattal, másrészt pedig, hogy ennek a gondolatnak az érvényesítése érdekében történő kezdeményezésekkel kapcsolatosan tüzzenek-e ki népszavazást. Nem a határvonalak megváltoztatásáról van szó a döntésben, hanem ennek a kezdeményezése a döntéshozó szervnél, az Országgyűlésnél.

Kravec Lászlóné polgármester javasolja, hogy külön helyi népszavazást ne írjunk ki a kérdésben, hanem az országos népszavazással egyben döntsenek róla.

Megállapítja, hogy hozzászólás, vélemény, kérdés nem érkezett. Felkéri a testületet, aki a megkeresésben foglalt 1. és 3. pontot elfogadja, szavazzon.

A lefolytatott szavazás, a szavazatok számbavétele után megállapítja, hogy a 12 fős képviselő-testület jelenlévő 11 tagja, 11 igen szavazattal, ellenvélemény és tartózkodás nélkül a következő határozatot hozta:

153/2007. (XI.27.) sz. Kt. h a t á r o z a t

Nyáregyháza község Képviselő-testülete támogatja, hogy Pest Megye 2013. után új, önálló régióvá váljon, a népszavazást az országos népszavazással egy időben, várhatóan 2008. tavaszán tartsák meg.

10.) A Pilisi Rendőrőrs támogatási kérelme

Kravec Lászlóné polgármester elmondja, hogy a Pilisi Rendőrőrs önkormányzati támogatás iránti kérelmet nyújtott be. Sajnos a költségvetésbe a tartalékaink maximális.

Maszal László képviselő elmondja, megérti, hogy nincs pénzük, de ők nem önkormányzati rendőrség, hanem állami. Az állami rendőrséget pedig nem az önkormányzatnak kell eltartani. Amit központilag a rendőrség kap, a mi pénzünkből kapja. Ennek véget kell vetni.

Bernula István képviselő javasolja, hogy válaszoljunk azt, nem zárkózunk el, de jelenleg anyagi helyzetünk nem teszi lehetővé a támogatás odaítélését.

Kravec Lászlóné polgármester megállapítja, hogy egyéb hozzászólás, vélemény, kérdés nem érkezett. Felkéri a testületet, aki az elhangzott javaslattal egyetért, szavazzon.

A lefolytatott szavazás, a szavazatok számbavétele után megállapítja, hogy a 12 fős képviselő-testület jelenlévő 11 tagja, 11 igen szavazattal, ellenvélemény és tartózkodás nélkül a következő határozatot hozta:

154/2007. (XI.27.) sz. Kt. h a t á r o z a t

Nyáregyháza község Önkormányzatának Képviselő-testülete egyéb feladataira tekintettel jelenleg a Pilisi Rendőrőrsöt anyagilag támogatni nem tudja.

11.) Egyebek:

a.) Játékkaszinók működéséről állásfoglalás

Kravec Lászlóné polgármester elmondja, a testület állásfoglalását kéri arra vonatkozóan, egyetért-e az önkormányzat azzal, hogy a Pénzügyminiszter Úr a játékkaszinók üzemeltetésére vonatkozó olyan tartalmú koncessziós pályázatot írjon ki, amelynek értelmében az önkormányzat területén játékkaszinó működhet.

Kravec Lászlóné polgármester megállapítja, hogy hozzászólás, vélemény, kérdés nem érkezett. Felkéri a testületet, aki azzal egyetért, hogy ne járuljunk hozzá a játékkaszinók működéséhez, szavazzon.

A lefolytatott szavazás, a szavazatok számbavétele után megállapítja, hogy a 12 fős képviselő-testület jelenlévő 11 tagja, 11 igen szavazattal, ellenvélemény és tartózkodás nélkül a következő határozatot hozta:

155/2007. (XI.27.) sz. Kt. h a t á r o z a t

Nyáregyháza község Önkormányzatának Képviselő-testülete nem járul hozzá, hogy a Pénzügyminiszter Úr a játékkaszinók üzemeltetésére vonatkozó olyan tartalmú koncessziós pályázatot írjon ki, amelynek értelmében a Község területén játékkaszinó működhet.

A Képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy döntéséről az érintetteket értesítse.

Határidő: azonnal

Felelős: Kravec Lászlóné polgármester

b.) Területi ellátási kötelezettségről állásfoglalás

Kravec Lászlóné polgármester tájékoztatja a testületet, Czira Szabolcs Nagykőrös polgármestere azzal a kéréssel fordult hozzánk, ha a továbbiakban is a nagykőrösi utógondozóhoz kívánunk tartozni, akkor a testületnek ki kell nyilvánítani, mert ellenkező esetben elkezdik az intézkedést, és továbbra is az az ellátási forma marad, mint ami volt. Vélemény szerint jó kórház, ápolat, rendezett, jó lenne, ha oda tartoznánk.

Megállapítja, hogy hozzászólás, vélemény, kérdés nem érkezett. Felkéri a testületet, aki azzal egyetért, hogy a nagykőrösi kórház továbbra is rehabilitációként működjön, szavazzon.

A lefolytatott szavazás, a szavazatok számbavétele után megállapítja, hogy a 12 fős képviselő-testület jelenlévő 11 tagja, 11 igen szavazattal, ellenvélemény és tartózkodás nélkül a következő határozatot hozta:

156/2007. (XI. 27.) sz. Kt. h a t á r o z a t

Nyáregyháza község Önkormányzatának Képviselő-testülete a 2006. évi CXXXII. Tv. 5/a. §. /3/ bekezdése alapján az érintett egészségügyi szolgáltatók fenntartóinál kezdeményezi az ellátási terület módosítását annak érdekében, hogy Nyáregyháza lakossága a mozgásszervi és kardiológiai rehabilitáció vonatkozásában a korábbi éveknek megfelelően továbbra is Nagykőrös Város Önkormányzat Rehabilitációs Szakkórháza és Rendelőintézete területi ellátási kötelezettségébe tartozzon.

A Képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy döntéséről az érintetteket értesítse.

Határidő: azonnal

Felelős: Kravec Lászlóné polgármester

c.) Inert hulladékra vonatkozó haszonbérleti szerződés

Kravec Lászlóné polgármester elmondja, ahhoz, hogy az inert hulladékra vonatkozó telep működését beindítsák, szükség van egy haszonbérleti szerződésre. Amíg nincs szakhatósági vélemény, addig semmi nem történhet. Ahhoz, hogy a Földhivatalnál, illetve Gödöllőn a talajvédelmi szakhatóságnál intézkedni tudjanak, szükség van haszonbérleti szerződésre.

Kocsis Sándor alpolgármester elmondja, hogy egy létező, működő dologról van szó, létező gépről. Jelen pillanatban megkapták a bányát Üllőn. A zúzott kövek bent vannak a K-Sped területén. Az egész vállalkozás a K-Spedre épült, innen indult el az egész. Most fognak teljesen kiválni. 2 év múlva fog megindulni az elkerülő út építése, ezért szeretnének Pilisre, Üllőre bekerülni, hogy ezt a környéket lefedjék teljesen. Elsődlegesen megnyitják ott az utat, megépíti, bekeríti, kiárkolja, és ettől a perctől kezdve a lakosság behordhatja ingyen a törmeléket.

Kravec Lászlóné polgármester elmondja, beszélt az üllői polgármesterrel, aki azt mondta, hogy egy megbízható üzletemberről van szó. A haszonbérleti szerződést azért csináltuk így, hogy mindenben lefedjen bennünket. Minden szakhatósági engedély és minden talajvédelmi, földhivatali engedély megléte után kezdhet hozzá a működéshez. A terület tulajdonjogilag a miénk, ezért nyugodtan dönthetünk a kérdésben. Tavaszig ezeket a dolgokat le tudjuk bonyolítani, meglesznek az engedélyek, addig nincs beszállítás, és akkor hozzuk a testület elé a végleges szerződést.

Megállapítja, hogy egyéb hozzászólás, vélemény, kérdés nem érkezett. Felkéri a testületet, aki a haszonbérleti szerződést elfogadja, szavazzon.

A lefolytatott szavazás, a szavazatok számbavétele után megállapítja, hogy a 12 fős képviselő-testület jelenlévő 11 tagja, 11 igen szavazattal, ellenvélemény és tartózkodás nélkül a következő határozatot hozta:

157/2007. (XI.27.) sz. Kt. h a t á r o z a t

Nyáregyháza község Önkormányzatának Képviselő-testülete a Ladányi és Társa Kereskedelmi és Szolgáltató Betéti Társasággal kötendő, a határozat mellékletét képező haszonbérleti szerződést jóváhagyja, és felhatalmazza a polgármestert, hogy a szerződést írja alá.

Határidő: azonnal

Felelős: Kravec Lászlóné polgármester

d.) Telekvásárlásra árajánlat

Kravec Lászlóné polgármester elmondja, az elmúlt testületi ülésen tárgyaltak az egészségügyi centrum létrehozásáról. Időközben az ügyvezető igazgató felkereste őt, minden kérdésre megadta a választ. Vállalja a földhivatali bejegyzést, és minden olyat, ami ezzel kapcsolatban felmerül. A létesítmény felépítéséhez 1500 m² terület kellene a kijelölt területen, melyre egy irányár meghatározását kéri. Amennyiben a vételárban meg tudnak egyezni, akkor kezdődik meg a tényleges szerződés megfogalmazása, amit újra testület elé hoznak.

Bernula István képviselő javasolja, hogy az ingatlanértékesítésben meg van határozva egy ingatlan ár. Négyzetméter arányában ezt a területet is ugyanannyiért adjuk, mint az építési telkeket.

Kravec Lászlóné polgármester elmondja, hogy a 810 m²-es telkek 1,8 mFt+ÁFA-ba kerültek. 17000 m² terület van ott, melyen felépült az óvoda. Most 1500 m² területet adnánk, de még így is bőven maradni fog terület.

Ország Mihály képviselő megkérdezi, van-e arra elképzelés, hogy a területen belül hova kerülne a létesítmény? Hogyan fog kialakulni a faluközpont? Attól függően, hogy mit szeretnénk még oda valamikor építeni, az is behatárolja, milyen épület lesz a szomszédságában. Valamilyen koncepciót ki kellene alakítani.

Kravec Lászlóné polgármester véleménye szerint ki kellene mennie a testületnek egy helyszíni bejárásra megnézni a területet. Jelenleg azt kérik, fogalmazzon meg a testület egy elvi állásfoglalást, hogy milyen összegért adjuk a területet. Meg kell nézni hol fekszik az óvoda, hova célszerű az egészségügyi centrumot elhelyezni ahhoz, hogy jól megközelíthető legyen, illetve valami esztétikai képe is legyen.

Bernula Mihály képviselő véleménye szerint egy helyszíni bejárásra mindenképp szükség van. A testületnek meg kell nézni a jelenleg rendelkezésre álló területet, és azt, amit majd ezután akarunk megvásárolni. Van ott egy olyan belterület, amit előbb-utóbb össze kellene kapcsolni ezzel az 1,7 ha területtel, és így kellene egy koncepciót kialakítani. Amikor az egész területet látjuk, akkor kellene a testületnek kialakítani.

Maszel László képviselő javasolja, hogy nézzük meg a térképvázlatot is, hogy oszlik meg ez a terület. Legyen a kezünkbe egy papír, nehogy úgy járjunk, mint az óvodánál, a két szolgálati lakáshoz nincs bejárat.

Kravec Lászlóné polgármester elmondja, a következő testületi ülésre hozni fog egy hiteles térképmásolatot, ennek alapján meg fogják nézni, és így mennek ki a helyszínre. Kijelölik és nagyjából elhelyezik, hogy hol lesz ez az 1500 m² terület. Ezután lehet földmérőhöz fordulni. Javasolja, hogy 3,6 mFt+ÁFA árat határozzanak meg.

Fekete Sándorné képviselő véleménye szerint alacsonyabb árat kellene meghatározni, és azt kellene mondani, hogy csináltassa meg a vállalkozó a két bejáratú utat. A létesítményhez nekünk kell a közműveket odavezetni? Ha ott egy faluközpontot szeretnénk, akkor számítanunk kell arra, hogy el kell látni azt a részt árammal.

Kravec Lászlóné polgármester véleménye szerint ebben nem lesz partner a vállalkozó. Az óvodához ki vannak építve a közművek. Egyezség tárgya lehet, ha azt mondjuk, azért adtuk a területet 3,6 mFt+ÁFA-jért, hogy a közműveket a vállalkozó vezettesse oda.

Maszel László képviselő véleménye szerint ugyanazon az áron adjuk ezt a területet, mint a falu szélén. Ez a terület viszont a falu központjában van, ezért adjuk ennyiért a területet.

Kravec Lászlóné polgármester megállapítja, hogy egyéb hozzászólás, vélemény, kérdés nem érkezett. Felkéri a testületet, aki azzal egyetért, hogy 3,6 mFt+ÁFA irányárban határozzák meg a terület árát, valamint az energiát a vállalkozó vezesse oda, szavazzon.

A lefolytatott szavazás, a szavazatok számbavétele után megállapítja, hogy a 12 fős képviselő-testület jelenlévő 11 tagja, 11 igen szavazattal, ellenvélemény és tartózkodás nélkül a következő határozatot hozta:

158/2007. (XI.27.) sz. Kt. h a t á r o z a t

Nyáregyháza község Önkormányzatának Képviselő-testülete a Nyáregyháza 306/4. hrsz-on lévő területéből 1500 m² területet 3.600.000,-Ft+ÁFA összegért a Szirt Invest Kft. részére értékesíti.

A közműveket a vevő köteles az építkezéshez biztosítani.

Határidő: azonnal

Felelő: Kraveczi Lászlóné polgármester

e.) Magán buszjárat beindítása

Kraveczi Lászlóné polgármester elmondja, felvetődött a rész-falugyűlésen, hogy jó lenne egy mini busszal megoldani a felső-nyáregyházi lakosok utazási problémáit. Monorierdőn már életbe lépett november 1-től 250,-Ft a monorierdei buszjegy ára, illetve 5 eFt-ért adna bérletet a vállalkozó Monorierdő és Monor viszonylatában utazók részére. Prezentált egy menetrendet, melybe lehetőleg minden fontosabb megállót bekapcsolt, a fogászatot, a Forrás üzletközpontot, az iskolát, az egészségházat. Szeretne az önkormányzattól január 1-től támogatást kérni 200 eFt-ot havonta. Túl soknak tartja, ezt az önkormányzat nem tudja prezentálni. A vállalkozó sem szeretne teljes bizonytalanságba lenni, működni fog-e vagy sem. Először próbajárat lenne, beindítaná a buszjáratot próbaként. Ha van érdeklődés, akkor van értelme, hogy működtessük, de 4-5 emberért felesleges 200 eFt-ot kifizetni.

Kocsis Sándor alpolgármester véleménye szerint egy kezdő vállalkozást ne az önkormányzat finanszírozza. Vagy életképes lesz, működni fog és ehhez kér egy bizonyos összegű támogatást, ha nem akkor elviszi a pénzt. Ez minden vállalkozásban így van.

Kraveczi Lászlóné polgármester elmondja, 2008-tól lesz „pántlikázott” pénz kistelepülések részére közlekedés megoldására. Ha lesz ilyen, akkor nem fog gondot okozni, mert ezt a pénzt csak erre lehet költeni. A „Nyáregyházi Híradó”-ban közzé tesszük a próbajárat indítását 1 hónap időtartamra. Ha lesz érdeklődés folytatjuk, ha nem nem. Felesleges a lakosságnak ígéretet tenni, mert ha nem lesz érdeklődés, nem fog működni. Jó lenne a vállalkozóval úgy megegyezni, 1 hónapig csinálja a próbajáratot a saját költségére. Ezután meglátjuk, milyen lesz az érdeklődés. Ha a lakosságtól olyan visszajelzés jön, hogy van rá érdeklődés, akkor egy mérsékelt hozzájárulással támogatni tudjuk.

Maszel László képviselő véleménye szerint egy minimális támogatást meg kell tenni a felső-nyáregyháziak miatt. Ha kiderül, hogy a próbajáraton minden második nap ketten jönnek be alsóra, akkor nincs értelme folytatni, akármennyire is szeretnénk rajtuk segíteni.

Kraveczi Lászlóné polgármester megállapítja, hogy egyéb hozzászólás, vélemény, kérdés nem érkezett. Felkéri a testületet, aki azzal egyetért, hogy a vállalkozó 1 hónapra indítsa be a próbajáratot, és ezután visszatérünk a témára, szavazzon.

A lefolytatott szavazás, a szavazatok számbavétele után megállapítja, hogy a 12 fős képviselő-testület jelenlévő 11 tagja, 11 igen szavazattal, ellenvélemény és tartózkodás nélkül a következő határozatot hozta:

159/2007. (XI.27.) sz. Kt. h a t á r o z a t

Nyáregyháza község Önkormányzatának Képviselő-testülete elviekben támogatja azt, hogy a vállalkozó 1 hónap időtartamra indítsa be a próbajáratot. Ezt követően a tapasztalatok birtokában a Képviselő-testület a kérdést ismét napirendre tűzi.

Egyéb hozzászólások:

Maszel László képviselő elmondja, tudomására jutott, hogy a Szentimretelepi úttal kapcsolatban aláírást gyűjtöttek a lakosok, és beadták a hivatalba. Miért nem értesültek erről a képviselők? A Kossuth Lajos utcai fekvőrendőr ügye kisebb volumenű volt, mint a katasztrófális állapotban lévő Szentimretelepi út. Arról tárgyalt a testület, de erről nem tudtak.

Kravec Lászlóné polgármester elmondja, hogy nem a képviselő-testülethez fordultak a lakosok, hanem konkrétan a jegyző úrnak írták, és tőle kérték a választ, aki meg is írta. Nyilván ha a testületnek címezték volna, a jegyző úr gondoskodott volna róla, hogy bekerüljön a testület elé.

Zinger Miklós jegyző elmondja, hogy a levél neki lett címezve, melyben azt kérdezték a lakosok, mikor lesz lehetőség az út megjavítására. A válaszban leírta, hogy ezt az utat toldozni-foldozni nem lehet. Vagy megcsináljuk az egészet árokkal, vízelvezetéssel együtt, vagy nem érdemes hozzányúlni, mert csak nyelni fogja a pénzt. A csatorna megépítése előtt ilyen volumenű munkának nekifogni pénzkidobás. Ez volt a dolog lényege, a beadványra tett válasz.

Maszel László képviselő javasolja, hogy egy pár teherautó mart aszfalttal a hatalmas kátyúkat nyáron be lehetne tömni. A csatorna megépítéséig nem várhatunk, nem maradhat így ez az út, mert valóban szinte teljesen járhatatlan. Tény, hogy télen semmit nem tudunk tenni, de a jövő év folyamán el kell gondolkodni az út javításán.

Megkérdezi, hogy az új önkormányzati épület tetejére a vállalkozó miért nem betoncserepet rakott fel? Úgy látta, hogy agyagcserép lett az épület tetejére feltéve. Amikor a témával kapcsolatos megbeszélés volt, a kivitelező úr azt a választ adta, hogy betoncserép kerül fel az épületre. A két cserép közt időtállóságban és minőségben óriási különbség van.

Kravec Lászlóné polgármester elmondja, hogy a műszaki ellenőr vette át a munkát, ő nézte meg az épületet. Megvizsgáljuk a dolgot, és a következő testületi ülésre megadjuk a választ.

Maszel László képviselő megkérdezi a polgármestert, hogy a kisebbség közül, ha valakinek szül a felesége, akkor annak jár az önkormányzattól segély, ha bejön pénzt kérni? Mert ha neki jár, akkor ezzel az erővel bárki bejöhet a faluból, akinek szül a felesége és kérheti a segélyt.

Zinger Miklós jegyző a kérdésre válaszolva elmondja, ilyen formán, hogy valakinek szül a felesége, nyilvánvalóan nincs támogatás, nem jár segély. Ami jár, az a rendszeres gyermekvédelmi kedvezményhez kapcsolódó, gyermekenkénti 5 eFt-os, évi két alkalommal történő kifizetés. Ez azt jelenti, hogyha november 1-én a gyermekvédelmi kedvezményre való jogosultsága fennállt, akkor öt megilleti 5 eFt gyermekenként. Ennek a kifizetése történt meg. Annak alapján illette meg őt, hogy a családnak a gyermekvédelmi kedvezmény megállapításra került. Azt, hogy ezt hogyan használja fel, abba nem tudunk beleavatkozni, ez törvényben meghatározott kifizetési kötelezettség.

Maszel László képviselő megkérdezi, hogy a Leader akciócsoport keretén belül mire lehet pályázni, milyen előnyökkel jár ez nekünk?

Kravec Lászlóné polgármester a kérdésre válaszolva elmondja, hogy Monor és Nagykáta térségéből alakult ez a Leader akciócsoporthoz. Abban áll, ha csak akciócsoporthoz fogadják el bennünket, nem Leader közösségnek, akkor 1 milliárd Ft-ot kap a közösség. A programot össze kellett állítani egy teamnek a munkacsoportokon belül, és ha megüti a mércét, akkor 2 milliárd Ft-ot kap, amit ezek a települések elsősorban nem beruházásokra, hanem beruházások tervezésére, projekt tervezésre kapják. A központja jelenleg Vecsésen működik.

Kovács Jolán képviselő elmondja, hogy a temetőben sok helyen közvetlen a Halottak napja előtt csiszolták a sírokat. Nem lehetne-e leszabályozni, hogy előző hó 20-a után ne lehessen ezt a munkát végezni? A virágoknak nem tesz jót.

Zinger Miklós jegyző a kérdésre válaszolva elmondja, hogy a temető használatáról szóló rendeletbe bele kell foglalni, és ezt elsősorban a vállalkozóknak kell elküldeni. Ki lehet függeszteni a temetőbe is.

Kovács Jolán képviselő kéri, a gyermekorvost és a védőnőt kérjük fel arra, hogy az orvosi rendelő mögötti parkolóba álljanak be az autókkal, mert túrhetetlen és balesetveszélyes a kanyarba parkoló autók. Kéri, hogy Felső-Nyáregyházán, Fekete Tibor Jókai úti lakosokat szólítsuk fel, mivel az ingatlanuk előtt lerakott építőanyag kilóg az útra, ami nagyon balesetveszélyes.

Kravec Lászlóné polgármester elmondja, hogy már szóltunk ez ügyben, de most ismételt felhívjuk a figyelmüket rá.

Ország Mihály képviselő elmondja, lakossági észrevételt kapott az ügyben, hogy az orvosi rendelő sarkán lévő tujától nem lehet belátni a kanyart, ezért eléggé balesetveszélyes.

Kravec Lászlóné polgármester elmondja, szólni fog a közmunkásoknak, hogy vágják ki az első tuját. Nem szívesen tesszük, de a balesetveszély elkerülése végett szükség van rá. Tükröt nem rakhatunk, mert nem a mi utunk.

Fekete Sándorné képviselő elmondja, hogy az Általános Iskola dolgozói sztrájkoltak a múlt héten. A sztrájknak van egy bizonyos menete. Sztrájkbizottságot kell alapítani, munkaadóval és a fenntartóval is egyeztetni kell. Felháborodott azon a dolgon, hogy Felső-Nyáregyházáról üresen érkezett meg a busz és üresen indult is vissza. Fel lehetett volna hívni a Volánt, hogy a délutáni járatot nem kérjük. Ezeket az órákat nekik be kell pótolni. Fel kell hívni az igazgató figyelmét arra, hogy a dolog technikai részeit próbálják meg úgy lebonyolítani, hogy az önkormányzatnak ne kerüljön plusz költségbe. Ment a fűtés, az aulában díszkivilágítás volt.

Kravec Lászlóné polgármester elmondja, az iskolaigazgató pénteken azt mondta, hogy nem fognak sztrájkolni. A tantestületi értekezleten elhangzott, hogy nem sztrájkolnak. Hétfő reggel indítványozta valaki, és ekkor derült ki, hogy szerdán sztrájkolni fognak. A vezető nem tehet róla, mert nagyon hirtelen jött, hogy nem tudott mindenre figyelni. A jegyzőnek be lett jelentve. Feltételezi, hogy ez nem jutott eszébe az igazgatónak.

Fekete Sándorné képviselő tájékoztatásul elmondja, Monoron az a szemlélet, hogy az iskoláknak és az óvodáknak szolgáltató jellegűnek kell lenni. A szülők kívánságát teljesíteni kell. A sztrájk napjának a rezszi költsége az önkormányzatot terheli.

Kravec Lászlóné polgármester tájékoztatja a testületet, a tantestület levélben leírta, hogy nem a fenntartó és a testület intézkedése ellen sztrájkoltak, hanem országos szolidaritási sztrájkhoz való csatlakozás volt.

Zinger Miklós jegyző elmondja, a sztrájk törvény az egyeztetési kötelezettségekről és az elégséges szolgáltatás kérdéséről azt mondja, hogy szolidaritási sztrájk esetében nem kell sztrájkbizottságot alakítani. Nekünk a helyi viszonyoknak megfelelően kell a dolgainkat rendezni. Ha a szülők nem tudták volna megoldani gyermekük elhelyezését, akkor mindenképp lehetőségük lett volna arra, hogy megbízható felügyelet mellett hagyják az iskolában a gyerekeket.

Kravec Lászlóné polgármester elmondja, hogy nem volt számottevő reklamáció. Kicsit fel voltak háborodva a szülők azért, mert nem tudták, hogy ez milyen sztrájk. Azt gondolták, hogy a fenntartó ellen, a helyi körülmények ellen irányuló sztrájk volt. Olyan megjegyzések voltak, hogy a környező iskolák közül Nyáregyháza volt a kuriózum, aki sztrájkolt. Egyéb megjegyzés nem volt. A megítélésünknek biztos nem használt.

Ország Mihály képviselő elmondja, az, hogy mi hogyan ítéljük meg a sztrájkot, magánügyünk. A testületnek ezzel semmi dolga nincs. Annyi dolgunk van vele, tudatosítsuk az utódokkal, a lakossággal, hogy semmilyen szemrehányás nem érheti az ott dolgozókat. Véleménye szerint ez nem ront az iskola megítélésén. A sztrájk törvény alapján valaki eldöntheti az utolsó pillanatban is, hogy csatlakozik-e a sztrájkhoz, vagy nem.

Kravec Lászlóné polgármester elmondja, hogy az iskolában a közalkalmazott nem döntheti el, mert ott gyerekekről van szó.

Zinger Miklós jegyző elmondja, a kérdés ott válik ketté, hogy sztrájkról beszélünk, vagy szolidaritási sztrájkról. Alapvetően különbözik a kétféle eljárás. Szolidaritási sztrájknál nincsenek azok a megkötések, melyek a sztrájknál egyébként vannak. Az egyeztetési kötelezettség a munka beszüntetése előtt, ennek keretében a megállapodás az elégséges szolgáltatások mértékéről, minőségéről. Szolidaritási sztrájknál ezek a dolgok nincsenek, ennyi a különbség.

Maszel László képviselő tudomása szerint az iskola a minimális szolgáltatást biztosította. Nem tiszte és joga megítélni azt, hogy a pedagógusok csatlakoznak-e. Önállóan döntenek el, így erről véleményt nem fog mondani se pozitívat, se negatívát. Tiszteletben kell tartani a pedagógusok döntését.

Kravec Lászlóné polgármester megállapítja, hogy a napirenden szereplő kérdéseket megtárgyalta a testület. Egyéb hozzászólás, javaslat, kérdés nem érkezett, ezért megköszönve jelenlétet, az ülést 18.35 órakor bezárta. A továbbiakban zárt ülés keretében folytatódik a tárgyalás.

- kmf-

Kravec Lászlóné
polgármester

Zinger Miklós
jegyző