

J E G Y Z Ó K Ö N Y V

Készült: Nyáregyháza Községi Önkormányzat Képviselő-testületének 2009. július 14-én 17.00 órai kezdettel megtartott, *szoron következő* nyilvános üléséről, Nyáregyháza, Nyáry Pál u. 37. szám alatt.

Jelen vannak:

szavazati joggal: Kraveczi Lászlóné polgármester
Bernula István
Farkas László
Fekete Sándorné
Kocsis Sándor alpolgármester
Kovács Jolán
Lipót Pál Józsefné
Maszel László
Ország Mihály András
Rabné Nánási Eszter
Sztahó István
Vajasné Kovács Éva képviselők.

tanácskozási joggal: Zinger Miklós jegyző

Kraveczi Lászlóné polgármester köszönti a Képviselő-testület tagjait, valamint a lakosság részéről megjelent érdeklődőket. Megállapítja, hogy az ülés határozatképes, mivel a 12 fős testület 12 tagja megjelent. Javaslatára az ülés napirendjét a Képviselő-testület az alábbiak módosításokkal fogadta el. Napirend előtt lehetőséget ad a DunaWeb képviselőinek bemutatkozásra, illetve egyebekben az Evangélikus Egyház kérelme és a rendezési tervre vonatkozó, jelenleg rendelkezésre álló anyag ismertetése.

- 1.) *Beszámoló a Polgármesteri Hivatal adóhatósági feladatainak végrehajtásáról.*
Előadó: Zinger Miklós jegyző
- 2.) *Díszpolgári cím adományozása.*
Előadó: Kraveczi Lászlóné polgármester
- 3.) *NYÁR-VÍZ Kft. beszámolója a 2008. évi tevékenységéről.*
Előadó: Krizsán Mihály ügyvezető
- 4.) *Étkezési térítési díjakról szóló rendelet módosítása.*
Előadó: Kraveczi Lászlóné polgármester
- 5.) *Szennyvízkezelés díjainak meghatározása.*
Előadó: Kraveczi Lászlóné polgármester
- 6.) *Költségvetés módosítása.*
Előadó: Kraveczi Lászlóné polgármester
- 7.) *Óvodai felvétellel kapcsolatos kérdések.*
Előadó: Lipót Pál Józsefné intézményvezető

8.) *Közbeszerzések lebonyolítása.*

Előadó: Kraveczi Lászlóné polgármester

9.) *TÁMOP 3.1.4. pályázat megvalósításával kapcsolatos közbeszerzés eredmények megállapítása.*

Előadó: Kraveczi Lászlóné polgármester

10.) *Petőfi út 12. sz. alatti szolgálati lakás vízszereleési munkái.*

Előadó: Kraveczi Lászlóné polgármester

11.) *Nyáregyháza Diáksport Egyesület kérelme.*

Előadó: Kraveczi Lászlóné polgármester

12.) *Petőfi út 12. sz. alatti szolgálati lakásban épített cserépkályha kérdése.*

Előadó: Kraveczi Lászlóné polgármester

13.) *Egyebek.*

a) Evangélikus Egyház kérelme bölcsőde ügyben.

b) Rendezési terv módosítása.

Kraveczi Lászlóné polgármester átadja a szót a DunaWeb képviselőjének a bemutatkozásra.

Kolláth Tibor a DunaWeb Kft. képviselője: elmondja, hogy a DunaWeb egy távközlési cég, mely internetet szolgáltat. Évek óta jelen vannak Újlengyelbe és Újhartyánba. Nyáregyházáról 40 család érdeklődik szolgáltatásuk iránt, mivel a jelenlegi szolgáltatónál kedvezőbbben tudnák az internet szolgáltatást biztosítani, így a szegényebb családok is el tudnák érni. A rendszer antennás. Ezt egy magas pontra kellene elhelyezni. Nyáregyházán a víztoronyra lehetne elhelyezni az átjátszó és sugárzó állomást. Tudomása van arról, hogy mobil telefontársaság jelen van a tornyon, természetesen az ő hozzájárulásuk is szükséges. Kéri a képviselő-testület hozzájárulását és engedélyét, lehetőséget adva ezzel ahhoz, hogy a lakosságnak lehetősége legyen választani egy esetlegesen kedvezőbb áron biztosított internet szolgáltatást.

Zinger Miklós jegyző: ahhoz, hogy az internetes jelfogó felkerülhessen a mobilszolgáltatókkal érvényben lévő szerződésünk alapján a műszaki tartalmat egyeztetni kell. Jelenleg a képviselő-testület csak egy feltételes döntést hozhat, abban a tárgyban, hogy egyáltalán szükségesnek, ill. támogatónak ítéli azt, hogy megjelenjék egy másik internet-szolgáltató. Úgy ítéli meg, hogy ez a község érdekét szolgálja és elviekben támogatja a jelenlétet. A szükséges eljárások lefolytatása után lehet majd a részletekben végleges döntést hozni.

Kraveczi Lászlóné polgármester átadja a szót a képviselő-testületnek.

Bernula István képviselő úgy gondolja, hogy elvi állásfoglalásra van szüksége a DunaWeb Kft-nek. Kérdése: hogy működik a rendszer.

DunaWeb Kft. képviselője: az előfizetőknél van egy antenna, melyik veszi az internetet. A két antenna közötti kommunikáció vezeték nélküli. A családi házak tetején kerül elhelyezésre egy doboz, mely vevőantenna, a lakáson belül kábeles megoldást jelent.

Ország Mihály András képviselő kérdése: mennyibe kerül egy lakosnak a bekötés és a havi díj?

DunaWeb Kft. képviselője: minden csomag korlátlan internetet tartalmaz. Térítésmentes a bekötés, a havidíj 2500 Ft-tól 5000 Ft-ig terjed. Hűségnyilatkozat van, egy vagy két év.

Kravec Lászlóné polgármester megállapítja, hogy egyéb kérdés, észrevétel nem érkezett. Kéri a képviselő-testületet, aki egyetért azzal, hogy elvi állásfoglalást adjon ahhoz, hogy a másik szolgáltatóval egyeztetve a DunaWeb Kft. is részt vegyen e rendszer fellelepítésében, szavazzon.

A lefolytatott szavazás, a szavazatok számbavétele után megállapítja, hogy a 12 fős Képviselő-testület jelenlévő 12 tagja, 12 igen szavazattal, ellenvélemény és tartózkodás nélkül a következő határozatot hozta:

96/2009. (VII. 14.) sz. Kt. h a t á r o z a t

Nyáregyháza Község Önkormányzatának Képviselő-testülete elvi hozzájárulását adja ahhoz, hogy a Dunaweb Kft. alternatív internetszolgáltatás érdekében Nyáregyházán a víztornyon helyezzen el átjátszó és sugárzó állomást.

A konkrét engedélyezésről a hatályban lévő szerződésekben rögzített egyeztetéseket követően dönt a testület.

1.) Beszámoló a Polgármesteri Hivatal adóhatósági feladatainak végrehajtásáról.

Kravec Lászlóné polgármester felkéri a napirend előadóját, ha van szóbeli kiegészítése, tegye meg. Zinger Miklós jegyző nem tesz szóbeli kiegészítést. Átadja a szót a képviselő-testületnek.

Maszal László képviselő: soknak tartja az iparüzési adó hátralékot. Kérdése: nem lehet visszavonadni a működési engedélyt?

Zinger Miklós jegyző: Nem.

Fekete Sándorné képviselő: javasolja, hogy tegyék fel a honlapra a hátralékosokat. Kérdése: hány ügy került átadásra bírósági végrehajtónak?

Zinger Miklós jegyző: Eddig tizenhárom esetben.

Kocsis Sándor alpolgármester kérdése mennyi időt vesz igénybe az ügy, míg átkerül végrehajtásra.

Zinger Miklós jegyző: Az ismételt figyelmeztetések, felszólítások valamint az adatbeszerzések időigénye miatt több hónap.

Kravecz Lászlóné polgármester megállapítja, hogy egyéb kérdés, észrevétel nem érkezett. Kéri a képviselő-testületet, hogy aki elfogadja az adóhatósági feladatok végrehajtásáról szóló beszámolót szavazzon.

A lefolytatott szavazás, a szavazatok számbavétele után megállapítja, hogy a 12 fős Képviselő-testület jelenlévő 12 tagja, 12 igen szavazattal, ellenvélemény és tartózkodás nélkül a következő határozatot hozta:

97/2009. (VII. 14.) sz. Kt. h a t á r o z a t

Nyáregyháza Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a Polgármesteri Hivatal adóhatósági feladatainak végrehajtásáról szóló beszámolót elfogadta.

2.) Díszpolgári cím adományozása.

Kravecz Lászlóné polgármester kéri a képviselő-testület tagjait, hogy a községben próbáljanak olyan ember után kutatni, aki megfelel a díszpolgári cím adományozásához szükséges feltételeknek. Ez a cím annak adományozható, aki kiemelkedő munkájával, vagy egész életművével, mind a település, mind országos viszonylatban olyan elismerést szerzett, amely hozzájárul a település jó hírnevének öregbítéséhez, továbbá példamutató emberi magatartás miatt köztisztelőben áll. Kéri, hogy a következő testületi ülésre hozzanak javaslatot. A díszpolgári cím adományozására október 23-án kerülhet sor.

3.) NYÁR-VÍZ Kft. beszámolója a 2008. évi tevékenységéről.

Kravecz Lászlóné polgármester kéri a képviselő-testület tagjait, a napirenddel kapcsolatban tegyék meg észrevételeiket.

Fekete Sándorné képviselő áttekinthetőnek és jónak tartja a beszámolót.

Maszal László képviselő: kérdése, hogy a Nyáry Pál út 61. előtt miért nincs átfolyás szűkítő beépítve? Változatlanul használják az ott lakók a közkutat. Mikor lesz jó a víz minősége? Miért nem lehet behozott szűrőn található anyagot laboratóriumba bevizsgáltatni?

Krizsán Mihály ügyvezető válaszolva a kérdésre elmondja, hogy bevizsgáláson van egy szűrő, a mai napig nem érkezett eredmény.

Az átfolyó szűkítését az ÁNTSZ nem engedélyezi, mivel a víz korlátozása tovább rontaná az ott lakók életkörülményeit, fertőzés- és járványveszély helyzetet teremtene.

Kravecz Lászlóné polgármester tájékoztatja a képviselő-testületet, hogy valóban vannak panaszok a víz minőségével kapcsolatban, de a vizsgálat eredményeiből látható, hogy a mangántartalom nem haladja meg a határértéket. Pályázni is csak úgy lehet szűrőberendezésre, hogy ha a mangántartalom 6 hónapon keresztül meghaladja a felső határt.

Ország Mihály András képviselő tájékoztatja a képviselő-testületet, hogy a BME vízgazdálkodási szakértőjével tárgyalt, aki ígéretet tett arra vonatkozóan, hogy az ősz folyamán bevizsgálják a vízminőséget. A szakértő véleménye, nem biztos, hogy vas-mangántlanítóra van szükség, hanem ezenkívül létezik más megoldás is, ami sokkal olcsóbb.

Maszel László képviselő: a beszámolóban szereplő intézményi anyagjellegű ráfordított összeggel kapcsolatosan kérdezi, hogy miért a kft. veszi meg az intézményeknek a szükséges anyagot? Nem tartja helyesnek, mivel az intézmények is önállóan gazdálkodó szervezetek.

Kravecz Lászlóné polgármester megállapítja, hogy a napirendi ponttal kapcsolatban egyéb kérdés, észrevétel nem volt.

Kéri a képviselő-testületet, hogy aki elfogadja a Nyár-Víz Kft. beszámolóját, szavazzon.

A lefolytatott szavazás, a szavazatok számbavétele után megállapítja, hogy a 12 fős Képviselő-testület jelenlévő 12 tagja, 12 igen szavazattal, ellenvélemény és tartózkodás nélkül a következő határozatot hozta:

98/2009. (VII. 14.) sz. Kt. h a t á r o z a t

Nyáregyháza Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a Nyár-Víz Kft. 2008. évi tevékenységéről szóló beszámolóját elfogadta.

4.) Étkezési térítési díjakról szóló rendelet módosítása.

Kravecz Lászlóné polgármester tájékoztatja a Képviselő-testületet, hogy a napirendi ponttal kapcsolatos előterjesztést a Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottság megvitatta és elfogadásra javasolja. Új szolgáltatót választott a képviselő-testület a közbeszerzési eljárást követően. Az új szolgáltató alacsonyabb áron biztosítja a közétkeztetést, emiatt a térítési díjak módosítása vált szükségessé.

Megállapítja, hogy a napirendi ponttal kapcsolatban kérdés, észrevétel nem volt. Kéri a képviselő-testület tagjait az étkezési térítési díjakról szóló rendelet módosításáról, szavazzanak.

A lefolytatott szavazás, a szavazatok számbavétele után megállapítja, hogy a 12 fős Képviselő-testület jelenlévő 12 tagja, 12 igen szavazattal, ellenvélemény és tartózkodás nélkül a következő rendeletet alkotta:

NYÁREGYHÁZA KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATÁNAK

8/2009. (VII.15.) sz. r e n d e l e t e

a 3/2008. (II.13.) és az 5/2009. (IV.15.) számú rendelettel módosított
az étkezési térítési díjak mértékéről szóló
1/2007. (I.17.) sz. önk. rendelet módosításáról.

Nyáregyháza Község Önkormányzat Képviselő-testülete a szociális igazgatásról és szociális ellátásról szóló többszörösen módosított 1993. évi III. tv. 47.§. /2/ bek. kapott felhatalmazás alapján, Nyáregyháza községre vonatkozóan az étkezési térítési díjak mértékét a következők szerint szabályozza.

1.§.

A rendelet 1§-nak /1/ bekezdése az alábbiakra módosul:

„1.§.

/1/ Az étkezési térítési díjak mértéke az a), b), c) bekezdések esetében szállító általi szolgáltatás nyersanyag ára ÁFÁ-val megemelten, a d), bekezdés esetében szállító által kiszámlázott vállalkozási –eladási- ár ÁFÁ-val megemelten, melyek az alábbiak:

	Térítési díj - nyersanyag díj-(Ft/adag)	Áfa	Térítési díj Áfa- val (Ft/adag)	
	nettó	25%	Osszesen	
a./	Óvodások /tízórai, ebéd, uzsonna/ összesen:	210,4	52,6	263,0
	/tízórai,/ 	36,0	9,0	45,0
	/ ebéd,/ 	138,4	34,6	173,0
	/ uzsonna/ 	36,0	9,0	45,0
b./	Iskolások /tízórai, ebéd, uzsonna/ összesen:	243,2	60,8	304,0
	/tízórai,/ 	36,0	9,0	45,0
	/ ebéd,/ 	171,2	42,8	214,0
	/ uzsonna/ 	36,0	9,0	45,0
c./	- Szociális étkeztetés /ebéd/ 	171,2	42,8	214,0
d./	- Alkalmazott (felnőtt) térítési díja /ebéd/ 	244,8	61,2	306,0

2.§.

/1/ Ez a rendelet a kihirdetés napján lép hatályba, rendelkezéseit azonban 2009. július 01.-től kell alkalmazni.

/2/ A rendelet kihirdetéséről az SZMSZ-ben meghatározott módon a Jegyző gondoskodik.

5.) Szennyvízkezelés díjainak meghatározása.

Kravecz Lászlóné polgármester tájékoztatja a képviselő-testületet, hogy a Koordinációs Bizottság elfogadásra javasolja a díjmódosítást tartalmazó rendelet tervezetét. Ha a javaslatokat nem fogadja el a testület, akkor a működtetés veszélyben van. Az alapdíjnál javasolja egységesen az 500 Ft/hó + Áfa elfogadását. A II. ütemesekre vonatkozóan a Koordinációs Bizottság egy olyan állásfoglalást fogadott el, hogy a szolgáltató (Hev-Hor. Bt.) számlával megy a szennyvíztisztító telepre, tehát nem kell leürítési papírt kérni. Kéri a képviselő-testület tagjait mondják el véleményüket, észrevételeiket a napirendi ponttal kapcsolatban.

Kocsis Sándor alpolgármester elmondja: a Hev-Hor Bt. jelezte, hogy a számlás leürítésről nem kapott írásbeli tájékoztatást, csak szóban jelezték a szennyvíztelepen a változást.

Maszel László képviselő elmondja, hogy a Koordinációs Bizottsági ülésen sikerült elérni, hogy rákötési díjat ne kelljen fizetni. Ez egy akció lesz augusztus 1-től október 31-ig, az első húsz jelentkezőre vonatkozik. A hirdetményt fel kell tenni a honlapunkra.

Fekete Sándorné képviselő kérdése: a csatornaépítés II. üteme mikor kezdődik?

Kravec Lászlóné polgármester válasza: optimális esetben 2010. második felében kezdődhet el a beruházás.

Megállapítja, hogy a napirendi ponttal kapcsolatban egyéb kérdés, észrevétel nem érkezett. Kéri a képviselő-testületet, hogy aki elfogadja a csatorna és tisztítómű használatáért fizetendő díjak megállapításáról szóló rendelet módosítását, szavazzon:

A lefolytatott szavazás, a szavazatok számbavétele után megállapítja, hogy a 12 fős Képviselő-testület jelenlévő 12 tagja, 12 igen szavazattal, ellenvélemény és tartózkodás nélkül a következő rendeletet alkotta:

NYÁREGYHÁZA KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATÁNAK

9/2009. (VII.15.) sz. r e n d e l e t e

a vízműből szolgáltatott ivóvízért, a csatorna és szennyvíz tisztítómű használatáért fizetendő díjak megállapításáról szóló 15/2006. (XI. 12.) sz. rendelet módosításáról

Nyáregyháza község Képviselő-testülete a vízműből szolgáltatott ivóvízért, a csatorna és szennyvíz tisztítómű használatáért fizetendő díjak megállapításáról szóló 15/2006. (XI. 12.) sz. rendeletét (a továbbiakban: Vr.) az alábbiak szerint módosítja:

1.§.

A Vr. 3. §. b.) és c.) pontja helyébe az alábbi b.) és c.) pont lép:

„b.) A biztosított szennyvízelvezetés, szennyvíztisztítás és kezelés díja:

b.a.) Alapdíj fogyasztási helyenként: 2000,- Ft/hó + ÁFA

b.b.) Lakossági kedvezményes alapdíj fogyasztási helyenként: 500,- Ft/hó + ÁFA

b.c.) Fogyasztás arányos díj: 700,- Ft/m³ + ÁFA

b.d.) Lakossági kedvezményes fogyasztás arányos díj: 400,- Ft/m³ + ÁFA

c.) Tengelyen beszállított (szippantott) szennyvíz elhelyezés díja:

c.a.) csatornahálózattal ellátott ingatlanok esetében:

c.a.a) Alapdíj: 2000,- Ft/hó + ÁFA

c.a.b.) Elhelyezés díja: 800,- Ft/m³ + ÁFA

c.b.) csatornahálózattal el nem látott ingatlanok esetében:

- elhelyezés díja: 800,- Ft/m³ + ÁFA”

2.§.

A Vr. 3. §-a az alábbi d.) és e.) ponttal egészül ki:

„d.) Nem kell alapidíjat fizetnie annak az ingatlan tulajdonosnak (használónak) akinek lakóingatlana nem rendelkezik fürdőszobával.

e.) A csatornahálózattal el nem látott ingatlanok tulajdonosai (használói) havonta egy tartály (5 m³) ürítési díját – a szállításra vonatkozó, a tulajdonos (használó) nevére szóló, az ingatlan adatait is tartalmazó számla bemutatásával – a szolgáltatótól visszaigényelheti.”

3.§.

Ez a rendelet 2009. augusztus 1. napján lép hatályba.

6.) Költségvetés módosítása.

Kravec Lászlóné polgármester tájékoztatja a képviselő-testületet, hogy a költségvetés módosítására vonatkozó előterjesztést a Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottság megtárgyalta, felkéri a bizottság elnökét ismertesse állásfoglalásukat.

Fekete Sándorné képviselő a bizottság elnöke elmondja, hogy az előterjesztést elfogadásra javasolja a képviselő-testületnek.

Kravec Lászlóné polgármester megállapítja, hogy a napirendi ponttal kapcsolatban kérdés, észrevétel nem érkezett. Kéri a képviselő-testületet a módosítás elfogadására.

A lefolytatott szavazás, a szavazatok számbavétele után megállapítja, hogy a 12 fős Képviselő-testület jelenlévő 12 tagja, 12 igen szavazattal, ellenvélemény és tartózkodás nélkül a következő rendeletet alkotta:

NYÁREGYHÁZA KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATÁNAK

10/2009. (VII.15.) sz. r e n d e l e t e

az önkormányzat 2009. évi költségvetéséről szóló módosított 2/2009. (II.25.) rendelet módosításáról

Nyáregyháza Község Önkormányzatának Képviselő-testülete az Államháztartásról szóló többször módosított – 1992. évi XXXVIII. Törvény 65. §-a, valamint az államháztartás rendjéről szóló 217/1998. (Korm.) rendeletben meghatározottak alapján, az önkormányzat 2009. évi költségvetéséről szóló 2/2009. (II.25.) számú rendeletét az alábbiak szerint módosítja:

1. §

(1) A Rendelet 3. §-a helyébe a következő rendelkezés lép:

„3. §. A Képviselő-testület az önkormányzat – beleértve a költségvetési szerveit – 2009. évi költségvetésének

a) bevételi főösszegét	460 917 eFt-ban,
b) kiadási főösszegét	460 917 eFt-ban állapítja meg.

(2) A rendelet 6. § (1) bekezdése a következőkre módosul:

„6. §. (1) Az önkormányzat működési, fenntartási kiadási előirányzatait a Képviselő-testület a következők szerint határozza meg:

Működési kiadások előirányzata összesen:	416 245 eFt
Ebből:	
- személyi jellegű kiadások	207 290 eFt
- munkaadókat terhelő járulékok	66 400 eFt
- dologi jellegű kiadások	102 792 eFt
- ellátottak pénzbeli juttatásai	39 763 eFt
Támogatások	1 422 eFt
Pénzeszköz átadás	8 046 eFt
A felhalmozási kiadás	18 674 eFt
Fejlesztési hitel (tőke+kamat)	15 497 eFt.

(3) Az önkormányzat – beleértve a költségvetési szerveit – 2009. évi költségvetésének bevételi és kiadási előirányzatainak módosítását cím, alcím szinten ezen rendelet 1. számú melléklete tartalmazza.

2. §

(1) A rendelet 2009. június 30-án lép hatályba, kihirdetéséről az SZMSZ-ben foglaltaknak megfelelően a jegyző gondoskodik.

7.) Óvodai felvétellel kapcsolatos kérdések.

Kravec Lászlóné polgármester tájékoztatja a képviselő-testületet, hogy a napirendi pontot az Oktatási, Kulturális és Sport Bizottság megtárgyalta, kéri a bizottság elnökét ismertesse álláspontjukat.

Lipót Pál Józsefné képviselő, a bizottság elnöke elmondja, a bizottság döntése, javaslata, hogy minden gyermeket próbáljanak felvenni az intézménybe, ill. a központi óvodába vegyes csoportokat alakítsanak.

Azt, hogy az óvoda hány csoporttal indul, képviselő-testületi hatáskör. A képviselő-testületnek a döntéshozatalhoz szükséges tudni a jogi szabályozásokat, ill. lehetőségeket. Gyermekenként az óvodában 2 m² területnek meg kell lenni. Ez alapján számolják ki az óvodai férőhelyek számát. A központi óvodába sokkal több gyermeket írtak be, mint ahány felvehető.

Annak is meg van a törvényi háttere, hogy egy évre is lehet indítani óvodai csoportot, a tárgyi feltételek biztosítva vannak, de egy óvónő és egy dajka felvétele indokolt lenne. Ezt viszont a bizottság nem tartja jó megoldásnak.

Maszal László képviselő: a felvett gyermekekhez képest a kihasználtság meg sem közelíti a 100 %-ot. Kérdése, melyik rendelet írja elő, hogy az óvodát nyáron be lehet zárni? Jogszabály szerint az óvodát nem lehet bezárni. Javasolja a vegyes csoportokat.

Ország Mihály András képviselő véleménye, hogy – mint már a bizottsági ülésen is megállapodtak – nyáregyházi gyermekek nem lehet visszautasítani helyhiány miatt. A felvett gyermekek száma alapján a 80 %-ot nem haladja meg a kihasználtság. A vegyes csoport kialakításával megoldható lenne, hogy minden csoportban megfelelő létszámú gyermek legyen. Ezenkívül pozitív, ha testvérek kerülnek egy csoportba.

Lipót Pál Józsefné képviselő, óvodai intézményvezető elmondja, hogy a homogén csoportokkal sokkal jobb eredményeket tudnak elérni, mint a vegyes csoporttal.

Bernula István képviselő jónak tartja az Oktatási, Kulturális és Sport Bizottság döntését, miszerint vegyes csoportokat alakítsanak a központi óvodába is.

Kravec Lászlóné polgármester megállapítja, hogy egyéb kérdés, észrevétel nem érkezett. Kéri a képviselő-testületet, aki egyetért azzal, hogy három vegyes csoportot alakítsanak ki a központi óvodában, ill. felvételnél elutasított gyermek ne legyen, szavazzon.

A lefolytatott szavazás, a szavazatok számbavétele után megállapítja, hogy a 12 fős Képviselő-testület jelenlévő 12 tagja, 11 igen szavazattal, ellenvélemény nélkül egy tartózkodás mellett a következő határozatot hozta:

99/2009. (VII. 14.) sz. Kt. h a t á r o z a t

Nyáregyháza Község Önkormányzatának Képviselő-testülete megbízza az óvodavezetőt, hogy a központi óvodában úgy alakítson ki vegyes csoportokat, hogy elutasított felvételi kérelem ne legyen.

8.) Közbeszerzések lebonyolítása.

Kravec Lászlóné polgármester az előterjesztésben szerepel, hogy a közétkeztetési és TÁMOP 3.1.4. közbeszerzések lebonyolítását az Edictum Önkormányzati és Pénzügyi Tanácsadó Betéti Társaságra bízta az önkormányzat. Mind a két közbeszerzést 400-400 eFt-ért végzik el.

Kérdés, észrevétel nem érkezett. Kéri a képviselő-testületet, hogy szavazzon.

A lefolytatott szavazás, a szavazatok számbavétele után megállapítja, hogy a 12 fős Képviselő-testület jelenlévő 12 tagja, 12 igen szavazattal, ellenvélemény és tartózkodás nélkül a következő határozatot hozta:

100/2009. (VII. 14.) sz. Kt. h a t á r o z a t

Nyáregyháza Község Önkormányzatának Képviselő-testülete 800.000,- Ft + ÁFA díjazás ellenében megbízza az Edictum Önkormányzati és Pénzügyi Tanácsadó Betéti Társaságot a Nyáregyháza község Önkormányzata fenntartásában lévő közoktatási intézmények közétkeztetési feladatainak a szorgalmi időszakban történő ellátására, és a szociális, a munkahelyi és vendég étkeztetés egész évben munkanapokon történő biztosítása tárgyú, valamint a közoktatási intézmények kompetencia alapú oktatás

implementációjára szóló oktatási képzések lebonyolítására irányuló általános egyszerű közbeszerzési eljárás lebonyolításával.

A Képviselő-testület megbízza a Polgármestert, hogy a szükséges megállapodást aláírja.

Felelős: Kravec Lászlóné polgármester

Határidő: azonnal.

9.) TÁMOP 3.1.4. pályázat megvalósításával kapcsolatos közbeszerzés eredmények megállapítása.

Kravec Lászlóné polgármester a TÁMOP 3.1.4. pályázat közbeszerzési eljárásának ma volt a bontása. Két pályázat érkezett. Feltehetően érvénytelennek kell nyilvánítani, mert alapvető problémák voltak. Új feltételekkel indul a közbeszerzés.

Kéri a képviselő-testület felhatalmazását az új ajánlattételi felhívás kiírására, meghatározott pontos óraszámokkal, ill. hogy kivegyék ebből az ajánlattételi felhívásból azt a kitélt, nem kell nyilatkozat arra vonatkozóan, hogy 3 évet tanított egyetemen v. főiskolán.

Megállapítja, hogy az elhangzottakkal kapcsolatban kérdés, észrevétel nem érkezett.

A lefolytatott szavazás, a szavazatok számbavétele után megállapítja, hogy a 12 fős Képviselő-testület jelenlévő 12 tagja, 12 igen szavazattal, ellenvélemény és tartózkodás nélkül a következő határozatot hozta:

101/2009. (VII. 14.) sz. Kt. h a t á r o z a t

Nyáregyháza Község Önkormányzatának Képviselő-testülete felhatalmazza a Polgármestert a TÁMOP 3.1.4 ajánlattételi felhívás kiírásával kapcsolatos teendők ellátásával.

Határidő: azonnal

Felelős: Kravec Lászlóné polgármester

10.) Petőfi út 12. sz. alatti szolgálati lakás vízszerelési munkái.

Kravec Lászlóné polgármester tájékoztatja a képviselő-testületet, hogy a Petőfi Sándor út 12. szám alatt lévő, dr. Torjai Rozália házi orvos részére kiutalt szolgálati lakás vízszerelési munkáira Maszel László vállalkozó árajánlatot nyújtott be, melynek összege 248.850,- Ft.

Kéri a képviselő-testületet, mondják el észrevételeiket.

Maszel László képviselő elmondja, hogy az általa beadott árajánlat a teljes újjászerelést tartalmazza. Javaslat, hogy a zuhanykabint a doktornő vásárolja meg.

Kravec Lászlóné polgármester megállapítja, hogy egyéb kérdés, észrevétel nem érkezett, kéri a képviselő-testületet, hogy aki az árajánlatot elfogadja, szavazzon.

A lefolytatott szavazás, a szavazatok számbavétele után megállapítja, hogy a 12 fős Képviselő-testület jelenlévő 12 tagja, 11 igen szavazattal, ellenvélemény nélkül, 1 tartózkodás mellett a következő határozatot hozta:

102/2009. (VII. 14.) sz. Kt. h a t á r o z a t

Nyáregyháza Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a vízszelvény munkákra vonatkozó árajánlatot elfogadja 248.850,- Ft összegben, mely ajánlat a zuhanykabin anyagárát nem tartalmazza.
Felhatalmazza a Polgármestert a szerződés aláírására.

Határidő: azonnal

Felelős: Kravec Lászlóné polgármester.

11.)Nyáregyháza Diáksport Egyesület kérelme. Nyáregyháza Diáksport Egyesület kérelme.

Kravec Lászlóné polgármester ismereti a Diáksport Egyesület kérelmét, mely szerint 10.000,- Ft támogatást kérnek július 15-re tervezett természetjáró kirándulásra.

Megállapítja, hogy kérdés, észrevétel nem érkezett. Kéri a képviselő-testületet, hogy aki támogatja a kérelmet, szavazzon.

A lefolytatott szavazás, a szavazatok számbavétele után megállapítja, hogy a 12 fős Képviselő-testület jelenlévő 12 tagja, 12 igen szavazattal, ellenvélemény és tartózkodás nélkül, a következő határozatot hozta:

103/2009. (VII. 14.) sz. Kt. h a t á r o z a t

Nyáregyháza Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a Nyáregyházi Diáksport Egyesület részére 10.000,- Ft támogatást nyújt a természetjáró kiránduláshoz.

Határidő: azonnal

Felelős: Kravec Lászlóné polgármester.

12.)Petőfi út 12. sz. alatti szolgálati lakásban épített cserépkályha kérdése.

Kravec Lászlóné polgármester ismerteti a Petőfi út 12/2. szám alatti szolgálati lakást bérlő örökösök ajánlatát, miszerint a bérlő által 4 éve beépített cserépkályhát vásárolja meg az önkormányzat, ellenkező esetben a kályhát lebontják. Várja a kérdéseket, észrevételeket.

Kocsis Sándor alpolgármester, **Fekete Sándorné** és **Maszal László** képviselők javaslata, hogy bontsák le a cserépkályhát és az eredeti állapotot állítsák vissza a lakásban.

Kravec Lászlóné polgármester megállapítja, hogy egyéb kérdés, észrevétel nem érkezett. Kéri a képviselő-testületet, hogy aki az elhangzott javaslatokkal egyetért, szavazzon.

A lefolytatott szavazás, a szavazatok számbavétele után megállapítja, hogy a 12 fős Képviselő-testület jelenlévő 12 tagja, 12 igen szavazattal, ellenvélemény és tartózkodás nélkül, a következő határozatot hozta:

104/2009. (VII. 14.) sz. Kt. h a t á r o z a t

Nyáregyháza Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a Petőfi út 12. szám alatti 2. sz. lakás bérlőjének örökösaitől a beépített cserépkályhát nem vásárolja meg. Az örökösök a lebontás után eredeti állapotba állítsák vissza a lakást.

Határidő: 2009. augusztus 30.

Felelős: Kravec Lászlóné polgármester

13.) Egyebek.

a) Evangélikus Egyház kérelme bölcsőde ügyben.

Kravec Lászlóné polgármester ismerteti az Evangélikus Egyház kérelmét, miszerint indítványozza, hogy összefogva az önkormányzattal pályázzanak bölcsőde kialakítására. Elképzelésük szerint az evangélikus gyülekezeti termet ajánlanák fel e célra. Felmérésük szerint a gyülekezetben több olyan tag van, akik érdeemben sokat tudnának segíteni a bölcsőde elindításánál. Van közöttük bölcsődevezető, dadus, konyhai dolgozó, egészségügyes, pedagógus. A bölcsőde megvalósításával új munkahelyeket is teremthetnének.

Szándéknyilatkozatukban kifejezik abbéli szándékukat, hogy az evangélikus gyülekezet kezdeményezi a bölcsőde építését. A bölcsőde helyeül a gyülekezeti házat jelöli meg. Mivel a gyülekezet a program megvalósulását egyedül nem tudja végrehajtani, ezért kéri a képviselő-testületet, hogy vegyen részt e projekt megvalósításában.

Kéri a képviselő-testületet, mondják el véleményüket, kérdéseiket.

Fekete Sándorné képviselő kérdése: történt-e felmérés arra vonatkozóan, hogy az ÁNTSZ-nek milyen kikötései vannak? Tulajdonképpen mit kérnek az önkormányzattól?

Bernula István képviselő véleménye, hogy nincs miről beszélni. Javasolja, hogy a következő testületi ülésre hívják meg az Evangélikus Egyház képviselőit, mondják el elképzeléseiket.

Kravec Lászlóné polgármester elfogadva a javaslatot, a következő testületi ülésre meghívja az Evangélikus Egyház Lelkész Asszonyát, mondja el az együttműködésre, fenntartásra stb. vonatkozó elképzeléseit.

A képviselő-testület a javaslattal egyetért, döntés nem született.

b.) Rendezési terv módosítása.

Kravec Lászlóné polgármester elmondja, hogy a rendezési terv módosításával kapcsolatban testületi döntést kell kérnie. Korábbi döntés szerint a nyáregyházi telkek egységesen 750 m² területűek. A rendezési terv készítője ezt aggályosnak tartja, véleménye szerint 900 m² legalább kell egy építési teleknek. Érvelt még azzal, hogy ne akarjuk nagyon „szétszedni” a falut. Ebben a testületnek döntenie kell.

Zinger Miklós jegyző elmondja, hogy a különböző övezeteknek meg vannak a paraméterei és ha az LK-2-ben az 1500 m² lecsökkenne 750 m²-re, akkor az övezeti besorolási változást eredményezne, ami nem teszi lehetővé az egyszerűsített eljárást, amit a tervező szeretne követni. A tervező szakember azt mondta, hogy a 750 m²-es telkek kialakítása adott területeken, - mivel hosszú ingatlanok vannak -, több apró telket eredményezne, ill. nyeles telkek alakulnának ki. Telket csak úgy lehet kialakítani, ha közterülettel érintkezik. A szaktervező azt a javaslatot teszi, hogy a képviselő-testület módosítsa 900 m²-re a kialakítható legkisebb teleknagyságot.

Bernula István képviselő: tapasztalata szerint a fiatalok nem igénylik a nagy telkeket.

Ország Mihály András képviselő: a 750 m²-es teleknagyságot elégségesnek tartja.

Maszel László képviselő véleménye, hogy maradjon a 750 m².

Fekete Sándorné képviselő szerint is elég a 750 m² teleknagyság.

Kravec Lászlóné polgármester megállapítja, hogy a napirendi ponttal kapcsolatban egyéb kérdés, észrevétel nem érkezett. Kéri a képviselő-testületet, hogy aki egyetért az elhangzott javaslatokkal, szavazzon.

A lefolytatott szavazás, a szavazatok számbavétele után megállapítja, hogy a 12 fős Képviselő-testület jelenlévő 12 tagja, 12 igen szavazattal, ellenvélemény és tartózkodás nélkül, a következő határozatot hozta:

105/2009. (VII. 14.) sz. Kt. h a t á r o z a t

Nyáregyháza Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a rendezési terv - a kialakítható legkisebb teleknagyságra vonatkozó - módosításának a 25/2007. (II.27) számú határozatban meghatározott szempontjait fenntartja.

Kravec Lászlóné polgármester megállapítja, hogy a napirenden szereplő kérdéseket megtárgyalta a képviselő-testület. Egyéb hozzászólás, javaslat, kérdés nem érkezett, a nyilvános ülést 19.30 órakor bezárja. A további napirendi pont tárgyalását zárt ülésen folytatja.

- kmf -

Kravec Lászlóné
polgármester

Zinger Miklós
jegyző