

## J E G Y Z Ó K Ö N Y V

**Készült:** Nyáregyháza Községi Önkormányzat Képviselő-testületének 2009. november 30-án 17.00 órai kezdettel megtartott, *oron következő* nyilvános üléséről, Nyáregyháza, Nyáry Pál u. 37. szám alatt.

**Jelen vannak:**

szavazati joggal: Kraveczi Lászlóné polgármester  
Bernula István  
Farkas László  
Fekete Sándorné  
Kocsis Sándor alpolgármester  
Kovács Jolán  
Lipót Pál Józsefné  
Maszel László  
Ország Mihály András  
Rabné Nánási Eszter  
Sztahó István  
Vajasné Kovács Éva képviselők.

tanácskozási joggal: Zinger Miklós jegyző  
Villand József iskolaigazgató

**Kraveczi Lászlóné** polgármester köszönti a Képviselő-testület tagjait, valamint a lakosság részéről megjelent érdeklődőket. Megállapítja, hogy az ülés határozatképes, mivel a 12 fős testület 12 tagja megjelent. Javaslatára az ülés napirendjét a Képviselő-testület az alábbiak szerint fogadta el.

- 1.) *Beszámoló a 2009. évi pénzügyi terv III. negyedéves teljesítéséről.*  
*Előadó: Kraveczi Lászlóné polgármester.*
- 2.) *Előterjesztés a 2010. évi pénzügyi koncepcióra.*  
*Előadó: Kraveczi Lászlóné polgármester.*
- 2/a. *Társulati hitelfelvétel.*  
*Előadó: Kraveczi Lászlóné polgármester.*
- 3.) *Rendeletek módosítása, - köztisztviselői, hulladékkezelési -*  
*Előadó: Zinger Miklós jegyző.*
- 4.) *A Bursa Hungarica Önkormányzati Ösztöndíjra érkezett pályázatok elbírálása.*  
*Előadó: Kraveczi Lászlóné polgármester.*
- 5.) *Egyebek.*
  - a) *A Polgárőr Egyesület támogatási kérelme.*
  - b) *A Monori Tűzoltó parancsnokság támogatási kérelme.*
  - c) *Lakbér beszámítási kérelem.*
  - d) *A Lázár úti buszmegálló felújítása.*
  - e) *A Polgárőr Egyesület cégbírósági bejegyzéséhez testületi hozzájárulás.*
  - f) *Tájékoztatás a Horváth telekkel kapcsolatban.*

- g) Felhatalmazás kérése a Szirt-Invest Kft-vel kapcsolatban.
- h) Tájékoztatás a rekordkísérletről.
- i) Önkormányzati telkek értékesítése.

### **1.) Beszámoló a 2009. évi pénzügyi terv III. negyedéves teljesítéséről.**

**Kravec Lászlóné** polgármester tájékoztatja a képviselő-testületet, hogy a napirendi pontot a Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottság megtárgyalta, kéri a bizottság elnökét, hogy állásfoglalásukat terjessze a testület elé.

**Fekete Sándorné** képviselő a Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottság elnöke tájékoztatja a képviselő-testületet, hogy a 2009. évi pénzügyi terv III. negyedéves teljesítéséről szóló előterjesztést részletesen megtárgyalták. A terv teljesítését megfelelőnek ítélik, azt elfogadásra javasolják a képviselő-testületnek.

**Kravec Lászlóné** polgármester átadja a szót a képviselő-testületnek. Megállapítja, hogy a napirendi ponttal kapcsolatban kérdés, észrevétel nem érkezett. Kéri, hogy aki elfogadja a 2009. évi pénzügyi terv III. negyedéves teljesítéséről szóló beszámolót, szavazzon.

A lefolytatott szavazás, a szavazatok számbavétele után megállapítja, hogy a 12 fős Képviselő-testület jelenlévő 12 tagja, 12 igen szavazattal, ellenvélemény és tartózkodás nélkül a következő határozatot hozta:

#### **152/2009. (XI.30.) sz. Kt. h a t á r o z a t**

Nyáregyháza Község Önkormányzatának Képviselő-testülete

- az önkormányzat 2009. I-III. negyedévi bevételét 474.722 eFt-tal elfogadja. A bevételi források részletezését az 1. sz. melléklet tartalmazza.
- Az önkormányzat 2009. I-III. negyedévi kiadását 464.321 eFt-tal elfogadja a 2. és 3. sz. mellékletben foglalt részletezés szerint.
- Kötelezi a gazdálkodásért felelős személyeket az eszközökkel való hatékony, takarékos gazdálkodásra, a költségek lehetőség szerinti csökkentésére, az erőforrások optimális felhasználására.

Határidő: 2009. december 31.

Felelős: Polgármester, Jegyző és Intézményvezető.

### **2.) Előterjesztés a 2010. évi pénzügyi koncepcióra.**

**Kravec Lászlóné** polgármester tájékoztatja a képviselő-testületet, hogy a 2010. évi koncepció készítésénél próbálták mérlegelni azokat a gazdasági válság által okozott problémákat, amik begyűrűznek az önkormányzathoz is. Olyan határozati javaslatokat terjesztenek elő, melyek megpróbálnak megoldást keresni önkormányzati szinten. A 4. pontban szerepel, hogy általános béremelés nem tervezhető, csak a soros előrelépések. A munkáltatói eltérítésre fordítható keretet csökkenteni kell, melyet a Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottság nem támogatott.

**Fekete Sándorné** képviselő, a Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottság elnöke elmondja, hogy a 6 %-os munkáltatói eltérítés megvonását nem támogatják.

**Bernula István** képviselő kérdése: van-e arra lehetőség, hogy a 6 % bekerüljön a beralapba 2010. január 1-től? Nem kellene a következő években ezzel foglalkozni.

**Zinger Miklós** jegyző válaszolva a kérdésre elmondja, hogy beralap nincs. Garantált illetmény és munkáltatói eltérítés van, ez adja az illetményt. A 6 % nem kerül elvonásra. A sorosan lépőknél az új besorolás szerinti különbözet nem fog jelentkezni.

**Villand József** iskolaigazgató javasolja, hogy a 6 %-os munkáltatói eltérítés maradjon, a cafetéria rendszer összegét meg kell határozni.

**Lipót Pál Józsefné** képviselő elmondja, hogy az iskola igazgatójával a költség koncepciót úgy tervezték, hogy az étkezési, a beiskolázási és a munkaruha hozzájárulás a 25 %-os Áfa-val szerepel. A 6 %-os munkáltatói eltérítés elvonását nem támogatja.

**Fekete Sándorné** képviselő elmondja, hogy a pedagógusok szakkönyv támogatása 10 eFt-tal csökken, az adható ruhapénz, ami 17 eFt volt, elvonásra kerül, tehát 27 eFt-tal kevesebbet kapnak. Nem ért egyet a 6 %-os munkáltatói eltérítés megvonásával.

Az önkormányzattól 22 MFt elvonásra kerül, melyből 13 MFt az iskolából és az óvodából.

Elmondja még, hogy a kintlévőségek egyre növekednek.

**Kravec Lászlóné** polgármester válaszolva a felvetésre elmondja, hogy az egyéb adható kategóriák helyett a cafetéria rendszer lép életbe, melynek keretén belül a dolgozó választja ki a neki megfelelő juttatásokat. A szakkönyv támogatást, kiemelt munkavégzésért a közalkalmazott 5250,- Ft/fő/hónap összegben megkapja.

**Maszal László** képviselő hozzászólásában elmondja: azt kell tudomásul venni, hogy az elvonások miatt az önkormányzat bevétele 38 MFt-tal kevesebb lesz a jövő évben. Ezt az összeget – ahhoz, hogy az önkormányzat működni tudjon – valahonnan el kell venni. Megérti, hogy ez mindenkinek fáj. Az óvoda 29 MFt-ba, az iskola 36 MFt-ba, a napközi 21 MFt-ba kerül az önkormányzatnak. Véleménye, hogy ha kisebb pénzekből nem tudják összeszedni a hiányzó 38 MFt-ot, akkor be kell zárni a napközit és rögtön van 21 MFt megtakarítás.

**Vajasné Kovács Éva** képviselő hozzászólásában elmondja, hogy eddig csak arról volt szó, hogy a pedagógusoktól vesznek el. A kintlévőségek behajtásából nem lehetne ezen hiányt pótolni?

**Zinger Miklós** válaszolva a kérdésre: a kintlévőségekkel az a probléma, hogy akitől behajtják a pénzt, (letiltások) a továbbiakban nem fizetnek. A hátralékok behajtásra kerülnek, az esedékest pedig nem fizetik. Ezek egyre nagyobb összeget képviselnek.

Ami most a koncepció kapcsán felmerült, az csak a kezdet. A 2010. évre vonatkozóan a feltételek változnak a 2009-es évhez képest. Nehezebb, rosszabb lesz, kevésbé lesz kiszámítható.

**Villand József** iskolaigazgató kéri a képviselő-testület hozzájárulását ahhoz, hogy a 6 %-os munkáltatói eltérítés maradjon meg és a cafetéria juttatás pedig 140 eFt legyen.

**Ország Mihály András** képviselő véleménye, hogy a szociális juttatásokhoz is hozzá kell nyúlni. A 2000,- Ft-os krízis segélyeket nem kell kifizetni, mert véleménye szerint aki dolgozik attól elvonnak, aki meg semmit nem csinál, csak a játéképbe viszi a pénzt, az segélyt kap.

Morálisan nem tartja elfogadhatónak, amit egyszer a képviselő-testület megadott a dolgozóknak, azt fokozatosan elvegyék. A 2009-2010. évi tiszteletdíjáról lemond.

**Zinger Miklós** jegyző válaszolva az észrevételre elmondja, hogy adott esetben, amikor karon ülő gyermekkel megjelent embereket el kellene utasítani azzal, hogy – az ő véleményünk szerint - a játéképbe viszi a pénzt, nem lehet.

**Kocsis Sándor** alpolgármester emlékezteti a képviselő-testületet, hogy kb. egy éve szavazták meg, hogy felemeljék a képviselők tiszteletdíját. Javaslat, hogy 2010. január hónaptól fagyasszák be a képviselők tiszteletdíját, azzal a feltétellel, hogy az elmaradt tiszteletdíjakat fizessék ki.

**Zinger Miklós** jegyző tájékoztatásul elmondja, hogy a képviselők tiszteletdíjával kapcsolatos rendelet még hatályba van, addig van kötelezettség. Ha azt a döntést hozza a képviselő-testület, hogy nem kívánják felvenni a tiszteletdíjat, akkor a rendeletet hatályon kívül kell helyezni. Ez visszamenőleges hatállyal nem lehetséges, tehát csak a 2010. évben van realitása.

**Maszal László** képviselő csatlakozik Ország Mihály András képviselőhöz, hogy a 2010. évi tiszteletdíjról mondjanak le, de ugyanakkor a 6 %-os munkáltatói eltérítést vegyék le.

**Fekete Sándorné** képviselő véleménye, hogy szintre kell hozni a képviselők tiszteletdíjának kifizetését.

**Zinger Miklós** jegyző: minden képviselőnek 2009. december 31-ig az elmaradt tiszteletdíjat ki kell fizetni.

**Rabné Nánási Eszter** képviselő javaslata, hogy a 6 %-os munkáltatói eltérítés megszüntetését javasolja elfogadásra és a 2010. évi tiszteletdíjáról lemond, a cafetéria juttatást 140 eFt-ban javasolja.

**Lipót Pál Józsefné, Farkas László, Bernula István, Maszal László** képviselők szintén lemondanak a 2010. évi tiszteletdíjukról.

**Kravec Lászlóné** polgármester megállapítja, hogy egyéb kérdés, észrevétel nem érkezett. Kéri a képviselő-testületet, aki egyetért az elhangzott javaslatok alapján, hogy a képviselők tiszteletdíjáról szóló rendeletet 2010. január 1-től hatályon kívül helyezték, szavazzon.

A lefolytatott szavazás, a szavazatok számbavétele után megállapítja, hogy a 12 fős Képviselő-testület jelenlévő 12 tagja, 12 igen szavazattal, ellenvélemény és tartózkodás nélkül a következő rendeletet alkotta:

## **NYÁREGYHÁZA KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATÁNAK**

### **13/2009. (XII.01.) sz. r e n d e l e t e**

helyi képviselők tiszteletdíjáról szóló 13/2006. (X. 25.) rendelet hatályon kívül helyezéséről.

1.§. /1/ Nyáregyháza község Képviselő-testülete a helyi képviselők tiszteletdíjáról szóló 13/2006. (X. 25.) rendeletét hatályon kívül helyezi.

/2/ Ez a rendelet 2010. január 1. napján lép hatályba.

**Kravec Lászlóné** polgármester kéri a képviselő-testületet, hogy aki elfogadja a 2010. évi pénzügyi koncepcióra vonatkozó előterjesztést azzal a módosítással, hogy a cafetéria keretet a közalkalmazottaknál 140 eFt-ra felemeljék, szavazzon.

A lefolytatott szavazás, a szavazatok számbavétele után megállapítja, hogy a 12 fős Képviselő-testület jelenlévő 12 tagja, 7 igen szavazattal, 3 ellenében és 2 tartózkodás mellett a következő határozatot hozta:

### **153/2009. (XI.30.) sz. Kt. h a t á r o z a t**

Nyáregyháza Község Önkormányzatának Képviselő-testülete az előterjesztés szerint rendező elvek figyelembe vételével, a 2010. évre vonatkozó költségvetési koncepcióját a jelen határozat mellékletében foglaltak szerinti elvekben meghatározott tartalommal elfogadja, egyben a Képviselő-testület, az alábbi utasításokat adja ki:

Nyáregyháza Község Önkormányzata és Intézményei, a 2010. évre vonatkozó költségvetési javaslatukat az alábbi irányelvek alapján készíthetik el:

1., A költségvetési terv összeállításánál alapvető célkitűzés az önkormányzat működőképességének biztosítása, a pénzügyi egyensúly fenntartása.

2., A 2010. évre vonatkozó költségvetési rendelet összeállításakor a kötelező önkormányzati feladatok ellátásával kapcsolatos működési kiadások az elsődlegesek.

3., A már vállalt pénzügyi kötelezettségek teljesíthetőségét biztosítani kell.

4., Általános béremelés nem tervezhető. A Ktv. és Kjt. szerinti soros előlépések ill. egyéb kötelező növekedések (az érvényes minimálbér és garantált bérminimum, stb.) fedezetét a költségvetésben biztosítani kell. Minden intézménynél, illetve gazdálkodó szervezetnél törekedni kell a takarékos gazdálkodásra, különösen nagy gondot kell fordítani a legnagyobb összeget kitevő személyi jellegű kiadások jogszabályi előírásoknak megfelelő tervezésére, valamint a költségvetések szakmai és pénzügyi felülvizsgálatára. A költségvetés készítése során, a személyi juttatások és a munkáltatói kötelezettségek megállapításánál az államháztartás működési rendjéről szóló 217/1998. (XII.30.) Kormányrendelet 58-59 §-ában rögzített tervezési elveket kell figyelembe venni.

5., Az illetmények, munkabérek, egyéb személyi juttatások, pótlékok, költségtérítések mértéke a törvényekben rögzített kötelező szint felett, csak a helyi önkormányzat által már költségvetési rendeletben jóváhagyott és az ott meghatározott mértékű lehet, a kiemelt munkavégzésért járó kereset-kiegészítésre és a munkáltatói döntésen alapuló személyi juttatásokra fordítható keretetek vonatkozásában következő rendező elveket kell betartani:

a) A közoktatási, intézményfenntartó a 2010. költségvetési évre az alábbi feladatokhoz kapcsolódó előirányzatokat kiemelten biztosít a költségvetési szervek költségvetésében a közoktatásról szóló 1993. évi LXXIX. Törvény 118. §-ának (11) bekezdésében meghatározottakra, kiemelt munkavégzésért járó kereset-kiegészítésre melynek számítási alapja 2010. évben 5250 forint/fő/hónap, amely összeg magában foglalja a munkáltatót terhelő közterheket, és járulékok összegét is.

b) A fenntartó a munkáltatói döntésen alapuló személyi juttatásokra fordítható kereteket (a továbbiakban :munkáltatói eltérítés) , melyek összege a közterhek (társadalombiztosítási-, munkáltatói járulék) mellett a költségvetésben biztosítva vannak 2009. évben, a 2010. költségvetési évre az alábbiak szerint biztosítja a közterhek (társadalombiztosítási-, munkáltatói járulék) mellett, illetve csökkenti:

- az Önkormányzat 2009. évi költségvetéséről szóló 2/2009. (II.25.) sz. Kt rendelet 20. § (a) bekezdésében, 21. § (a) bekezdésében, 22. §. (a) bekezdésében, 23.§-ban meghatározott a munkáltatói eltérítésre fordítható keretet csökkenteni kell a 2009. évben illetve a további években amennyiben a munkavállaló munkaviszonya megszűnt, vagy megszűnik és munkáltatói eltérítésben részesült, ezt a keretet a munkáltató nem oszthatja szét az új munkavállalónak,

- az előző bekezdésben meghatározott keretet csökkenti, a keret terhére kell biztosítani a törvényi besorolás szerinti illetmény, munkabér és a jogszabályban meghatározott garantált bérminimumra történő kiegészítést, valamint a 2010. 2011. 2012. évi kötelező soros illetmény, munkabér növekedés összegét.

c) Az előző b) pontban meghatározottak szerint korrigált csökkentett keretek után a közterhek (társadalombiztosítási-, munkáltatói járulék) a fenntartó a költségvetésben biztosítja, a munkavállaló illetménye munkabére nem csökkenhet.

6., Az jogszabályokban meghatározott összegű illetményen munkabéren felüli, *egyres természetbeni és egyéb béren kívüli juttatásokra* , a Napsugár Óvoda Nyáregyháza” , Nyáry Pál Általános Iskola és AMI közalkalmazottai , illetve a polgármester munkáltatói jogkörébe tartozók részére - a közfoglalkoztatottak közhasznú, közcélú munkavállalók kivételével –, 140.000,-Ft /fő / költségvetési év cafetéria keretet határoz meg a személyi jövedelemadóról szóló 1995. évi CXVII. Törvény (a továbbiakban SZJ Tv) 70. §- ban meghatározott juttatások igénybevételére, maximum az ott meghatározott mértékig , azzal, hogy Egyes természetbeni és egyéb béren kívüli juttatások bevétele után az adókötelezettséget az SZJ Tv 71. § rendelkezései szerint kell teljesíteni, és az adókötelezettség (munkáltatói közteher) a cafetéria keretet terheli. *Természetbeni és egyéb béren kívüli juttatások az előzőekben meghatározottakon túl* nem tervezhető (törvényben szabályozott esetek kivételével) a 6. pontban feltüntetett munkavállalók után.

7., A tervezhető létszámkeret, a 2009. november 30.. napján érvényes engedélyezett létszámkeret. Létszám változás csak feladatellátás változásából adódóan keletkezik. A szükséges létszámról a Képviselő-testület a 2010. évi költségvetési rendelet elfogadásával dönt. Az illetmény, munkabér és járuléktöbblet a költségvetésben az előzőekben foglaltak szerint tervezhető. A költségvetés pénzforgalmi szemléletéből adódóan a 2010. költségvetés évre 2009, december 01-től 2010 november 30-ig terjedő jogosultsági időszakra tervezhető illetmény, munkabér és járulék a 2010. évi költségvetésben.

8., Dologi kiadások összege, a 2009. évi előirányzathoz viszonyítva nem növelhető.(Az előző évi eredeti előirányzatot korrigálni kell, a feladat ellátás megváltozásából adódó tételekkel. )

9., A felhalmozási kiadásokat nevesítve, a bevételi forrás megnevezésével együtt lehet tervezni. Csak a már kötelezettséggel terhelt feladatok tervezhetőek a költségvetésben. Az esetlegesen fennmaradó felhalmozási pénzeket általános tartalékba helyezjük, melynek felhasználásáról a Képviselő-testület 2010. év folyamán dönt.

10., Törekedni kell a saját bevételi lehetőségek maximális feltárására, ennek érdekében előterjesztést kell készíteni a bérleti díjak és közterület használati díjak felülvizsgálatára.

11., A koncepcióban megfogalmazott elvek érvényesítése érdekében:

a) a 2010. évi költségvetéssel összefüggő előkészítő feladatok végrehajtásához szükséges további intézkedéseket tegyék meg,

Határidő: Azonnal

Felelős: Jegyző, Intézményvezetők

b) Az önkormányzat önként vállalt feladatait, valamint költségvetési előirányzat felhasználására, bevétel beszedésére hatással bíró rendeleteket a bizottságok tekintsék át, a 2010. évi költségvetést megalapozó rendelettervezeteket, rendeletmódosításokra - kiemelten a többször módosított szociális gondoskodás szabályairól szóló 8/2006. (V.7.) sz. rendeletben meghatározott ellátási feladatok térítési díjára, az önkormányzat saját hatáskörében megállapított ellátások feltétel rendszerének, a jogosultsági feltételek újbóli meghatározására - tegyenek javaslatot.

Határidő: Azonnal

Felelős: Bizottságok, Bizottsági elnökök, Polgármester, Jegyző

c) A 2010. évi költségvetési egyensúly biztosítása érdekében költségvetési igényeik, és az önkormányzat bevételeinek összhangjának biztosítása érdekében a Polgármester koordinálásával kezdjék meg az egyeztetéseket, Képviselő testületi döntésre készítsenek előterjesztést, javaslatot,

Határidő: Azonnal

Felelős: Polgármester, Jegyző, Intézményvezetők

d) A határozat 6. pontjában meghatározott munkáltatók a cafetéria szabályzatot a Képviselő – testület részére jóváhagyásra terjesszék be.

Határidő: 2010. január 15

Felelős: Polgármester, Nevelési és oktatási intézményvezetők.

12., 2010 évi költségvetés megalkotásának szakaszai, felelősei, elkészítésének határidejével össze függésben :

a. Az intézmények végleges költségvetési keretszámainak meghatározása

Felelős: Képviselő-testület

Határidő: 2010. januári képviselő testületi ülés.

b. Rendelettervezet(ek) elkészítése

Felelős: jegyző, intézményvezetők

Határidő: 2010. január 15.

c. Rendelettervezet elkészítése Bizottsági megvitatás

Felelős: Bizottságok elnökei

Határidő: 2010. január 15

d. Előterjesztés a Képviselő-testület elé

Felelős: Polgármester

Határidő: Határidő: költségvetési törvény kihirdetését követő

két hónapon belül.

**Rabné Nánási Eszter** képviselő javasolja, hogy az iskola auláját bérleti díj ellenében adják ki, mivel rendszeressé vált, hogy bálók rendezésére igénybe veszik.

**Kravecz Lászlóné** polgármester abban az esetben javasolja a bérleti díjat megállapítani, ha a rendezvényből bevétel származik.

Javasolja, hogy a következő testületi ülésre a Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottság dolgozza ki, milyen területen, hol akarnak bérleti- és közterület-foglalási díjat megállapítani valamint az orvosok működési hozzájárulását is rendezni kell.

**Kravecz Lászlóné** polgármester tájékoztatja a képviselő-testületet, hogy 12 MFt hitelt kell felvenni az önkormányzatnak a társulati kamatterhek és a működés fedezésére. Korábbi testületi ülésen elhangzott már, hogy földvédelmi járulékot kell fizetni a művelési ágból kivonásért is. Nyáregyháza esetében 12 MFt, Dánszentmiklós esetében pedig 9,8 MFt-ot képvisel. Átadja a szót a képviselő-testületnek.

**Maszal László** képviselő kérdése, hogy az már eldöntött tény, miszerint a két önkormányzatnak ki kell fizetni? Nem lehet az INNOTERV-el tárgyalni?

**Kraveczi Lászlóné** polgármester válaszolva a kérdésre elmondja, hogy tárgyalást folytatnak, de a döntést azért kell meghozni, hogy év végéig a kamatra legyen pénz.

Megállapítja, hogy egyéb kérdés, észrevétel nem érkezett. Kéri a képviselő-testületet, hogy aki hozzájárul a 12 MFt-os hitel felvételéhez, szavazzon.

A lefolytatott szavazás, a szavazatok számbavétele után megállapítja, hogy a 12 fős Képviselő-testület jelenlévő 12 tagja, 11 igen szavazattal, ellenvélemény nélkül, 1 tartózkodás mellett a következő határozatot hozta:

### **154/2009. (XI.30.) sz. Kt. h a t á r o z a t**

Nyáregyháza Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a Szennyvíztisztító Telep nyárfás öntözőterület mezőgazdasági művelése alóli kivonása miatt fizetendő földvédelmi járulék, valamint a Víziközmű Társulat hitelével kapcsolatosan felmerülő kamatfizetési kötelezettségek fedezetére 12.000.000,- Ft. azaz tizenkétfélmillió forint rülirozó hitel felvételéről döntött. Megbízta a polgármestert, hogy a szükséges szerződések aláírásával.

### ***3.) Rendeletek módosítása. - köztisztviselői -***

**Kraveczi Lászlóné** polgármester átadja a szót a napirend előadójának Zinger Miklós jegyzőnek.

**Zinger Miklós** jegyző tájékoztatja a képviselő-testületet, hogy a Köztisztviselői Törvény változásokon ment át a cafetéria-juttatások vonatkozásában. Ezen változásokat át kell vezetni a köztisztviselői juttatásokat szabályozó helyi rendeletben is. A korábbi rendelkezésben, a ruházati költségtérítés, az étkezési hozzájárulás szerepelt, ezek kikerültek. Ezek helyébe kerül a cafetéria szabályozás, amely a főbb irányvonalakat mutatja. Ehhez kapcsolódik a közszolgálati szabályzatban az elszámolások és igénybevételek pontos rendjének kialakítása. Várja a kérdéseket, észrevételeket.

**Fekete Sándorné** képviselő kérdése: ha egyszer törvény rendelkezik ezekről, akkor miért kell ezt a költségvetési törvényen átfuttatni? A cafetéria rendszer addig fog élni, amíg a törvény visszavonásra kerül?

**Zinger Miklós** jegyző válaszolva a kérdésre elmondja, hogy a köztisztviselői törvény változott, bizonyos elemei kikerültek, ill. megváltoztak. A ruházati költségtérítés, az étkezési hozzájárulás, mint kötelező juttatás megszűnt. Ezt váltja ki a cafetéria-rendszer. A képviselő-testület a törvényi rendelkezéseknek megfelelően alkotott egy helyi rendeletet, amelyik a köztisztviselői juttatásokról szól. Gyakorlatilag ez a rendelet azokban a kérdésekben dönt, amelyeket a törvény nem szabályoz. Meghatározza a cafetéria-juttatás mértékét. Kiterjeszti a Polgármesterre is.

**Kraveczi Lászlóné** polgármester megállapítja, hogy egyéb kérdés, észrevétel nem érkezett. Kéri a képviselő-testületet, hogy aki elfogadja a köztisztviselők jogállásának egyes

kérdéseiről, illetve a juttatásokról, támogatásokról szóló rendelet módosítást elfogadja, szavazzon.

A lefolytatott szavazás, a szavazatok számbavétele után megállapítja, hogy a 12 fős Képviselő-testület jelenlévő 12 tagja, 12 igen szavazattal, ellenvélemény és tartózkodás nélkül a következő rendeletet alkotta:

## NYÁREGYHÁZA KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATÁNAK

### 14/2009. (XII.01.) sz. r e n d e l e t e

#### **a Polgármesteri Hivatalban foglalkoztatott köztisztviselők jogállásának egyes kérdéseiről, illetve a juttatásokról, támogatásokról szóló 8/2001. (XII.15.) sz. Kt. rendelet módosításáról.**

#### 1.§

(1) A polgármesteri hivatalban foglalkoztatott köztisztviselők jogállásának egyes kérdéseiről, illetve a juttatásokról, támogatásokról szóló 8 /2001. (XII.15.) sz. Kt. rendelet 1/B.§ (4) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:

*„(4) Az anyakönyvvezetői feladatot rendszeresen ellátó köztisztviselőt a 6. §-ban meghatározott juttatáson túlmenően évi 136.900,- Ft. ruházati költségtérítés illeti meg, mely a munkáltatót terhelő közterheket is tartalmazza.”*

(2) A polgármesteri hivatalban foglalkoztatott köztisztviselők jogállásának egyes kérdéseiről, illetve a juttatásokról, támogatásokról szóló 8 /2001. (XII.15.) sz. Kt. rendelet 6.§ h) pontja helyébe a következő rendelkezés lép

*„h) A köztisztviselő cafetéria-juttatásként – a Ktv. 49/F. §- meghatározottak alapján - választása szerint, az Önkéntes Kölcsönös Biztosító Pénztárakról szóló 1993. évi XCVI. törvény 12. § (3) bekezdésére is figyelemmel – a személyi jövedelemadóról szóló 1995. évi CXVII. törvény 70. § (2) bekezdés a) és b), valamint d) és e) pontjaiban, továbbá (5) bekezdésében felsorolt juttatásokra, legfeljebb az ott meghatározott mértékig és feltételekkel, valamint az ingyenes vagy kedvezményes internethasználatra jogosult,*

(3) A polgármesteri hivatalban foglalkoztatott köztisztviselők jogállásának egyes kérdéseiről, illetve a juttatásokról, támogatásokról szóló 8 /2001. (XII.15.) sz. Kt. rendelet 6.§ h) pontja után az alábbi i), j, k) pontokkal egészül ki:

*„i) a köztisztviselők jogállásáról szóló 1992. évi XXIII. törvény hatálya alá tartozó munkavállalók esetében köztisztviselőt megillető cafetéria - juttatás éves összege a 2010. költségvetési évre a köztisztviselői illetményalap ötszöröse, 193 250Ft/ év. A cafetéria-juttatás éves összege biztosít fedezetet az egyes juttatásokhoz kapcsolódó, a juttatást teljesítő munkáltatót terhelő közterhek megfizetésére is.*

*j) a polgármesteri foglalkoztatási jogviszonyra megfelelően alkalmazni kell a 2) bekezdésben foglaltakat, azzal , hogy a polgármesteri tisztség ellátásának egyes kérdéseiről és az önkormányzati képviselők tiszteletdíjáról szóló 1994. évi LXIV. Törvény 13.§ hatály alá tartozót megillető cafetéria - juttatás éves összege a 2010. költségvetési évre 193 250Ft/ év,*

*a cafetéria-juttatás éves összege biztosít fedezetet az egyes juttatásokhoz kapcsolódó, a juttatást teljesítő munkáltatót terhelő közterhek megfizetésére is.*

*k) az i), j) pontokban meghatározott cafetéria - juttatás éves összege a személyi jövedelemadóról szóló 1995. évi CXVII. törvény 70. § (2) és (5) bekezdésében felsorolt juttatásokra, legfeljebb az ott meghatározott mértékig és feltételekkel, részesítő kifizető (a továbbiakban: juttató) 25 százalékadó fizetési kötelezettségét tartalmazza.*

## 2.§

*Hatályon kívül helyező rendelkezések*

(1) E rendelet hatálybalépésével egyidejűleg hatályát veszti:

a) A polgármesteri hivatalban foglalkoztatott köztisztviselők jogállásának egyes kérdéseiről, illetve a juttatásokról, támogatásokról szóló 8 /2001. (XII.15.) sz. Kt. rendelet 6.§ d) pont 3. bekezdése, és a 6.§ f.) pontja.

## 3.§

(1) Ez a rendelet 2010. január 1-jén lép hatályba, rendelkezéseit a 2010. január 01-től kell alkalmazni.

### ***- Szilárd hulladékkal kapcsolatos hulladékkezelési helyi közszolgáltatásról -***

**Kravecz Lászlóné** polgármester átadja a szót a napirend előadójának, Zinger Miklós jegyzőnek.

**Zinger Miklós** jegyző elmondja, hogy e témában bizonyos lépések történtek korábban is. Beszerzésre kerültek és akció keretében tovább lettek adva a hulladékgyűjtő edények. Ez a rendelet bizonyos kérdéseket most nem tud szabályozni, de maga a közbeszerzési eljárás folyamatban van, tehát nem lehet megnevezni a közszolgáltatót, a díjtételt, de más szabályt meg lehet határozni. Így a lakosságnak lehetősége lesz az éles hatálybalépésre való felkészülésre. Ezért indokolt, hogy ha ilyen részformában is, de elfogadásra kerüljön az új rendelet. A korábbi rendelkezések hatályon kívül helyezésére van szükség. Konkrétan a szilárd hulladék kezelésével függenek össze. A hulladékgazdálkodásra vonatkozó szabályok, tehát a közszolgáltatásnak az igénybevétele, egyebek szerepeltek még kivonatos formában a régi rendelkezésben és szabálysértési rendelkezések voltak, melyeket szintén az új rendelkezés tartalmaz. Tehát ezeket az elemeket a település környezetvédelméről szóló rendeletből ki kell venni. Várja a kérdéseket, észrevételeket.

**Fekete Sándorné** képviselő: ha kiválasztjuk a vállalkozót, akkor lehet kitölteni a hiányzó adatokat? Nem felesleges akkor erről most beszélni? Ha engedély nélküli hulladéklerakás történik az 100 eFt bírsággal sújtható, a helyszíni bírság pedig 500 Ft-tól 10.000,- Ft-ig terjedhet. El lehet azt képzelni, hogy a helyszínen valakit tetten érnek?

**Zinger Miklós** jegyző válaszolva a kérdésre elmondja, hogy a díjmegállapítást minden évben meg kell csinálni. A közszolgáltató minden évben erre kalkulált ajánlatot fog tenni, melyet a képviselő-testületnek meg kell határoznia. A helyszíni bírság kiszabásának a mértékét és lehetőségét a szabálysértésről szóló törvény teszi lehetővé és ebben a mértékben.

**Kravec Lászlóné** polgármester megállapítja, hogy egyéb kérdés, észrevétel nem érkezett. Kéri a képviselő-testületet, hogy aki elfogadja a települési szilárd hulladékokkal kapcsolatos hulladékkezelési helyi közszolgáltatásról szóló rendeletet, szavazzon.

A lefolytatott szavazás, a szavazatok számbavétele után megállapítja, hogy a 12 fős Képviselő-testület jelenlévő 12 tagja, 12 igen szavazattal, ellenvélemény és tartózkodás nélkül a következő rendeletet alkotta:

## **NYÁREGYHÁZA KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATÁNAK**

### **15/2009. (XII.01.) sz. r e n d e l e t e**

#### **a települési szilárd hulladékkal kapcsolatos hulladékkezelési helyi közszolgáltatásról.**

Nyáregyháza községi Önkormányzat Képviselő-testülete a hulladékgazdálkodásról szóló 2000. évi XLIII. törvény 23. §-ában kapott felhatalmazás alapján a települési hulladékkezelési közszolgáltatási díj megállapításának részletes szakmai szabályairól szóló 64/2008. (III. 28.) Korm. rendelet rendelkezéseire figyelemmel az alábbi rendeletet alkotja:

#### **I. fejezet**

#### **Általános rendelkezések**

##### **1.§.**

/1/ Nyáregyháza község Önkormányzata (továbbiakban: Önkormányzat) a jelen rendeletben foglaltak szerint hulladékkezelési közszolgáltatást szervez a települési szilárd hulladék rendszeres gyűjtésére, ártalmatlanítására és kezelésére, és ezen tevékenységek ellátásáról kötelező helyi közszolgáltatás útján gondoskodik.

A közszolgáltatást a ... által szervezett, fenntartott és működtetett hulladékkezelési közszolgáltatáshoz való csatlakozással szervezi.

/2/ A közszolgáltatás célja; a köztisztaság, a településtisztaság biztosítása, a közegészségügy, valamint az épített és természeti környezet védelme.

A kötelező közszolgáltatásra vonatkozó rendelkezések célja a közszolgáltatás kiszámítható, folyamatos és biztonságos ellátása, a tevékenység ellenőrizhetősége.

/3/ A települési szilárd hulladékkal kapcsolatos helyi közszolgáltatás Nyáregyháza község (továbbiakban: település) mindenkori közigazgatási területére terjed ki.

/4/ A település közigazgatási területén lévő valamennyi ingatlan tulajdonosa, birtokosa, vagy használója (továbbiakban: ingatlan-tulajdonos) az ingatlanán keletkező szilárd hulladék gyűjtéséről és annak begyűjtésére feljogosított és engedéllyel rendelkező hulladékkezelőnek történt átadásáról e rendeletben meghatározott módon köteles gondoskodni.

/5/ Nyáregyháza község Képviselő-testülete által szervezett közszolgáltatás kiterjed:

- a közszolgáltatás szállítóeszközéhez rendszeresített gyűjtőedényben, közterületen, vagy az ingatlanon összegyűjtött és a szolgáltató rendelkezésére bocsátott települési szilárd hulladék elhelyezés céljából történő rendszeres elszállításra;
- évi egy alkalommal végzett lomtalanításra.

/6/ A települési szilárd hulladék elhelyezése és ártalmatlanítása kizárólag ... -on lévő, ... által működtetett telephelyen történhet.

/7/ Az ingatlan-tulajdonos az alkalmilag keletkezett települési hulladékot a /6/ bekezdésben meghatározott létesítménybe mennyiségi korlátozás nélkül maga is elszállíthatja, és a lerakási díj megfizetési mellett elhelyezheti.

/8/ A település közigazgatási területén a települési szilárd hulladékkal kapcsolatos kötelező helyi közszolgáltatás teljesítésére jogosult, illetőleg kötelezett közszolgáltató a(z) ... (továbbiakban: szolgáltató).

## II. Fejezet

### **Az ingatlan-tulajdonos kötelezettségei**

#### 2 §.

/1/ Az ingatlan-tulajdonos köteles az ingatlanán keletkező települési szilárd hulladékot az e rendeletben meghatározott módon és helyen gyűjteni, továbbá hasznosításáról vagy ártalmatlanításáról gondoskodni.

Alapvető kötelessége e tekintetben, hogy

a./ a települési szilárd hulladékot – különös tekintettel a hulladék további kezelésére – az elszállítására való átvételig gyűjtse, illetve tárolja,

b./ az ingatlanán keletkező települési szilárd hulladék kezelésre az önkormányzat által szervezett közszolgáltatást vegye igénybe, illetve a hulladékot a begyűjtésre e rendeletben feljogosított hulladékkezelőnek adja át, illetve a közszolgáltatási díjat kiegyenlítsse,

c./ a hulladék gyűjtése során megfelelő gondossággal járjon el annak érdekében, hogy a hulladék mások életét, testi épségét, egészségét és jó közérzetét ne veszélyeztesse, a község természetes és épített környezetét ne szennyezze, a növény- és állatvilágot ne károsítsa, a közrendet és közbiztonságot ne zavarja.

/2/ Az ingatlan-tulajdonos, a közszolgáltatás igénybevételére újonnan kötelezetté vált ingatlantulajdonos köteles e tényt 30 napon belül a szolgáltatónak bejelenteni.

## III. fejezet

### **A hulladékkezelési helyi közszolgáltatás ellátásának rendje, A közszolgáltatás kötelező igénybevétele.**

#### 3.§.

/1/ Az ingatlan-tulajdonos köteles a szolgáltató által nyújtott közszolgáltatást igénybe venni. A szolgáltatás igénybevételére a szolgáltató közvetlenül köt szerződést az ingatlan-tulajdonosokkal.

/2/ A helyi közszolgáltatás keretében az ingatlan-tulajdonos és szolgáltató közötti jogviszonyt a települési hulladéokra vonatkozó közszolgáltatás esetében az a tény hozza létre, hogy a szolgáltató az ingatlan-tulajdonos számára a szolgáltatást felajánlja, illetve a közszolgáltatás teljesítésére rendelkezésre áll.

/3/ Az ingatlan-tulajdonos a települési szilárd hulladék gyűjtésére, illetve elszállítására a szolgáltatás szállítóeszközéhez rendszeresített gyűjtőedényt, a gyűjtőedény űrtartalmát meghaladó alkalmi hulladék gyűjtésére a szolgáltató által rendelkezésre bocsátott, azonosító jelével ellátott gyűjtő-eszközt (környezetbarát zsákok) köteles igénybe venni. A községben alkalmazandó gyűjtőedény típusokat az I. sz. melléklet tartalmazza.

/4/ Az ingatlan-tulajdonos az alkalmazható gyűjtőedények közül azt a típust, és olyan számban köteles igénybe venni, amellyel az ingatlanán keletkezett szilárd hulladék tárolása két ürítés között környezetszennyezés nélkül megoldható.

A gyűjtőedény meghatározásánál a figyelembe vett hulladék nem lehet kevesebb, mint

- a.) a lakás és családi házak esetén 60 liter/lakás/hét
- b.) vállalkozás esetén 120 liter/hét.

/5/ A hulladék ürítésének minimális gyakorisága külterületen és belterületen heti egy alkalom. Az ürítések napját és az esetleges módosításokat a helyben szokásos módon, legalább évenként közzé kell tenni, jelenleg a szemétszállítás ... napokon történik. (továbbiakban: járatterv)

A szolgáltató köteles a járattervet akkor is betartani, ha az ürítési nap munkaszüneti napra esik.

*A hulladék gyűjtésére és szállítására való átadásra  
szolgáló gyűjtőedények elhelyezésével, használatával  
és kezelésével kapcsolatos kötelezettségek.*

#### 4.§.

/1/ Az ingatlan-tulajdonos a gyűjtőedényeket az ingatlan területén belül köteles elhelyezni. Gyűjtőedényt közterületen tartósan elhelyezni nem lehet.

Az ingatlan-tulajdonos legfeljebb a szállítást megelőző napon 18 órától helyezheti ki közterületre a gyűjtőedényt.

Az ingatlan-tulajdonos köteles a gyűjtőedényeket hulladékelszállítás céljából a szolgáltató által megjelölt időpontban a közterületen a begyűjtést végző gépjárművel megközelíthető és ürítésre alkalmas helyen elhelyezni.

/2/ A hulladék elszállítása céljából kihelyezett gyűjtőedény fedelének – a közterület szennyezésének elkerülése érdekében – lecsukott állapotban kell lennie.

A hulladékot a gyűjtőedényben úgy kell elhelyezni, hogy az az edény mozgatásakor és ürítéskor ne szóródjon, valamint a gépi ürítést ne akadályozza.

A kihelyezett gyűjtőedény nem akadályozhatja a jármű- és gyalogos forgalmat.

/3/ Az ingatlan-tulajdonos köteles gondoskodni a gyűjtőedények tisztántartásáról, fertőtlenítéséről, rendeltetésszerű használatáról, valamint környezetük tisztántartásáról.

A szabályszerűen kihelyezett gyűjtőedények ürítése során esetlegesen keletkezett szennyeződés takarításáról a szolgáltató köteles gondoskodni.

/4/ Ha a gyűjtőedényben olyan nedves hulladékot helyeztek ki, ami az edényben összetömörödött vagy befagyott, illetve az edényben lévő hulladékot úgy összepréselték, hogy emiatt az edényt üríteni nem lehet, az ingatlan-tulajdonos a szolgáltató felhívására köteles az edényt üríthetővé, illetve használhatóvá tenni.

/5/ Tilos a gyűjtőedényben folyékony, mérgező, tűz- és robbanásveszélyes anyagot, állati tetemet, vagy egyéb olyan anyagot elhelyezni, amely veszélyeztetheti a begyűjtést, az ürítést végző személyek vagy más személyek testi épségét.

/6/ A szolgáltató a díjfizetés igazolására és az edényzet azonosítására évente matricát biztosít az ingatlan-tulajdonosnak, amelyet a szolgáltatást igénybevevőnek az edényzetre kell felragasztania.

/7/ A szolgáltató a gyűjtőedények mellé szabálytalanul elhelyezett hulladékot is köteles – külön díjfizetés ellenében – elszállítani.

## **IV. fejezet**

### **A szolgáltatásra vonatkozó szerződés**

#### **5.§.**

/1/ A szolgáltató és az ingatlan-tulajdonos közötti szerződést írásban kell megkötni.

/2/ A szilárd hulladék kezelés közszolgáltatás teljesítésére vonatkozó szerződésnek az alábbiakat kell tartalmaznia:

1. Megrendelő adatai:

1.1. Magánszemély esetén:

a./ név

b./ cím

1.2. Cégbejegyzéssel rendelkező szervezet esetén:

a./ Név (képviselő)

b./ cím

c./ adószám

d./ bankszámlaszám

e./ cégjegyzékszám

2. A szolgáltató azonosító adatai:

3. Szerződés tárgyát:

- a./ közszolgáltatás igénybevételének kezdő napja
- b./ edény darabszámát és ürítési térfogatát
- c./ ürítési napot
- d./ teljesítés helyét
- e./ ürítési gyakoriságot

#### 4. Szolgáltatási díjat

- a./ díjtételt ÁFA nélkül edénytípusonként
- b./ fizetési határidőt és fizetési módot
- c./ hátralék esetén felszámítható kamat mértékét

#### 5. Számlázás módját

- a./ számla kibocsátás idejét

#### 6. Szolgáltatáshoz kapcsolódó információkat

- a./ megrendelő által közölt adatokat
- b./ közszolgáltatás mértékét meghaladó, megrendelő igényéhez kapcsolódó esetleges többletszolgáltatásról és annak díjáról,
- c./ díjfizetést igazoló matricáról.

#### 7. Szolgáltatónál működtetett ügyfélszolgálat helyét és idejét

#### 8. Szerződés módosítás és felmondás feltételeit.

### V. fejezet

#### **Hulladékkezelési közszolgáltatási díj**

##### 6.§.

/1/ A hulladékkezelési közszolgáltatás egységnyi díját az Önkormányzat jelen rendelet 2. számú mellékletében határozza meg.

/2/ Az ingatlan – tulajdonos a közszolgáltatási díjat a szolgáltató részére – a teljesített közszolgáltatás alapján, számla ellenében – negyedévente utólag köteles megfizetni.

/3/ A közszolgáltatási díjat az önkormányzat egyéves díjfizetési időszakra állapítja meg.  
Díjfizetés kezdő időpontja: január 1.

200.. évben a díjfizetés kezdő időpontja:

/4/ A szolgáltató köteles évente költségelemzést készíteni és azt javaslat formájában az Önkormányzat részére előterjeszteni.

/5/ A közszolgáltatás havi díját a következő séma alapján kell meghatározni:

$$\frac{\text{Egységnyi díjtétel} \times \text{éves ürítési szám}}{12} = \text{havi díj}$$

Egységnyi díjtétel = gyűjtő-edényzet egyszeri ürítési díja

/6/ Nem magánszemély, egyéb ingatlan-tulajdonos esetén a közszolgáltatási díjat a szolgáltató havonta számlázza.

#### *Közszolgáltatás teljesítésének szüneteltetése*

### **7.§.**

/1/ A hulladékkezelési helyi közszolgáltatás teljesítésének szüneteltetése 3 hónapot meghaladó távollét esetén lehetséges.

/2/ Az ingatlan-tulajdonos a szolgáltatónak és az Önkormányzatnak történő egyező, írásos bejelentés alapján a kötelező közszolgáltatást szüneteltetheti.

#### *A lomtalanítás alá tartozó alkalmi háztartási szilárd hulladéokra vonatkozó külön rendelkezések*

### **8.§.**

/1/ A lomtalanítás megszervezéséről és lebonyolításáról a szolgáltató gondoskodik. A lomtalanítás része a kötelező közszolgáltatásnak.

/2/ A hulladékot az ingatlan-tulajdonos a szolgáltató által előzetesen megjelölt időpontban helyezheti ki elszállítás céljából arra a helyre, amelyet a szolgáltató előzetesen megjelölt.

/3/ Az elszállítandó hulladékot úgy kell elhelyezni a közterületen, hogy az a jármű és gyalogos forgalmat ne akadályozza, a zöldterületeket és a növényzetet ne károsítsa, illetve ne járjon baleset vagy károkozás veszélyének előidézésével.

/4/ A szolgáltató az /1/, /2/ és /3/ bekezdésben foglalt előírásoktól eltérő módon, szabálytalanul elhelyezett hulladékot köteles – külön díjfizetés ellenében – elszállítani.

## **VI. fejezet**

### *Szabálysértések*

### **9. §.**

/1/ Aki az Önkormányzat által szervezett közszolgáltatás körébe tartozó tevékenységet jogosulatlanul végzi, szabálysértést követ el, és 30.000.-Ft-ig terjedő pénzbírsággal sújtható.

/2/ Aki a települési szilárd hulladékot közterületen engedély nélkül lerak, elhelyez, - szabálysértést követ el, és 100.000.-Ft-ig terjedő pénzbírsággal sújtható. /218/1999. /XII.28./ sz. Kormányrendelet 7. §. /2/ bek./

Ezen szabálysértés miatt helyszíni bírság is kiszabható, melynek összege 500.-Ft-tól 10.000.-Ft-ig terjedhet.

A pénzbírságot, illetve a helyszíni bírságot a szabálysértési hatóság a rávonatkozó külön szabályok szerint szabja ki.

*A köztisztasági rendelkezések megszegésének következményei*

**10 §.**

Aki e rendeletben meghatározott magatartási szabályozat, kötelezettségeket, tilalmakat megszegi, szabálysértést követ el, és 10.000.-Ft-ig terjedő pénzbírsággal sújtható az alábbiak szerint:

Aki

- a./ szemetet felhalmoz,
- b./ a szemet gyűjtő edénybe mérgező, robbanó, folyékony vagy szolgáltatást végző dolgozó testi épségét, egészségét veszélyeztető anyagot helyez el,
- c./ a szemetgyűjtő edény és környékének tisztántartásáról nem gondoskodik,
- d./ a rothadó bűzös szemet, hulladék elszállításáról haladéktalanul nem gondoskodik.

**Záró rendelkezések.**

**11. §.**

E rendelet 2010. január 1-én lép hatályba, mellyel egyidejűleg a többször módosított, a helyi környezet védelméről, a közterületek és ingatlanok rendjéről, a település tisztaságáról szóló 10/2006 (VII. 11.) ÖK. sz. rendelet 1. §. /5/ bekezdése, 2. §. /1/ bekezdés a.), b.), c.), d.), e.) és g.) pontja, 13. §-a, 14. §-a, 15. §-a, 16. §. /1/-/2/ és /4/-/7/ bekezdése, 17. §-a, 17/A. §-a, 20. §. /2/ bekezdés b.), c.), d.) és u.) pontja hatályát veszíti.

**4.) A Bursa Hungarica Önkormányzati Ösztöndíjra érkezett pályázatok elbírálása.**

**Kravecz Lászlóné** polgármester emlékezteti a képviselő-testületet, hogy korábbi döntés alapján csatlakozott az önkormányzat a Bursa Hungarica Önkormányzati Ösztöndíj Pályázathoz. Nyolc fő adta be pályázatát. Javaslatául tanulóként 3000,- Ft/hó. Várja az észrevételeket.

Megállapítja, hogy a napirendi ponttal kapcsolatban egyéb kérdés, észrevétel nem érkezett. Kéri a képviselő-testületet, hogy aki a javaslattal egyetért, szavazzon.

A lefolytatott szavazás, a szavazatok számbavétele után megállapítja, hogy a 12 fős Képviselő-testület jelenlévő 12 tagja, 12 igen szavazattal, ellenvélemény és tartózkodás nélkül a következő határozatot hozta:

**155/2009. (XI.30.) sz. Kt. h a t á r o z a t**

Nyáregyháza Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a Bursa Hungarica Ösztöndíj Pályázatra 2010. évi fordulójára érkezett pályázatokat az alábbiak szerint bírálja el:

1.) Fazekas Péter

3000,- Ft

2.) Kovács Kinga	3000,- Ft
3.) Juhász Brigitta	3000,- Ft
4.) Monori Hajnalka	3000,- Ft
5.) Kaposvári Beáta	3000,- Ft
6.) Nagy Kitti Ildikó	3000,- Ft
7.) Gajdics Márk	3000,- Ft
8.) Hadnagy Erika	3000,- Ft.

Határidő: 2009. november 27.  
 Felelős: Kraveczi Lászlóné polgármester.

## **5. Egyebek.**

### *a) A Polgárőr Egyesület támogatási kérelme.*

**Kraveczi Lászlóné** polgármester ismerteti a Polgárőr Egyesület kérelmét. Az idei év elején 400 eFt támogatásról döntött a testület, de már akkor tudvalévő volt, hogy ez kevés lesz. 150 eFt-tal már túllépték, ebből 50 eFt az íjász szakkörnek lett utalva. Jelen kérelmükben a járőr kocsijavítására kérnek támogatást 150 eFt összegben, így 300 eFt támogatásról kér döntést.

Megállapítja, hogy a napirendi ponttal kapcsolatban kérdés, észrevétel nem érkezett. Kéri a képviselő-testületet, hogy aki elfogadja a javaslatot, szavazzon.

A lefolytatott szavazás, a szavazatok számbavétele után megállapítja, hogy a 12 fős Képviselő-testület jelenlévő 12 tagja, 12 igen szavazattal, ellenvélemény és tartózkodás nélkül a következő határozatot hozta:

### **156/2009. (XI.30.) sz. Kt. h a t á r o z a t**

Nyáregyháza Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a Polgárőr Egyesületnek a 300.000,- Ft támogatást megadja a 2009. évi költségvetés terhére.

Határidő: azonnal  
 Felelős: Kraveczi Lászlóné polgármester.

### *b) A Monori Tűzoltó-parancsnokság támogatási kérelme.*

**Kraveczi Lászlóné** polgármester ismerteti a Monori Tűzoltó-parancsnokság kérelmét, melyből kitűnik, hogy anyagi gondokkal küzdenek és ezért kérnek az önkormányzatoktól támogatást. Elmondja még, hogy a községben minden rendezvényre eljönnek 50 eFt támogatást javasol.

Kérdés, észrevétel nem érkezett, kéri a képviselő-testületet, hogy aki egyetért az elhangzott javaslattal, szavazzon.

A lefolytatott szavazás, a szavazatok számbavétele után megállapítja, hogy a 12 fős Képviselő-testület jelenlévő 12 tagja, 12 igen szavazattal, ellenvélemény és tartózkodás nélkül a következő határozatot hozta:

### **157/2009. (XI.30.) sz. Kt. h a t á r o z a t**

Nyáregyháza Község Önkormányzatának Képviselő-testülete Monor Város Tűzoltó-parancsnokságát 50.000,- Ft-tal támogatja.

Határidő: azonnal  
Felelős: Kravec Lászlóné polgármester.

#### *c) Lakbér beszámítási kérelem.*

**Kravec Lászlóné** polgármester ismerteti Dianisová Dorota Petőfi Sándor út 12. szám alatti önkormányzati lakásbérlet kérelmét. Bejárati ajtót cserélt, valamint az ablakok szigetelését végezték el 102.000,- Ft összegben. Kéri a képviselő-testületet lakbér beszámítási kérelmének elfogadására.

A napirendi ponttal kapcsolatban kérdés, észrevétel nem érkezett. Kéri a képviselő-testületet, hogy aki a kérelemben foglaltakat elfogadja, szavazzon.

A lefolytatott szavazás, a szavazatok számbavétele után megállapítja, hogy a 12 fős Képviselő-testület jelenlévő 12 tagja, 12 igen szavazattal, ellenvélemény és tartózkodás nélkül a következő határozatot hozta:

### **158/2009. (XI.30.) sz. Kt. h a t á r o z a t**

Nyáregyháza Község Önkormányzatának Képviselő-testülete Dianisová Dorota Petőfi Sándor út 12. 3. számú önkormányzati lakás bérletjének lakbér beszámítási kérelmét 120.000,- Ft összegben elfogadja.

Határidő: azonnal  
Felelős: Kravec Lászlóné polgármester.

#### *d) A Lázár úti buszmegálló felújítása.*

**Kravec Lászlóné** polgármester tájékoztatja a képviselő-testületet, hogy a Lázár úti buszmegálló felújításával kapcsolatban árajánlatokat kért. A FA-KOVI Kft.-től 299.400,- Ft-os ajánlat érkezett, melyet módosított, miszerint ezen összeg feléért elkészíti. A Kalapács 2002. Kft. 229.800,- Ft-os árajánlatot adott. Várja a javaslatokat.

**Maszal László** képviselő kérdése: valóban ismeretlen a tettes, aki összetörte a buszmegállót? Vállalja, hogy megtudja ki az elkövető és feljelentést tesz ellene.

**Kocsis Sándor** alpolgármester kérdése: feljelentés történt-e ismeretlen tettes ellen?

**Kravec Lászlóné** polgármester válaszolva a kérdésre elmondja, hogy nem történt feljelentés.

**Kravec Lászlóné** polgármester megállapítja, hogy a napirendi ponttal kapcsolatban egyéb kérdés, észrevétel nem volt. Kéri a képviselő-testületet, aki elfogadja a FA-KOVI Kft. 150 eFt-os árajánlatát, szavazzon.

A lefolytatott szavazás, a szavazatok számbavétele után megállapítja, hogy a 12 fős Képviselő-testület jelenlévő 12 tagja, 12 igen szavazattal, ellenvélemény és tartózkodás nélkül a következő határozatot hozta:

### **159/2009. (XI.30.) sz. Kt. h a t á r o z a t**

Nyáregyháza Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a Lázár úti buszmegálló építésére vonatkozó FA-KOVI Kft. ajánlatát 150.000,- Ft összegben elfogadja.

Határidő: azonnal  
Felelős: Kraveczi Lászlóné polgármester.

*e) A Polgárőr Egyesület cégbírósági bejegyzéséhez testületi hozzájárulás.*

**Kraveczi Lászlóné** polgármester tájékoztatja a képviselő-testületet, hogy a Polgárőr Egyesület kérelmet nyújtott be, miszerint Nyáregyházi Faluvédő és Önkéntes Tűzoltó Közhasznú Egyesületként működne. Ezen név használatához szükséges a képviselő-testület hozzájárulása, hogy a cégbíróságon bejegyzésre kerüljön.

Megállapítja, hogy kérdés, észrevétel nem érkezett. Kéri a képviselő-testületet, hogy aki fenti kérelemben foglaltakat elfogadja, szavazzon.

A lefolytatott szavazás, a szavazatok számbavétele után megállapítja, hogy a 12 fős Képviselő-testület jelenlévő 12 tagja, 12 igen szavazattal, ellenvélemény és tartózkodás nélkül a következő határozatot hozta:

### **160/2009. (XI.30.) sz. Kt. h a t á r o z a t**

Nyáregyháza Község Önkormányzatának Képviselő-testülete hozzájárul ahhoz, hogy a Nyáregyházi Faluvédő és Önkéntes Tűzoltó Közhasznú Egyesület megnevezésében a **nyáregyházi** kitéltet használhassa.

*f) Tájékoztatás a Horváth telekkel kapcsolatban.*

**Kraveczi Lászlóné** polgármester tájékoztatja a képviselő-testületet, hogy a napirendi ponttal kapcsolatban megtörtént az egyeztető tárgyalás a DÉMÁSZ, a katasztrófavédelem és az önkormányzat között. Mind három fél azt a kijelentést tette – ezt az ügyvéd úr már elküldte ügyfél ügyvédjének -, hogy egyik fél sem kíván fizetni. DÉMÁSZ azt nyilatkozta, hogy annak idején ők az egyeztetést elvégezték. A katasztrófavédelem nyilatkozata, hogy az ott lévő sziréna állvány állami tulajdon, saját költségére áthelyezheti, ők ehhez hozzájárulnak. Az önkormányzat részéről megállapításra került, hogy a gerincvezeték a föld alatt megy, így semmiféle tevékenységet nem gátol.

*g) Felhatalmazás kérése a Szirt-Invest Kft-vel kapcsolatban.*

**Kraveczi Lászlóné** polgármester kéri a képviselő-testület hozzájárulását, hogy a Szirt-Invest Kft-nek levelet küldjön, miszerint Nyáregyháza Község Önkormányzata a velük való tárgyalást befejezettnek tekinti.

Kéri a képviselő-testületet, hogy aki hozzájárul fentiekhez, szavazzon.

A lefolytatott szavazás, a szavazatok számbavétele után megállapítja, hogy a 12 fős Képviselő-testület jelenlévő 12 tagja, 12 igen szavazattal, ellenvélemény és tartózkodás nélkül a következő határozatot hozta:

**161/2009. (XI.30.) sz. Kt. h a t á r o z a t**

Nyáregyháza Község Önkormányzatának Képviselő-testülete megbízza a Polgármestert, hogy a Szirt-Invest Kft-vel a kapcsolatot írásban zárja le.

Határidő: azonnal  
Felelős: Kraveczi Lászlóné polgármester.

*h) Tájékoztatás a rekordkísérletről.*

**Kraveczi Lászlóné** polgármester tájékoztatja a képviselő-testületet, hogy rekordkísérlet sikeres volt. Sajnálattal fejezi ki, hogy az eredményhirdetés vége nem úgy sikerült, mint ahogyan tervezték. Nem tudták igazán méltóan megköszönni azoknak az embereknek a tevékenységét, akik ezért nagyon sokat tettek, ezért arra kéri a képviselő-testületet, hogy dicséretben részesítsék a rekordkísérletben részt vevőket, valamint a támogatóknak köszönő levelet küldjön.

Várja a kérdéseket, észrevételeket.

**Bernula István** képviselő javasolja, hogy az óvodavezetőt és munkatársait is részesítsék dicséretben, mivel az előkészületek ideje alatt az óvoda nyitva volt és a rekordkísérletben résztvevők gyermekeinek felügyelete biztosítva volt.

**Maszel László** képviselő csatlakozik a javaslat elfogadásához.

**Kraveczi Lászlóné** polgármester megállapítja, hogy egyéb kérdés, észrevétel nem érkezett. Kéri a képviselő-testületet, hogy aki egyetért az elhangzott javaslattal, miszerint a rekordkísérlet szervezőit dicséretben részesítsék, szavazzon.

A lefolytatott szavazás, a szavazatok számbavétele után megállapítja, hogy a 12 fős Képviselő-testület jelenlévő 12 tagja, 12 igen szavazattal, ellenvélemény és tartózkodás nélkül a következő határozatot hozta:

**162/2009. (XI.30.) sz. Kt. h a t á r o z a t**

Nyáregyháza Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a rekordkísérlet szervezésében és lebonyolításában végzett munkájukért dicséretben részesíti:

Reichné Tallárom Györgyit  
Csiló Istvánnét  
Revákné Serfőző Mónikát.

**Kraveczi Lászlóné** polgármester kéri a képviselő-testületet, aki egyetért azzal, hogy az óvodavezetőt és munkatársait dicséretben részesítsék, szavazzon.

A lefolytatott szavazás, a szavazatok számbavétele után megállapítja, hogy a 12 fős Képviselő-testület jelenlévő 12 tagja, 12 igen szavazattal, ellenvélemény és tartózkodás nélkül a következő határozatot hozta:

### **163/2009. (XI.30.) sz. Kt. h a t á r o z a t**

Nyáregyháza Község Önkormányzatának Képviselő-testülete dicséretben részesíti Lipót Pál Józsefnét a Napsugár Óvoda vezetőjét és munkatársait, mivel a rekordkísérlet előkészítésének ideje alatt az óvodában a gyermekek felügyeletét biztosították.

*Napirenden kívül:*

**Maszel László** képviselő észrevételei:

- Korábbi ülésen felvetette, hogy a képviselők fogadóórájukat határozzák meg. Kéri, hogy részére helyiséget biztosítsanak, ahol fogadóórát tarthat 2010-től minden hónap első keddjén 16.00-17.00 óra között. Kéri, hogy Nyáregyháza honlapjára kerüljön fel.

**Kravec Lászlóné** polgármester a kérésre válaszolva közli, hogy a művelődési házban egy kisebb helyiséget biztosítanak e célra. Ez vonatkozik minden képviselőre.

*További észrevételek:*

**Maszel László** képviselő:

- Leader pályázatokkal kapcsolatban kérdése, hogy valóban léteznek ezen belül önrész nélküli pályázatok?

- Az általános iskola több tantermében és az ebédlőben rosszul vannak az elektromos kapcsolók elhelyezve, mivel a mosdóhoz nagyon közel vannak. Balesetveszélyesnek tartja.

- Az október 23-i ünnepség jól volt megszervezve, a műsor tartalmas volt.

- Kéri, hogy a községről készült műholdas felvételek kerüljenek fel a honlapra.

- A ravatalozóval kapcsolatban kérdése, hogy ki fizeti ennek költségeit? Tudomása szerint a temetkezési vállalkozó a vasadi halottakat is a nyáregyházi ravatalozóban hűti, melyért 18.000,- Ft-ot számol fel, ezzel szemben a hűtő javításának költsége az önkormányzat feladata. Kéri a Polgármester asszonyt vegye fel a Vasadi Polgármesterrel a kapcsolatot ez ügyben.

- A hőszolgáltató szerződéssel kapcsolatban kérdése, történt-e előrelépés?

- A házi- és fogorvosi pályázatokra érkezett-e jelentkező?

- Javasolja, hogy az önkormányzati telkek eladását meg kell hirdetni. A vételárat kisebb összegben kellene meghatározni. 1.000.000,- Ft+Áfa összeget javasol megállapítani.

**Kocsis Sándor** alpolgármester támogatja a javaslatot, kibővítve azzal, hogy 4 éven belül a tulajdonos köteles beépíteni, ezen kívül javasolja, hogy a ravatalozó bérleti szerződését módosítsák.

**Ország Mihály András** képviselő javaslata, hogy a nyáregyházi érdeklődőknek plusz kedvezményt kapjanak, miszerint ők bruttó 1.000.000,- Ft-ért vásárolhatnák meg a telket, beépítési kötelezettséggel.

**Kravec Lászlóné** polgármester javasolja, hogy ebben az ügyben döntsön a képviselő-testület. Kéri, aki egyetért az elhangzott javaslattal, szavazzon.

A lefolytatott szavazás, a szavazatok számbavétele után megállapítja, hogy a 12 fős Képviselő-testület jelenlévő 12 tagja, 12 igen szavazattal, ellenvélemény és tartózkodás nélkül a következő határozatot hozta:

**164/2009. (XI.30.) sz. Kt. h a t á r o z a t**

Nyáregyháza Község Önkormányzatának Képviselő-testülete az önkormányzati tulajdonú telkek vételárát – négy éven belül történő beépítési kötelezettség mellett – kedvezményes, 1.000.000,- forint + ÁFA összegben határozza meg.

A nyáregyházai lakosok részére – négy éven belül történő beépítési kötelezettség mellett – a kedvezményes vételár bruttó 1.000.000,- Ft.

Amennyiben a vevők beépítési kötelezettségüket nem teljesítik, úgy kötelesek megfizetni a jelenlegi forgalmi érték – 2.000.000,- Ft. + ÁFA – és a kedvezményes vételár különbözetét.

**Farkas László** képviselő a sportöltözővel felújításával kapcsolatban elmondja, hogy testületi határozat kell az építési engedély kifizetéséről. Egyenlőre csak egy vázrajz van. A megbízási szerződés szerint 100.000,- Ft-ot kér a rajz elkészítéséért.

**Maszel László** képviselő a vázrajz alapján túl nagy területűnek tartja. Véleménye, hogy sok benne a kihasználatlan terület. Módosítás szükséges. Kérdése, hogy a felújítás miből lesz kifizetve?

**Farkas László** képviselő válaszolva a kérdésre elmondja, hogy pályázni szeretnének. A terv és az építési engedély azért szükséges, mert ha írnak ki pályázatot, annak feltétele az érvényes építési engedély megléte.

**Kravec Lászlóné** polgármester javasolja, hogy a tervet mindenképpen készíttessék el úgy, hogy az alapterület kisebb legyen. Ezután születhet testületi döntés.

**Kravec Lászlóné** polgármester megállapítja, hogy a napirenden szereplő kérdéseket megtárgyalta a képviselő-testület. Egyéb hozzászólás, javaslat, kérdés nem érkezett, a testületi ülést 20.45 órakor bezárja.

- kmf -

Kravec Lászlóné  
polgármester

Zinger Miklós  
jegyző