

I.

J E G Y Z Ő K Ö N Y V

Készült: Nyáregyháza Községi Önkormányzat Képviselő-testületének 2010. július 13-án 17.00 órai kezdettel megtartott, *szoron következő*, nyilvános üléséről, Nyáregyháza, Nyáry Pál u. 37. szám alatt.

Jelen vannak:

szavazati joggal: Kraveczi Lászlóné polgármester
Bernula István
Fekete Sándorné
Kovács Jolán
Lipót Pál Józsefné
Maszel László
Ország Mihály András
Rabné Nánási Eszter képviselők.

Tanácskozási joggal: Zinger Miklós jegyző

Kraveczi Lászlóné polgármester köszönti a képviselő-testület megjelent tagjait. Megállapítja, hogy az ülés határozatképes, mivel a 12 fős testület 8 tagja megjelent. Javaslatára az ülés napirendjét - kiegészítve az egyebekkel - a képviselő-testület az alábbiak szerint fogadta el.

1.) *Napsugár Óvoda létszámgénye.*

Előadó: Lipót Pál Józsefné

2.) *Állattartási rendelet módosítása.*

Előadó: Zinger Miklós jegyző

3.) *Kaszner Margit végrendelete.*

Előadó: Kraveczi Lászlóné polgármester

4.) *Falunap szervezése.*

Előadó: Kraveczi Lászlóné polgármester

5.) *Díszpolgári cím adományozása.*

Előadó: Kraveczi Lászlóné polgármester

6.) *Pilisi Rendőrőrs támogatási kérelme.*

Előadó: Kraveczi Lászlóné polgármester

7.) *Közmeghallgatás és rész-falugyűlés előkészítése.*

Előadó: Kraveczi Lászlóné polgármester

8.) *Egyebek.*

a) *Dr. Teveli Zsombor megbízási szerződés felmondása.*

b) *Tereprally lebonyolításához engedély.*

c) *Maszel Pálné telek-megosztási kérelme.*

- d) *Bernula István kérelme.*
- e) *Járdaépítési kérelem (Juhász Gábor)*
- f) *Karate Szakosztály támogatási kérelme.*
- g) *Pataki Lászlóné fellebbezése – zárt ülés.*

Kravec Lászlóné polgármester a napirendi pontok tárgyalása előtt beszámol a két ülés között eltelt időszak fontosabb eseményeiről:

- 9-én egy sikeres kiállítás megnyitására került sor, „Itthon Nyáregyházán” címmel. Több festőművész műveiből történt ez a reprezentatív kiállítás.
- Az iskolában a ballagás megtörtént, ugyancsak lebonyolításra kerültek az óvodában és iskolában is az évszárók.
- Az elmúlt időszakban a történt villámcsapások nagy károkat okoztak az intézményekben, kb. 650 eFt-ra tehető a kár összege. Az erre vonatkozó kárigény a biztosítóhoz be lett jelentve.
- Dánszentmiklóson tárgyaláson vettek részt, ahol az a döntés született, hogy a tervezésre újra közbeszerzést kell kiírni. Ahhoz, hogy ez gördülékenyen menjen, társulást kell létrehozni. A jogi referenstől érkezett erre egy tervezet, de a Jegyző úr több hibát talált benne, ami a jövőre nézve nem teszi egyértelművé a két település közötti jogszerű működést. Emiatt egyeztetésre van szükség, és a következő testületi ülésen kerül előterjesztésre.
- Volt kézműves tábor, mely kiállítással zárult, 35 gyermek vett részt, támogatást nyert az „Egyműszakos Iskoláért” Alapítvány, nagy részét abból működtették, de a gyermekek is fizettek.
- Lebonyolításra került a Semmelweis Nap és a Köztisztviselők Napja.
- Ismét volt csontritkulás mérés, köszönetét fejezi ki dr. Gruber Csabának, aki a készüléket biztosította.
- A temetőben elkészült a bevezető út, valamint a Széchenyi köz útjavítása is. A Szentimretelepi út javítására az anyag beszerzése folyamatban van.
- A temetőben történt egy olyan esemény, amit ismertetni kíván a testülettel. A temetőben többször előfordul, hogy szétszedett sírkövek több hónapig le vannak rakva legtöbbször a közlekedést és az utak rendbe tételét ezzel akadályozva. A temetőben történt út építése alkalmával az út mellett szintén volt egy nagy kupac kő, (már 8 hónapja) nem lehetett tudni, hogy kié, mert csak annyi volt egy részén, hogy „szüleim”. Az utat javító mondta, hogy be lehetne tenni az útalapba. Be is tették, másnap jelentkezett a tulajdonos. Megegyeztek, hogy az önkormányzat által adható legnagyobb elemi kár összegéből egy sírkő készítő megcsinálja a síremléket, már el is készült.
- Az árvízkárosultak részére az adomány elszállítása megtörtént. Megköszöni Ország Mihály Andrásnak a szállítást. Ez irányban a község lakói részéről nagy érdeklődés nem volt.
- A Kossuth Lajos utcába kiküldésre került a járda építéséhez szükséges anyag. Czira Gábornál a járda elkészült.
- A Faluvédőkkel a szerződés aláírásra került. Működnek, elég sok pozitív információ érkezik, többek között vigyázzák a temetőt is.

Átadja a szót Ország Mihály András képviselőnek.

Ország Mihály András képviselő: elmondja, hogy a Sajóecsegi Polgármesterrel nem tudtak beszélni. A megbízott személynek átadták az összejött adományt. Szomorú látvány fogadta őket. Örömmel és köszönettel fogadták az adományokat.

1.) Napsugár Óvoda létszámigénye.

Kravec Lászlóné polgármester a napirendi ponttal kapcsolatban elmondja, hogy az anyag rendkívül szakszerűen van előkészítve, szakmailag teljesen indokolt. Átadja a szót a képviselő-testületnek.

Maszel László képviselő a szakértői véleménnyel kapcsolatosan elmondja, hogy valóban szakszerű, de azt „elfelejtették” odaírni, hogy a forrást miből biztosítsa az önkormányzat. Véleménye, hogy a létszámra vonatkozó igény elbírálását vállalja fel a következő képviselő-testület.

Lipót Pál Józsefné képviselő, az Oktatási, Kulturális és Sport Bizottság elnöke reagálva az észrevételre elmondja, hogy a bizottság tagjai szintén ezt javasolták, vagyis a létszámról a következő testület döntsön. Ennek ő – mint óvodavezető - nem igazán örül, mivel a 2-es norma sokat jelentett volna a további munka fejlesztésében, ellátásában. Viszont tiszteletben tartja a képviselő-testület döntését, és ennek függvényében intézkedik.

Kravec Lászlóné polgármester megállapítja, hogy a napirendi ponttal kapcsolatban egyéb kérdés, észrevétel nem érkezett. Kéri a képviselő-testületet, aki egyetért azzal, hogy a szakértői vélemény alapján a 2-es normát az óvodákban megvalósítsák, szavazzon.

A lefolytatott szavazás, a szavazatok számbavétele után megállapítja, hogy a 12 fős Képviselő-testület jelenlévő 8 tagja, 1 igen szavazattal, 2 ellenében, 5 tartózkodás mellett a következő határozatot hozta:

118/2010. (VII.13.) sz. Kt. h a t á r o z a t

Nyáregyháza Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a 2010/2011. nevelési évre vonatkozóan a Napsugár Óvodában a csoportonkénti 2 pedagógusnorma kialakítását nem támogatja.

Kravec Lászlóné polgármester e napirendi ponttal kapcsolatban szavazást kér arra vonatkozóan, hogy 2010/2011. nevelési évre a Napsugár Óvodában egy új csoport induljon a létszám függvényében, ez annyit jelent, hogy egy óvodapedagógus és egy dajka kellene, szavazzon.

A lefolytatott szavazás, a szavazatok számbavétele után megállapítja, hogy a 12 fős Képviselő-testület jelenlévő 8 tagja, 1 igen szavazattal, 4 ellenében, 3 tartózkodás mellett a következő határozatot hozta:

119/2010. (VII.13.) sz. Kt. h a t á r o z a t

Nyáregyháza Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a 2010/2011. nevelési évre vonatkozóan a Napsugár Óvodában új csoport beindítását nem támogatja.

Lipót Pál Józsefné képviselő döntést kér még a csoport-felvétellel kapcsolatban, hogy hány fős csoportokkal induljanak. A bizottsági ülésen elhangzott, hogy azon gyermekeket, kiknek szülei otthon vannak ne vegyék fel az óvodába. A szabályok szerint maximum 24 főt

vehetnének fel, de így sem tudják teljesíteni mindenki felvételét. Az alapító okiratot módosítani szükséges aszerint, hogy négyzetméret függvényében legyen megállapítva a létszám.

Zinger Miklós jegyző: az OKÉV álláspontja szerint az alapító okiratnak tartalmaznia kell a létszámot, ekkor került módosításra az alapító okirat, ekkor bekerült az engedélyekkel maximálisan megállapított 85 fő. A csoportszobák befogadóképességéhez megállapított létszám 60 fő lehet, ehhez jön a + 20 %, akkor is alacsonyabb a 85 főnél.

Bernula István képviselő kérdése: ha eddig elfért az óvodában 81 gyermek, akkor ezután miért nem?

Lipót Pál Józsefné képviselő: válaszolva a kérdésre elmondja, hogy a csoportok négyzetmétere nem megfelelő és nehéz dolgozni 28-30 gyermekkel.

Kravec Lászlóné polgármester: nagyon meglepődne azon, ha emiatt - egy szakértői ellenőrzés - megbüntetné a képviselő-testületet.

Fekete Sándorné képviselő véleménye, ha lecsökkentik 13 fővel a létszámot a négyzetméter miatt, akkor kevesebb állami támogatást fognak kapni fejkvóta szerint, és még többet kell az önkormányzatnak hozzátenni.

Kravec Lászlóné polgármester megállapítja, hogy egyéb kérdés, észrevétel nem érkezett, kéri a képviselő-testületet, aki egyetért azzal, hogy a 85 főt 72 főre csökkentsék, szavazzon.

A lefolytatott szavazás, a szavazatok számbavétele után megállapítja, hogy a 12 fős Képviselő-testület jelenlévő 8 tagja, 1 igen szavazattal, 7 nem ellenében, a javaslatot nem támogatta.

120/2010. (VII.13.) sz. Kt. h a t á r o z a t

Nyáregyháza Község Önkormányzatának Képviselő-testülete az óvodai gyermeklétszám csökkentésére vonatkozó javaslatot nem támogatja.

2.) Állattartási rendelet módosítása.

Kravec Lászlóné polgármester átadja a szót a napirend előadójának, Zinger Miklós jegyzőnek.

Zinger Miklós jegyző: felmerült annak a veszélye, hogy mezőgazdasági területeken nagy mennyiségű hígtrágya kerülhet elhelyezésre. Környező települések sorban betiltották e tevékenységet, községünk sem szeretne piaca lenni ennek az „árunak”. Erről szól a rendelet módosítása.

Átadja a szót a képviselő-testületnek.

Bernula István képviselő: javasolja a módosítás elfogadását, de a rendelet azon részével nem ért egyet, hogy szilárd padozatú építményben kell elhelyezni az állatokat. Ez nem vonatkozhat bizonyos állatfajtákra, pl. mangalica setésekre, szürke marhára.

Azzal sem ért egyet, hogy a keletkezett trágyát hetente egyszer el kell szállítani. Ez nem életszerű. Elmondja, hogy neki, mint őstermelőnek a gödöllői állomás felé jelentési kötelezettsége van és nem szállíthat csak hideg időben szerves trágyát, a földjére sem hordhatja ki, egy hétnél tovább nem állhat a földjén, akkor mit lehet ezzel kezdeni. Javasolja, hogy a rendeletben a „szilárd padozattal” szövegrész után kerüljön be „kivéve ridegtartású állatok”.

Rabné Nánási Eszter képviselő: a kint lévő trágyát kell elvinni hetente.

Maszal László képviselő elmondja, hogy ezt a rendeletet azért kellett módosítani, mert Újhartyánban épül egy 50 ezer férőhelyes sertéstelep. Az építési engedélyt Újhartyán már kiadta, de a trágya befogadására nem adott engedélyt. A környékbeli települések már módosították az ezzel kapcsolatos rendeletüket a hígtrágya elhelyezésére vonatkozóan.

Kravec Lászlóné polgármester megállapítja, hogy egyéb kérdés, észrevétel nem érkezett. Kéri a képviselő-testületet, aki Bernula István képviselő módosító javaslatával elfogadja az állattartás szabályairól szóló rendelet módosítását, szavazzon.

A lefolytatott szavazás, a szavazatok számbavétele után megállapítja, hogy a 12 fős Képviselő-testület jelenlévő 8 tagja, 8 igen szavazattal, ellenvélemény és tartózkodás nélkül a következő rendeletet alkotta:

NYÁREGYHÁZA KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATÁNAK

13/2010. (VII.14.) számú r e n d e l e t e

a helyi állattartás szabályairól szóló 1/2008. (II.12.) sz. rendelet módosításáról.

Nyáregyháza Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a helyi állattartás szabályairól szóló 1/2008. (II.12.) sz. rendeletét (a továbbiakban: Átr.) az alábbiak szerint módosítja:

1.§. /1/ Az Átr. 22. §. /1/ helyébe az alábbi /1// bekezdés lép:

„/1/ Az állatokat könnyen tisztítható, hézag- és szivárgásmentes, megfelelő lejtésű, csúszásmentes szilárd padozattal - kivéve ridegtartású állatok – valamint hézagmentesen fedéllel ellátott építményben kell elhelyezni, illetve szilárd burkolattal ellátott zárt trágyagyűjtővel kell ellátni. Hígtrágya közcsatornába vezetése tilos, azt megfelelő befogadó képességű, zárt, szivárgásmentes, talajszint alatti trágyalétárolóba kell elvezetni. A keletkezett trágya rendszeres – meleg évszakban (május – október) legalább hetenként egyszeri – elszállításáról kell gondoskodni. Az állatok tartása során keletkező hígtrágya elhelyezése (beinjektálással, szétpermetezéssel, illetve egyéb módon történő kijuttatása) Nyáregyháza község közigazgatási területén tilos.”

/2/ Ez a rendelet kihirdetése napján lép hatályba.

3.) Kaszner Margit végrendelete.

Kravec Lászlóné polgármester tájékoztatja a képviselő-testületet, hogy Kaszner Margit festőművész végakaratóban minden ingó és ingatlan vagyonát Nyáregyháza Község Önkormányzatára hagyta, azzal a feltétellel, hogy az önkormányzat hozza létre az „Ezredvég

Múzeum”-ot Nyáregyháza közigazgatási területén, valamint alapítványt, ami minden évben olyan személynek ítéli az érmet, aki tesz valamit a múzeumért. Szentimretelepi ingatlan még életében eladható, ez az összeg a múzeum kialakítására fordítható. Erre vonatkozóan - az ügyvéd úr tájékoztatás alapján – a képviselő-testületnek nyilatkoznia kell. Várja a képviselő-testület véleményét.

Bernula István képviselő javasolja, - korábbi döntés alapján a Nyáry kastélyt a továbbiakban nem adja bérbe az önkormányzat, és ha valamilyen formában kiürülnek az itt lévő lakások, akkor rendbe kell tenni és itt kialakítani az Ezredvég Múzeumot. Ezt a javaslatot az utókornak szánja.

Maszel László képviselő véleménye: Bernula képviselő úr elképzelése szép, de rövid távon kivitelezhetetlen. Elképzelése, ha a szentimretelepi ingatlan eladása megoldódik, akkor a régi községháza épületének utcafrontról történő megnyitását javasolja, és az ott lévő szobák helyreállítása után a múzeum kialakítása megoldható.

Lipót Pál Józsefné képviselő: nagyon szép gesztusnak tartja, hogy a Művésznő az önkormányzatra hagyja minden vagyonát, ő is egyetért azzal, hogy a régi községháza épületében jöjjön létre a múzeum.

Kravec Lászlóné polgármester megállapítja, hogy egyéb kérdés, észrevétel nem érkezett, kérdezi a képviselő-testületet, aki Kaszner Margit festőművésznő végakaratóval kapcsolatos előterjesztésben foglaltakkal egyetért, szavazzon.

A lefolytatott szavazás, a szavazatok számbavétele után megállapítja, hogy a 12 fős Képviselő-testület jelenlévő 8 tagja, 8 igen szavazattal, ellenvélemény és tartózkodás nélkül a következő határozatot hozta:

121/2010. (VII.13.) sz. Kt. h a t á r o z a t

a) Nyáregyháza Község Önkormányzatának Képviselő-testülete Kaszner Margit festőművész végrendeletében szereplő ingó-ingatlan vagyont, amit az önkormányzatra hagyott köszönettel elfogadja. A mindenkori önkormányzatra nézve kötelező a végrendeletben meghatározott „Ezredvég Múzeum” és Alapítvány létrehozása és működtetése a hagyaték anyagából.

A végrendelet végrehajtásába mindenkor betekinthez Kravec Lászlóné 2723. Nyáregyháza, Hunyadi u. 2. szám alatti lakos, valamint Darvasi Lászlóné 1144. Budapest, Vezér u. 71/D. V.e.21. szám alatti lakos. (Erről a végrendelet rendelkezik.)

b) Nyáregyháza Község Önkormányzatának Képviselő-testülete Kaszner Margit 2010. 05.- 21-én kelt végrendeletében, a harmadik oldalon szereplő adományt (1018. hrsz. ingatlan) a meghatározott feltételekkel elfogadja.

Felhatalmazza a Polgármestert a megfelelő okiratok aláírására.

Határidő: azonnal

Felelős: Kraveczi Lászlóné polgármester

4.) Falunap szervezése.

Kraveczi Lászlóné polgármester tájékoztatja a képviselő-testületet, hogy korábbi döntés értelmében községünkben a Falunapot szeptember második hétvégéjén tartjuk. Idén ez szeptember 11-én lesz. Elkészült a műsorterv a Művelődésszervező részéről. Lesz többek között bábcsoport, nyugdíjasok, Kisboróka, citerazenekar, kókai néptánc együttes. A falunap a csőszség jegyében zajlik, csőszkunyhókat kell építeni, ill. matutka sütő versenyt is rendeznek, megpályázva a Guinness rekordot. Lesz még tésztanyújtó verseny, favágó verseny, seprű készítés, fafaragás, szövés, fonás, kézimunka, főzőverseny, tejsárga, tanyatermés, mézede.

Többször telefonált és érdeklődött egy zenekar vezetője, kik eljönnének a falunapra 80 eFt-ért egy órás műsorral. Kérdése a képviselő-testülethez, hogy hozzájárulnak-e a zenekar meghívásához.

Fekete Sándorné képviselő javaslata, hogy maradjanak a már megszokott hangosításnál, mellyel a képviselő-testület egyetért.

5.) Díszpolgári cím adományozása.

Kraveczi Lászlóné polgármester emlékezteti a képviselő-testületet, hogy a rendelet értelmében az a személy részesülhet a kitüntető címben, aki hozzájárul Nyáregyháza település hírnevének öregbítéséhez. Javasolja, hogy 2010. október 23-án a Díszpolgári címet Kaszner Margit festőművésznek ítéljék oda.

Maszel László és **Ország Mihály András** képviselők a javaslattal egyetértenek.

Kraveczi Lászlóné polgármester megállapítja, hogy egy kérdés, észrevétel nem érkezett, kéri a képviselő-testületet, hogy aki az elhangzott javaslattal egyetért, szavazzon.

A lefolytatott szavazás, a szavazatok számbavétele után megállapítja, hogy a 12 fős Képviselő-testület jelenlévő 8 tagja, 8 igen szavazattal, ellenvélemény és tartózkodás nélkül a következő határozatot hozta:

122/2010. (VII.13.) sz. Kt. h a t á r o z a t

Nyáregyháza Község Önkormányzatának Képviselő-testülete Kaszner Margit festőművésznek Díszpolgári címet adományoz.

Az elismerés átadására a 2010. október 23-i községi ünnepségen kerül sor.

6.) Pilisi Rendőrőrs támogatási kérelme.

Kravec Lászlóné polgármester az elmúlt évekhez hasonlóan, javasolja a Pilisi Rendőrőrs támogatását üzemanyag utalvánnyal 50.000.- Ft értékben.

Fenti javaslattal a képviselő-testület egyetért, egyéb kérdés, észrevétel nem érkezett. Kéri a képviselő-testületet, szavazzon.

A lefolytatott szavazás, a szavazatok számbavétele után megállapítja, hogy a 12 fős Képviselő-testület jelenlévő 8 tagja, 8 igen szavazattal, ellenvélemény és tartózkodás nélkül a következő határozatot hozta:

123/2010. (VII.13.) sz. Kt. h a t á r o z a t

Nyáregyháza Község Önkormányzatának Képviselő-testülete 2010. évben a Pilisi Rendőrőrs részére 50.000,- Ft üzemanyag támogatást biztosít a Polgármesteri Hivatal 2010. évi költségvetés I/1. alcím dologi előirányzata terhére. Az összeget Nyáregyháza Község Önkormányzata tulajdonát képező MOL kártyára kell átutalni, amelyről az üzemanyag vásárlást a nyáregyházi körzeti megbízott végzi.

Határidő: azonnal
Felelős Kravec Lászlóné polgármester.

7.) Közmeghallgatás és rész-falugyűlés előkészítése.

Kravec Lászlóné polgármester kéri a képviselő-testületet döntsenek a közmeghallgatás, ill. a rész-falugyűlés időpontjáról. Javasolja, hogy Alsó-Nyáregyházán szeptember 20-án, Felső-Nyáregyházán pedig 21-én legyen a közmeghallgatás 18.00 órakor.

Megállapítja, hogy a képviselő-testület tagjai egyetértenek a javaslattal. Kéri, hogy erről szavazzanak.

A lefolytatott szavazás, a szavazatok számbavétele után megállapítja, hogy a 12 fős Képviselő-testület jelenlévő 8 tagja, 8 igen szavazattal, ellenvélemény és tartózkodás nélkül a következő határozatot hozta:

124/2010. (VII.13.) sz. Kt. h a t á r o z a t

Nyáregyháza Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a közmeghallgatás időpontját a Kovács István Művelődési Házban 2010. szeptember 20-án 18.00 órában, illetve a Jókai úti Óvodában a rész-falugyűlés időpontját 2010. szeptember 21-én 18.00 órában határozza meg.

Határidő: azonnal
Felelős: Kravec Lászlóné polgármester.

8.) Egyebek.

a) dr. Teveli Zsombor szerződése.

Kraveczi Lászlóné polgármester emlékezteti a képviselő-testületet, hogy az előző testületi ülésen dr. Teveli Zsombor házi orvos szerződésmódosítást kért. Mivel ezt a képviselő-testület elutasította, így december 31-ével felmondta az önkormányzattal az egészségügyi alapellátásra vonatkozó szerződését. Az őszi időszakban kezdeményezni fogja új szerződés megkötését.

Megállapítja, hogy kérdés, észrevétel nem érkezett. Kéri a képviselő-testületet, aki tudomásul veszi a szerződés felmondását, szavazzon.

A lefolytatott szavazás, a szavazatok számbavétele után megállapítja, hogy a 12 fős Képviselő-testület jelenlévő 8 tagja, 8 igen szavazattal, ellenvélemény és tartózkodás nélkül a következő határozatot hozta:

125/2010. (VII.13.) sz. Kt. h a t á r o z a t

Nyáregyháza Község Önkormányzatának Képviselő-testülete dr. Teveli Zsombor házi orvos felmondása alapján, az egészségügyi alapellátásra vonatkozó szerződésének 2010. december 31-ével történő megszűnését tudomásul veszi.

b) Tereprally bajnokság.

Kraveczi Lászlóné polgármester tájékoztatja a képviselő-testületet, hogy Országos Tereprally Bajnokság rendezésére kerül sor. A tereprally bajnokság érinti Károlyitelepen az erdei utakat is. A bajnokság teljes biztosítással kerül megrendezésre. Csévharaszt és a NEFAG az engedély útjaira megadta. Várja a képviselő-testület véleményét.

Bernula István képviselő: jó lenne tudni az útvonalat konkrétan, mert erre van magántulajdonú terület. Kérdése: ha kár keletkezik pl. a vetésekben, azt az önkormányzat fogja fizetni a tulajdonosnak?

Kraveczi Lászlóné polgármester javasolja, hogy írjanak egy szerződést, melyben kikötik, ha bármi kárt okoznak az önkormányzat által engedélyezett területen, akkor a károkozásért a szervező fog felelni.

Maszel László képviselő véleménye, hogy ha a nézők nem tiltott helyen vannak, esetlegesen baleset történik, akkor is a szervezőknek kell felelősséget vállalni.

Kraveczi Lászlóné polgármester megállapítja, hogy egyéb kérdés, észrevétel nem érkezett, kéri a képviselő-testületet, aki egyetért azzal, hogy a tereprally bajnokság engedélyét azzal a kitéttel adják meg, hogy az okozott kárért minden esetben a rendezők felelnek, szavazzon.

A lefolytatott szavazás, a szavazatok számbavétele után megállapítja, hogy a 12 fős Képviselő-testület jelenlévő 8 tagja, 8 igen szavazattal, ellenvélemény és tartózkodás nélkül a következő határozatot hozta:

126/2010. (VII.13.) sz. Kt. h a t á r o z a t

Nyáregyháza Község Önkormányzatának Képviselő-testülete hozzájárul ahhoz, hogy az országos tereprallye bajnokság érintse a Károlyitelepi – a kérelemben megjelölt – utakat, azzal, hogy a rendezvényt összefüggésben bekövetkező bármilyen káreseménnyel kapcsolatos felelősség és kártérítési kötelezettség a szervezőket terheli.

c) özv. Maszel Pálné telek-megosztási kérelme.

Kravecz Lászlóné polgármester elmondja, hogy özv. Maszel Pálné kérelemmel fordult a képviselő-testülethez, miszerint szeretné a telkét megosztani. Jegyző úr tájékoztatása szerint a rendezési terv ezt nem teszi lehetővé.

Zinger Miklós jegyző: a rendezési tervben meg van határozva a legkisebb teleknagyság, ez igaz a kialakítandó és megmaradó telekre. A képviselő-testületnek nincs arra jogosítványa, hogy az általános szabályok alól egyedileg felmentést adjon.

Fekete Sándorné képviselő javasolja, hogy kérelmező a szomszédjával egyezkedve – ki szintén eladná a telke egy részét, akkor meg lenne az előírt négyzetméter – ki lehetne alakítani egy telket.

Bernula István képviselő javaslata a válaszára, hogy a képviselő-testület nem zárkózik el a kérelemben foglaltaktól, akkor ha kérelmező megszerzi a szükséges négyzetmétert.

Ország Mihály András képviselő javasolja: a rendezési tervet úgy kellene módosítani, hogy a képviselő-testületnek legyen lehetősége kivételként lehessen ilyen ügyekben kedvező döntést hozni.

Zinger Miklós jegyző: a 750 m² teleknagyság, az akkora, mely az általános építési telekméret volt valamikor. Ez alá menni problémás, mert „hangyabolyszerű” telekalakítások és építési kialakítások lehetségesek. Ezt egyébként a megyei főépítész sem támogatja. A képviselő-testület ebben az ügyben nem hozhat döntést. Kérelmező, ha más ingatlanokkal össze tudja vonni és abból megosztva kialakulnak a szükséges teleknagyságok, akkor a telekalakítással nem lesz probléma.

d) Bernula István Bertold kérelme.

Kravecz Lászlóné polgármester ismerteti Bernula István Bertold kérelmét, mely szerint a 027/12. helyrajzi számú területen kamionparkoló és üzemanyagtöltő állomást létesítene, valamint gyorsétkezde építését tervezi. Ezzel öt új munkahelyet létesítene a településen. A kérés lényege, hogy az önkormányzat rendezési tervében át kell vezetni ezt a módosítást, GKSZ-3 jelű övezetbe kell sorolni

Zinger Miklós jegyző: ez a módosítás övezeti besorolást érint, ez nem csatolható a folyamatban lévő egyszerűsített eljáráshoz. A rendezési terv módosításának folyamatát az önkormányzatnak kell lebonyolítania.

Kravec Lászlóné polgármester: a képviselő-testületnek arra vonatkozóan kell dönteni, hogy a 027/12. hrsz-ú művelési ágú területet GKSZ-3 jelű övezetbe sorolja. Ezt az eljárást megindítja, a tervezőnek megbízást ad.

Ország Mihály András képviselő támogatja a kérelemben foglaltakhoz történő hozzájárulást a képviselő-testület részéről, azzal a kiegészítéssel, hogy az ezzel kapcsolatos költségeket a kérelmező viseli.

Kravec Lászlóné polgármester elmondja, hogy a kérelemben Bernula István Bertold leírja, hogy a felmerülő költségeket vállalja.

Megállapítja, hogy egyéb kérdés, észrevétel nem érkezett. Kéri a képviselő-testület döntését arra vonatkozóan, hogy szándékában áll a rendezési terv módosítási eljárás elindítása és a tervezőtől kérjenek ajánlatot a munka elvégzésére, szavazzon.

A lefolytatott szavazás, a szavazatok számbavétele után megállapítja, hogy a 12 fős Képviselő-testület jelenlévő 8 tagja, 8 igen szavazattal, ellenvélemény és tartózkodás nélkül a következő határozatot hozta:

127/2010. (VII.13.) sz. Kt. h a t á r o z a t

Nyáregyháza község Képviselő-testülete a Rendezési Terv felülvizsgálatához korábban megfogalmazott pontokat az alábbiakkal egészíti ki:

- a nyáregyházai 027/12. hrsz-ú művelési ágú területet GKSZ-3 jelű övezetbe sorolása.

A Képviselő-testület megbízza a polgármestert, hogy a munka elvégzésére a tervezőtől kérjen ajánlatot.

Határidő: azonnal

Felelős: Kravec Lászlóné polgármester.

e) Járdaépítési kérelem (Juhász Gábor)

Kravec Lászlóné polgármester elmondja, hogy járda építésére vonatkozó kérelem érkezett Juhász Gábor Nyáregyháza, Dózsa György út 33. sz. alatti lakostól, mely a Bem József utca és a Dózsa György útra is kéri az anyag biztosítását.

Maszal László képviselő elmondja, hogy a Dózsa György úti járdaszakaszon gyalogos nem jár, mivel az ellenkező oldalon van a járda, vagyis a páratlan oldalon. Javasolja, hogy csak a Bem József utcára adjanak támogatást.

Kravec Lászlóné polgármester megállapítja, hogy egyéb kérdés, észrevétel nem érkezett. Kéri a képviselő-testületet, aki az elhangzott javaslattal egyetért, szavazzon.

A lefolytatott szavazás, a szavazatok számbavétele után megállapítja, hogy a 12 fős Képviselő-testület jelenlévő 8 tagja, 8 igen szavazattal, ellenvélemény és tartózkodás nélkül a következő határozatot hozta:

128/2010. (VII.13.) sz. Kt. h a t á r o z a t

Nyáregyháza Község Önkormányzatának Képviselő-testülete Juhász Gábor Nyáregyháza, Dózsa György út 33. szám alatti lakos járda építésére vonatkozó kérelmét a Bem József utcai járdaszakaszra vonatkozóan támogatja.

A munka elvégzéséhez szükséges 8 m³ sódert és 15 q cementet biztosítja.

Határidő: azonnal

Felelős: Kravec Lászlóné polgármester.

f) Karate Szakosztály támogatási kérelme.

Kravec Lászlóné polgármester ismerteti a Karate Szakosztály kérelmét, mely szerint Erős József nyári edzőtáborozásához kérnek támogatást. Átadja a szót a képviselő-testületnek.

Fekete Sándorné képviselő kérdése, hogy miért kér támogatást Erős József részére a szakosztály, hiszen mindkét szülő dolgozik? Véleménye szerint olyan személyeket kell támogatni, kik szociálisan rászorultak. Nem javasolja a támogatást.

Kravec Lászlóné polgármester megállapítja, hogy egyéb kérdés, észrevétel nem érkezett. Kéri a képviselő-testületet, aki egyetért az elhangzott javaslattal, szavazzon.

A lefolytatott szavazás, a szavazatok számbavétele után megállapítja, hogy a 12 fős Képviselő-testület jelenlévő 8 tagja, 8 igen szavazattal, ellenvélemény és tartózkodás nélkül a következő határozatot hozta:

129/2010. (VII.13.) sz. Kt. h a t á r o z a t

Nyáregyháza Község Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy döntött, hogy a Karate Szakosztály kérelmét Erős József nyári edzőtáborozását nem áll módjában támogatni.

Határidő: azonnal

Felelős: Kravec Lászlóné polgármester

Egyéb tájékoztatás.

Kravec Lászlóné polgármester emlékezteti a képviselő-testületet, hogy Maszel László képviselő kérésére elkészült a ki nem fizetett képviselői tiszteletdíjakról kimutatás. E szerint 8.355 eFt tartozása van az önkormányzatnak a képviselők felé, amit a jelenlegi állás szerint nem biztos, hogy ki tud fizetni az önkormányzat. Elképzelhető, hogy ez a teher átkerül a következő képviselő-testületre.

Maszel László képviselő véleménye, hogy ez az összeg csökkenni fog, mivel vannak olyan képviselők, akik több ülésen nem vettek részt.

Egyéb hozzászólás.

Maszal László képviselő:

- Sikerült-e megtudni, hogy a kéményseprők által használt épület kinek a tulajdona?

Válasz – Kraveczi Lászlóné polgármester: az épület Pest megye Önkormányzatának tulajdonában van, elnök úrnak megírta a levelet, hogy szeretné az önkormányzat használatba átvenni. Válasz eddig nem érkezett.

- A Mátyás király úton nagy kátyúk vannak, balesetveszélyes.

Válasz: a szükséges anyag meg van rendelve a Mátyás király út és a Szentimretelepi bekötő út javításához.

- Rendeletmódosítást javasol a sírkövek szétszedési és tárolási idejére vonatkozóan. Vannak sírkövek, melyek évekig szét vannak szedve, ha eltűnik rögtön jelentkeznek. Meg kell határozni egy ésszerű időpontot, amíg a sírkő szétbontva lehet, ezen túlmenően tárolási díjat kell meghatározni.

Válasz: folyamatban van erre vonatkozóan az adatgyűjtés, a környező településeket is megkeresik, - ahol ez szabályozva van - hogy erre vonatkozóan információt szerezzenek.

Lipót Pál Józsefné képviselő:

- A településőrök munkájáról érdeklődik, javította-e a község közbiztonságát?

Válasz: Jól fogadta a lakosság jelenlétüket, többször előfordul, hogy az önkormányzatnál keresik őket, sokszor fordulnak hozzájuk. Temetőbe örködtek néhány napig, a Lázár utcába kimentek többször, mert bejelentés alapján, esténként motorosok randalíroznak. Figyelik a vendéglátó egységeket.

Fekete Sándorné képviselő:

- Megköszöni, hogy az ingatlan előtti útszakaszon az önkormányzat levágta a gázt. Kérdése, mit lehet tenni, hogy a benti területen az embermagasságú gazzal?

Válasz - Zinger Miklós jegyző az ingatlan tulajdonosa költségére az önkormányzat elvégzi a gáz irtását. Kérdés viszont hogyan lehet tőle behajtani az összeget.

Maszal László képviselő:

- Megköszöni a katolikus temető rendbetételében segítő közmunkások munkáját. Kész lett a kereszt, murvával felszórták a bejáratot, szombaton 16.30 órakor lesz a kereszt felszentelése

Zinger Miklós jegyző:

Június utolsó péntekén összegyűltek a Dózsa György út 1. szám alatt a tűzoltó egyesület tagjai, baráti összejövetelt tartottak az ablakuk alatt. Rendkívüli módon bömböltettek egy autórádiót. A lakásban egymás szavát huzamos ideig nem hallották. Lement Fekete Róberthez az egyesület elnökéhez és megkérte, hogy a hangforrást halkítsák le. Nem sok megértést kapott, annyi volt a reakciója, hogy odahívta az ott lévő embereket és ezt követően szabályosan „leordították”. Azt hozták tudomására: ha nem tetszik a zajongás, akkor elköltözhetsz, és ebben nagyon szívesen segítenek. Elmondták még, a kormány lehetővé tette, hogy indoklás nélkül mondjanak fel köztisztviselőknek, tehát jobban jár, ha az állásával is

vigyáz, harmadrészt pedig Fekete Róbert közölte vele, hogy mehet szembe a faluval, de ő nem ajánlja.

Ezt felháborítónak és elfogadhatatlannak tartja. Úgy gondolja ő sem rosszabb, mint bárki más, neki is joga van ahhoz, hogy a lakásban, amit bérel, megfelelően tudjon élni, azt használni. Legkevésbé hajlandó eltérni az ilyenfajta megnyilvánulásokat.

Azt kéri a képviselő-testülettől, hogy fejezze ki rosszallását, hívja fel az egyesület elnökének figyelmét, hogy gondoskodják a szerződésben foglaltak betartásáról, és tartsák be az együttélés általános szabályait is.

Hozzászólás:

Maszel László képviselő: egyetért a Jegyző úrral, a problémát abban látja, úgy kellett volna megoldani, hogy a Fekete Róbertet meg kellett volna kérni, hogy jöjjön el az ülésre. Mindenféleképpen tisztázni kell ezt az ügyet, mert az nem megengedhető, hogy a község jegyzőjével így beszéljenek. Véleménye szerint az egyesület vezetője felelős a tagok magatartásáért is.

Zinger Miklós jegyző: az elmúlt hét péntekén, közölte Fekete Róberttel, hogy a testületi ülésen fel fogja hozni ezt a dolgot és kérte tőle, hogy jöjjön el.

Kravecz Lászlóné polgármester elmondja, hogy Fekete Róbert volt nála és megkérdezte, hogy kell-e jönnie a testületi ülésre. Mivel nem beszéltek erről, napirend nem volt, így nem jött el.

Fekete Sándorné képviselő: ezen a hétvégén ő is járt a Dózsa György úton és tapasztalta, hogy a templomtól a játszótér bejáratáig mindkét oldalon álltak az autók. Ez este 7-8 óra között volt, akkor pakoltak ki, tehát a szerződésben foglaltak véletlenül sem voltak betartva. Javasolja, hogy vegyék vissza tőlük a helyiségeket, kapják meg a „Simony” féle házat.

Kravecz Lászlóné polgármester elmondja, hogy a „Simony” féle ház jelen pillanatban életveszélyes.

Javasolja az ügy tisztázása érdekében, hogy a következő képviselő-testületi ülésre hívják meg Fekete Róbertet, hallgassa meg a feltételeket, melyekkel tovább működhetnek.

Elmondja még, hogy meglepte, amiket Jegyző úr elmondott, hisz Fekete Róbertet nem ilyennek ismerte meg, udvariatlanságot soha nem tapasztalt részéről. Amit kért tőle, mindig készségesen teljesítette (rendezvények biztosítása, stb.).

Ország Mihály András képviselő: szintén javasolja, hogy hívják meg Fekete Róbertet a következő ülésre, hallgassák meg, mert ellenük szankciókat úgy nem lehet hozni, ha nem ismerik az ő álláspontjukat is.

Zinger Miklós jegyző: semmilyen szankció megállapítását nem indítványozta, csak azt kérte a képviselő-testülettől, hogy fejezze ki rosszallását, hívja fel az egyesület elnökének figyelmét arra, hogy gondoskodják a szerződésben foglaltak betartásáról, és tartsák be az egymás mellett élés általános szabályait is.

Kravec Lászlóné polgármester megállapítja, hogy a képviselő-testület a napirenden szereplő kérdéseket megtárgyalta. Egyéb hozzászólás, javaslat, kérdés nem érkezett a nyilvános ülést 19.00 órakor bezárja. További napirendi pont tárgyalását zárt ülésen folytatja.

- kmf -

Kravec Lászlóné
polgármester

Zinger Miklós
jegyző