

J E G Y Z Ő K Ö N Y V

Készült: Nyáregyháza Községi Önkormányzat Képviselő-testületének 2012. január 17. napján délután 17.00 órai kezdettel megtartott *szoron következő* nyilvános üléséről, Nyáregyháza, Nyáry Pál u. 37. szám alatt.

Jelen vannak:

szavazati joggal: Mészáros Sándor polgármester
Maszel László alpolgármester
Bagoly Lászlóné
Csiló Istvánné
Kraveczi Lászlóné
Ország Mihály András képviselők

tanácskozási joggal: Zinger Miklós jegyző

Mészáros Sándor polgármester köszönti a Képviselő-testület tagjait. Megállapítja, hogy az ülés határozatképes, mivel a 7 fős Képviselő-testület 6 tagja megjelent. Csiló Istvánné képviselő az egyebek napirendi pont tárgyalásánál jelzi hozzászólási szándékát. Napirend előtti hozzászólási szándékát jelzi Ország Mihály András képviselő. Megadja a szót Ország Mihály András képviselőnek.

Ország Mihály András képviselő: köszönetét fejezi ki a Dabasi Hagyományőröknek, akik január 13-án a doni tragédia 69. évfordulója kapcsán emlékeztek Nyáregyházán a hősök szobránál. Sajnálatát fejezi, hogy nyáregyháziak igen kevés számban vettek részt a megemlékezésen. El kell arról is gondolkodni Magyarországnak, hogy ahogy megemlékeznek az 1956-os hősökről, ugyanúgy a doni áldozatokról is meg kellene emlékezni mélyebben és komolyabban. Javasolja, hogy az iskolában is adjanak erről tájékoztatást a gyermekeknek, tudjanak arról, hogy a magyar nemzetnek az egyik nagy sorscsapása volt a doni katasztrófa.

Kraveczi Lászlóné képviselő: jó, hogy volt ez a megemlékezés, hiányolta viszont, hogy az iskolából nem volt egy nyolcadikos osztály, különösen azok, akik a történelem iránt érdeklődnek.

Bagoly Lászlóné képviselő, az iskola igazgatója, reagálva az elhangzottakra elmondja, hogy az iskola részéről az esemény nem maradt figyelmen kívül, csoportot szerveztek a megemlékezésre, de az időjárás miatt nem merték megkockáztatni, hogy kimenjenek.

Mészáros Sándor polgármester megállapítja, hogy a napirend előtti hozzászólással kapcsolatban egyéb kérdés, észrevétel nem érkezett.

Az írásos napirendet a következőkkel javasolja kiegészíteni: előterjesztést kíván tenni a Diófa Park telepítésével kapcsolatban a szántás számlájának jóváhagyása, illetve az inert hulladéklerakó kapcsán a területmegosztáshoz a földmérési munkarész elfogadása, valamint Csiló Istvánné képviselő hozzászólása. Ezenkívül javasolja, hogy a Nyár-Víz Kft. napirendjeit vegyék előre, mert a Népegészségügyi Intézet tájékoztatója elmarad, így a 3., 4-es napirendi pontot az 1., 2. helyébe kéri felvenni. További napirend kiegészítésre, ill. módosításra nem érkezett javaslat, így a Képviselő-testület az ülés napirendjét az alábbiak szerint fogadta el.

1.) *A Nyár-Víz Kft. III. negyedéves gazdálkodásáról beszámoló*
Előadó: Krizsán Mihály ügyvezető

2.) *A Nyár-Víz Kft. III. negyedéves gazdálkodására vonatkozó koncepció, vízdíj megállapítása.*
Előadó: Krizsán Mihály ügyvezető

- 3.) *Monori, Nagykátai Népegészségügyi Intézet tájékoztatója*
Előadó: Mészáros Sándor polgármester
- 4.) *Az inert hulladék depó vizsgálata*
Előadó: Mészáros Sándor polgármester
- 5.) *Csiló és Társa Kft. kérelme étkezési térítési díj módosítására*
Előadó: Mészáros Sándor polgármester
- 6.) *Pályázati lehetőség külterületi mezőgazdasági utak fejlesztésére*
Előadó: Mészáros Sándor polgármester
- 7.) *Pályázati lehetőség meteorológiai mérőeszközök beszerzésére*
Előadó: Mészáros Sándor polgármester
- 8.) *Az önkormányzat 2012. évi munkatervének meghatározása*
Előadó: Mészáros Sándor polgármester
- 9.) *Üllői Babarózsa Bölcsőde fejlesztésére irányuló pályázat benyújtásához hozzájárulás*
Előadó: Mészáros Sándor polgármester
- 10.) *Ebea Kft. előtti parkolóhely kialakítása*
Előadó: Mészáros Sándor polgármester
- 11.) *Polgármesteri tájékoztató*
Előadó: Mészáros Sándor polgármester
- 12.) *Egyéb ügyek*
 - a) *Diófa Park telepítésével kapcsolatban a szántás számlájának jóváhagyása*
 - b) *Inert hulladéklerakó területmegosztáshoz földmérés*
 - c) *Csiló Istvánné képviselő hozzászólása*

1.) A Nyár-Víz Kft. III. negyedéves gazdálkodásáról beszámoló

Mészáros Sándor polgármester tájékoztatja a képviselő-testületet, hogy a Nyár-Víz Kft. gazdálkodásáról beszámoló szorosan összefügg a 2012. évi koncepcióval, illetve a vízdíj megállapításával. A Pénzügyi-, Településfejlesztési és Ügyrendi Bizottság a napirendi pontot tárgyalta. Elnök úr távolléte miatt közli, hogy a bizottság a rendelet tervezetét a vízdíjra vonatkozóan jóváhagyta. A dologi kiadásokra tervezett táblázat, mely a karbantartók bérén kívüli karbantartáshoz kapcsolódó összegeket jelenti, nem hagyta jóvá a bizottság. Ezzel kapcsolatban megvárják az éves beszámolót, hogy lássák a pontos 2011. évi számokat. Átadja a szót a képviselőknek.

Kravecz Lászlóné képviselő: az elmúlt négy évben nem volt vízdíj emelés, úgy gondolja, hogy folyamatosan nem lehet ezt a terhet átvállalni és így nem lehet alapot képezni az amortizációra. Soha nem lesz olyan készlete a Kft-nek, hogy boldoguljon az órák cseréjét, ill. gépészeti hibák kijavítását illetően. A vízdíj emelését támogatja.

Maszal László alpolgármester: számításai szerint az áremelés minimumra lett szorítva, egy három fős család esetében havi 160 Ft-os emelést jelent. Támogatja a vízdíj emelését.

Ország Mihály András képviselő: emellett a valóban nem egy magas díjemelés mellett, meg kell kezdeni a vízórák cseréjét. Az előzetes kalkuláció szerint 200-300 db vízóra cseréjét tervezi. Ezen kívül a polgármester úrnak javaslata alapján az egyedi vízsűrők beszerelésében is megpróbálnak a lakosságnak segíteni. Ezzel is egy lépést tudnának tenni a vízminőség javítása érdekében.

Mészáros Sándor polgármester kiegészítésként elmondja, hogy kérte az ügyvezető urat, hogy a 2011. év beszámolóját a következő testületi ülésre készítse el. Olyan formában kéri, mint ahogyan – a költségvetés kapcsán – az önkormányzati beszámolók is készülnek. A III. negyedéves beszámoló ebben a formában nem jó, mert a 2011-es évnél egy tavalyi tervezet van beírva, emiatt csak a rendeletről tudnak dönteni.

2.) A Nyár-Víz Kft. III. negyedéves gazdálkodására vonatkozó koncepció, vízdíj megállapítása.

Mészáros Sándor polgármester kéri a képviselő-testületet, aki a fentiekben elhangzottak alapján a vízdíj megállapítására vonatkozó rendeletet elfogadja, - február 1-től - szavazzon.

A lefolytatott szavazás, a szavazatok számbavétele után megállapítja, hogy a 7 fős Képviselő-testület jelenlévő 6 tagja, 6 igen szavazattal, ellenvélemény és tartózkodás nélkül a következő rendeletet alkotta:

NYÁREGYHÁZA KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA
Képviselő-testületének

1/2012. (I.18.) sz. rendelete

a vízműből szolgáltatott ivóvízért, a csatorna és szennyvíz tisztítómű használatáért fizetendő díjak megállapításáról szóló 15/2006. (XI.12.) sz. rendelet módosításáról

Nyáregyháza Község Önkormányzatának Képviselő-testülete az 1949. évi XX. törvény 4/A. § (2) bekezdésében meghatározott eredeti jogalkotói jogkörében, az árak megállapításáról szóló 1990. évi LXXXVII. törvény 7. § (1) bekezdésében meghatározott feladatkörében eljárva a következőket rendeli el:

1. §

(1) A vízműből szolgáltatott ivóvízért, a csatorna és szennyvíz tisztítómű használatáért fizetendő díjak megállapításáról szóló 15/2006. (XI.12.) sz. rendelet 3. § a) helyébe az alábbi a) pont lép:

„a) az ivóvíz köbméterenkénti díja: $167,- Ft/m^3 + ÁFA$ ”

(2) Ez a rendelet 2012. február 1. napján lép hatályba.

3.) Monori, Nagykátai Népegészségügyi Intézet tájékoztatója

Mészáros Sándor polgármester tájékoztatja a képviselő-testületet, hogy a Népegészségügyi Intézet illetéke a tavalyi év végén ígérte, hogy eljön és egy prezentációban előadja a kiegészítő anyagot jelezte, hogy nem tud részt venni a mai ülésen. A Népegészségügyi Intézet által küldött írásos anyag részletes, elfogadásra javasolja a képviselő-testületnek. Ha kérdés, merül fel a képviselő-testület részéről, azt írásban továbbítja az intézet felé. Átadja a szót a képviselő-testületnek.

Kravecz Lászlóné képviselő: valóban egy Nyáregyházára vonatkozó részletes beszámolót kaptak. Nyáregyházával kapcsolatban olyan probléma nem merült fel részükről, hogy bármilyen szankciót kellett volna alkalmazniuk és ez egy pozitív dolog.

Mészáros Sándor polgármester megállapítja, hogy a napirendi ponttal kapcsolatban egyéb kérdés, észrevétel nem érkezett. Kéri a képviselő-testületet, aki a beszámolót elfogadja, szavazzon.

A lefolytatott szavazás, a szavazatok számbavétele után megállapítja, hogy a 7 fős Képviselő-testület jelenlévő 6 tagja, 6 igen szavazattal, ellenvélemény és tartózkodás nélkül a következő határozatot hozta:

1/2012. (I.17.) sz. Kt. h a t á r o z a t

Nyáregyháza Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a Budapest Főváros Kormányhivatala Monori, Nagykátai Kistérségi Népegészségügyi Intézet tájékoztatóját tudomásul veszi.

4.) Az inert hulladék depó vizsgálata

Mészáros Sándor polgármester elmondja, hogy a napirendi pontot a Pénzügyi-, Településfejlesztési és Ügyrendi Bizottság tárgyalta. Az inert hulladék depó felszámolását a bérbe vevő és üzemeltető vállalkozónak már a tavalyi év végéig meg kellett volna tennie. Többszöri felszólítás ellenére ő ezt nem tette meg, nem is tudta megtenni, mivel az ehhez kapcsolódó engedélye nem volt meg, hogy ott ő ezt a feldolgozási tevékenységet folytathassa. Ez a probléma gyakorlatilag megakasztotta a csatorna-beruházáshoz kapcsolódó pályázat beadását, mert a vízjogi létesítési engedélyt a nyárfás öntöző területre nem kapták meg. Egyeztetést folytattak le a felügyelőséggel, amelyben megállapodtak a teendőknél, milyen eljárást fog a tervező cég folytatni, ill. az önkormányzat hogyan fog eljárni annak kapcsán, hogy a hulladék depó legálissá váljon azon a területen. A szóbeli egyeztetés alkalmával a felügyelőség részéről mintavételezési kötelezettség nem merült fel. Ehhez képest most írták, hogy 15 nappal a mintavételezés előtt értesíteni kell a felügyelőséget. A mintavételezés 18-án fog megtörténni, melyről az értesítést a felügyelőség megkapta. A mintavételezésre három ajánlat érkezett. A földhivatalnak volt erre a területre ideiglenes más célú hasznosításra kiadott engedélye, ami szintén 2010. december 31-én lejárt és abban előírták a vállalkozónak, hogy ezeket a talajmintákat a lekultiválás után le kell venni és laborvizsgálaton keresztül ellenőrizni kell. Úgy gondolja, miután ez a számla kifizetésre kerül, az önkormányzatnak meg kell próbálni a vállalkozón érvényesíteni, akár egy feljelentés formájában is. Történt már egy ilyen a veszélyes hulladékok lerakása kapcsán. Itt viszont már nem csak erről van szó, hanem az összes többi lerakott hulladék feldolgozását is, ill. annak a területnek a rendezését, helyrehozatalát is az önkormányzatnak kell megoldania. Ez nem akaszthatja meg a csatorna-beruházás folyamatát, ha ezt kéri a felügyelőség, akkor ezt kötelező jelleggel meg kell tenni. Utána pedig dönteni kell arról, hogy mi lesz még a telep kapcsán felmerülő költségekkel.

A Pénzügyi-, Településfejlesztési és Ügyrendi Bizottság a talajvizsgálatra vonatkozó árajánlatok közül a legolcsóbbat javasolta elfogadásra, tehát Mézes Zoltán agrármérnök árajánlatát.

Megállapítja, hogy a napirendi ponttal kapcsolatban kérdés, észrevétel, javaslat nem érkezett. Kéri a képviselő-testületet, aki Mézes Zoltán agrármérnök – talajvédelmi szakértő árajánlatát elfogadja, szavazzon.

A lefolytatott szavazás, a szavazatok számbavétele után megállapítja, hogy a 7 fős Képviselő-testület jelenlévő 6 tagja, 6 igen szavazattal, ellenvélemény és tartózkodás nélkül a következő határozatot hozta:

2/2012. (I.17.) sz. Kt. h a t á r o z a t

Nyáregyháza Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a Közép-Duna-Völgyi Környezetvédelmi, Természetvédelmi és Vízügyi Felügyelőség a KTVF:56061-2/2011. számú végzésével elrendelt talaj és felszín alatti víz akkreditált mintavételének és vizsgálatának elvégzése vonatkozásában Mézes Zoltán agrármérnök – talajvédelmi szakértő – a határozat melléklete szerinti – árajánlatát elfogadja.

A Képviselő-testület megbízza a polgármestert, hogy a szükséges szerződést kösse meg.

Határidő: azonnal

Felélős: Mészáros Sándor polgármester

5.) Csiló és Társa Kft. kérelme étkezési térítési díj módosítására

Mészáros Sándor polgármester tájékoztatásul elmondja, hogy a kérdéssel a Pénzügyi-, Településfejlesztési és Ügyrendi Bizottság foglalkozott. Felmerült, hogy a mellékelt táblázatban nem helyes adatok szerepelnek. Kérte a bizottság, hogy pontosítsa a Csiló és Társa Kft. kérelmét. Átnézve a számokat megállapítható, hogy a Kft. által beadott kérelemben egy hiba van, az étkezésekre vonatkozóan a nettó eladási ár összege nem 366,- Ft, hanem 380,60 Ft. Az óvodások, iskolások étkezési térítési díja nem lehet a nyersanyag költségnél magasabb. A hibás táblázat javításra került, ebben szerepelnek azok a számok, melyek a rendelet-tervezetben vannak, tehát az óvodásoknál a térítési díj 236,20 Ft, ennek az Áfa-val emelt díja 300,- Ft lesz kerekítve, az iskolásoknál pedig 274,60 Ft, Áfa-val pedig 348,70 Ft. A felnőtt ebédnél nem csak a nyersanyag díjat kell figyelembe venni, hanem a teljes költség jelenik meg a rendeletben.

Megállapítja, hogy a napirendi ponttal kapcsolatban kérdés, észrevétel, más javaslat nem érkezett. Kéri a képviselő-testületet, aki egyetért azzal, hogy február 1-től a fentiekben felsorolt díjmegállapítás kerüljön átvezetésre és ezek alapján a szolgáltatási szerződés módosításra, szavazzon.

A lefolytatott szavazás, a szavazatok számbavétele után megállapítja, hogy a 7 fős Képviselő-testület jelenlévő 6 tagja, 6 igen szavazattal, ellenvélemény és tartózkodás nélkül a következő határozatot hozta:

3/2012. (I.17.) sz. Kt. h a t á r o z a t

Nyáregyháza Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a Csiló és Társa Kft. 2011. december 12-i levelében foglalt árajánlatát 2012. február 01-től elfogadja, és egyben felhatalmazza a polgármestert a szolgáltatási szerződés módosítására.

Határidő: azonnal

Felelős: Mészáros Sándor polgármester
Zinger Miklós jegyző

Mészáros Sándor polgármester kéri a képviselő-testületet, aki elfogadja az étkezési térítési díj módosítására vonatkozó rendeletet, szavazzon.

A lefolytatott szavazás, a szavazatok számbavétele után megállapítja, hogy a 7 fős Képviselő-testület jelenlévő 6 tagja, 6 igen szavazattal, ellenvélemény és tartózkodás nélkül a következő rendeletet alkotta:

NYÁREGYHÁZA KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA Képviselő-testületének

2/2012. (I.18.) sz. rendelete az étkezési térítési díjak mértékéről szóló 1/2007. (I.17.) önkormányzati rendelet módosításáról

Nyáregyháza Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a szociális igazgatásról és a szociális ellátásokról szóló 1993. évi III. tv. 92. § (1) bekezdése a) pontjában, a gyermekek védelméről és a gyámügyi igazgatásról szóló 1997. évi XXXI. tv. 29. § (1) bekezdésében foglalt felhatalmazás alapján, a helyi önkormányzatokról szóló 1990. évi LXV. törvény 8. § (1) bekezdésében meghatározott feladatkörében eljárva, a következőket rendeli el:

1. §

Nyáregyháza Község Önkormányzatának Képviselő-testülete az étkezési térítési díjak mértékéről szóló 1/2007. (I.17.) sz. önkormányzati rendelet 2. §-ának (1) bekezdése helyébe a következő (1) bekezdés lép:

„(1) Az étkezési térítési díjak mértékei az alábbiak:

	Térítési díj - nyersanyag díj-(Ft/adag)	Áfa	Térítési díj Áfa- val (Ft/adag)	
	nettó	27%	Osszesen	
a./	Óvodások /tízórai, ebéd, uzsonna/ összesen:	236,2	63,8	299,97
	/tízórai,/	40,6	11,0	51,56
	/ ebéd,/	155,0	41,9	196,85
	/ uzsonna/	40,6	11,0	51,56
b./	Iskolások /tízórai, ebéd, uzsonna/ összesen:	274,6	74,1	348,74
	/tízórai,/	40,6	11,0	51,56
	/ ebéd,/	193,4	52,2	245,62
	/ uzsonna/	40,6	11,0	51,56
c./	- Felnőtt ebéd	276,6	74,7	351,28

2. §.

Ez a rendelet 2012. február 1. napján lép hatályba és 2012. február 2. napján hatályát veszti.

6.) Pályázati lehetőség külterületi mezőgazdasági utak fejlesztésére

Mészáros Sándor polgármester elmondja, hogy a Pénzügyi-, Településfejlesztési és Ügyrendi Bizottság a napirendi pontot megtárgyalta és az előterjesztésben szereplő második határozati javaslat elfogadását támogatja. Az első határozati javaslatot nem támogatják, mivel nem egyértelmű, hogy ezek a pályázati lehetőségek a nettó, vagy a bruttó összeget jelentik-e, ill. az utófinanszírozás volt még kérdés. Ehhez kapcsolódóan tájékozódás után kiderült, hogy ez egy utófinanszírozású pályázat, ami önkormányzatok esetében azt jelenti, hogy a nettó részt finanszírozzák és 75 %-osan. Véleménye szerint ez nem előnyös pályázati lehetőség.

A második határozati javaslatban az szerepel a 0130 hrsz-ú külterületi úttervezésre vonatkozó szerződés megkötése. Ezzel kapcsolatban várja a képviselők javaslatát, hogy kössenek-e szerződést vagy sem.

Ország Mihály András képviselő: a Pénzügyi-, Településfejlesztési és Ügyrendi Bizottság a második határozati javaslat elfogadását támogatta annak reményében, hogy hátha ez a pályázat mégis nyertes lesz. Az akkor felmerült kérdések még nem voltak világosak. Azzal a feltételekkel, melyeket most polgármester úr elmondott, nem javasolja a pályázaton való részvételt. Ennek tükrében javasolja, hogy az úttervezésről is mondjanak le, majd a csatorna-beruházás után készíttessenek egy tervet a többi úttal együtt.

Furcsának találja, hogy akkor, amikor a közutak minősége is nagyon sok kívánnivalót hagy maga után, akkor miért csak mezőgazdasági utak felújítására lehet pályázni.

Maszal László alpolgármester egyetért képviselő-társával, nem javasolja a pályázaton való részvételt sem és a felújításra vonatkozó tervdokumentáció elkészítését sem.

Kraveczi Lászlóné képviselő: egyetértve képviselő-társaival, ilyen szituációban nem érdemes ezt a pályázatot beadni.

Mészáros Sándor polgármester megállapítja, hogy a napirendi ponttal kapcsolatban egyéb kérdés, észrevétel, javaslat nem érkezett. Kéri a képviselő-testületet, aki az első határozati javaslatot elfogadja, szavazzon.

A lefolytatott szavazás, a szavazatok számbavétele után megállapítja, hogy a 7 fős Képviselő-testület jelenlévő 6 tagja, 6 nem szavazattal, ellenvélemény és igen szavazat nélkül a következő határozatot hozta:

4/2012. (I.17.) sz. Kt. h a t á r o z a t

Nyáregyháza Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a 111/2011. (XI.24.) VM rendelettel meghirdetett külterületi utak felújítására szóló pályázaton való részvételt **nem támogatja**.

Mészáros Sándor polgármester kéri a képviselő-testületet, aki a második határozati javaslatot elfogadja, szavazzon.

A lefolytatott szavazás, a szavazatok számbavétele után megállapítja, hogy a 7 fős Képviselő-testület jelenlévő 6 tagja, 6 nem szavazattal, ellenvélemény és igen szavazat nélkül a következő határozatot hozta:

5/2012. (I.17.) sz. Kt. h a t á r o z a t

Nyáregyháza Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a 0130. hrsz-ú külterületi út felújítására tervdokumentáció elkészítésének megrendelését, az erre vonatkozó árajánlat elfogadását **nem támogatja**.

7.) Pályázati lehetőség meteorológiai mérőeszközök beszerzésére

Mészáros Sándor polgármester kiegészítve az előterjesztésben leírtakat elmondja, hogy a mérőeszközöket – kivéve a web kamerát – díjmentesen biztosítja az Időkép.hu, viszont állandó internetkapcsolatra van szükség, tehát olyan helyen lehet telepíteni ezeket a mérőeszközöket, ahol ez rendelkezésre áll. Célszerű hely lehet a Polgármesteri Hivatal, illetve az óvoda épülete, amennyiben a képviselő-testület úgy dönt, hogy ezen a pályázaton részt vegyen az önkormányzat. A Pénzügyi-, Településfejlesztési és Ügyrendi Bizottság a napirendi pontot megtárgyalta, a pályázaton való részvételt támogatja. Átadja a szót a képviselő-testületnek.

Ország Mihály András képviselő: úgy gondolja, hogy a meteorológiai mérőeszközök beszerzésére vonatkozó pályázaton való részvétel hasznos lehet, a környező településeken is van ilyen, támogatja a határozati javaslat elfogadását.

Mészáros Sándor polgármester megállapítja, hogy egyéb kérdés, észrevétel nem érkezett. Kéri a képviselő-testületet, aki az elhangzottakkal, valamint a határozati javaslattal egyetért, szavazzon.

A lefolytatott szavazás, a szavazatok számbavétele után megállapítja, hogy a 7 fős Képviselő-testület jelenlévő 6 tagja, 6 igen szavazattal, ellenvélemény és tartózkodás nélkül a következő határozatot hozta:

6/2012. (I.17.) sz. Kt. h a t á r o z a t

Nyáregyháza Község Önkormányzatának Képviselő-testülete támogatja az Időkép.hu időjárás Média- és Szolgáltató Kft. meteorológiai mérőeszközök beszerzésére meghirdetett pályázaton való részvétellel szélmérő, hőmérő, páratartalom-mérő, csapadékmérő, légnyomásmérő, valamint web kamera igénylését. A képviselő-testület megbízza a polgármestert, hogy a szükséges intézkedéseket tegye meg.

Határidő: azonnal

Felelős: Mészáros Sándor polgármester

8.) Az önkormányzat 2012. évi munkatervének meghatározása

Mészáros Sándor polgármester tájékoztatja a képviselő-testületet, hogy a Pénzügyi-, Településfejlesztési és Ügyrendi Bizottság egy kiegészítést tett a munkatervhez, miszerint rész-falugyűlést Szentimretelepen is tartson a képviselő-testület november hónapban. Kérdezi a képviselőket van-e más javaslat, kiegészítés a munkatervhez?

Kravec Lászlóné képviselő: jónak tartaná a Népegészségügyi Intézet prezentációval ellátott tájékoztatóját, valamint a civil szervezetek képviselőinek tájékoztatóját szerepeltetni a munkatervben.

Mészáros Sándor polgármester a Népegészségügyi Intézet tájékoztatóját december hónapra, a civil szervezetek tájékoztatóját pedig május-június hónapra javasolja.

Maszal László alpolgármester: korábban is szó volt arról, hogy a körzeti megbízott tájékoztassa a képviselő-testületet a község bűnügyi helyzetéről, ez viszont nem valósult meg. Javasolja, hogy a munkatervet egészítsék ki azzal, hogy a körzeti megbízott negyedévente tartson egy értékelést az elmúlt időszakról és a bűnügyi helyzetről.

Ország Mihály András képviselő: a civil szervezetek tájékoztatóját a támogatásuk döntése előtt kellene meghallgatni. Legyen fogalmuk arról, hogy a civil szervezetek milyen tevékenységet végeztek.

Zinger Miklós jegyző: amikor a civil szervezetek támogatásért pályáznak, közzé tesz az önkormányzat egy pályázatot, és amelyik szervezet akar pályázni támogatásért, akkor azt benyújtja. Ebben az esetben viszont az önkormányzatnak kell megszólítani azokat a szervezeteket, akiket meg akarnak hallgatni. A pályázatra való jogosultság nem tartalmazza, hogy a civil szervezet meghallgatásra jelentkezik a testületi ülésen. Egyáltalán nem biztos, hogy azok a civil szervezetek fognak az idén pályázni, akik tavaly, lehet, hogy lesz új, aki egyelőre nincs az önkormányzat látókörében. Meg kell határozni, hogy melyik szervezeteket akarják meghallgatni.

Maszal László alpolgármester: nem ért egyet képviselő-társával, maga részéről a civil szervezeteket jól ismeri, pontosan tudja kik a tagjai, tevékenységüket ismeri.

Mészáros Sándor polgármester: a javaslat arra vonatkozott, hogy a civil szervezeteket egy alkalommal hívják meg és mondják el az előző egy évnek az eredményeit és a következő évre vonatkozó elképzelésüket, pályázattól függetlenül is. Lehetne a pályázattól függetleníteni ezeket a beszámolókat.

Zinger Miklós jegyző: felhívást javasol közzétenni, miszerint a képviselő-testület napirendre tűzi a szervezetek meghallgatását, és aki ezt meg kívánja tenni, az leírja párt sorban.

Mészáros Sándor polgármester: márciusi testületi ülésen javasolja a civil szervezetek tájékoztatójának meghallgatását.

Összegezve az elhangzott javaslatokat, kéri a képviselő-testületet, aki elfogadja, hogy a - *Népegészségügyi Intézet december hónapban prezentációval egybekötött tájékoztatót tartson*, szavazzon. A képviselő-testület egyhangúan támogatja a javaslatot.

- A következő kiegészítés: *felhívás közzététele a civil szervezetek felé és az elmúlt időszakról történő beszámoló március hónapban*

Kéri a képviselőket, aki ezzel egyetért, szavazzon.

A képviselő-testület egyhangúan elfogadja a javaslatot.

- Következő kiegészítés: *a körzeti megbízott kötelező jellegű beszámolója negyedévenként.*

Kéri a képviselőket, aki ezzel egyetért, szavazzon.

A képviselő-testület egyhangúan elfogadja a javaslatot.

Mészáros Sándor polgármester kéri a képviselő-testületet, aki az önkormányzat 2012. évi munkatervét az elhangzott kiegészítésekkel együtt elfogadja, szavazzon.

A lefolytatott szavazás, a szavazatok számbavétele után megállapítja, hogy a 7 fős Képviselő-testület jelenlévő 6 tagja, 6 igen szavazattal, ellenvélemény és tartózkodás nélkül a következő határozatot hozta:

7/2012. (I.17.) sz. Kt. h a t á r o z a t

Nyáregyháza Község Önkormányzatának Képviselő-testülete az Önkormányzat 2012. évi munkatervét a határozat melléklete szerinti tartalommal elfogadja.

9.) Üllői Babarózsa Bölcsőde fejlesztésére irányuló pályázat benyújtásához hozzájárulás

Mészáros Sándor polgármester tájékoztatásul elmondja, hogy a napirend volt már a képviselő-testület előtt, akkor a mintahatározatról a képviselő-testület nem hozott döntést, így most kell határozni arról, hogy az önkormányzat támogatja a bölcsőde fejlesztésére irányuló pályázat benyújtását.

Megállapítja, hogy a napirendi ponttal kapcsolatban kérdés, észrevétel nem érkezett. Kéri a képviselő-testületet, aki az előterjesztés szerinti határozati javaslatot elfogadja, szavazzon.

A lefolytatott szavazás, a szavazatok számbavétele után megállapítja, hogy a 7 fős Képviselő-testület jelenlévő 6 tagja, 6 igen szavazattal, ellenvélemény és tartózkodás nélkül a következő határozatot hozta:

8/2012. (I.17.) sz. Kt. h a t á r o z a t

Nyáregyháza Község Önkormányzatának Képviselő-testülete – mint az Üllő és Környéke egyes szociális alapszolgáltatási, gyermekjóléti és közoktatási feladatok ellátására létrehozott Mikrotérségi Intézményi Társulás tagja – hozzájárul, hogy Üllő Város Önkormányzata induljon a „Bölcsődei ellátást nyújtó intézmények fejlesztése és kapacitásának bővítése” KMOP-4.5.2-11 jelű pályázaton, továbbá a pályázat elnyerése esetén hozzájárul a projekt megvalósításához és a fenntartási időszakban történő működtetéséhez.

Tekintettel arra, hogy az Intézmény Alapító Okirata szerint a bölcsődei ellátás működési területe kizárólag Üllő Közigazgatási területére terjed ki, így a Társulás tagjaira semminemű kötelezettséget nem ró az üllői bölcsőde fejlesztésére irányuló pályázat elnyerése esetén a beruházás megvalósítása és fenntartása.

A képviselő-testület megbízza a polgármestert, hogy határozatáról az érintetteket értesítse.

Határidő: azonnal

Felelős: Mészáros Sándor polgármester

10.) Ebea Kft. előtti parkolóhely kialakítása

Mészáros Sándor polgármester a napirendi ponttal kapcsolatban elmondja, hogy korábban úgy határozott a képviselő-testület, akkor fogadják el a kérelmet, ha a cég megfelelő módon bemutatja a csapadékvíz elvezetését. Ezt a mellékelt tervekben látható, hogy megtette. Az önkormányzat műszaki előadója javasolja ennek a tervdokumentációjának az elfogadását.

Megállapítja, hogy a napirendi ponttal kapcsolatban kérdés, észrevétel nem érkezett. Kéri a képviselő-testületet, aki a tervdokumentáció szerinti parkolóhely kialakításával kapcsolatos csapadékvíz elvezetési megoldását elfogadja, szavazzon.

A lefolytatott szavazás, a szavazatok számbavétele után megállapítja, hogy a 7 fős Képviselő-testület jelenlévő 6 tagja, 6 igen szavazattal, ellenvélemény és tartózkodás nélkül a következő határozatot hozta:

9/2012. (I.17.) sz. Kt. h a t á r o z a t

Nyáregyháza Község Önkormányzatának Képviselő-testülete az Ebea Kft. Nyáregyháza, Mátyás király út 3. sz. alatti telephelye előtti parkolóhely kialakításával kapcsolatban benyújtott tervdokumentációt a csapadékvíz elvezetésének megoldására vonatkozóan elfogadja.

Felkéri a polgármestert, hogy határozatáról az érintettet értesítse.

Határidő: azonnal

Felelős: Mészáros Sándor polgármester

11.) Polgármesteri tájékoztató

Mészáros Sándor polgármester: - a Kormány az év végén 25 milliárd forint vissza nem térítendő keretet biztosított az önkormányzatok számára. Mivel az ÖNHIKI rendszerbe önkormányzatunk is bekerült, ebből az összegből Nyáregyháza is kapott 2.921.000,- Ft-ot. Amennyiben a Kormányzat tervei az előző évhez hasonlóan idén is ilyen irányba mutatnak, hogy támogatni kívánják azokat a településeket, ahol ez a különbség realizálódik, ebben az esetben javasolja, hogy az idei évben is pályázzon az önkormányzat.

- Az akadálymentesítéshez kapcsolódó belső munkarészek elkészültek, tavasszal fog folytatódni a munka a kültéri kivitelezéssel, akadálymentes parkoló építéssel, térkövezéssel, ill. a kapuk cseréjével. Az átadás július hónapban várható. Ajánlatkéréseket kell bekérni az önkormányzati honlap akadálymentesítésére, itt célszerű lenne, ha egy új weboldal készülne.

- A 2011. év végső számai ismeretében úgy gondolja, hogy eredményes évet zárt az önkormányzat az előző évben, elsősorban pénzügyileg. Bízunk abban, hogy a 2012-es évben sikerül úgy működni a képviselő-testületnek, hogy részletekig terjedően megvizsgálva a kérdéseket, felelősen dönteni a pénzeszközök felhasználása kapcsán.

12.) Egyebek

Mészáros Sándor polgármester: mai napon a Vasadi Polgármester úr megkereste, hogy Vasadon bölcsődét szeretnének építeni és a pályázat elbírálásánál plusz pontot jelent a felépítendő építmény kihasználtságát igazoló szerződés. Azt kéri, hogy a feladat-ellátási szerződést a képviselő-testület fogadja el. Kérdésére, miszerint a következő években Nyáregyháza is pályázni kíván? Erre konkrét választ nem kapott. Egy biztos, hogy Vasadnak erre azért van szüksége, hogy több pontot kapjon.

Kérdezi jegyző urat, hogy ezt a feladat-ellátási szerződést vissza lehet-e vonni, vagy jelenthet-e ez hátrányt, ha az önkormányzat is pályázni kíván?

Zinger Miklós jegyző válaszolva a kérdésre elmondja, hogy a szerződést közös megegyezéssel meg lehet szüntetni, ill. egyoldalúan is. Ha a következő időszakban Nyáregyháza bölcsődét akar építeni, akkor már érdemes volna Vasaddal, Csévharasztal szerződni.

Ország Mihály András képviselő: mivel ez az anyag tartalma ebben a pillanatban került a képviselő-testület tudomására, érdemben úgysem tudnak erről dönteni, javasolja, hogy a következő testületi ülésen térjenek erre vissza, azért is, hogy a későbbiekben ez Nyáregyháza számára ne legyen hátrányos.

Mészáros Sándor polgármester egyetértve a javaslattal megállapítja, hogy ha nem is a következő rendes ülésen, akkor rendkívüli ülés alkalmával megtárgyalják a kérdést, mivel ez nem csak egy nyilatkozat, hanem szerződés, melyet több település is alá hivatott írni.

Ország Mihály András képviselő: örül annak, hogy az önkormányzat 2.921.000,- Ft támogatásnak. Kérdése, hogy – mivel ezt az összeget csak közoktatási feladat-ellátásra lehet felhasználni, ezen belül nincs-e valami információ?

Mészáros Sándor polgármester: az ÖNHIKI pályázaton önkormányzat 900.000,- Ft-ot nyert, ez ahhoz képest egy plusz összeg.

a) Diófa Park telepítésével kapcsolatban a szántás számlájának jóváhagyása

Mészáros Sándor polgármester a napirendi ponttal kapcsolatban elmondja, hogy volt egy határozott idejű szerződés a Nyáry Pál TSz-el, amit közös megegyezéssel felbontottak. Megvalósult a diófa park telepítése, ill. annak a területnek a mélyszántása. Ehhez kapcsolódóan a felmerült költségeket Szabó Imre úr kiszámlázta az önkormányzat részére úgy, hogy ezzel kapcsolatban nem volt előzetes megállapodás. Ő akkor azt mondta, hogy felajánlja, amikor felmerültek a költségek, akkor közölte vele, hogy az önkormányzat természetesen a szántásnak üzemanyag költségét hajlandó lesz megtéríteni. Szabó úr ezt számlázta ki az önkormányzat részére, de ezzel kapcsolatban nem született írásos megállapodás. Most az a helyzet, hogy amíg képviselő-testületi döntés erről nincs, addig a hivatal ezt nem fizetheti ki. Erről tájékoztatta Szabó urat. Ez az összeg bruttó 216.000,- Ft.

Megállapítja, hogy az elhangzottakkal kapcsolatban kérdés, észrevétel nem érkezett. Kéri a képviselő-testületet, aki a fentiekben elmondottakkal egyetért, a számla összegét jóváhagyja, szavazzon.

A lefolytatott szavazás, a szavazatok számbavétele után megállapítja, hogy a 7 fős Képviselő-testület jelenlévő 6 tagja, 5 igen szavazattal, 1 ellenében, tartózkodás nélkül a következő határozatot hozta:

10/2012. (I.17.) sz. Kt. h a t á r o z a t

Nyáregyháza Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a diófa park területének mélyszántásával kapcsolatos, a Nyáry Pál TSz. által kibocsátott bruttó 216.000,- Ft. összegű számla kifizetéséhez hozzájárul.

A Képviselő-testület megbízza a polgármestert, hogy a szükséges intézkedéseket tegye meg.

Határidő: azonnal

Felelős: Mészáros Sándor polgármester

Kravec Lászlóné képviselő: kérdése, hogy a víztoronynál lévő parkból a lebontásra került padokat nem kaphatnák-e meg a nyugdíjasok, hogy azokat a Művelődési Ház udvarán elhelyezhessék?

Mészáros Sándor polgármester reagálva a kérdésre elmondja, hogy amikor felszedésre kerültek a padok, még nem tudták, hogy a diófák ültetéséhez szükséges lesz-e ez a terület. Kiderült, hogy nem kell, azok a padok nincsenek jó állapotba. Akik ott laknak szeretnék, ha visszakerülnének a padok. Van az önkormányzatnál olyan karbantartó, aki tud padokat készíteni, anyag van így akár új padokat is kaphatnak.

b) Inert hulladéklerakó területmegosztáshoz földmérés

Mészáros Sándor polgármester: a felügyelőséggel történt egyeztetés során azt kérték, hogy az a terület legyen jól körülhatárolva és a térképen is megjelenítve, hogy hol helyezkedik el ez a terület, ennek a felmérését a Pártkai Balázs földmérő elvégezte díjmentesen az önkormányzatnak, ill. 600 diófa telepítése kapcsán is így járt el. Az inert hulladéklerakó kapcsán a testületi döntésnek megfelelően azt a területet

alakítani kellett, egy változást át kell vezetni a földhivatalnál, telekalakítást kellett végezni. Olyan döntés van, hogy ennek kapcsán a polgármester eljárhat, viszont konkrétan a telekalakítással kapcsolatosan nincsen döntés. Erre az inert hulladéklerakó telep tisztázása kapcsán alapvetően a felügyelőség kérésének megfelelően szükség volt. Ezek az anyagok elkészültek, ennek az összege 88.000.- Ft + Áfa. Szintén arra kéri a képviselő-testületet, hogy ezt hagyja jóvá, ez szükséges ahhoz, hogy ez a terület rendezve legyen.

Megállapítja, hogy az elhangzottak kapcsolatban kérdés nem érkezett. Kéri a képviselő-testületet, aki elfogadja azt, hogy ez az összeg kifizetésre kerüljön, szavazzon.

A lefolytatott szavazás, a szavazatok számbavétele után megállapítja, hogy a 7 fős Képviselő-testület jelenlévő 6 tagja, 6 igen szavazattal, ellenvélemény és tartózkodás nélkül a következő határozatot hozta:

11/2012. (I.17.) sz. Kt. h a t á r o z a t

Nyáregyháza Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a nyáregyházi 027/37 és 027/40. hrsz-ú ingatlanok telekhatár-rendezésével kapcsolatos feladat elvégzésével Pártkai Balázs földmérőt bízta meg, melyhez 88.000.- Ft + Áfa összeget biztosít. A Képviselő-testület megbízta a polgármestert, hogy a szükséges intézkedéseket tegye meg.

Határidő: azonnal

Felelős: Mészáros Sándor polgármester

c) Csiló Istvánné képviselő hozzászólása

Csiló Istvánné képviselő kérdést intéz Zinger Miklós jegyzőhöz a vendéglátó egységek nyitva tartásának szabályozásával és ellenőrzésével kapcsolatban. A szomszéd településen olyan rendelet van érvényben, hogy a vendéglátó egységek 22.00 órakor bezárnak és onnantól a kisebbség átjön Nyáregyházára, ami igen sokszor problémát jelent.

Zinger Miklós jegyző reagálva a felvetésre elmondja, hogy a településen működő vendéglátó egységeknek a nyitva tartását általánosan rendeletben szabályozhatja a képviselő-testület. Erre van törvényi felhatalmazása, alkothat olyan rendeletet, amiben kötelező zárva tartási időszakot rendel el.

Mészáros Sándor polgármester ennek kapcsán beszéltek arról, hogy ellenőrzéseket fogantatosítani kellene, gyakrabban kellene ellenőrizni a fiatalok szeszital kiszolgáltatását. Ezzel kapcsolatban történtek-e intézkedések kérdezi jegyző urat?

Zinger Miklós jegyző: válaszolva a kérdésre elmondja, hogy a körzeti megbízottal beszéltek a témáról, hogy ismét kellene bejárást tartani, de a kiskorúak szeszitalvaló kiszolgáltatását nem fogják tudni ellenőrizni, tetten érni. Ezzel kapcsolatban csak úgy lehet előrelépni, ha a Fogyasztóvédelmi Felügyelőséggel együttműködve tudnának több hatóság által ellenőrzéseket tartani. Ezt mikor a téma felmerült decemberben, a társhatósággal nem tudta lefolytatni, de mindenképpen tervezi velük felvenni a kapcsolatot és egyeztetve a rendőrséggel el fogják végezni az ellenőrzést. A vendéglátó egységekben átfogó ellenőrzéseknek van értelme, tehát minden olyan hatóság, akiknek ilyenfajta lehetőségük van feladatukban, ezeket a dolgokat elvégzi.

Amikor ilyen ellenőrzéseket végeztek, nem hogy fiatalok nem voltak, hanem egyáltalán vendégek sem voltak, pedig olyan időpontban mentek, amikor az váratlan volt. Az első helyen talán az is volt, de a többi helyen nem.

Csiló Istvánné képviselő: egy este csak egy helyen szabad ellenőrzést végezni.

Ország Mihály András képviselő: úgy gondolja, ha ezt megjelentetnék újságban, nem csak vendéglátó egységek tulajdonosai gondolkozhatnak el ezen, hanem a szülők is. Javasolja az ellenőrzések rendszeressé tételét.

Zinger Miklós jegyző: sajnos ő ebben érdemben nem fog tudni intézkedni, a tettenérésre nagyon kevés az esély. Régi szabályok szerint este 10 óra után nem is tartózkodhatott fiatalok a vendéglátóhelyeken, ez a szabály már nem létezik. Ha megtalálja itallal a kezében, akkor is be kell bizonyítania, hogy ő vette ahhoz, hogy felelősségre tudja vonni a kiszolgálót.

Maszal László alpolgármester: nem érti, hogy más helyen hogyan hozhattak olyan rendeletet, mely szerint este 8 óra után csak szülői felügyelettel tartózkodhat 14 éven aluli gyermek az utcán sem, és a vendéglátóhelyen sem.

Zinger Miklós jegyző: az, hogy meghozták ezt a döntést egyáltalán nem bizonyos, hogy az jogszerű. Arra van lehetősége a képviselő-testületnek, hogy az általános éjszakai nyitva tartást korlátozza, de azt, hogy egy kiskorú személynek előírja, hogy meddig mehet ki az utcára nincs lehetősége. Másrészt az önkormányzati rendeletalkotás vagy nem szabályozott kérdésekre vonatkozik, vagy törvény felhatalmazása alapján történhet. Ezen keretek között lehet a kérdéseket rendezni.

Maszal László alpolgármester: véleménye szerint ezekben a kérdésekben talán a szülői felelősség a legnagyobb.

Zinger Miklós jegyző: összegezve az elhangzottakat elmondja, hogy az ügygel foglalkozik, egyeztet a hatóságokkal az ellenőrzéseket el fogják végezni.

Mészáros Sándor polgármester megállapítja, hogy egyéb kérdés, észrevétel, javaslat nem érkezett, az ülés napirendjén szereplő kérdéseket a képviselő-testület megtárgyalta. A képviselő-testületi ülést 18.40 órakor bezárja.

- kmf -

Mészáros Sándor
polgármester

Zinger Miklós
jegyző