

J E G Y Z Ó K Ö N Y V

Készült: Nyáregyháza Községi Önkormányzat Képviselő-testületének 2012. március 13. napján délután 17.00 órai kezdettel megtartott *szoron következő* nyilvános üléséről, Nyáregyháza, Nyáry Pál u. 37. szám alatt.

Jelen vannak:

szavazati joggal: Mészáros Sándor polgármester
Maszel László alpolgármester
Albert Ottó
Bagoly Lászlóné
Csiló Istvánné
Kraveczi Lászlóné
Ország Mihály András képviselők

tanácskozási joggal: Zinger Miklós jegyző

Mészáros Sándor polgármester köszönti a Képviselő-testület tagjait és a megjelent vendégeket. Megállapítja, hogy az ülés határozatképes, mivel a 7 fős Képviselő-testület 7 tagja megjelent. Az egyebek napirendi pontok kiegészítését javasolja a következőkkel: - Kocsis Sándor felajánlása, - tiszteletdíjak kifizetése, - Revuczky Katalin kérelme.

Egyéb javaslat nem érkezett, így ennek megfelelően a Képviselő-testület az ülés napirendjét az alábbiak szerint fogadta el.

- 1.) *A település közbiztonsági helyzete*
Előadó: Mészáros Sándor polgármester
- 2.) *Civil szervezetek pályázatainak elbírálása*
Előadó: Mészáros Sándor polgármester
- 3.) *Civil szervezetek bemutatkozása*
Előadó: Mészáros Sándor polgármester
- 4.) *Extrém sportolási lehetőség kialakítása*
Előadó: Mészáros Sándor polgármester
- 5.) *Köztisztviselők teljesítmény követelményeinek meghatározása*
Előadó: Zinger Miklós jegyző
- 6.) *Szociális rendelet módosítása*
Előadó: Mészáros Sándor polgármester
- 7.) *Nyáry Pál Általános Iskola és AMI igazgatói pályázat kiírása*
Előadó: Mészáros Sándor polgármester
- 8.) *Babakelengye rendelet*
Előadó: Mészáros Sándor polgármester
- 9.) *Ivóvíz minőségének javítása*
Előadó: Mészáros Sándor polgármester

10.)A köztemető ravatalozója környezetének felújítása
Előadó: Mészáros Sándor polgármester

11.)Babamúzeum és Házasságkötő terem homlokzatának felújítása
Előadó: Mészáros Sándor polgármester

12.)Testvér települési kapcsolatok ápolása
Előadó: Bagoly Lászlóné Humán Bizottság elnöke

13.)Fűkasza beszerzések
Előadó: Mészáros Sándor polgármester

14.)Egyéb ügyek

- EDF-DÉMÁSZ Kft. ügyeleti bázis kialakításával kapcsolatos kérelme
- 1018 hrsz-ú önkormányzati tulajdonú ingatlan eladása
- 236/1 hrsz-ú ingatlan tulajdonjogának megszerzése
- 0224/19 hrsz-ú legelő megvételére vonatkozó ajánlat
- Napsugár Óvoda beiratkozási és nyári zárva tartási időpontjai
- Kisboróka bábcsoport kérelme
- Üllő város HSZK megkeresése
- Pilisi Rendőrőrs támogatási kérelme
- Kocsis Sándor felajánlása
- Tiszteletdíjak kifizetése
- Revuczky Katalin kérelme
- Üzletek éjszakai nyitva tartásával kapcsolatos rendelet módosítása
- Körzeti megbízott internet hozzáférési kérelme

15.)Polgármesteri tájékoztató
Előadó: Mészáros Sándor polgármester

16.)Lakásfelújítási pályázatok elbírálása
Előadó: Mészáros Sándor polgármester

1.) A település közbiztonsági helyzete

Mészáros Sándor polgármester köszönti Kiss Gábort a Pilisi Rendőrőrs Parancsnokát, Mészáros Pál körzeti megbízottat, valamint a polgárőrség részéről megjelenteket. Átadja a szót a rendőrség képviselőjének foglalja össze a fontosabb történéseket.

Kiss Gábor: tájékoztatásul elmondja, hogy a januári hónapban általában élénkül a bűnözés. Általában falopások indultak be. Számszerűen március 10-ig a bűncselekmények száma az előző évekhez képest nem nőtt. Szentimretelepen három betörés történt. Az albertirsai rendőrséggel közös akció keretén havi egy alkalommal Nyáregyháza belterületén ellenőrzést tartanak. A körzeti megbízott szolgálatának nagy részét Szentimretelepen töltötte, talán ennek köszönhetően itt meg is szűntek a betörések. Beszámol arról, hogy gépkocsi lopások, zaklatások, rongálások és egyéb lopások kapcsán sikerült elkövetőket kézre keríteniük.

Polgármesteri Hivatalban történt betöréses lopással kapcsolatban elmondja, hogy a közmunka program kapcsán nagyon sok információ jut olyan személyek birtokába különböző eszközök tárolásáról, melyeknek bezárása egy lakattal kevés. Javasolja a riasztós megoldást. A Dózsa György úton történt betörés elkövetőjét sikerült elfogni.

Nyáregyházán a lopási károk összege 50 és 250 eFt között mozognak. Volt egy nagyobb mérvű falopás az Erdőszőv sérelmére.

Tájékoztatja a képviselő-testületet, hogy március 16-tól új rendőrkapitány lesz a Monori Rendőrkapitányságon. Kelemen úr megbízatását megszüntették.

Elmondja még, hogy a közbiztonsági hálóprogram tovább zajlik mind a négy településen, mely azt jelenti, hogy heti rendszerességgel megjelennek a járőrök akció keretében és fokozott közúti ellenőrzést folytatnak. A kiemelten veszélyeztetett településeken heti három alkalommal, a nem veszélyeztetett településeken egy alkalommal. Nyáregyháza, Vasad, Csevharaszt a nem veszélyeztetett területek közé van sorolva a bűncselekmények száma alapján. Nagy hangsúlyt fektetnek arra, hogy a pilisi, vasadi és nyáregyházi körzeti megbízottak szoros együttműködésben dolgozzanak, mert ha közösen látnak el szolgálatot, hatékonyabbá tudják tenni a rendőri ellenőrzéseket. Várja a kérdéseket.

Maszal László alpolgármester: megérti, hogy a rendőrség kőkemény munkát végez, de évek óta felveti testületi üléseken, hogy Nyáregyháza honlapján a körzeti megbízott tájékoztassa a lakosságot a községben történt rendőrségi ügyekről. Ezzel tudná a képviselő-testület is segíteni a rendőrség munkáját, mert ha tudnák, hogy mi történt a faluban, jobban odafigyelnének a gyanús rendszámú gépkocsikra és értesítenék a körzeti megbízottat. Nem érti, hogy évek óta ez miért nem valósult meg.

Kiss Gábor: válaszolva a kérdésre elmondja, hogy a rendőrség részéről megírt cikkeket fel kell küldeniük a megyei főkapitányságra, majd az engedélyezési eljárást követően küldik azt vissza, hogy le lehet közölni. Nagyon megszigorították a sajtó-megnyilvánulást. Először az önkormányzatnak kell egy megkeresés a rendőrség felé, hogy szeretnék, ha nyilatkoznának az újságban. Ezt minden újság megjelenése előtt meg kell tennie az önkormányzatnak, az igényt neki fel kell terjesztenie engedélyeztetésre.

Mészáros Pál: megerősítve az előzőekben elmondottakat, tájékoztatja a képviselő-testületet, hogy egy korábbi cikk leközlésének az engedélyezése is másfél hónapba került.

Maszal László alpolgármester kéri, hogy a nyáregyházi újságban jelentessék meg a körözött személyek fényképét. Kéri még, hogy a körzeti megbízott havi vezénylését küldjék meg a polgármesteri hivatalba. Biztos abban, hogy ez nem kerülne ki a nyilvánosság elé. Elképzelése az lenne, hogy ha a körzeti megbízott önkormányzati rendőr lenne, csak itt teljesítené szolgálatot.

Kiss Gábor: ígéretet tesz, hogy áprilisi ülésre megnézi a lehetőségeket. Jelenleg 13 körözött személy van, aki a település szempontjából érdekes, de azt is el kell mondani, hogy ezek a személyek, 3-8 éve már nem tartózkodnak Nyáregyházán. Úgy gondolja, hogy a már ennyi idő óta nem itt tartózkodó személyek fényképének megjelenítése felesleges.

Mészáros Pál: válaszolva a második kérdésre elmondja: a vezénylés nem valószínű, hogy kiadható. Vezénylése rendszeresen változik az éppen aktuális bűncselekményekhez igazodva. Telefonja mindig be van kapcsolva, ha megkeresés érkezik, akkor azokra minden esetben reagál, akár szolgálaton kívül is.

Kiss Gábor: a vezénylés kifüggesztése nem lehetséges, az szolgálati titoknak minősül. Pihenőidő a körzeti megbízottnak jár, semmiféle norma nem írja elő azt, hogy neki a nap 24 órájában elérhetőnek kell lenni. Ennek ellenére elvárja a körzeti megbízottaktól, hogy ha nincsenek is szolgálatban, a nappali órákban szolgálati telefonjuk legyen bekapcsolva.

Polgármester úr jelezte, hogy napok óta nem tudta elérni a körzeti megbízottat. Ez azért történt, mert szabadságon volt.

A polgárőr egyesület részt vesz a falu közbiztonságának megszilárdításában, akikkel jól együtt tudnak működni. Arra nincs lehetősége, hogy ha valami történik a községben, akkor erről a képviselő-testületet azonnal tájékoztassa.

Albert Ottó képviselő kérése, hogy a községben nappali időszakban is legyen jelen a körzeti megbízott a lakosság közbiztonsági érzete miatt. Fontosnak tartja, hogy napközben lássák az emberek a rendőr jelenlétét. Kéri a rendőrségtől, ill. a polgárőröktől, hogy a vendéglátóhelyeket ellenőrizzék, különös figyelmet fordítva a fiatalok jelenlétére, miszerint 22.00 óra után ne tartózkodhassanak ezeken a helyeken.

Kiss Gábor: csak abban az esetben küldheti el a fiatakorút a vendéglátóhelyekről, ha szeszestalt fogyasztanak. A szórakozóhely nyitva tartásával kapcsolatban tudnak lépni, amennyiben az rendeletben meg van határozva.

Nehéz megtalálni azt a kettősséget, hogy éjszaka és nappal is jelen legyenek a községben. Próbálnak olyan megoldást találni, hogy a körzeti megbízott az adminisztrációs, ügyiratos dolgait a nappali időszakban, a maradék idejét pedig területen töltse.

Mészáros Pál körzeti megbízott kérése a képviselő-testület felé, hogy az ügyfélfogadó irodában biztosítsanak részére internet hozzáférést, megkönnyítene adminisztrációs munkáját. A polgárőrség pályázaton nyert számítógépet, így már csak az internet elérhetőségre lenne szükség.

Mészáros Sándor polgármester elmondja, hogy a felvetett kérésre az egyebek napirendi pontok tárgyalásánál fognak visszatérni.

Tájékoztatásul elmondja: a képviselő-testület korábbi döntésének megfelelően kéri, hogy a körzeti megbízott negyedévente legyen jelen a testületi ülésen és felmerülő kérdésekre adjon választ.

Kiss Gábor őrsparancsnok elmondja, hogy minden ülésen jelen lesz a körzeti megbízott – amennyiben nincs szabadságon, vagy nem beteg.

Mészáros Sándor polgármester megállapítja, hogy a napirendi ponttal kapcsolatban egyéb kérdés, észrevétel, javaslat nem érkezett. Megköszöni a rendőrség képviselőinek tájékoztatását.

2.) Civil szervezetek pályázatainak elbírálása

Mészáros Sándor polgármester tájékoztatásul elmondja, hogy a napirendi pontot a Pénzügyi, Településfejlesztési és Ügyrendi Bizottság megtárgyalta, átadja a szót a bizottság elnökének ismertesse állásfoglalásukat.

Albert Ottó képviselő, a bizottság elnöke elmondja, hogy a civil szervezetek pályázati anyagát megtárgyalták. Sajnos a pályázati anyagok hiányosak, a kiírt feltételeknek csak a Katolikus Egyház pályázata felelt meg. A bizottság a Faluvédő és Önkéntes Tűzoltó Egyesület részére 400.000,- Ft, a Nóta- és Népdalkörnek 100.000,- Ft, a Két Szív római Katolikus Plébánia részére pedig szintén 100.000,- Ft támogatást javasol elfogadásra a képviselő-testületnek.

A bizottsági ülésen nem értett egyet az elosztással, mivel a 600 éves évfordulóra rendezett ünnepségen a polgárörökkel kapcsolatban probléma merült fel. Utána érdeklődött a polgárörök által végzett munkának, tudja, hogy éjjel jelen vannak a községben, de kéri tegyék ezt meg a nappali órákban is.

Javaslat a támogatásra: a polgárörök részére 430.000,- Ft, a Nóta és Népdalkörnek 70.000,- Ft, a Katolikus Egyháznak 100.000,- Ft.

Mészáros Sándor polgármester véleménye, hogy a bizottság javaslatát kell a képviselő-testület elé terjeszteni.

Maszal László alpolgármester egyetért az elhangzott véleménnyel. Bízik abban, hogy hasonló eset nem fog előfordulni a polgárörök részéről, mint az évforduló rendezvényén történt. Tudja, hogy nagy szükség van munkájukra. Mindenféleképpen a bizottság javaslatának elfogadását támogatja.

Borkúti Pálné a Nyáry Pál Nyugdíjas Klub tagja kérdezi, hogy ők miért nem kaphatnak támogatást?

Mészáros Sándor polgármester válaszolva a kérdésre elmondja, hogy a klub részéről pályázat nem érkezett be. Átadja a szót Kravec Lászlóné képviselőnek, a klub elnökének a további válaszadásra.

Kravec Lászlóné képviselő válasza: a pályázaton azért nem vehetnek részt, mert civil szervezet vezetője, aki önkormányzati képviselő is, összeférhetlenség miatt támogatásban nem részesíthető. Ez törvényben leírt kötelezettség, így hiába írják meg pályázatukat, azt a képviselő-testület érdemben nem tudja eldönteni.

Mészáros Sándor polgármester megállapítja, hogy egyéb kérdés, észrevétel nem érkezett. A Pénzügyi, Településfejlesztési és Ügyrendi Bizottság javaslatát teszi fel szavazásra. Kéri a képviselő-testületet, aki azzal egyetért, szavazzon.

A lefolytatott szavazás, a szavazatok számbavétele után megállapítja, hogy a 7 fős Képviselő-testület jelenlévő 7 tagja, 6 igen szavazattal, 1 ellenében, tartózkodás nélkül a következő határozatot hozta:

28/2012. (III. 13.) sz. Kt. h a t á r o z a t

Nyáregyháza Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a civil szervezetek és egyházak által beadott érvényes pályázatok alapján a

Faluvédő és Önkéntes Tűzoltó Egyesületet	400.000,- Ft
Nóta- és Népdalkör Egyesületet	100.000,- Ft
Két Szív Római Katolikus Plébániát	100.000,- Ft

támogatásban részesíti.

A képviselő-testület megbízza a polgármestert, hogy határozatáról az érintetteket értesítse.

Határidő: testületi ülést követő 15. nap

Felelős: Mészáros Sándor polgármester

- **Mészáros Sándor** polgármester a napirendi ponttal kapcsolatban kéri a képviselő-testületet, hogy hozzanak döntést az egyházaknak az iskolára vonatkozó támogatására. Ez egy olyan támogatási forma, mely az előző években jól működött és hasznos volt. Ebben az évben még csak a Református Egyház részéről érkezett szóbeli kérés, de vélhetően a többi egyház részéről is jelentkeznek, hogy az iskola auláját használhassák egy évben maximum két alkalommal térítésmentesen. Mérlegelésre javasolja a képviselő-testületnek a Katolikus Egyházra vonatkozó döntést, mivel ők a pályázat keretében is kapnak támogatást. Átadja a szót a képviselőknek.

Ország Mihály András képviselő: véleménye, hogy mind a három egyháznak adják meg az évi két-két lehetőséget. Arról nem tehet a képviselő-testület, hogy a másik két felekezet nem pályázott támogatásra.

Mészáros Sándor polgármester megállapítja, hogy egyéb kérdés, észrevétel nem érkezett. Kéri a képviselő-testületet, aki egyetért a javaslattal, szavazzon.

A lefolytatott szavazás, a szavazatok számbavétele után megállapítja, hogy a 7 fős Képviselő-testület jelenlévő 7 tagja, 6 igen szavazattal, 1 ellenében, tartózkodás nélkül a következő határozatot hozta:

29/2012. (III. 13.) sz. Kt. h a t á r o z a t

Nyáregyháza Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a Nyáry Pál Általános Iskola és A.M.I. auláját a 2012. évben két-két alkalommal a Református Egyház, a Nyáregyházi Evangélikus Egyházközség, valamint a Nyáregyházi Két Szív

Római Katolikus Plébánia részére rendezvény céljára térítésmentesen biztosítja.

Határidő: folyamatos

Felelős: Mészáros Sándor polgármester
Bagoly Lászlóné iskolaigazgató

3.) *Civil szervezetek bemutatkozása*

Mészáros Sándor polgármester elmondja, hogy a pályázatoktól függetlenül testületi döntés alapján lehetőséget biztosítanak a civil szervezeteknek arra, hogy bemutatkozzanak. Felkéri a szervezetek vezetőit, képviselőit a bemutatkozásra.

Albert József a Nóta- és Népdalkör Egyesület elnökhelyettese: ismerteti elmúlt évben végzett tevékenységüket, miszerint 12 fellépésük volt. Elismeréseket, gratulációt, emléklapokat kaptak. Nagy élmény volt a 600 éves évforduló ünnepségen való részvétel. Három fellépésre való felkérést vissza kellett mondaniuk pénzühiány miatt. Ezek országos szintű népdalversenyek voltak, innét talán tudtak volna eredményt hozni. Eddigi eredményeik: két országos harmadik helyezés népdalversenyben, kistérség kiváló helyezés, ill. harmadik helyezés nótaversenyben.

Kravec Lászlóné a Nyáry Pál Nyugdíjas Klub elnöke: 18 éve működik a klub, jelenleg 80 taggal. Nagy részben a tagdíjból tartják el magukat, ezenkívül alapítványokhoz fordulnak, illetve az szja. 1 %-ából jelentős támogatást kapnak vállalkozóktól. Elmondja, hogy évente négyszer mennek színházba, táncversenyt rendeznek, a környékbeli klubokhoz járnak vendégségbe, gyermeknapon palacsinta sütést vállalták, kirándultak több helyen, a 600 éves évfordulón két napon aktívan főztek, ezzel megmozgattak több embert is. Részt vettek Schódelné évfordulóján a Normafánál. Az evangélikus temető takarítása kapcsán két sírhely rendben tartását vállalták. Részt vesznek a községi rendezvényeken, szervezés alatt van egy dalkör, 13 tag a Hagyományörző és Szeretetszoportban táncol. Az idei évben egészségügyi előadáson vettek részt. A húsvéti népszokásokat szeretnék feleleveníteni az iskolával közösen egy interaktív találkozás megszervezésével, terveznek egy furcsa étlap, bolondos főzés programot. Sokáig Nyáregyházán élő Mészáros Tibor, aki Márai Sándor kutató, előadást fog tartani községünkben. Májusban rendbe teszik a Nyáry Pál Pihenőparkot, egészségnapot szerveznek. Pünkösödölőt fognak tartani egyházi emberek részvételével.

Fekete Máté a Faluvédő és Önkéntes Tűzoltó Közhasznú Egyesület képviselője: az egyesület tűzoltó részét kívánja bemutatni, miszerint ezzel két éve foglalkoznak, az idei évben 34 főre emelkedik létszámuk. Ők minden ehhez a tevékenységhez szükséges vizsgával rendelkeznek. Az elmúlt évben részt vettek az országos tűzoltó versenyen, melyről elhozták a legjobb önkéntes csapat címet. Részt vesznek az iskolások katasztrófavédelmi versenyen való felkészítésében. Az idei évben tervezik, hogy az egyesületet kibővítik egy ifjúsági tagozattal is, melyhez kérik az iskola segítségét. Az elmúlt évben 28 riasztáshoz vonultak, 320 tűzoltó szolgálatot adtak. Szeretnék bővíteni a szolgálatok számát, a nappali szolgálatokat nehéz megoldani, mivel a személyi állomány általában nappal dolgozik. Ha a képviselő-testület kijelöl egy személyt, akkor a községben előforduló bűncselekményekről, tüzesetekről – együttműködve a rendőrséggel – tájékoztatást tudnak részére adni.

Kravec Lászlóné képviselő: gratulál az egyesület munkájához, annak ellenére, hogy az egyesület vezetője egészségügyi probléma miatt hosszabb ideje nem tud jelen lenni. Kérdése, mivel Pilisen is teljesítenek szolgálatot, onnét kapnak-e támogatást?

Fekete Máté: elmondja, mivel Pilis is a vonzáskörzetükbe tartozik, ezenkívül Monorierdő is, ezekre a területre vonulnak, ill. havi rendszerességgel közös szolgálatot adnak a pilisi járőrökkel. Támogatást az elmúlt év folyamán üzemanyagra kaptak Pilistől.

Ország Mihály András képviselő: összegezve az elhangzottakat megállapítja, nagyon fontos a település életében, hogy vannak civil szervezetek. Minden civil szervezet munkájához sok sikert kíván.

Bagoly Lászlóné képviselő: szintén elismerését fejezi ki a faluvédők képviselőjében megjelent Fekete Máténak és az egyesület tagjainak. Az egyesület elnökének mielőbbi gyógyulást kíván.

Maszal László alpolgármester örömet fejezi ki a tekintetben, hogy az egyesület szorosabbá szeretné fűzni kapcsolatát a képviselő-testülettel, bízik az együttműködés sikerében, szintén mielőbbi teljes felépülést kíván az egyesület elnökének.

4.) Extrém sportolási lehetőség kialakítása

Mészáros Sándor polgármester a napirendi ponttal kapcsolatban megjelent fiatalokat felkéri ismertessék kérésüket.

Kérelmező: elképzelésük szerint egy sportparkot szeretnének létrehozni, amit a fiataloktól az idősebb korosztályig mindenki tud használni. Mellékelték a látványterveket. Kérik a képviselő-testület hozzájárulását terület biztosítására.

Mészáros Sándor polgármester kérdése: van-e arra koncepciójuk, hogy ki fogja a pályát üzemeltetni?

Kérelmező: a pálya kiépítésénél igénybe tudnának venni egy biciklis édesapját, aki lakatos, ő teljes mértékben vállalja, hogy ingyen megcsinál mindent. A kivitelezés így megvalósítható lenne. Az anyagár több millió forint lenne. Elképzelésük szerint egy 10 x 30 méteres területre lenne szükségük.

Csiló Istvánné képviselő kérdése: úgy gondolják, hogy az önkormányzat adja a területet is és ennek a lebetonozását is készítse el? Kérdezi, hogy az anyagköltségre vonatkozóan van-e számításuk? A kérelemben ugyanis csak a terület biztosítását kérik. Kérdése még, ki fog figyelni a biztonságra?

Kérelmező: igen. Az anyagköltséget ők nem tudják fedezni. A pályát mindenki saját felelősségére használhatja. Védőfelszerelések használata kötelező. Gyerekek szülői felügyelet nélkül nem használhatják a pályát. Ez a pályaszabályzatban le van írva. Sok településen ez úgy működik, hogy a pályafelügyelő a szabályok betartására vigyáz, de ez plusz pénz. Általában sportpályák mellett szokták ezeket a pályákat kialakítani.

Bagoly Lászlóné képviselő: örül a kezdeményezésnek, mert ez is egy olyan lehetőség lenne a gyerekek számára, mely elmozdítja őket a számítógép mellől. Aggodalmát fejezi ki viszont azért, mert a elképzelés még nincs kellően előkészítve. Biztonságtechnikai előírások betartására felügyelni kell, nincs tisztázva az sem jogszabályt tekintve, hogy ki az, aki jogosult egy ilyen pályának a megépítésére és működtetésére. Ez egy kiemelten balesetveszélyes sporttevékenység. Ha csak a területről lenne szó, akkor a döntést már meg is tudnák hozni, de a jogi hátterek feltérképezéséről is szó van.

Albert Ottó képviselő: szintén azt javasolja, hogy vonjanak be felnőtteket a jogi hátterek, a technikai segítség, felügyelet tisztázásában. Ha ezt az önkormányzat építi meg, akkor a felelősség is az övé.

Fontos az anyagi háttér megszerzése is, az önkormányzat a területet biztosítani fogja.

Ország Mihály András képviselő: az elképzelést jónak tartja, de a jogi kérdések tisztázását elengedhetetlennek tartja. A képviselő-testület nem kíván olyan tisztázatlan ügyben állást foglalni, melyből a későbbiekben esetleg komoly baleset lehet. Utána kell nézni, ahol ilyen már működik, akkor egy komolyabb tervet előterjesztve, már lehet erről döntést hozni.

Mészáros Sándor polgármester: az anyagi háttérén túl azt is ki kellene dolgozni, hogy költségszerűen mennyibe kerül a pálya kialakítása.

Maszal László alpolgármester: a pálya kialakítása nem egyszerű feladat. Támogatni kell az elképzelést, de ehhez egy komolyabb összefogást szükséges. Olyan személyeket kell bevonni, akik már jártassak ilyen témában, itt még az anyag minőségi szavatoltságára is ügyelni kell.

Kravec Lászlóné képviselő: sokra becsüli a fiatalok lelkesedését, mivel a faluban nem túl sok lehetőségük van szabadidő hasznos eltöltésére. Azt kéri tőlük, hogy kedvüket ne vegye el, ami most itt elhangzott, de ezek fontosak a képviselő-testület döntéséhez.

Mészáros Sándor polgármester: a terület szempontjából a Pénzügyi, Településfejlesztési és Ügyrendi Bizottság a futballpálya mellett lévő helyet jelölte ki erre a célra, amennyiben már komplett koncepció, költségvetés van és a képviselő-testület már dönteni tud. Oszttja a képviselők álláspontját, miszerint a területet az önkormányzat biztosítja, viszont ha azon felül felmerül költség, amit az önkormányzatnak állnia kell, akkor azt részletesen ismerniük kell. Ezekre kér a következőkben választ. Albertirsán működik egy ilyen pálya, fel fogja venni velük a kapcsolatot.

5.) Köztisztviselők teljesítmény követelményeinek meghatározása

Mészáros Sándor polgármester felkéri Zinger Miklós jegyzőt a napirend előadóját foglalja össze a köztisztviselők teljesítmény követelményeinek meghatározását.

Zinger Miklós jegyző: a képviselő-testület hatáskörébe tartozik a kiemelt célok körét megfogalmazni. Ezek olyan általános elvek, melyek alapjaiban érintik az önkormányzat működését. Ennek alapján történik a köztisztviselők tevékenységének az értékelése. A 2011. év vonatkozásában elmondható, hogy a hivatal dolgozói a rájuk háruló feladatokat jó szinten megoldották. Minden olyan kívánalom és kérdéskör, melyben a képviselő-testület bármilyen elvárást megfogalmazott a hivatal vonatkozásában, azok teljesültek. A köztisztviselők általános értékelése alapján azt lehet mondani, hogy mindenki megfelelően teljesített a 2011. év során, összegzésben gyenge teljesítményű köztisztviselő nem volt.

Mészáros Sándor megállapítja, hogy a napirendi ponttal kapcsolatban kérdés, észrevétel nem érkezett. Kéri a képviselő-testületet, aki az előterjesztés szerinti határozati javaslatot elfogadja, szavazzon.

A lefolytatott szavazás, a szavazatok számbavétele után megállapítja, hogy a 7 fős Képviselő-testület jelenlévő 7 tagja, 7 igen szavazattal, ellenvélemény és tartózkodás nélkül a következő határozatot hozta:

30/2012. (III. 13.) sz. Kt. h a t á r o z a t

Nyáregyháza Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a köztisztviselők jogállásáról szóló 1992. évi XXIII. törvény 34.§. /3/ bekezdése alapján 2012. évre vonatkozóan a teljesítménykövetelmények alapját képező kiemelt célokat a következőkben határozza meg.

1. Pénzügyi teljesítéssel és gazdálkodással összefüggő célok:

- A gazdálkodási munka szabályozottságának fejlesztése, ellenőrzése.
- Az Önkormányzat költségvetésének végrehajtása során a gazdálkodás szabályszerűségének biztosítása célszerűségi, hatékonysági és takarékosági szempontok alapján, a működőképesség fenntartása.
- A helyi, valamint az átengedett központi adók beszedése hatékonyságának javítása.

2. A hatékony és eredményes hivatali működéssel kapcsolatos célok:

- Joganyag elsajátítása, alkalmazása, változásainak nyomonkövetése.
- Eljárási határidők betartása, eredményre vezető intézkedések tétele.
- Az ügyfelekkel való kapcsolattartás színvonalának javítása (teljeskörű tájékoztatás, közérthető dokumentumok).
- Továbbképzési lehetőségek kihasználása.

3. A település fejlesztésével összefüggő célok:

- A folyamatban lévő pályázatokkal kapcsolatos kötelezettségek teljesítése.
- Felkészülés a következő évek – a képviselő-testület által meghatározott – fejlesztéseire, pályázati lehetőségek felkutatásával, a szükséges pályázati dokumentáció előkészítésével.

Határidő: folyamatos

Felelős: Mészáros Sándor polgármester

Zinger Miklós jegyző

6.) Szociális rendelet módosítása

Mészáros Sándor polgármester: a törvényi változások miatt szükséges az előterjesztés indoklásában szereplő változások átvezetése a rendeletben. Átadja a szót a képviselőknek.

Albert Ottó képviselő kérdése, hogy a 9/A. § (2) bekezdésében felsoroltakat fogja valaki ellenőrizni?

Zinger Miklós jegyző válaszolva a kérdésre elmondja, hogy folyamatban is van. Ez a paragrafus azért van a módosító rendeletben, mert egy fogalom megváltozott.

Ez ügyben az illetékes kolléga ellenőrzéseket tart és felszólításokat küld, majd utána újabb ellenőrzéseket tart. Ugyanez vonatkozik a lakásfenntartási támogatásban részesülőkre is.

Mészáros Sándor polgármester megállapítja, hogy a napirendi ponttal kapcsolatban egyéb kérdés, észrevétel nem érkezett. Kéri a képviselő-testületet, aki az előterjesztés szerinti rendeletmódosítást elfogadja, szavazzon.

A lefolytatott szavazás, a szavazatok számbavétele után megállapítja, hogy a 7 fős Képviselő-testület jelenlévő 7 tagja, 7 igen szavazattal, ellenvélemény és tartózkodás nélkül a következő rendeletet alkotta:

NYÁREGYHÁZA KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA **Képviselő-testületének**

6/2012. (III. 14.) sz. rendelete

a szociális gondoskodás helyi szabályairól 19/2010. (XII. 15.) önkormányzati rendelet módosításáról

Nyáregyháza Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a szociális igazgatásról és szociális ellátásokról szóló 1993. évi III. törvény 10. § (1) bekezdésében, 25. § (3) bekezdés *b*) pontjában 26. §-ában, 32. § (1) bekezdés *b*) pontjában, 32. § (3) bekezdésében, 35. § (2) bekezdésében 37/B. § (3) bekezdésében, 37/D. § (3) bekezdésében, 38. §. (1) bekezdés *c.*) pontjában, 38. §. (9) bekezdésében, 43/B. § (1) bekezdésében, 43/B. § (3) bekezdésében, 45. § (1) bekezdésében, 45. § (3) bekezdésében, 46. § (1) bekezdésében, 47. § (2) bekezdésében, 47. § (5) bekezdésében, 46. § (4) bekezdésében, 50. § (3) bekezdésében, 55. § (1) bekezdés *b*) pontjában, 55/C. § (1) bekezdés *a*) pontjában, 55/C. § (4) bekezdésében, 58/B. § (2) bekezdésében, 62. § (2) bekezdésében, 92. § (1) bekezdésében, 115. § (3)

bekezdésében, 132. § (4) bekezdés *a*) pontjában, 132. § (4) bekezdés *b*) pontjában kapott felhatalmazás alapján, a helyi önkormányzatokról szóló 1990. évi LXXV. törvény 8. § (1) bekezdésében meghatározott feladatkörében eljárva a következőket rendeli el:

1. §

A szociális gondoskodás helyi szabályairól 19/2010. (XII. 15.) önkormányzati rendelet (továbbiakban: Szr.) 1. § (2) bekezdése helyébe a következő (2) bekezdés lép:

„(2) A Humán Bizottság - a Képviselő-testület átruházott hatáskörében - az igényjogosultság elbírálása után az arra rászoruló részére

- a*) 18 év feletti tartósan beteg személy ápolására ápolási díjat,
- b*) átmeneti segély keretén belül havi rendszerességgel nyújtott segélyt

- ha e rendelet eltérő szabályt nem állapít meg - mint pénzbeli ellátást állapít meg.”

2. §

Az Szr. 9/A. §-a helyébe a következő 9/A. §. lép:

„9/A. §

- (1) Az aktívkorúak ellátása megállapításának, valamint folyósításának feltételeként az aktívkorúak ellátása egyéb feltételeinek megfelelő jogosult kérelmező, vagy az ellátásban már részesülő személy (a továbbiakban: aktívkorúak ellátására jogosult) köteles lakókörnyezetének rendezettségét biztosítani.
- (2) Az aktívkorúak ellátására jogosultnak a lakókörnyezet rendezettségének biztosítása körében az általa életvitelszerűen lakott lakás vagy ház és annak udvara, kertje, a kerítéssel a közterület felől kívül határos terület, járda tisztán tartása, valamint az ingatlan higiénikus állapotának biztosítására irányuló kötelezettségeket kell teljesítenie, függetlenül attól, hogy a lakáshasználat milyen jogcímen áll fenn (tulajdonos, bérlő stb.)
- (3) Az aktívkorúak ellátására jogosult személy lakókörnyezetét, abban az esetben kell rendezettnak tekinteni, ha
 - a*) a fűfélék magassága nem haladja meg a 15 cm-t,
 - b*) a gyomnövények mennyisége a hasznosítható terület 15%-ánál nem foglal el több területet és a magasságuk nem haladja meg a 15 cm-t,
 - c*) nincs a heti hulladékszállításra szerződött edényzet egyszeres ürtartalmánál több – felhalmozott – háztartási hulladék az udvaron sem szétszórt, sem felhalmozott állapotban,
 - d*) a háziállatok tartására megfelelően kialakított hely áll rendelkezésre, melynek a tisztasága is megfelelő – nincs nyoma rágcsálóknak és légyinvázióknak, nem folyik szét az udvaron a trágyalé-,
 - e*) a kerítés olyan állapotú, amely megakadályozza az állatok elkóborlását, és a kiskutyák járdára, vagy utcára kiszaladását, és a településkép rendezettségét mutatja,
 - f*) a tüzelőnek való rendezett formába felhalmozva, és nem szétszórtan található,
 - g*) a ház előtti árokrendszer tiszta, nincs teledobálva szeméttel, s a csapadékvíz lefolyását építési törmelék, föld, és növények sem akadályozzák,

- h) a ház előtti növényzet nem akadályozza a forgalmat, és a kilátást az úttestre,
- i) a művelésre alkalmas - nem parkosított földterületen zöldség, gyümölcs, vagy az állatok takarmányozására szánt növényeket termesztnek.

(4) A lakóház akkor tekinthető rendezettnek, ha az épület

- a) tetőfedele (cserép, zsindely stb.) funkcionálisan megfelelő (nem ázik be)
- b) belső berendezései (bútorok, mosdókagyló, WC, fürdőkád, zuhany,) higiéniája megfelelő (tiszt)
- c) belső falai/mennyezete, padlója, nyílászárói tiszták.

3. §

Az Szm. 10. §-a helyébe a következő 10. § lép:

„10. §. A normatív lakásfenntartási támogatás megállapítására, valamint folyósítására a 9/A. § rendelkezéseit alkalmazni kell.”

4. §.

(1) Az Szm. 17. §. (2) bekezdése helyébe a következő (2) bekezdés lép:

(2) A helyben szokásos legolcsóbb temetési költség (magába foglalja: a kegyeleti tárgyak árát, a szertartási költségét, a sírhely megváltás költségét, a sírásás díját, a halott szállítási költségét) összegét a rendelet függeléké tartalmazza.

() Az Szm. az e rendelet függelékével egészül ki.

5. §

Az Szm. 23. § (3) - (6) bekezdése hatályát veszíti.

6. §

Ez a rendelet 2012. március 14. napján lép hatályba és 2012. március 15. napján hatályát veszíti.

Függelék

A helyben szokásos legolcsóbb temetési költség összege:

Koporsós temetés: 160 eFt.

Hamvasztásos temetés: 110 eFt.

7.) *Nyáry Pál Általános Iskola és AMI igazgatói pályázat kiírása*

Mészáros Sándor polgármester elmondja, hogy az előterjesztés a munkaterv szerint került be a napirendi pontok közé, ugyanazt tartalmazza, mint a tavalyi évben, a törvényi hivatkozásokkal együtt. Átadja a szót a képviselő-testületnek.

Ország Mihály András képviselő kérdése: az új köznevelési törvény alapján nagy esély van arra, hogy az iskolát átveszi az állam. A törvénytervezet szerint a fenntartó fogja kinevezni az iskolák igazgatóit?

Zinger Miklós jegyző válaszolva a kérdésre elmondja, hogy a köznevelési törvény szeptember 1-én lép hatályba, addig az 1993. évi LXXIX. közoktatásról szóló törvény van hatályban. Ennek

megfelelően pedig ez az eljárás, az iskolaigazgatói állásra ki kell írni a pályázatot. A köznevelési törvény szerint minden esetben az állam fogja kinevezni az iskola igazgatóját.

A 2013. január 1-én hatályba lépő önkormányzati törvény sem említi már az önkormányzat feladatai között az oktatás feladatát, csak az óvodai nevelés marad meg. A köznevelési törvény szerint is az oktatás állami feladat lesz. Maga a működtetés hogyan fog történni, azt még nem lehet tudni.

Bagoly Lászlóné képviselő: az új köznevelési törvény apropóján már több tájékoztatón részt vett. Gyakorlatilag a kormányhivatalok fogják ezt a dolgot koordinálni és minden esetben a helyi tantestület véleményének kikérésével fogják az igazgatói pályázatokat elbírálni.

Mészáros Sándor polgármester megállapítja, hogy egyéb kérdés, észrevétel nem érkezett. Kéri a képviselő-testületet, aki a határozati javaslatban foglaltakkal egyetért, szavazzon.

A lefolytatott szavazás, a szavazatok számbavétele után megállapítja, hogy a 7 fős Képviselő-testület jelenlévő 7 tagja, 7 igen szavazattal, ellenvélemény és tartózkodás nélkül a következő határozatot hozta:

31/2012. (III. 13.) sz. Kt. h a t á r o z a t

Nyáregyháza Község Önkormányzatának Képviselő-testülete pályázatot hirdet a Nyáry Pál Általános Iskola és Alapfokú Művészetoktatási Intézmény (Nyáregyháza, Nyáry Pál út 20) igazgatói állásának betöltésére.

A pályázat benyújtásának határideje: 2012. május 31.

A pályázat elbírálásának határideje: 2012. június 30.

A megbízás időtartama: öt év

A megbízás kezdőnapja: 2012. augusztus 1.

A megbízás megszűnésének időpontja: 2017. július 31.

Pályázati feltételek:

- pedagógus-munkakör betöltéséhez előírt – az 1993. évi LXXIX. törvény 17.§ (1)-(2) bekezdésében felsorolt – felsőfokú iskolai végzettség és szakképzettség, továbbá pedagógus szakvizsga,
- gyakorló pedagógusként eltöltött 5 év szakmai gyakorlat az előírt képesítésnek megfelelő pedagógus-munkakörben,
- az 1993. évi LXXIX. törvény 18.§ (1) bekezdés b) pontja szerinti esetben pedagógus szakvizsga keretében szerzett intézményvezetői szakképzettség.

A pályázatnak tartalmaznia kell:

- részletes szakmai önéletrajzot,
- az intézmény vezetésére vonatkozó programot, a szakmai helyzetelemzésre épülő fejlesztési elképzeléssel,
- az iskola hagyományainak megőrzésére és továbbvitelére vonatkozó elképzeléseket,
- a végzettséget, szakképzettséget igazoló okirat másolatát,
- három hónapnál nem régebbi erkölcsi bizonyítványt.

Juttatások: bér és pótlék a hatályos jogszabályok alapján.

A pályázatokat Nyáregyháza község Polgármesteri Hivatalánál (2723 Nyáregyháza, Nyáry Pál út 37.) lehet benyújtani.

A Képviselő-testület felhívja a Polgármesteri Hivatalt, hogy a pályázati felhívás közzétételével, valamint a pályázati eljárás lefolytatásával kapcsolatos intézkedéseket tegye meg.

Határidő: azonnal

Felelős: Mészáros Sándor polgármester

8.) Babakelengye rendelet

Mészáros Sándor polgármester elmondja, hogy a napirendi pontot a Pénzügyi, Településfejlesztési és Ügyrendi Bizottság tárgyalta. Átadja a szót a bizottság elnökének, ismertesse állásfoglalásukat.

Albert Ottó képviselő, a bizottság elnöke tájékoztatja a képviselő-testületet, hogy a rendelet-tervezetet elfogadásra javasolja a bizottság.

Mészáros Sándor polgármester kiegészíti a bizottság álláspontját miszerint a 2. § (3) bekezdésének törlésével javasolják a rendelet elfogadását.

Megállapítja, hogy a napirendi ponttal kapcsolatban egyéb kérdés, észrevétel nem érkezett. Kéri a képviselő-testületet, aki az elhangzott módosítással az előterjesztés szerinti rendeletet elfogadja, szavazzon.

A lefolytatott szavazás, a szavazatok számbavétele után megállapítja, hogy a 7 fős Képviselő-testület jelenlévő 7 tagja, 7 igen szavazattal, ellenvélemény és tartózkodás nélkül a következő rendeletet alkotta:

NYÁREGYHÁZA KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA Képviselő-testületének

7/2012. (III. 14.) sz. rendelete

a gyermekszületési támogatásról

Nyáregyháza Község Önkormányzatának Képviselő-testülete – abból a célból, hogy Nyáregyháza Község lakosságmegetartó ereje növekedjen, a demográfiai mutatók kedvezőbbé váljanak, a Nyáregyházán lakóhellyel rendelkező és életvitelszerűen itt élő szülő(k) újszülött gyermeke részére gyermekszületési támogatást (a továbbiakban: támogatás) nyújtson – a szociális igazgatásról és szociális ellátásokról szóló 1993. évi III. törvény 1. § (2) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján, a helyi önkormányzatokról szóló 1990. évi LXV. törvény 8. § (1) bekezdésében meghatározott feladatkörében eljárva a következőket rendeli:

1. §

Nyáregyháza Község Önkormányzata Képviselő-testülete kérelemre vissza nem térítendő támogatást nyújt a 2012. január 1. napján és ezt követően született gyermeket saját háztartásában nevelő szülőnek vagy a gyermek gyámjának (a továbbiakban együtt: szülő) az e rendeletben meghatározott feltételek fennállása esetén.

2. §

(1) A támogatásra jogosultság feltétele, hogy

- a) legalább az egyik szülő – a gyermek születésekor és a gyermek születését közvetlenül megelőző 12 hónapban – megszakítás nélkül nyáregyházi bejelentett lakóhellyel rendelkezik, és

- b) a gyermek megszületésekor annak lakóhelyeként a lakcímnnyilvántartásba nyáregyházi lakóhely kerül bejegyzésre, és
 - c) az anya az illetékes védőnői szolgálatánál a 33/1992. (XII. 23.) NM. rendelet 3. § (1) bekezdése a) pontja szerinti nyilvántartásban szerepel, valamint a várandós gondozása során legalább három (koraszülés esetén egy) alkalommal részt vett védőnői terhes tanácsadáson.
- (2) Nem jár a támogatás, ha
- a) a szülők a gyermek születését megelőzően nyilatkozatban hozzájárultak a gyermek örökbefogadásához.
 - b) a megszületett gyermek a gyámhatóság jogerős határozat alapján a családból való kikerülést eredményező gyermekvédelmi gondoskodásban részesül.

3. §

- (1) A támogatás természetben nyújtott ellátással vásárlási utalványcsomag formájában történik, összege újszülött gyermekeként 10.000,- Ft.
- (2) Az utalványcsomag 5 db 200,- Ft-os, 4 db 500,- Ft-os, 3 db 1000,- Ft-os, 2 db 2000,- Ft-os címletű, 12 cm x 7 cm méretű, sorszámozott utalványból áll.
- (3) Az utalvány – a kiadásától számított 3 hónapon belül – kizárólag az e rendelet 1. számú mellékletében felsoroltakra, az önkormányzattal szerződött beváltó helyen használható fel.
- (4) Az utalványnak tartalmaznia kell:
 - a) az utalvány értékét
 - b) az utalvány sorszámát
 - c) a jogosult nevét
 - d) a kiállítás dátumát
 - e) az érvényességi időt
 - f) az utalvánnyal vásárolható termékek körét
 - g) az utalványt elfogadó helyek nevét, címét
 - h) a polgármester aláírását és pecsétjének lenyomatát

4. §

- (1) A támogatás iránti kérelmet a 2. számú melléklet szerinti nyomtatványon kell benyújtani a Polgármesteri Hivatalban.
- (2) A kérelemhez mellékelni kell:
 - a) a gyermek születési anyakönyvi kivonatának másolatát,
 - b) a szülő nyilatkozatát, hogy a gyermeket saját háztartásában neveli,
 - c) a védőnő igazolását a 2.§ c) pontjában foglaltak teljesüléséről.

5.§

- (1) A támogatást a szülő a gyermek megszületését követő 3 hónapon belül igényelheti. A határidő elmulasztása jogvesztő.

- (2) A támogatási kérelmet a benyújtástól számított 10 munkanapon belül el kell bírálni és intézkedni kell az utalvány kiadásáról.

6.§

A támogatásra jogosultság megállapításáról és az utalvány kiadásáról a polgármester a Képviselő-testülettől átruházott hatáskörben dönt.

7. §

Ez a rendelet kihirdetése napján lép hatályba, de rendelkezéseit a 2012. január 1. napján, valamint az ezt követően a kihirdetés napjáig született gyermekek esetében is alkalmazni kell azzal, hogy az 5. § (1) bekezdésben meghatározott jogvesztő határidő a kihirdetés napjától számítódik.

9.) *Ivóvíz minőségének javítása*

Mészáros Sándor polgármester elmondja, hogy a napirendi pontot a Pénzügyi, Településfejlesztési és Ügyrendi Bizottság tárgyalta. Kéri a bizottság elnökét foglalja össze az ott elhangzottakat.

Albert Ottó képviselő, a bizottság elnöke tájékoztatja a képviselő-testületet, hogy két változást eszközölt a bizottság a rendeletben, az 1. §-nál, ill. meghatározásra került, hogy mennyivel járul hozzá az önkormányzat a készülék beszereléséhez.

Mészáros Sándor polgármester elmondja, hogy a javaslatnak megfelelően a rendelet átdolgozásra került.

Megállapítja, hogy a napirendi ponttal kapcsolatban egyéb kérdés, észrevétel nem érkezett. Kéri a képviselő-testületet, aki a fentiekben elhangzottakkal egyetért, szavazzon.

A lefolytatott szavazás, a szavazatok számbavétele után megállapítja, hogy a 7 fős Képviselő-testület jelenlévő 7 tagja, 7 igen szavazattal, ellenvélemény és tartózkodás nélkül a következő rendeletet alkotta:

NYÁREGYHÁZA KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA Képviselő-testületének

8/2012. (III. 14.) sz. rendelete

házi víztisztító berendezés beépítésének támogatásáról

Nyáregyháza község Képviselő-testülete az 1949. évi XX. törvény 44/A. § (2) bekezdésében meghatározott eredeti jogalkotói jogkörében a helyi önkormányzatokról szóló 1990. évi LXV. törvény 8. § (4) bekezdésében meghatározott feladatkörében eljárva a következőket rendeli el:

1. §

(1) Nyáregyháza Község Önkormányzata Képviselő-testülete kérelemre – a helyi vízszolgáltató Nyár-Víz Kft. közreműködésével – kedvezményesen biztosítja a rendelet 1. számú mellékletében szereplő 113-5-1/CWG típusú, ASH1130501 cikkszámú – vagy ezzel egyenértékű – víztisztító berendezés, 1 db 5-RLA-50/CWG típusú, ASBQ05RL50 cikkszámú – vagy ezzel egyenértékű – többször lemosható, lebegőanyagot szűrő betét nyáregyházi lakóingatlanokba való beszerelését a beépítéshez szükséges egyéb tartozékokkal.

(2) A kedvezmény kiterjed az 2. számú melléklet szerinti szerelési alapsomagra is, minden más, az ingatlan adottságai miatt felmerülő egyéb költség teljes egészében a kérelmezőt terheli.

2. §

(1) A támogatásra jogosultság feltétele, hogy

- a.) kérelmező az érintett ingatlanban – a kérelem benyújtását közvetlenül megelőző 12 hónapban – megszakítás nélkül nyáregyházi bejelentett lakóhellyel rendelkezzen és
- b.) vállalja a készülék és a munkadíj ötven százalékának, valamint az ingatlan adottságai miatt felmerülő egyéb költség megfizetését.

(2) A támogatás iránti kérelmet a 3. számú melléklet szerinti nyomtatványon kell benyújtani a Polgármesteri Hivatalban.

(3) A támogatásra jogosultság megállapításáról a polgármester a Képviselő-testülettől átruházott hatáskörben dönt.

3. §

Ez a rendelet kihirdetése napján lép hatályba.

10.) Köztemető ravatalozója környezetének felújítása

Mészáros Sándor polgármester tájékoztatja a képviselő-testületet, hogy a napirendi pontot a Pénzügyi, Településfejlesztés és Ügyrendi Bizottság megtárgyalta, felkéri a bizottság elnökét ismertesse állásfoglalásukat.

Albert Ottó képviselő a bizottság elnöke tájékoztatja a képviselő-testületet, hogy a ravatalozó környezetének felújítására vonatkozó javaslatot a bizottság az előterjesztés szerint támogatja, javasolja a képviselő-testületnek elfogadásra.

Mészáros Sándor polgármester kiegészítésként elmondja, hogy három kivitelezőtől ajánlat bekérése is szükséges.

Megállapítja, hogy egyéb kérdés, észrevétel nem érkezett. Kéri a képviselő-testületet, aki az elhangzott javaslattal egyetért, szavazzon.

A lefolytatott szavazás, a szavazatok számbavétele után megállapítja, hogy a 7 fős Képviselő-testület jelenlévő 7 tagja, 7 igen szavazattal, ellenvélemény és tartózkodás nélkül a következő határozatot hozta:

32/2012. (III. 13.) sz. Kt. h a t á r o z a t

Nyáregyháza Község Önkormányzatának Képviselő-testülete meg kívánja valósítani a ravatalozó környezetének – térkövezéssel valamint a ravatalozó oldalában építendő előtetővel történő – felújítását.

A Képviselő-testület megbízza a polgármestert, hogy három kivitelezői ajánlatot szerezzen be.

Határidő: 2012. május havi testületi ülés

Felelős: Mészáros Sándor polgármester

11.) Babamúzeum és Házasságkötő terem homlokzatának felújítása

Mészáros Sándor polgármester elmondja, hogy a napirendi ponttal kapcsolatban két költségvetés-tervezet készült, a Pénzügyi, Településfejlesztési és Ügyrendi Bizottság a napirendi pontot megtárgyalta. A homlokzat felújítására Kaszner Margit a múzeum alapítója 100.000,- Ft-ot adakozott. Kéri a bizottság elnökét ismertesse állásfoglalásukat.

Albert Ottó képviselő: tájékoztatja a képviselő-testületet, hogy a bizottság az alacsonyabb összegű költségvetést elfogadását támogatja, miszerint csak a Babamúzeum homlokzata kerüljön felújításra.

Mészáros Sándor polgármester megállapítja, hogy egyéb kérdés, javaslat nem érkezett. Kéri a képviselő-testületet, aki egyetért az elhangzott javaslattal, valamint a felújításra vonatkozó költségvetési ajánlat kérésével, szavazzon.

A lefolytatott szavazás, a szavazatok számbavétele után megállapítja, hogy a 7 fős Képviselő-testület jelenlévő 7 tagja, 7 igen szavazattal, ellenvélemény és tartózkodás nélkül a következő határozatot hozta:

33/2012. (III. 13.) sz. Kt. h a t á r o z a t

Nyáregyháza Község Önkormányzatának Képviselő-testülete meg kívánja valósítani az Ezredvég Múzeum és Babagyűjtemény elhelyezését biztosító épület homlokzatának felújítását.

A Képviselő-testület megbízza a polgármestert, hogy három kivitelezői ajánlatot szerezzen be.

Határidő: 2012. május havi testületi ülés

Felelős: Mészáros Sándor polgármester

12.) Testvértelepülési kapcsolatok ápolása

Mészáros Sándor polgármester tájékoztatásul elmondja, hogy a Humán Bizottság tárgyalta a napirendi pontot, átadja a szót a bizottság elnökének ismertesse javaslatukat.

Bagoly Lászlóné képviselő, a bizottság elnöke elmondja, hogy Csíkkozmás testvértelepüléssel 2003. óta nem működik eredményesen a kapcsolat, mivel az önkormányzat részéről történt többszöri megkeresések nem vezettek eredményre. A Hagyományörző és Szeretecsoport Csíkszenttamással ápol szép és eredményes kapcsolatot. Alpolgármester úr kezdeményezése, melyet a Humán Bizottság is támogatott, arra az elhatározásra jutottak, hogy Polgármester úr kezdeményezzen új kapcsolatfelvételt Csíkkozmással. Amennyiben ismét érdemi válasz nélkül marad a kezdeményezés, akkor bontsák fel a testvértelepülési kapcsolatot és más kapcsolat után nézzenek.

Mészáros Sándor polgármester kérdezi a képviselő-testületet, hogy mik legyenek azok a közös pontok, melyeket felvessen a Csíkkozmásiaknak, illetve van-e elképzelés, hogy a Csíkszenttamásiakkal szorosabbra fűzzék a kapcsolatot, vagy hivatalossá tegyék azt?

Maszal László alpolgármester javasolja, hogy Csíkkozmással kapcsolatban az iskoláskorú gyermekek csereüdülését kellene felvetni, valamint a polgárórség, tűzoltók tapasztalatcsere látogatását, náluk ez most van alakulóban, valamint a magánvágóhidak, savanyító üzem, pálinkafőző bemutatása részükre és a helyi gazdálkodókkal szintén tapasztalatcsere. Ha ezek után sem jön létre velük a kapcsolat, akkor nem ellenzi Csíkszenttamással a kapcsolat felvételét, de van sok egyéb olyan elszakított terület, ahonnan lehet testvértelepülést keresni.

Mészáros Sándor polgármester megállapítja, hogy egyéb kérdés, észrevétel nem érkezett. Kéri a képviselő-testületet, aki az előterjesztés szerinti határozati javaslatot elfogadja, szavazzon.

A lefolytatott szavazás, a szavazatok számbavétele után megállapítja, hogy a 7 fős Képviselő-testület jelenlévő 7 tagja, 7 igen szavazattal, ellenvélemény és tartózkodás nélkül a következő határozatot hozta:

34/2012. (III. 13.) sz. Kt. h a t á r o z a t

Nyáregyháza Község Önkormányzatának Képviselő-testülete felkéri a polgármestert, hogy Csíkkozmas település képviselőivel vegye fel a kapcsolatot és egyeztessen a testvér-települési kapcsolat lehetőségeiről, annak konkrét eseményeiről.

A képviselő-testület kéri a polgármestert, hogy 2012. májusi ülésen adjon tájékoztatást az egyeztetés eredményéről.

Határidő: azonnal

Felelős: Mészáros Sándor polgármester

13.) Fűkasza beszerzések

Mészáros Sándor polgármester tájékoztatásul elmondja, hogy a PÜTÜB a fűkasza beszerzésre vonatkozó előterjesztést megtárgyalta. Átadja a szót a bizottság elnökének ismertesse állásfoglalásukat.

Albert Ottó képviselő, a bizottság elnöke tájékoztatja a képviselő-testületet, hogy a bizottság a határozati javaslatot támogatja, azt elfogadásra javasolja a testületnek.

Mészáros Sándor polgármester kiegészítésül elmondja, hogy az eltulajdonított fűkaszákra vonatkozóan a kárszakértői felmérés megtörtént, a biztosítónak az anyagok elküldésre kerültek.

Megállapítja, hogy egyéb kérdés, észrevétel nem érkezett. Kéri a képviselő-testületet, aki a javaslattal egyetért, szavazzon.

A lefolytatott szavazás, a szavazatok számbavétele után megállapítja, hogy a 7 fős Képviselő-testület jelenlévő 7 tagja, 7 igen szavazattal, ellenvélemény és tartózkodás nélkül a következő határozatot hozta:

35/2012. (III. 13.) sz. Kt. h a t á r o z a t

Nyáregyháza Község Önkormányzatának Képviselő-testülete hozzájárul ahhoz, hogy a Nyár-Víz Kft. két darab STIHL gyártmányú benzines fűkaszát beszeressen. Az eszközök nettó árát a Képviselő-testület a finanszírozás keretében biztosítja.

Határidő: azonnal

Felelős: Krizsán Mihály Nyár-Víz Kft. ügyvezető

Mészáros Sándor polgármester

14.) Egyéb ügyek

a) EDF-DÉMÁSZ Kft. ügyeleti bázis kialakításával kapcsolatos kérelme

Mészáros Sándor polgármester elmondja, hogy a napirendi pont megtárgyalásra került a PÜTÜB ülésén, kéri a bizottság elnökét mondja el javaslatukat.

Albert Ottó képviselő, a bizottság elnöke: felajánlásra kerülhet a DÉMÁSZ részére a jelenleg üres, szolgálati lakásként tartalékolt Petőfi S. u. 12. sz. alatti lakások. A DÉMÁSZ kérése, hogy berendezett, komplett lakást kapjanak. A bizottság 70.000,- Ft/hó + rezsiköltség díjat javasol elfogadásra a képviselő-testületnek.

Mészáros Sándor polgármester megállapítja, hogy egyéb kérdés, észrevétel nem érkezett. Kéri a képviselő-testületet, aki az elhangzott javaslattal egyetért, mely szerint fentiekben megjelölt lakást ez év végéig felkínálja kérelmezőnek, szavazzon.

A lefolytatott szavazás, a szavazatok számbavétele után megállapítja, hogy a 7 fős Képviselő-testület jelenlévő 7 tagja, 7 igen szavazattal, ellenvélemény és tartózkodás nélkül a következő határozatot hozta:

36/2012. (III. 13.) sz. Kt. h a t á r o z a t

Nyáregyháza Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a Nyáregyháza, Petőfi u. 12. sz. alatti lakást havi 70.000,- Ft. bérleti díj, valamint a tényleges fogyasztás alapján megállapított rezszi költség megfizetése ellenében - a kérelmükben szereplő felszereltséggel és szolgáltatásokkal - 2012. december 31. napjáig a DÉMÁSZ részére biztosítja. A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy a bérleti szerződést kösse meg.

Határidő: 2012. április 30.

Felelős: Mészáros Sándor polgármester

- **Mészáros Sándor** polgármester: a DÉMÁSZ kérése még, hogy kerüljön megvalósításra egy felszerelt konyha és bútortartó. A bizottság erre vonatkozóan 400.000,- Ft-os javaslatot tett. Ennek megvalósítására kéri a képviselő-testület felhatalmazását. Kéri a képviselő-testületet, aki az elhangzottakkal egyetért, szavazzon.

A lefolytatott szavazás, a szavazatok számbavétele után megállapítja, hogy a 7 fős Képviselő-testület jelenlévő 7 tagja, 7 igen szavazattal, ellenvélemény és tartózkodás nélkül a következő határozatot hozta:

37/2012. (III. 13.) sz. Kt. h a t á r o z a t

Nyáregyháza Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a Nyáregyháza, Petőfi u. 12. sz. alatti – a DÉMÁSZ részére biztosított – lakás felszerelt konyhával és bútortartóval történő ellátására 400.000,- Ft. összeget biztosít 2012. évi költségvetésében.

A Képviselő-testület megbízza a polgármestert, hogy a végrehajtáshoz szükséges intézkedéseket tegye meg.

Határidő: 2012. április 30.

Felelős: Mészáros Sándor polgármester

b) 1018 hrsz-ú önkormányzati tulajdonú ingatlan eladása

Mészáros Sándor polgármester elmondja, hogy a napirendi pontot a PÜTÜB megtárgyalta, kéri a bizottság elnökét ismertesse állásfoglalásukat.

Albert Ottó képviselő, a bizottság elnöke tájékoztatja a képviselő-testületet, hogy a határozati javaslatot a bizottság elutasította és további fél évig a korábbi döntésnek megfelelő vételáron hirdesse meg az önkormányzat fenti ingatlan.

Mészáros Sándor polgármester kéri a képviselő-testületet, aki a javaslatot támogatja, miszerint az ingatlan vételára maradjon az eredetileg meghatározott 3.000.000,- Ft, és ingyenesen közzétehető internetes felületeken is hirdessék meg, szavazzon.

A lefolytatott szavazás, a szavazatok számbavétele után megállapítja, hogy a 7 fős Képviselő-testület jelenlévő 7 tagja, 7 igen szavazattal, ellenvélemény és tartózkodás nélkül a következő határozatot hozta:

38/2012. (III. 13.) sz. Kt. h a t á r o z a t

Nyáregyháza Község Önkormányzatának Képviselő-testülete megbízza a polgármestert, hogy a 1018 hrsz-ú önkormányzati tulajdonú ingatlan 3.000.000,- Ft összegért történő értékesítéséről szóló felhívást az ingyenes hirdetést lehetővé tévő internetes felületeken is tegye közzé.

Határidő: folyamatos

Felelős: Mészáros Sándor polgármester

c) 236/1 hrsz-ú ingatlan tulajdonjogának megszerzése

Mészáros Sándor polgármester: a napirendi pontot a PÜTÜB megtárgyalta, átadja a szót a bizottság elnökének, ismertesse ezzel kapcsolatos állásfoglalásukat.

Albert Ottó képviselő, a bizottság elnöke elmondja, hogy 6000,- Ft-os díj elfogadására tesznek javaslatot, mely összeggel az árverési eljárás az önkormányzat részt tud venni. Ezenlőre az ingatlan megszerzését nem javasolják a képviselő-testületnek.

Mészáros Sándor polgármester megállapítja, hogy egyéb kérdés, észrevétel nem érkezett. Kéri a képviselő-testületet, aki egyetért azzal, hogy a licitáláshoz szükséges bejegyeztetést az árverező feleknek elektronikus nyilvántartásába az önkormányzat tegye meg és ennek 6000,- Ft-os költségét a képviselő-testület biztosítja, szavazzon.

A lefolytatott szavazás, a szavazatok számbavétele után megállapítja, hogy a 7 fős Képviselő-testület jelenlévő 7 tagja, 7 igen szavazattal, ellenvélemény és tartózkodás nélkül a következő határozatot hozta:

39/2012. (III. 13.) sz. Kt. h a t á r o z a t

Nyáregyháza Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a 236/1 hrsz-ú ingatlan tulajdonjogát nem kívánja megszerezni.

A Képviselő-testület megbízza a polgármestert, hogy az önkormányzatnak az árverezők elektronikus nyilvántartásába

való bejegyeztetéséről gondoskodjon, melynek fedezetét a 2012. évi költségvetésében biztosítja.

Határidő: 2012. április 30.

Felelős: Mészáros Sándor polgármester

d) 0224/19 hrsz-ú legelő megvételére vonatkozó ajánlat

Mészáros Sándor polgármester: a napirendi pontot a PÜTÜB tárgyalta, kéri a bizottság elnökét, ismertesse állásfoglalásukat.

Albert Ottó képviselő, a bizottság elnöke tájékoztatja a képviselő-testületet, hogy a bizottság nem javasolja fenti terület megvételét. Az ajánlat elutasítását javasolja a képviselő-testületnek.

Mészáros Sándor polgármester megállapítja, hogy kérdés, észrevétel nem érkezett. Kéri a képviselő-testületet, aki egyetért azzal, hogy az önkormányzat a fenti helyrajzi számú ingatlant nem kívánja megvásárolni, szavazzon.

A lefolytatott szavazás, a szavazatok számbavétele után megállapítja, hogy a 7 fős Képviselő-testület jelenlévő 7 tagja, 7 igen szavazattal, ellenvélemény és tartózkodás nélkül a következő határozatot hozta:

40/2012. (III. 13.) sz. Kt. h a t á r o z a t

Nyáregyháza Község Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy döntött, hogy a 0224/19. helyrajzi számú legelőt nem kívánja megvásárolni.

Felhatalmazza a polgármestert, hogy határozatáról az ajánlattevőt értesítse.

Határidő: 2012. március 28.

Felelős: Mészáros Sándor polgármester

e) Napsugár Óvoda beiratkozási és nyári zárva tartási időpontjai

Mészáros Sándor polgármester tájékoztatja a képviselő-testületet, hogy az intézményvezető helyettese leadta ezzel kapcsolatban az anyagot, határozati javaslat ennek megfelelően elkészült.

Megállapítja, hogy kérdés, észrevétel nem érkezett. Kéri a képviselő-testületet, aki a határozati javaslatban foglaltakkal - zárva tartásra vonatkozóan - egyetért, szavazzon.

A lefolytatott szavazás, a szavazatok számbavétele után megállapítja, hogy a 7 fős Képviselő-testület jelenlévő 7 tagja, 7 igen szavazattal, ellenvélemény és tartózkodás nélkül a következő határozatot hozta:

41/2012. (III. 13.) sz. Kt. h a t á r o z a t

Nyáregyháza Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a Napsugár Óvoda és Tagintézménye zárva tartásának időpontját az alábbiak szerint tudomásul veszi:

Napsugár Óvoda – Ady Endre út 1/A.

Zárva tartás: 2012. június 25 – július 22-ig.

Napsugár Óvoda Tagintézménye – Jókai út 1.

Zárva tartás: 2012. július 23 – augusztus 20-ig.

Mészáros Sándor polgármester kéri a képviselő-testületet, aki a határozati javaslatban foglaltakkal - a beiratkozás időpontjára vonatkozóan - egyetért, szavazzon.

A lefolytatott szavazás, a szavazatok számbavétele után megállapítja, hogy a 7 fős Képviselő-testület jelenlévő 7 tagja, 7 igen szavazattal, ellenvélemény és tartózkodás nélkül a következő határozatot hozta:

42/2012. (III. 13.) sz. Kt. h a t á r o z a t

Nyáregyháza Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a Napsugár Óvoda 2012/2013-es óvodai tanévére történő beiratkozás időpontját az alábbiak szerint tudomásul veszi:

Napsugár Óvoda (Ady Endre út 1/A) és Tagintézménye (Jókai út 1.) – beiratkozás időpontja:

2012. április 10-től április 13-ig 8-16 óráig.

f) Kisboróka Bábcsoport támogatása

Mészáros Sándor polgármester tájékoztatásul elmondja, hogy a napirendi pontot a Humán Bizottság, valamint a Pénzügyi, Településfejlesztési és Ügyrendi Bizottság megtárgyalta, mindkét bizottság a kérelmet támogatja.

Megállapítja, hogy kérdés, észrevétel nem érkezett. Kéri a képviselő-testületet, aki a határozati javaslatot elfogadja, szavazzon.

A lefolytatott szavazás, a szavazatok számbavétele után megállapítja, hogy a 7 fős Képviselő-testület jelenlévő 7 tagja, 7 igen szavazattal, ellenvélemény és tartózkodás nélkül a következő határozatot hozta:

43/2012. (III. 13.) sz. Kt. h a t á r o z a t

Nyáregyháza Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a Kisboróka Bábcsoportot 15.000,- Ft összeggel támogatja, melynek fedezetét költségvetésében biztosítja.

Határidő: azonnal

Felelős: Mészáros Sándor polgármester

g) Üllő város HSZK megkeresése

Mészáros Sándor polgármester megkereste az önkormányzatot Üllő Város Humán Szolgáltató Központja, hogy a nyáregyházi feladatot ellátó gondozók részére a cafetéria juttatást biztosítsa a képviselő-testület. Átadja a szót a Pénzügyi, Településfejlesztési és Ügyrendi Bizottság elnökének ismertesse állásfoglalásukat, javaslatukat.

Albert Ottó képviselő, a bizottság elnöke elmondja, hogy a képviselő-testület saját rendeletét hivatkozva meg Üllő felé és annak megfelelően fizessék a cafetériát. Ennek elfogadását javasolja a képviselő-testületnek.

Mészáros Sándor polgármester megállapítja, hogy a napirendi ponttal kapcsolatban kérdés, észrevétel nem érkezett. Kéri a képviselő-testületet, aki egyetért azzal, - hogy az önkormányzat tájékoztassa Üllő Város Humán Szolgáltató Központot arról, hogy az elfogadott költségvetési rendeletében a nyáregyházi közalkalmazottak vonatkozásában júniusig nem biztosított a cafetéria kifizetése, valamint képviselő-testület azt az elvet kívánja alkalmazni, hogy egységesen kezeli a cafetéria juttatásokat és július hónapban fognak visszatérni a kérésre - szavazzon.

A lefolytatott szavazás, a szavazatok számbavétele után megállapítja, hogy a 7 fős Képviselő-testület jelenlévő 7 tagja, 7 igen szavazattal, ellenvélemény és tartózkodás nélkül a következő határozatot hozta:

44/2012. (III. 13.) sz. Kt. h a t á r o z a t

Nyáregyháza Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a 2012. évi költségvetéséről szóló 4/2012. (II. 15) számú önkormányzati rendeletének 19. §-ára tekintettel az önkormányzat intézményeinél alkalmazásban állók cafetéria juttatásának 2012. júniusi tárgyalásakor hoz döntést az Üllő Város Humán Szolgáltató Központja alkalmazásában álló, nyáregyházi feladatot ellátó gondozók részére biztosítandó cafetéria juttatás kérdésében.

A Képviselő-testület megbízza a polgármestert, hogy határozatáról az Üllő Város Humán Szolgáltató Központját értesítse.

Határidő: azonnal

Felelős: Mészáros Sándor polgármester

h) Pilisi Rendőrőrs támogatási kérelme

Mészáros Sándor polgármester kéri a Pénzügyi, Településfejlesztési és Ügyrendi Bizottság elnökét ismertesse a bizottság javaslatát.

Albert Ottó képviselő, a bizottság elnöke elmondja, hogy a bizottság javaslata az előterjesztett összeg 60.000,- Ft-ra történő emelése üzemanyag támogatásra, ezt az összeget javasolják elfogadásra.

Mészáros Sándor polgármester megállapítja, hogy egyéb kérdés, javaslat nem érkezett. Kéri a képviselő-testületet, aki a határozati javaslatot az elhangzott módosítással elfogadja, szavazzon.

A lefolytatott szavazás, a szavazatok számbavétele után megállapítja, hogy a 7 fős Képviselő-testület jelenlévő 7 tagja, 7 igen szavazattal, ellenvélemény és tartózkodás nélkül a következő határozatot hozta:

45/2012. (III. 13.) sz. Kt. h a t á r o z a t

Nyáregyháza Község Önkormányzatának Képviselő-testülete 2012. évben a Pilisi Rendőrőrs részére 60.000,- Ft üzemanyag támogatást biztosít.

Az összeget Nyáregyháza Község Önkormányzata tulajdonát képező MOL kártyára kell átutalni, amelyről az üzemanyag vásárlást a nyáregyházi körzeti megbízott végzi.

A képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy határozatáról az érintettet értesítse.

Határidő: azonnal

Felelős: Mészáros Sándor polgármester

i) Kocsis Sándor felajánlása

Mészáros Sándor polgármester: Kocsis Sándor volt alpolgármester részéről felajánlás érkezett, mely szerint az idei évben megrendezésre kerülő falunapra felhasználásra ajánlott egy 8x6 méter területű színpadot összesen 200.000,- Ft erejéig. A határozati javaslat elkészült, átadja a szót a képviselő-testületnek.

Bagoly Lászlóné képviselő: ennek a közérdekű felajánlás elfogadása egyben azt is jelenti, hogy elfogadják Kocsis úr kérelmét, miszerint soron kívül kéri a tiszteletdíjának kifizetését?

Mészáros Sándor polgármester válaszában elmondja, hogy erről a következő napirendi pont tárgyalásánál lesz szó. Elmondja még, hogy a Csatorna-beruházást Vizsgáló Bizottság által végzett vizsgálat lezárult és a következő képviselő-testületi ülésen lesz erről tájékoztató. A tiltást, amit a képviselő-testület korábban elfogadott a tiszteletdíjak kifizetésére és most visszavonja, akkor a költségvetési rendelet végrehajtása kapcsán a tiszteletdíjakat az idei év végéig kell kifizetni.

Megállapítja, hogy egyéb kérdés, észrevétel nem érkezett. Kéri a képviselő-testületet, aki a határozati javaslatban foglaltakat elfogadja, szavazzon.

A lefolytatott szavazás, a szavazatok számbavétele után megállapítja, hogy a 7 fős Képviselő-testület jelenlévő 7 tagja, 7 igen szavazattal, ellenvélemény és tartózkodás nélkül a következő határozatot hozta:

46/2012. (III. 13.) sz. Kt. h a t á r o z a t

Nyáregyháza Község Önkormányzatának Képviselő-testülete
Kocsis Sándor 2723 Nyáregyháza, Templom u. 12. sz. alatti lakos közérdekű célra – egy 8x6 méter területű színpad – színpadfedéssel, általános színpadfényvel, hangosítással együtt való – biztosítására vonatkozó felajánlását elfogadja.

j) Tiszteletdíjak kifizetése

Mészáros Sándor polgármester a napirendi ponttal kapcsolatban elmondja, hogy az előzőekben már erről a tájékoztatást megadta. A határozati javaslat arról szól, hogy az elmúlt évben hozott határozatot helyezték hatályon kívül.

Megállapítja, hogy más javaslat, észrevétel nem érkezett. Kéri a képviselő-testületet, aki a határozati javaslattal egyetért, szavazzon.

A lefolytatott szavazás, a szavazatok számbavétele után megállapítja, hogy a 7 fős Képviselő-testület jelenlévő 7 tagja, 6 igen szavazattal, ellenvélemény nélkül, 1 tartózkodás mellett, a következő határozatot hozta:

47/2012. (III. 13.) sz. Kt. h a t á r o z a t

Nyáregyháza Község Önkormányzatának Képviselő-testülete
a 218/2011. (XI.30.) sz. Kt. határozatát hatályon kívül helyezi.

k) Revuczky Katalin kérelme

Mészáros Sándor polgármester tájékoztatja a képviselő-testületet, hogy Revuczky Katalin részéről érkezett telefonon megkeresés, mely szerint jótékonyági koncert szervezésével egyik hozzátartozójának szeretne segíteni és április 12-én szeretné a Művelődési Házat igénybe venni erre a célra bérleti díj fizetése nélkül.

Mindenképpen szeretné, ha a képviselő-testület támogatná a kezdeményezést, mivel a cél nemes. Kéri a képviselő-testületet, aki a javaslatot elfogadja, szavazzon.

A lefolytatott szavazás, a szavazatok számbavétele után megállapítja, hogy a 7 fős Képviselő-testület jelenlévő 7 tagja, 7 igen szavazattal, ellenvélemény és tartózkodás nélkül, a következő határozatot hozta:

48/2012. (III. 13.) sz. Kt. h a t á r o z a t

Nyáregyháza Község Önkormányzatának Képviselő-testülete
Revuczky Katalin részére térítésmentesen rendelkezésre bocsátja a Kovács István Művelődési Házat 2012. április 12-én jótékonyági koncert lebonyolítására.

Határidő: 2012. április 10.

Felelős: Mészáros Sándor polgármester

l) Üzletek éjszakai nyitva tartásával kapcsolatos rendelet módosítása

Mészáros Sándor polgármester átadja a szót a Pénzügyi, Településfejlesztési és Ügyrendi Bizottság elnökének, mondja el a napirendi ponttal kapcsolatos javaslatukat.

Albert Ottó képviselő, a bizottság elnöke elmondja, hogy hétfőtől csütörtökig, ill. vasárnap változtatott a bizottság a nyitva tartási időn 23.00 óráig, valamint pénteken és szombaton 02.00 óráig és havi egy alkalommal lehet zártkörű rendezvényt tartani 05.00 óráig terjedő nyitva tartásig. Javasolja a képviselő-testületnek a módosítások elfogadását.

Mészáros Sándor polgármester megállapítja, hogy a napirendi ponttal kapcsolatban kérdés, észrevétel nem érkezett. Kéri a képviselő-testületet, aki egyetért a javaslattal, szavazzon.

A lefolytatott szavazás, a szavazatok számbavétele után megállapítja, hogy a 7 fős Képviselő-testület jelenlévő 7 tagja, 7 igen szavazattal, ellenvélemény és tartózkodás nélkül a következő rendeletet alkotta:

NYÁREGYHÁZA KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA
Képviselő-testületének

9/2012. (III. 14.) sz. rendelete

az üzletek éjszakai nyitva tartásának rendjéről szóló 5/2012. (II.15.) önkormányzati rendelet módosításáról

Nyáregyháza Község Önkormányzata Képviselő-testülete a kereskedelemről szóló 2005. évi CLXIV. törvény 12. § (5) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján, a helyi önkormányzatokról szóló 1990. évi LXV. törvény 8. § (1) bekezdésben meghatározott feladatkörében eljárva a következőket rendeli el:

1. §

(1) Az üzletek éjszakai nyitva tartásának rendjéről szóló 5/2012. (II. 15.) önkormányzati rendelet (a továbbiakban: Ür.) 2. § (1) bekezdése helyébe a következő (1) bekezdés lép:

„(1) Az 1. §. (1) bekezdésében meghatározott üzletek
a) hétfőtől csütörtökig és vasárnap 23⁰⁰ és 06⁰⁰ óra között,
b) pénteken és szombaton 02⁰⁰ és 06⁰⁰ óra között
nem tarthatnak nyitva.

(2) Az Ür.) 2. § (2) bekezdése helyébe a következő (2) bekezdés lép:

„(2) Az (1) bekezdésben meghatározott nyitvatartási rendtől alkalmi eseményekhez kötődő zártkörű rendezvények tartása esetén – legfeljebb havi egy alkalommal, 05⁰⁰ óráig terjedő nyitva tartásig, a rendelet melléklete szerinti bejelentés alapján – el lehet térni.”

(2) Az Ür.) 2. § -a a következő (7) bekezdéssel egészül ki:

„(7) Az (1) bekezdés szerinti korlátozás nem vonatkozik a kizárólag kiszállítás keretében értékesített étel előállítására. Az üzletet a vendégforgalom előtt ez esetben is zárva kell tartani.”

2. §

(1) Ez a rendelet 2012. kihirdetése napján lép hatályba.

(2) Az üzlet üzemeltetője az eltérő nyitvatartási rendű üzlete működését köteles e rendelet hatálybalépésétől számított nyolc napon belül az e rendeletben előírtakhoz igazítani és a nyitvatartási idejében így esetlegesen bekövetkezett változást öt munkanapon belül jegyzőnek bejelenteni.

m) Közzeti megbízott internet hozzáférési kérelme

Mészáros Sándor polgármester: visszatérve az ülés elején Mészáros Pál közzeti megbízott kérelmére elmondja, hogy kéthetente csütörtökönként, két-három órában tartózkodik Nyáregyházán a részére biztosított irodában. Úgy gondolja, hogy a polgárország nagyobb hasznát vehetné a csatlakozási lehetőségnek. Korábban volt is erre irányuló kérelmük, csak hozzájárulását kérték az önkormányzatnak, a finanszírozást meg fogják oldani. Most kiderült, hogy ez nem történt meg. Jelenlegi kérés, hogy az önkormányzat vállalja ennek költségét. Csak üzleti fogyasztóként tudnak szerződni internetre, mely jóval magasabb költségű, mint a lakossági. Átadja a szót a képviselő-testületnek.

Albert Ottó képviselő: nem javasolja a kérelem elfogadását.

Csiló Istvánné képviselő kérdése: mivel rendőrségről van szó, nem kaphatnának kedvezményt?

Mészáros Sándor polgármester megállapítja egyéb kérdés, észrevétel nem érkezett, kéri a képviselő-testületet, aki az elhangzott javaslattal egyetért, szavazzon.

A lefolytatott szavazás, a szavazatok számbavétele után megállapítja, hogy a 7 fős Képviselő-testület jelenlévő 7 tagja, 1 igen szavazattal, 5 ellenében, 1 tartózkodás mellett, a következő határozatot hozta:

49/2012. (III. 13.) sz. Kt. h a t á r o z a t

Nyáregyháza Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a körzeti megbízott internet hozzáférési kérelmének elutasítására vonatkozó javaslatot nem támogatta.

Mészáros Sándor polgármester kéri a képviselő-testületet, aki támogatja a kérelmet, szavazzon.

A lefolytatott szavazás, a szavazatok számbavétele után megállapítja, hogy a 7 fős Képviselő-testület jelenlévő 7 tagja, 5 igen szavazattal, 1 ellenében, 1 tartózkodás mellett, a következő határozatot hozta:

50/2012. (III. 13.) sz. Kt. h a t á r o z a t

Nyáregyháza Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a körzeti megbízott internet hozzáférési kérelmét támogatja.
A képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy határozatáról az érintettet értesítse.

Határidő: azonnal
Felelős: Mészáros Sándor polgármester

Mészáros Sándor polgármester kéri a képviselő-testületet, döntsenek arra vonatkozóan, hogy ez milyen formában történjen?

Ország Mihály András képviselő javasolja, járjanak utána annak, hogy a rendőri szervek esetleg kaphatnak-e valami támogatást.

Bagoly Lászlóné képviselő javasolja, hogy a polgárőrök és a körzeti megbízott járjon annak utána, milyen lehetőség lenne az esetleges kedvezőbb megoldásokra.

Mészáros Sándor polgármester megállapítja, hogy egyéb kérdés, észrevétel nem érkezett. Kéri a képviselő-testületet, aki egyetért azzal, hogy az érintettek válasszák ki a legkedvezőbb lehetőséget az internet hozzáférés megoldására és a következő ülésre terjesszék a képviselő-testület elé, szavazzon.

A lefolytatott szavazás, a szavazatok számbavétele után megállapítja, hogy a 7 fős Képviselő-testület jelenlévő 7 tagja, 6 igen szavazattal, ellenvélemény nélkül, 1 tartózkodás mellett, a következő határozatot hozta:

51/2012. (III. 13.) sz. Kt. h a t á r o z a t

Nyáregyháza Község Önkormányzatának Képviselő-testülete felkéri a körzeti megbízottat, valamint a polgárőröket, hogy vizsgálják meg, hogy van e kedvezőbb lehetőség az internet hozzáférés biztosítására az önkormányzat által üzleti fogyasztóként kötendő szerződéses megoldásnál.

A képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy határozatáról az érintetteket értesítse.

Határidő: azonnal

Felelős: Mészáros Sándor polgármester

15.) Polgármesteri tájékoztató

Mészáros Sándor polgármester a következőkben felsorolja az előző ülés óta eltelt időszak fontosabb eseményeit:

- a csatorna-beruházás pályázatát március 26-ig lehet benyújtani. Ez a határidő tartható lesz. Vízügyi létesítési engedélyre várnak a Környezetvédelmi Felügyelőség részéről. Ezzel kapcsolatban vannak még teendők. Bízunk abban, hogy a döntés az idei év első felében meg fog születni.
- A hó eltakarítással kapcsolatosan az önkormányzat kötött egy vállalkozási szerződést. Ebben az évben kb. 200.000,- Ft körüli összeggel lehet számolni.
- A Második Inno-Kom Kft. megkereséssel élt az önkormányzat irányába, mely szerint törvény adta lehetőségével élve, bruttó 4,2 %-os díjemelést kíván végrehajtani. A szolgáltatónak erre lehetősége van, az önkormányzatok hatásköréből kikerült az ár-megállapítási jog. Az üzemeltetővel történt egyeztetés alapján sikerült elérni, hogy az áremelést április 1. előtt semmiképpen ne érvényesítse. Vélhetően április 1. után fog életbe lépni. Jelezte a cég vezetője felé, hogy vannak Nyáregyházán olyan fogyasztások, melyek évek óta megjelennek a csatorna számlákon is, konkrétan itt a nyári hónapokban az iskola és óvoda kapcsán a locsolásokra gondol. A számlákon olyan tételek is szerepeltek, amely mennyiségek soha nem kerülhettek a csatorna-rendszerbe, mivel locsolásra használta az önkormányzat. Almérők az idén tavasszal hat helyen kerülnek beépítésre, így a csatornadíj a két mérőnek a különbözete lesz. A szolgáltatóval sikerült abban megállapodnia, hogy három évre visszamenőleg ezeket a fogyasztásokat jóváírják. Összességében a szolgáltatóval történt megállapodás nyomán 626.000,- Ft-tal kell az önkormányzatnak kevesebbet kifizetnie. Ez nem jelenti azt, hogy ennyi pénzt kapott az önkormányzat, mivel az ő irányukba volt tartozás, így az Inno-Kom részéről csatornadíjak kapcsán elhúzódó követelés nincs.

16.) Lakás felújítási pályázatok elbírálása

Mészáros Sándor polgármester a napirendi ponttal kapcsolatban kéri a képviselőket, hogy hozzászólásuk kapcsán úgy fogalmazzanak, hogy az a nyílt ülés keretein ne lépjen túl. Átadja a szót a képviselő-testületnek.

Ország Mihály András képviselő: áttanulmányozva az előterjesztést elmondja, hogy azt a pályázatot tudja elfogadni, amelyik a legmagasabb pontszámot kapta.

Albert Ottó képviselő: az előterjesztésben szerepel, hogy egyik pályázó sem éri el a maximális pont 35 %-át sem. Egyik pályázónál sem látja a fedezet biztosítását. Egyik pályázatot sem tudja elfogadni.

Maszal László alpolgármester: kérdése a jegyző úrhoz, hogy döntés csak az előírt pontszámok alapján születhet, vagy pedig dönthetnek-e úgy, hogy kevesebb pontszámot elért pályázónak adja ki a lakást?

Zinger Miklós jegyző válaszolva a kérdésre elmondja: a pályázati kiíráshoz tartania kell magát a képviselő-testületnek, azonban szinte értékelhetetlenek a beadott pályázatok. Hiányosak és nem lehet egyikből sem olyan következtetést levonni, hogy bármelyik képes lenne a feladat elvégzésére. Konkrétan értékelhető feladatért a pályázó pontot kapott. Értékelhetetlen volt viszont az, hogy például családi összefogással végzik el a munkát, bár adott esetben lehet, hogy rendelkeznének azzal a képességgel, hogy megoldják a dolgot, akkor viszont meg kellett volna nevezni, milyen képzettség, végzettség birtokában.

Mészáros Sándor polgármester elmondja, hogy a pályázatok azoknak kerültek kiküldésre, akik már korábban kérelmet nyújtottak be az önkormányzat felé és nem született döntés. Az ő részükre volt nyitott ez a pályázati lehetőség, az eredeti kérelmek ebben nem szerepelnek. Egy kérelmező úgy kérte a lakást, hogy egy nagyobb önkormányzati bérlakásból költözne át, ezzel a megoldással talán két kérelmezőnek is tudnának segíteni.

Maszal László alpolgármester: a pályázatok között van olyan, ahol névszerint fel vannak sorolva, akik a munkálatokat elvégeznék. Ő személyesen ismeri ezeket a személyeket és tudja, hogy a munkálatokat fogják tudni elvégezni. A pontszámok alapján a harmadik helyen jegyzett pályázatban felsorolt személyekről tudja elképzelni, hogy megoldják a felújítást és ez egybeesik a polgármester úr által elmondottakkal, miszerint két család is lakáshoz juthatna.

Zinger Miklós jegyző: nyilván az a célja a képviselő-testületnek, hogy olyan megoldást válasszanak, minél többen járjanak jól. De sajnos egy üresen beküldött pályázati lapot nem lehet értékelni. A pályázati kiírást a képviselő-testület jóváhagyta, ebben van egy bírálati szempontrendszer, a bírálatot ennek alapján kell megtenni. Természetesen a bírálat nem feltétlen kell, hogy érdemi döntéssel záruljon. A benyújtott pályázatok nem értékelhetőek. Azt megteheti a testület, hogy eredménytelennek nyilvánítja a pályázatot és más megoldásban gondolkodnak a kérdés megoldását illetően.

Albert Ottó képviselő: a pályázatra kiírt lakás felújítását úgy kell megoldani, hogy az biztonságosan lakható legyen, ezért az önkormányzat felel. Nem látja biztosítottnak egyik pályázó részéről sem, hogy miből fogják finanszírozni a felújítás költségét.

Maszal László alpolgármester kérdése a jegyző úrhoz: mivel a személyek névszerinti említése nélkül nem tud a témáról beszélni, nem lehetne zárt ülést elrendelni?

Zinger Miklós jegyző válasza: az Ötv. előírása szerint a képviselő-testület zárt ülést tart kinevezés, személyi ügyek, egyéb hatósági ügyek tárgyalásakor. Zárt ülést tarthat az általa kiírt pályázatoknak a tárgyalásakor, ha az üzleti érdekeltséget sért. Ha a képviselő-testület ezt úgy ítéli meg, hogy ilyen dolog felmerül, akkor rendelje el a zárt ülés tartását.

Maszal László alpolgármester: a továbbiakban nem kéri zárt ülés elrendelését. Mindenképpen támogathatónak tartja azt a pályázót, aki a nagyobb önkormányzati lakás átadása mellett vállalná a kisebb lakás felújítását. Ő a jelenlegi lakást már egyszer komfortosította, felújított, tehát képes a kisebb lakás rendbetételére is.

Kravecz Lászlóné képviselő: egyetért jegyző úr által elmondottakkal, hogy a kiírt pályázat szerint kell eljárni a képviselő-testületnek. Kell hozni egy döntést, hogy ezek a pályázatok érvénytelenek, és ezt követően élnek egy más lehetőséggel, mely szerint nem pályáztatás, hanem más szempontok szerint döntenek.

Zinger Miklós jegyző: ezt a szakaszt mindenképpen le kell zárni és egy más, működő módot kell alkalmazni.

Ország Mihály András képviselő: legfontosabb, hogy tudjanak segíteni a rászoruló embereknek, akikben látják a lehetőséget, hogy fel tudják újítani a lakást. Javasolja, hogy teremtsék meg annak lehetőségét, miszerint a lakáscsere megoldással két családon tudjanak segíteni.

Mészáros Sándor polgármester szintén azt javasolja, hogy ne a pontszámok alapján döntsenek, ha a pályázati rendszer ezt nem teszi lehetővé, akkor a pályázatot érvénytelené kell nyilvánítani és más megoldást kell találni.

Kéri a képviselő-testületet, aki egyetért a lakásfelújítás pályázat érvénytelenítésével, szavazzon.

A lefolytatott szavazás, a szavazatok számbavétele után megállapítja, hogy a 7 fős Képviselő-testület jelenlévő 7 tagja, 7 igen szavazattal, ellenvélemény és tartózkodás nélkül, a következő határozatot hozta:

52/2012. (III. 13.) sz. Kt. h a t á r o z a t

Nyáregyháza Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a meghirdetett lakásfelújításra vonatkozó pályázatot eredménytelennek nyilvánítja.

A képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy határozatáról az érintetteket értesítse.

Határidő: azonnal

Felelős: Mészáros Sándor polgármester

Mészáros Sándor polgármester: érkezett egy javaslat arra, hogy ki legyen az a kérelmező, aki a felújítást elvégezheti, pályázattól függetlenül. Ehhez kapcsolódóan kérdezi van-e más javaslat?

Zinger Miklós jegyző: ha a benyújtott pályázati anyag alapján ezt nem lehetett megítélni, akkor pontosítás szükséges és nem kellene rögtön dönteni róla. Át kellene gondolni, valamilyen garancia bemutatásával valószínűsíteni, hogy ez valóban meg is lesz.

Maszal László alpolgármester: kell attól nagyobb garancia, hogy egy nagyobb lakható lakást adna le a felújítandó helyett?

Zinger Miklós jegyző: az adott lakás leadása akkor történik meg, amikor a felújítás megtörtént és bérleti szerződést köt az új lakásra.

Maszal László alpolgármester: határidőt kell szabni, és ha addigra nem készül el a felújítás, akkor átadják másnak.

Albert Ottó képviselő: ha az önkormányzat kiír egy pályázatot, akkor ehhez tartania kell magát. A beérkezett pályázati anyagok elutasításra kerültek, de az alpolgármester úr ennek ellenére próbálja a képviselőket befolyásolni, hogy az elutasított pályázatok közül fogadjanak el egyet.

Bagoly Lászlóné képviselő: az nem kétséges, hogy azok a személyek, akik éltek a lehetőséggel, nem gyakorlott pályázati írók. Valószínű ennek tudható be az, hogy nem kellő körültekintéssel és alaposan nyújtották be pályázatukat. Alpolgármester úr által elmondottakat támogathatónak tartja, miszerint kössenek ki határidőt és azon belül teljesíteni kell annak a személynek, akit ehhez a lehetőséghez hozzájuthat a képviselő-testület. Ez felfogható garanciának.

Kravec Lászlóné képviselő: egyetért a javaslattal, de úgy gondolja, hogy ebben a kérdésben nem a mai ülésen kell dönteni.

Mészáros Sándor polgármester: összegezve az elhangzottakat elmondja, hogy a képviselő-testület pályázati eredményt nem hirdet, visszavonja, illetve eredménytelennek nyilvánítja. Egy következő alkalommal döntsenek és határozzanak meg időpontot ami a felújításnak a végidőpontja. Kérdezi, hogy a képviselő-testület kíván-e egyéb garanciát arra vonatkozóan, hogy a javasolt személy meg tudja oldani?

Bagoly Lászlóné képviselő: minimálisan elvárható – családtagok megjelölés esetén, az ő szakmai kvalitását igazolják, ill. nyilatkozatot kérjenek be a családtag részéről, hogy ő ezt képes elvállalni, idejébe, lehetőségeibe ez belefér.

Ország Mihály András képviselő: alpolgármester úr által elmondottakkal ért egyet, az megfelelő garancia, miszerint a féléves felújítási határidőt kell meghatározni.

Kravec Lászlóné képviselő: arra való tekintettel, hogy a következő három pályázó közül ki lesz az, akinek a lakást a képviselő-testület odaadja, jelenlegi körülményeit meg kell nézni. Nem mindegy, hogy kinek adják oda azt a lakást, ami eddig rendben volt tartva.

Maszal László alpolgármester: aki megkapja a nagyobb lakást, szerződésben kell meghatározni, hogy a lakást legalább a jelenlegi, de inkább jobb állapotban kell tartani.

Mészáros Sándor polgármester: a következő képviselő-testületi ülésen fognak tudni dönteni ebben a kérdésben. Megállapítja, hogy egyéb kérdés, észrevétel, javaslat nem érkezett. Megállapítja, hogy a napirenden szereplő kérdéseket megtárgyalta a Képviselő-testület, az ülést 20⁴⁵ órakor bezárja.

- kmf -

Mészáros Sándor
polgármester

Zinger Miklós
jegyző