

I.

J E G Y Z Ő K Ö N Y V

Készült: Nyáregyháza Községi Önkormányzat Képviselő-testületének 2012. június 12. napján délután 17⁰⁰ órai kezdettel megtartott *szoron következő* nyilvános üléséről, Nyáregyháza, Nyáry Pál u. 37. szám alatt.

Jelen vannak:

szavazati joggal: Mészáros Sándor polgármester
Albert Ottó
Bagoly Lászlóné
Csiló Istvánné
Kravec Lászlóné képviselők

tanácskozási joggal: Zinger Miklós jegyző

Mészáros Sándor polgármester köszönti a Képviselő-testület tagjait és a meghívott vendégeket. Megállapítja, hogy az ülés határozatképes, mivel a 7 fős Képviselő-testület 5 tagja megjelent. Maszel László alpolgármester jelezte, hogy a mai napon nem tud részt venni az ülésen, Ország Mihály András képviselő negyedórás késését jelentette be.

Napirend módosítást javasol: az 5. napirendi pont zárt ülésen lesz tárgyalva, helyette az óvodai csoportok kialakításával kapcsolatos előterjesztést javasolja felvenni 3. pontként, illetve az egyebek napirendi pontot, ahol Bagoly Lászlóné képviselő jelezte hozzászólási szándékát.

Megállapítja, hogy egyéb kiegészítésre vonatkozó javaslat nem érkezett, így javaslatára a képviselő-testület az ülés napirendjét az alábbiak szerint fogadta el.

- 1.) *Beszámoló a Pilisi Rendőrőrs munkájáról*
Előadó: Kiss Gábor őrsparancsnok
- 2.) *Beszámoló a Polgárőrség tevékenységéről*
Előadó: Fekete Máté
- 3.) *Óvodai csoportok kialakítása*
Előadó: Mészáros Sándor polgármester
- 4.) *Víziközművek üzemeltetése*
Előadó: Mészáros Sándor polgármester
- 5.) *Közalkalmazottak béren kívüli juttatása*
Előadó: Mészáros Sándor polgármester
- 6.) *Döntés magánszemély ingatlan felajánlásáról*
Előadó: Mészáros Sándor polgármester
- 7.) *Serdülő futballcsapat támogatási kérelme*
Előadó: Mészáros Sándor polgármester
- 8.) *Az iskolai művészetoktatás kibővítése*
Előadó: Mészáros Sándor polgármester

9.) *A szolgáltató 2012. évi hulladékszállítási díjjavaslat*

Előadó: Mészáros Sándor polgármester

10.) *Polgármesteri tájékoztató*

Előadó: Mészáros Sándor polgármester

11.) *Egyebek*

a) *Bagoly Lászlóné képviselő hozzászólása*

12.) *Döntés munkaviszony megszüntetéséről – zárt ülésen*

Előadó: Mészáros Sándor polgármester

1.) Beszámoló a Pilisi Rendőrőrs munkájáról

Mészáros Sándor polgármester felkéri a rendőrőrs képviselőjét röviden foglalja össze az elmúlt három hónapban történt eseményeket.

Kádár Zoltán helyettes őrsparancsnok: a tavalyi évre vonatkozóan készült beszámoló részletesen tartalmazza Nyáregyházán történt eseményeket, intézkedéseket. Az idei év első negyedévében változás a bűncselekmények számában nem történt, Nyáregyházán csökkenő számot mutat. Két személy elleni bűncselekmény történt, a nyomozás zajlik. Közfelháborodást keltett a községben, amikor egy éjszaka több gépkocsit próbáltak meg ellopni. Ennek a bűncselekménynek az elkövetője kézre került, az eljárás folyamatban van. Problémát jelent, hogy a Pilisi Rendőrőrs személyi állománya három fővel csökkent. Közös szolgálatba bevonják a polgárőröket. Sok bejelentést kapnak a nyáregyházi vendéglátóhelyek nyitva tartásával kapcsolatban csendháborítás miatt.

Mészáros Sándor polgármester elmondja, hogy az önkormányzat rendeletben szabályozta a vendéglátóhelyek éjszakai nyitva tartását korlátozta, elsősorban a hétköznapokra vonatkozóan. Kérdése, hogy voltak-e olyan ellenőrzések ezzel kapcsolatban.

Kádár Zoltán helyettes őrsparancsnok válaszolva a kérdésre elmondja, hogy ha a polgárőrök észlelik a meghatározott időn túli nyitva tartást, akkor telefonon értesítik az ügyeletet és az intézkedés részükről megtörténik.

Mészáros Sándor polgármester kérdése: hogyan történik a falopások és a kábelégetések felderítése:

Kádár Zoltán helyettes őrsparancsnok elmondja, hogy falopások kapcsán a NEFAG Zrt. képviselőjével tartják a kapcsolatot, a polgárőrök is teljesítenek itt szolgálatot. Nagyobb értékű falopás Felső-Nyáregyháza környékén történt, több mint 2.000.000,- Ft értékben. Az elkövetőjét kihallgatták, az ügy fel van göngyöltve.

Mészáros Sándor polgármester kérdése: a háromcsapás törvény életbe lépése kapcsán van-e olyan statisztika, mely pozitív hatást mutatna?

Szmodics Róbert r.alezredes válaszolva a kérdésre elmondja, hogy senki nem tudja ennek hatását, mivel a törvény kapcsán jogértelmezési problémák merültek fel.

Kravecz Lászlóné képviselő elmondja, hogy mindenre kiterjedő részletes tájékoztatót kapott a képviselő-testület, ez tükrözi a rendőrőrs munkáját. Külön megköszöni Mészáros Pál körzeti megbízott munkáját, aki igyekszik aktívan részt venni a község életében. A rendőrőrs munkájához további sikereket kíván.

Mészáros Sándor polgármester megállapítja, hogy egyéb kérdés, észrevétel nem érkezett. Kéri a képviselő-testületet, aki a rendőrőrs beszámolóját elfogadja, szavazzon.

A lefolytatott szavazás, a szavazatok számbavétele után megállapítja, hogy a 7 fős Képviselő-testület jelenlévő 5 tagja, 5 igen szavazattal, ellenvélemény és tartózkodás nélkül, a következő határozatot hozta:

90/2012. (VI. 12.) sz. Kt. h a t á r o z a t

Nyáregyháza Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a Pilisi Rendőrőrs munkájáról szóló beszámolót elfogadta.

2.) Beszámoló a Polgárőrség tevékenységéről

Mészáros Sándor polgármester elmondja, hogy írásos beszámoló nem készült. A polgárőrség, most már mint önkéntes tűzoltó egyesület is, évről-évre pályázik önkormányzati támogatásra. Ekkor egy részletes, komplett, mindenre kiterjedő anyagot adtak be. Átadja a szót Fekete Máténak a polgárőrség képviselőjének tegye meg szóbeli kiegészítését.

Fekete Máté elmondja, hogy szeretnének a körzeti megbízottnak internet hozzáférést biztosítani. Érdeklődtek az UPC-nél. Ha egyesület, vagy az önkormányzat köt velük szerződést, akkor nagyon magas az előfizetési díj. Felmerült az a lehetőség, hogy a körzeti megbízott, mint magánszemély kössön szerződést, az előfizetési díjat pedig az önkormányzat támogatásként utalja át részére.

Zinger Miklós jegyző reagálva a felvetésre, elmondja: a pénzügyi elszámolásnál jelentkeznek a gondok, így az önkormányzat biztosan nem tudja kifizetni, mivel magánszemély nevére szól a számla. Az, hogy magánszemélyt támogasson az önkormányzat, annak pedig meg kell lenni a jogcímének. Valamilyen megoldást biztosan fognak rá találni.

Szmodics Róbert r.alezredes: az interneten keresztüli rendőrségi rendszer használata történhet magán előfizetésre, de csak a körzeti megbízott lakására. Hivatali felhasználásra mindenféleképpen az önkormányzat, vagy a polgárőrség tud előfizetést kötni. Másképpen ezt nem engedélyezik.

Mészáros Sándor polgármester összegezve az elhangzottakat elmondja, hogy vissza fognak térni a kérésre, amennyiben lesz egy kiforrottabb javaslat.

Átadja a szót Fekete Máténak a polgárőrség képviselőjének, ismertesse másik kérésüket.

Fekete Máté: elmondja, hogy a Monori Tűzoltósággal van egy szerződésük, melynek keretében kapták meg az IFA gépkendőt. A szerződésben szerepel az is, hogy ha éppen Monornak szüksége van erre, akkor ők ezt rendelkezésre bocsájtják. Szeretnék, ha ez a kocsi az egyesület tulajdonába kerülne.

Ország Mihály András képviselő megérkezett az ülésterembe, a jelenlévő képviselők száma 6 fő.

Mészáros Sándor polgármester: kiegészítésként elmondja, hogy az egyesület kérelme arra vonatkozik, hogy a képviselő-testület fogalmazzon meg egy levelet, melyben kérjék, hogy ha ez az IFA gépkocsi még rendelkezésre bocsájtásra kerül, azt mindenféleképpen a nyáregyházi egyesület kapja meg. A levél elkészült, ehhez kéri a képviselő-testület felhatalmazását azért, mert ezt a gépjárművet egy civil szervezet fogja használni és nem mindegy az önkormányzati támogatás szempontjából, hogy karbantartási költségei a későbbiekben magasabb támogatási igényt eredményezhet. Ezért fontos, hogy a képviselő-testület ehhez valamilyen álláspontot kialakítson.

Megállapítja, hogy az elhangzottakkal kapcsolatban egyéb kérdés, észrevétel nem érkezett. Kéri a képviselő-testületet, aki egyetért azzal, hogy az önkormányzat támogassa a javaslatot, miszerint az IFA gépkocsi visszakerüljön a nyáregyházi egyesülethez és ezzel kapcsolatban kérelmet intézzenek az illetékes katasztrófavédelmi parancsnoksághoz, szavazzon.

A lefolytatott szavazás, a szavazatok számbavétele után megállapítja, hogy a 7 fős Képviselő-testület jelenlévő 6 tagja, 5 igen szavazattal, ellenvélemény nélkül, 1 tartózkodás mellett, a következő határozatot hozta:

91/2012. (VI. 12.) sz. Kt. h a t á r o z a t

Nyáregyháza Község Önkormányzatának Képviselő-testülete támogatja Faluvédő és Önkéntes Tűzoltó Közhasznú Egyesület azon törekvését, hogy az – korábban az Egyesület használatában lévő – AVE-753 forgalmi rendszámú IFA típusú gépjárműfecskendő az Egyesület tulajdonába kerüljön.
A Képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy döntéséről a Pest megyei Katasztrófavédelmi Igazgatóságot értesítse.

Határidő: azonnal

Felelős: Mészáros Sándor polgármester

3.) Óvodai csoportok kialakítása

Mészáros Sándor polgármester tájékoztatja a képviselő-testületet, hogy a Pénzügyi, Településfejlesztési és Ügyrendi Bizottság a napirendi pontot megtárgyalta. Az előterjesztésből kitűnik, hogy az idei évben 10 gyermekkel többen iratkoztak óvodába, mint ahányan iskolába mennek. A 10 főre a jelenlegi normatíva rendszer és a költségvetési törvény vonatkozó rendelkezései alapján 1,9 MFt-os plusz normatíva támogatást kap az önkormányzat. Kb. 1,3 MFt az az összeg, amit a garantált illetményalapra történő kiegészítés visszavétele miatt az önkormányzat megspórol. Ez összességében 3,2 MFt. A csoport beindításához szükséges két óvodapedagógus és dajka bére körülbelül 5,4 MFt, tehát a kettő közötti különbség 2,4 MFt plusz kiadást jelent egy évre vonatkozóan. Az intézményvezetővel történt megállapodás alapján a határozati javaslat csak a két óvodapedagógus kinevezéséről szól, mert a konyhai feladatok ellátását a dajkák oldják meg. A Pénzügyi, Településfejlesztési és Ügyrendi Bizottság támogatta a negyedik csoport beindítását erre a nevelési évre vonatkozóan.

Kravec Lászlóné képviselő: nem passzivitás, hogy nem szólnak hozzá, de mindkét bizottság tárgyalta a napirendi pontot, véleményüket ott elmondták.

Mészáros Sándor polgármester megállapítja, hogy egyéb kérdés, észrevétel nem érkezett. Kéri a képviselő-testületet, aki egyetért az első határozati javaslattal, szavazzon.

A lefolytatott szavazás, a szavazatok számbavétele után megállapítja, hogy a 7 fős Képviselő-testület jelenlévő 6 tagja, 6 igen szavazattal, ellenvélemény és tartózkodás nélkül, a következő határozatot hozta:

92/2012. (VI. 12.) sz. Kt. h a t á r o z a t

Nyáregyháza Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a 2012/2013. nevelési évre vonatkozóan a Napsugár Óvoda Központi Óvodájában új, negyedik csoport beindítását engedélyezi. A csoport működés érdekében egy határozott idejű 2012/2013. nevelési évre létrehozható, és egy határozatlan idejű óvodapedagógus álláshely fedezetét a költségvetési rendeletében biztosítja.

Határidő: folyamatos

Felelős: Mészáros Sándor polgármester

Lipót Pál Józsefné óvodavezető

Mészáros Sándor polgármester kéri a képviselő-testületet, aki egyetért ért a napirendi ponttal kapcsolatos előterjesztés második határozati javaslatával, szavazzon.

A lefolytatott szavazás, a szavazatok számbavétele után megállapítja, hogy a 7 fős Képviselő-testület jelenlévő 6 tagja, 6 igen szavazattal, ellenvélemény és tartózkodás nélkül, a következő határozatot hozta:

93/2012. (VI. 12.) sz. Kt. h a t á r o z a t

Nyáregyháza Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a 2012-2013. nevelési évre engedélyezi a „Napsugár Óvoda Nyáregyháza és Tagintézménye” intézménybe a csoportokra megállapított maximális létszámot legfeljebb húsz százalékkal meghaladó számú gyermek felvételét.

Határidő: folyamatos

Felelős: Lipót Pál Józsefné óvodavezető

4.) *Víziközművek üzemeltetése*

Mészáros Sándor polgármester tájékoztatja a képviselő-testületet, hogy a napirendi pontot a Pénzügyi, Településfejlesztési és Ügyrendi Bizottság tárgyalta. Az ülésen jelen volt két vízügyi kft. képviselője. Felkéri a bizottság elnökét, ismertesse állásfoglalásukat.

Albert Ottó képviselő elmondja, hogy a DAKÖV Dabas és Környéke Vízügyi Kft., valamint az ÖKOVÍZ Kft. képviselői vettek részt az ülésen. A bizottság határozati javaslatot nem terjeszt a képviselő-testület elé, mert úgy határoztak, hogy további tárgyalásra bocsájtják a kérdést a testület felé.

Mészáros Sándor polgármester: nagy eltérések nincsenek a szerződések és az egész rendszerre való átmenetet illetően. A döntésben mindenképpen szerepet kell játszani annak, hogy a környező települések milyen döntést hoztak, ill. hol lesznek üzemigazgatóságok kialakítva.

Albert Ottó képviselő a DAKÖV Kft-vel történő szerződéskötést javasolja.

Kravec Lászlóné képviselő: a bizottsági ülésen történt meghallgatás, ill. a kapott anyag áttekintése után szintén a DAKÖV Kft-vel történő szerződés megkötését javasolja. Kérdése – mivel Dánszentmiklós az ÖKOVÍZ Kft. mellett döntött – hogyan tud majd működni a közös csatornamű?

Mészáros Sándor polgármester: a kérdésre válaszolva elmondja, hogy Dánszentmiklós képviselő-testületének határozatában szerepel, hogy abban az esetben, ha Nyáregyháza nem az ÖKOVÍZ Kft-t választja, akkor egy közös képviselő-testületi ülésen újratárgyalják a kérdést. Nyilván ennek mihamarabb meg kell történnie, ha akkor sem egységes az álláspont, akkor valószínűleg az Energiahivatal fog dönteni.

Ország Mihály András képviselő: elmondja, hogy mindkét cégre nem fog szavazni, mivel ez a víziközmű törvény ahhoz fog vezetni, hogy a lakosságnak egyre magasabb vízdíjat kell majd fizetni. A törvény szándékával, hogy magyar tulajdonban maradjon a vízbázis, egyetért. Képviselő-társainak a DAKÖV Kft-vel történő szerződés kötését javasolja elfogadásra. Nem gondolja, hogy azért mert Dánszentmiklós az ÖKOVÍZ Kft-hez csatlakozott, ezt figyelembe kellene venni, azért sem, mert 55%-ban Nyáregyháza van többségben.

Bagoly Lászlóné képviselő kérdése: nem lehetne ezt a döntést az után meghozni, miután Dánszentmiklóssal konszenzusra jutnak? Véleménye szerint áldatlan állapotok fognak kialakulni, ha a két település különböző céghez fog csatlakozni, miközben közös szennyvízhálózatot működtetnek.

Kravecz Lászlóné képviselő: mivel a polgármester úr Dánszentmiklóssal úgy állapodott meg, hogy közösen fognak dönteni, de ők már közben döntöttek, úgy véli Dánszentmiklós nem akart Nyáregyházával konszenzust.

Mészáros Sándor polgármester megállapítja, hogy egyéb kérdés, észrevétel nem érkezett. Kéri a képviselő-testületet, aki egyetért azzal, hogy Nyáregyháza Község Önkormányzata a DAKÖV Kft.-hez csatlakozzon, szavazzon.

A lefolytatott szavazás, a szavazatok számbavétele után megállapítja, hogy a 7 fős Képviselő-testület jelenlévő 6 tagja, 4 igen szavazattal, 1 ellenében, 1 tartózkodás mellett, a következő határozatot hozta:

94/2012. (VI. 12.) sz. Kt. h a t á r o z a t

Nyáregyháza Község Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy víziközműveivel a DAKÖV Kft. által ellátandó szolgáltatási területhez csatlakozik.

Határidő: 2012. 06. 15.

Felelős: Mészáros Sándor polgármester

Mészáros Sándor polgármester ismerteti a DAKÖV Kft. határozati javaslatát. Kiegészítésként javasolja, hogy a társasági szindikátusi szerződés aláírására a képviselő-testület hatalmazza fel a polgármestert. Dönteni kell arról is, hogy bérleti-üzemeltetési szerződést, vagy vagyonezerlési szerződést kössön az önkormányzat. Átadja a szót a képviselő-testületnek tegyenek javaslatot.

Kravecz Lászlóné képviselő javasolja, hogy a bérleti-üzemeltetési szerződés kötése mellett döntsön a testület.

Zinger Miklós jegyző tájékoztatásul elmondja, hogy a bérleti-üzemeltetésben csak az önkormányzatok és társulások vehetnek részt, a vagyonezerlésben gazdasági társaságok is.

Albert Ottó képviselő egyetért képviselő-társa javaslatával, viszont javasolja, hogy a szerződésben szerepeljen a „kizárólagos magyar tulajdon”.

Ország Mihály András képviselő szintén a bérleti-üzemeltetési szerződés megkötésének elfogadását javasolja.

Mészáros Sándor polgármester megállapítja, hogy a témában egyéb kérdés, észrevétel nem érkezett. Javasolja az előterjesztés 1. sz. határozati javaslat elfogadását, azzal a kiegészítéssel, hogy a képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy június 30-ig a társasági, szindikátusi és üzemeltetési szerződéseket aláírassa. A szerződésekben kerüljön megjelölésre, hogy a DAKÖV Kft. kizárólagosan magyar tulajdonú társaság. Kéri a képviselő-testületet, aki az elhangzott javaslattal egyetért, szavazzon.

A lefolytatott szavazás, a szavazatok számbavétele után megállapítja, hogy a 7 fős Képviselő-testület jelenlévő 6 tagja, 5 igen szavazattal, 1 ellenében, tartózkodás nélkül, a következő határozatot hozta:

95/2012. (VI. 12.) sz. Kt. h a t á r o z a t

Nyáregyháza Község Önkormányzatának Képviselő-testülete az előterjesztéssel egyezően úgy határoz, hogy az önkormányzat – mint ellátásért felelős – a víziközművekről szóló 2011. évi CCIX. törvény alapján kizárólag önkormányzati tulajdonú víziközmű szolgáltató gazdasági társaság útján kívánja 2012. július 1-től a jövőre nézve megoldani a település teljes körű víziközmű ellátását, és egyetért azzal, hogy a település ennek érdekében a DAKÖV

Dabas és Környéke Vízügyi Kft-be, mint befogadó víziközmű társaságba integrálja (törzstőke emelés útján) a helyi települési víziközmű szolgáltatási infrastruktúráját és szervezetét, s ennek keretében a személyi és tárgyi erőforrásokat a DAKÖV Kft. rendelkezésére bocsátja a későbbiekben külön részletezett és pontosított társaság szerződés és szindikátusi szerződés feltételei szerint, továbbá az önkormányzat, mint ellátásért felelős a DAKÖV Kft-vel üzemeltetési (üzemeltetési/bérleti) szerződést köt 2012. június 30-tól kezdődően minimálisan 15 év időtartamra a helyi települési víziközmű szolgáltatások ellátására azzal, hogy a DAKÖV Kft. a települési víziközmű szolgáltatás tekintetében általános jogutód lesz.

A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy június 30-ig a társasági, szindikátusi és üzemeltetési szerződéseket írja alá. A szindikátusi szerződésben kerüljön megjelölésre, hogy a DAKÖV Kft. kizárólagosan magyar tulajdonú társaság.

Határidő: 2012. 06. 15.

Felelős: Mészáros Sándor polgármester

Mészáros Sándor polgármester tájékoztatásul elmondja, hogy a törzstőke emeléssel kapcsolatos döntésre is szükség van. 100.000,- Ft-os tulajdonrész vásárlás elfogadását javasolja.

Megállapítja, hogy más javaslat nem érkezett. Kéri a képviselő-testületet, aki az elhangzott határozati javaslatot elfogadja, szavazzon.

A lefolytatott szavazás, a szavazatok számbavétele után megállapítja, hogy a 7 fős Képviselő-testület jelenlévő 6 tagja, 5 igen szavazattal, 1 ellenében, tartózkodás nélkül, a következő határozatot hozta:

96/2012. (VI. 12.) sz. Kt. h a t á r o z a t

Nyáregyháza Község Önkormányzatának Képviselő-testülete már döntést hozott arról, hogy az önkormányzat mint ellátásért felelős a víziközművekről szóló 2011. évi CCIX. törvény alapján kizárólag az önkormányzati tulajdonú víziközmű szolgáltató gazdasági társaság útján kívánja 2012. június 30-tól a jövőre nézve megoldani a település teljes körű víziközmű ellátását, és egyetértett azzal, hogy a település ennek érdekében a DAKÖV Dabas és Környéke Vízügyi Kft-be, mint befogadó víziközmű társaságba integrálja a helyi települési víziközmű szolgáltatási infrastruktúráját és szervezetét, s ennek megvalósítása érdekében úgy határoz, hogy az önkormányzat tagként/tulajdonosként 100.000,- Ft, azaz egymillió forint összegű pénzbetéttel belép a DAKÖV Kft-be, továbbá megerősíti azon döntését, hogy az önkormányzat a DAKÖV Kft-vel üzemeltetési (üzemeltetési/bérleti) szerződést köt 2012. július 1-től kezdődően a helyi települési víziközmű szolgáltatások ellátására minimálisan 15 év időtartamra azzal, hogy a DAKÖV Kft. a települési víziközmű szolgáltatás tekintetében általános jogutód lesz.

Határidő: 2012. 06. 15.

Felelős: Mészáros Sándor polgármester

5.) Közalkalmazottak béren kívüli juttatása

Mészáros Sándor polgármester tájékoztatásul elmondja, hogy a napirendi pontot a Pénzügyi, Településfejlesztési és Ügyrendi Bizottság megtárgyalta. Átadja a szót a bizottság elnökének ismertesse állásfoglalásukat.

Albert Ottó képviselő a bizottság elnöke elmondja, hogy az előterjesztés szerinti határozati javaslat elfogadása mellett döntöttek.

Kravec Lászlóné képviselő távozik az ülésteremből. Jelenlévő képviselők száma 5 fő.

Mészáros Sándor polgármester megállapítja, hogy kérdés, észrevétel nem érkezett. Kéri a képviselő-testületet, aki egyetért az előterjesztéssel, szavazzon.

A lefolytatott szavazás, a szavazatok számbavétele után megállapítja, hogy a 7 fős Képviselő-testület jelenlévő 5 tagja, 5 igen szavazattal, ellenvélemény és tartózkodás nélkül, a következő határozatot hozta:

97/2012. (VI. 12.) sz. Kt. h a t á r o z a t

Nyáregyháza Község Önkormányzatának Képviselő-testülete Nyáregyháza Község Önkormányzatának 2012. évi költségvetéséről szóló 4/2012. (II. 15) számú önkormányzati rendelete 19. § alapján hozzájárul ahhoz, hogy az önkormányzat intézményeinél alkalmazásban álló, valamint az Üllő Város Humán Szolgáltató Központja alkalmazásában álló, nyáregyházi feladatot ellátó közalkalmazottak 2012. július 1. napjától havi 5000,- Ft/fő Erzsébet utalvány juttatásban részesüljenek.

A Képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy döntéséről az érintett intézmények vezetőit értesítse.

Határidő: azonnal

Felelős: Mészáros Sándor polgármester

Kravec Lászlóné képviselő visszaérkezett az ülésterembe. Jelenlévő képviselők száma 6 fő.

6.) Döntés magánszemély ingatlan felajánlásáról

Mészáros Sándor polgármester tájékoztatásul elmondja, hogy a napirendi pontot a Pénzügyi, Településfejlesztési és Ügyrendi Bizottság megtárgyalta. Átadja a szót a bizottság elnökének ismertesse állásfoglalásukat.

Albert Ottó képviselő tájékoztatja a képviselő-testületet, hogy a Nyáregyháza 641/2 hrsz-ú ingatlan tulajdonlapjának beszerzését végre kell hajtani, mivel tudomásuk van arról, hogy ott szolgalmi út van bejegyezve és ez után fog dönteni a bizottság.

Mészáros Sándor polgármester reagálva a felvetésre elmondja, hogy a tulajdoni lap lekérése időközben megtörtént, szolgalmi út, vagy szolgalmi jog nem szerepel benne.

Zinger Miklós jegyző: a Nyáregyháza 551 hrsz-ú ingatlan tulajdonosa azért akarja átadni az önkormányzatnak, mert nem tudja művelni. A kérdés jogi rendezésére a feltételek megvannak. A Ptk. törvény erejénél fogva biztosít szolgalmat a közúttal nem rendelkező ingatlanra való bejárásra.

Albert Ottó képviselő javaslata: a 641/4 hrsz-ú ingatlanról meg kell tudni, hogy az eladó-e. Véleménye szerint ezt az önkormányzat kedvező áron megvásárolhatná, és innét lehetne egy szolgalmi jogot biztosítani az 551 hrsz-ú telekhez.

Kravecz Lászlóné képviselő: kérdése, hogy a tulajdonos nyilatkozott-e az ingatlan átadásáról?

Mészáros Sándor polgármester elmondja, hogy a tulajdonos hozzátartozója nyilatkozott. Ha a képviselő-testület ezzel kapcsolatban pozitív döntést hoz, ajándékozási szerződést kell kötni a felajánlóval.

Kravecz Lászlóné képviselő tájékoztatásul elmondja, hogy a korábbi években is megtörtént a felajánlás, de a szerződés megkötése előtt a felajánló visszalépett. A felajánlás elfogadását javasolja a képviselő-testületnek.

Mészáros Sándor polgármester megállapítja, hogy egyéb kérdés, észrevétel, javaslat nem érkezett. Kéri a képviselő-testületet, aki a javaslattal egyetért, miszerint elfogadják a tulajdonos hozzátartozójának felajánlását az 551 hrsz-ú ingatlanra vonatkozóan és felhatalmazza a polgármestert, hogy az ajándékozási szerződés aláírásával az önkormányzat birtokába kerülhessen ez az ingatlan, szavazzon.

A lefolytatott szavazás, a szavazatok számbavétele után megállapítja, hogy a 7 fős Képviselő-testület jelenlévő 6 tagja, 6 igen szavazattal, ellenvélemény és tartózkodás nélkül, a következő határozatot hozta:

98/2012. (VI. 12.) sz. Kt. h a t á r o z a t

Nyáregyháza Község Önkormányzatának Képviselő-testülete az 551 hrsz-ú ingatlanra vonatkozó felajánlást elfogadja, és felhatalmazza a polgármestert az ajándékozási szerződés aláírására.

Határidő: 2012. december 31.

Felelős: Mészáros Sándor polgármester

Mészáros Sándor polgármester a napirendi ponttal kapcsolatos döntés kapcsán kéri a képviselő-testületet, aki elfogadja a javaslatot, miszerint a 641/4 hrsz-ú ingatlan tulajdonosától érdeklődjenek esetleges eladási szándékáról, szavazzon.

A lefolytatott szavazás, a szavazatok számbavétele után megállapítja, hogy a 7 fős Képviselő-testület jelenlévő 6 tagja, 5 igen szavazattal, ellenvélemény nélkül, 1 tartózkodás mellett, a következő határozatot hozta:

99/2012. (VI. 12.) sz. Kt. h a t á r o z a t

Nyáregyháza Község Önkormányzatának Képviselő-testülete felhatalmazza a polgármestert, hogy kérjen esetleges vételi árra vonatkozó ajánlatot a nyáregyházi 641/4 hrsz-ú ingatlan tulajdonosától.

Határidő: 2012. augusztus 31.

Felelős: Mészáros Sándor polgármester

7.) Serdülő futballcsapat támogatási kérelme

Mészáros Sándor polgármester elmondja, hogy pontatlan a kérelem. A Pénzügyi, Településfejlesztési és Ügyrendi Bizottság emiatt egy olyan kérést fogalmazott meg, hogy meg kell tudni pontosan mikor lesz a tábor, hány gyermek, milyen mértékben nem tudja finanszírozni ennek költségét. Kérelmező tanárral beszélt és szóbeli tájékoztatásában elmondta, hogy az edzőtábor 18, 19. 20-án lesz, a tábor költsége 15.000,- Ft/fő és három gyermek van, aki nem tudja a teljes költséget megfinanszírozni. Átadja a szót a képviselő-testületnek.

Albert Ottó képviselő: azt javasolja, hogy feltételesen fogadják el a támogatást, mivel nem biztos, hogy a gyerekek el fognak menni az edzőtáborba. Összesen 4 fő jelentkezett. Amennyiben az edző össze tudja toborozni a minimum 11 főt, akkor adják meg az anyagi támogatást, ha nem akkor ez semmisnek minősüljön.

Kravec Lászlóné képviselő egyetért a javaslattal. A kérelem egyébként értékelhetetlen, konkrétumok nem szerepelnek benne.

Mészáros Sándor polgármester kéri a képviselőket, a támogatás mértékére is tegyenek javaslatot.

Albert Ottó képviselő: 10.000,- Ft/fő összeget javasol a 3 fő rászoruló részére.

Kravec Lászlóné képviselő kérdése az intézményvezetőhöz: igazgató asszony tudja, hogy ezek valóban rászoruló családok?

Bagoly Lászlóné képviselő, intézményvezető válaszolva a kérdésre elmondja, hogy a Bozsik program keretében résztvevő tehetségek közül a nagyobb részük hátrányos helyzetű.

Mészáros Sándor polgármester megállapítja, hogy egyéb kérdés, más javaslat nem érkezett. Kéri a képviselő-testületet, aki egyetért azzal, hogy, szavazzon.

A lefolytatott szavazás, a szavazatok számbavétele után megállapítja, hogy a 7 fős Képviselő-testület jelenlévő 6 tagja, 6 igen szavazattal, ellenvélemény és tartózkodás nélkül, a következő határozatot hozta:

100/2012. (VI. 12.) sz. Kt. h a t á r o z a t

Nyáregyháza Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a nyáregyházi serdülőcsapat edzőtáborozására 30.000,- Ft-os támogatást biztosít abban az esetben, ha legalább 11 fő nyáregyházi gyermek a táborozáson részt vesz.

A Képviselő-testület megbízza a polgármestert, hogy döntéséről az érintetteket értesítse.

Határidő: azonnal

Felelős: Mészáros Sándor polgármester

8.) Az iskolai művészetoktatás kibővítése

Mészáros Sándor polgármester tájékoztatja a képviselő-testületet, hogy a napirendi pontot a Humán Bizottság megtárgyalta, átadja a szót a bizottság elnökének, ismertesse állásfoglalásukat.

Bagoly Lászlóné képviselő, a bizottság elnöke elmondja, hogy a bizottság támogatja az előterjesztés elfogadását, örül a lehetőségnek és szeretné kibővíteni a művészeti oktatást ezzel a kínálattal, kéri a képviselő-testület támogatását.

Mészáros Sándor polgármester megállapítja, hogy kérdés, észrevétel nem érkezett. Az előterjesztésben szereplő határozati javaslatot kiegészíti azzal, hogy a képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a fenntartói nyilatkozat és az együttműködési szerződés aláírására. Kéri a képviselő-testületet, aki a kiegészített határozati javaslatot elfogadja, szavazzon.

A lefolytatott szavazás, a szavazatok számbavétele után megállapítja, hogy a 7 fős Képviselő-testület jelenlévő 6 tagja, 6 igen szavazattal, ellenvélemény és tartózkodás nélkül, a következő határozatot hozta:

101/2012. (VI. 12.) sz. Kt. h a t á r o z a t

Nyáregyháza Község Önkormányzatának Képviselő-testülete hozzájárul ahhoz, hogy a Nyáregyházi Nyáry Pál Általános Iskola és Alapfokú Művészetoktatási Intézmény (2723 Nyáregyháza, Nyáry Pál út 20.) a miskolci székhelyű Diamond Dance Alapfokú Művészetoktatási Intézmény (3532 Miskolc, Andrassy út 36.) telephelyet létesítsen.

A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a fenntartói nyilatkozat és az együttműködési szerződés aláírására.

Határidő: azonnal

Felelős: Mészáros Sándor polgármester

9.) A szolgáltató 2012. évi hulladékszállítási díjjavaslata

Mészáros Sándor polgármester a napirendi ponttal kapcsolatban elmondja: a szolgáltató által megküldött hulladékszállítási díjjavaslatból nem látható pontosan hogyan áll össze a begyűjtési és szállítási költség. Az önkormányzat kérése a szolgáltató felé, hogy a költségszámításnál mutassák be konkrétan azt, hogy hány ember dolgozik, milyen gépparkkal és milyen távolságra szállítják a hulladékot. A szolgáltató a díjemelési javaslatát a benzinárak emelkedésével indokolja, valamint a hulladékszállítási díjra vonatkozó árfelfagyasztás hatályát veszítette. A jelenlegi számítások alapján összességében a szállításra kb. 10,5 %-os emeléssel számolt a szolgáltató, mely infláció feletti emelést jelent. Az idei év végén ezzel a szolgáltatóval lejár az önkormányzat szerződése.

Megállapítja, hogy az elhangzottakkal kapcsolatban kérdés, észrevétel nem érkezett. Határozati javaslatot terjeszt elő, mely szerint a képviselő-testület felhívja a Saubermacher Magyarország Kft-t, hogy a díjjavaslatát pontosítsa és a begyűjtési és szállítási költségeket a törvényben megfogalmazottak szerint mutassa be, úgymint személyi jellegű ráfordítások, üzemanyag költség, amortizáció vonatkozásában. Kéri a képviselő-testületet, aki az elhangzott javaslattal egyetért, szavazzon.

A lefolytatott szavazás, a szavazatok számbavétele után megállapítja, hogy a 7 fős Képviselő-testület jelenlévő 6 tagja, 6 igen szavazattal, ellenvélemény és tartózkodás nélkül, a következő határozatot hozta:

102/2012. (VI. 12.) sz. Kt. h a t á r o z a t

Nyáregyháza Község Önkormányzatának Képviselő-testülete felhívja a Saubermacher Magyarország Kft-t, hogy a díjjavaslatát pontosítsa és a begyűjtési és szállítási költségeket a törvényben megfogalmazottak szerint mutassa be, a személyi jellegű ráfordítások, üzemanyag költség, amortizáció vonatkozásában.

A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a fenntartói nyilatkozat és az együttműködési szerződés aláírására.

Határidő: azonnal
Felelős: Mészáros Sándor polgármester

10.) Polgármesteri tájékoztató

Mészáros Sándor polgármester a következőkről tájékoztatja a képviselő-testületet:

- Lezárult a fűkaszák eltulajdonításával kapcsolatos biztosító általi vizsgálat. Az eltulajdonított két fűkasza után a biztosító 217.090,- Ft-ot fizet az önkormányzat részére.
- Az iskolában történt egy csőtöréses kár. A melegvíztárolóból folyt ki a víz és árasztotta el az alatta lévő helyiséget is. Kéri az intézmény vezetőjét mondja el mi történt az ügyben.
Bagoly Lászlóné képviselő, az iskola igazgatója tájékoztatja a képviselő-testületet, hogy azonnal bejelentették a kárt a biztosító felé és kárszakértést kértek. Felvették a kárszakértővel a kapcsolatot, aki a kár összegére tett egy ajánlatot, amit – szakemberekkel történt egyeztetés után – elfogadtak. A helyreállítási költségkalkulációt elkészítették és a biztosítónak megküldték.
- A Dózsa György úti lakások felújításával kapcsolatban tájékoztatja a képviselő-testületet, hogy Peterdi Istvánné – kinek megszavazták a Dózsa György út 30/9. sz. lakást – visszavonta kérelmét.
- Május 16-án nyilvánosságra került az adólista. Kérdezi a képviselőket, hogy érkezett-e felőlük esetlegesen jogos felháborodás a lakosság részéről, amit kezelni kell a Hivatalnak?

Ország Mihály András képviselő kötelességének érzi, hogy megszólaljon, mivel ő kérte, hogy még egy hónappal halasszák el a lista nyilvánosságra hozatalát. Elmondja, hogy irányába nem érkezett panasz.

A jelenlévő képviselők is hasonlóan nyilatkoznak.

Dóri József: Felső-Nyáregyházán tudomása van három olyan esetről, amikor reklamáció történt, az érintett megkereste a hivatal ügyintézőjét, de bebizonyosodott, hogy a nyilvánosságra kikerült összeg jogos.

Zinger Miklós jegyző: felháborodás volt, de jogos felháborodás nem.

Ország Mihály András képviselő: a hivatalos honlapon ezzel kapcsolatban megjelent „Betelepült” hozzászólására reagálva elmondja, hogy amikor Szentimretelepen megvásárolta az ingatlant, akkor ő láthatta milyen az út, nyilván azért tudta kedvező áron megvenni az ingatlant, mert ilyenek a viszonyok.

Azt is tudni kell, hogy az adókból befolyt összeg nem csak az utak javítására van fordítva, de mivel az önkormányzatnak több kötelezően ellátandó feladata van, melyre a kormány nem biztosít 100 %-ban forrást, akkor ezeket az összegeket át kell csoportosítani, mert különben nem működne az óvoda, iskola, egészségügy vagy a szociális ellátások.

Egyes lakosok részéről történt kijelentés, hogy akkor fizet gépjármű adót, ha lesz megfelelő út, nem állja meg a helyét, mert például a hulladékot minden háztartásból elviszik és mégis két év alatt több mint 8.000.000,- Ft hátraléka van a lakosságnak a szolgáltató felé.

Albert Ottó képviselő kérdése: hogyan ellenőrzi az önkormányzat az ingatlanok előtti közterületek rendben tartását, mivel néhány helyen katasztrofális a helyzet? Konkrétan az Arany János, Diófásor és az Orgona utcát említi.

Zinger Miklós jegyző reagálva a kérdésre elmondja, hogy először egy kérés megy ki az ingatlantulajdonos felé, melyben kéri, hogy tegyen eleget kötelezettségének, ha ez nem történik meg akkor kötelezik rá.

Mészáros Sándor polgármester kéri a képviselőket, ha jelzés érkezik felőlük, akkor tegyék meg a jegyző úr felé a bejelentést.

Felső-Nyáregyházán többször felmerült az árkok kérdése. Itt sok olyan hely van, ahol korábban az önkormányzat árkot ásott, de azokat többen betemették.

Az ingatlanulajdonosokat csak arra lehet felszólítani, hogy a korábban kiásott árkot tartsák rendbe, új árok kiásására nem kötelezhető senki.

Mészáros Sándor polgármester megállapítja, hogy a napirendi ponttal kapcsolatban egyéb kérdés, észrevétel nem érkezett.

11.)Egyebek

a) Bagoly Lászlóné képviselő hozzászólása

Bagoly Lászlóné képviselő tájékoztatja a képviselő-testületet, hogy két osztálykirándulás támogatására irányuló kérvény érkezett a Humán Bizottsághoz. Egyik kérelem 15.000,- Ft-ról szólt, mely összeget egyik képviselő-társa felajánlotta.

A másik kérelmet pedig Kemenár Lászlóné az 5. b osztály osztályfőnöke nyújtotta be és három szociálisan hátrányos helyzetű gyermek 50 %-os támogatását kérte az osztálykirándulásra, mely szám szerint 16.500,- Ft. A Humán Bizottság egyetértett – tekintve, hogy a 15.000,- Ft Ország képviselő úr jóvoltából megmaradt – ezért ennek az osztálynak összesen 31.500,- Ft támogatást javasolnak a szociálisan hátrányos helyzetű gyermekek osztálykiránduláson való részvételükre. Kéri a képviselő-testület támogatását.

Mészáros Sándor polgármester megállapítja, hogy az elhangzottakkal kapcsolatban kérdés, észrevétel nem érkezett. Kéri a képviselő-testületet, aki az elhangzott javaslattal egyetért, szavazzon.

A lefolytatott szavazás, a szavazatok számbavétele után megállapítja, hogy a 7 fős Képviselő-testület jelenlévő 6 tagja, 6 igen szavazattal, ellenvélemény és tartózkodás nélkül, a következő határozatot hozta:

103/2012. (VI. 12.) sz. Kt. h a t á r o z a t

Nyáregyháza Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a Nyáry Pál Általános Iskola és Alapfokú Művészetoktatási Intézmény 5. b osztályos tanulójának osztálykirándulását 31.500,- Ft összeggel támogatja, mely összeget az önkormányzat 2012. évi költségvetéséből biztosítja.

Határidő: azonnal

Felelős: Mészáros Sándor polgármester

Kravec Lászlóné képviselő tájékoztatja a képviselő-testületet, hogy megkezdtek Kaszner Margit hagyatékának állagmegóvását. Kéri polgármester urat, hogy a munkában részt vevő közmunkások részére, ha mást nem, legalább szabadnapot biztosítson.

Mészáros Sándor polgármester: elmondja, hogy mindenképpen talál megoldást a felvetésre.

Mészáros Sándor polgármester megállapítja, hogy egyéb kérdés, észrevétel nem érkezett, a napirenden szereplő kérdéseket a Képviselő-testület megtárgyalta, az ülést 19⁰⁰ órakor bezárja. További napirendi pont tárgyalását zárt ülésen folytatja.

- kmf -

Mészáros Sándor
polgármester

Zinger Miklós
jegyző