

J E G Y Z Ő K Ö N Y V

Készült: Nyáregyháza Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testületének 2013. október 14. napján délután 17⁰⁰ órai kezdettel megtartott *soron következő, nyilvános üléséről*, Nyáregyháza, Nyáry Pál út 37. szám alatt.

Meghívottak:

szavazati joggal:	Mészáros Sándor polgármester	- megjelent
	Maszel László alpolgármester	- megjelent
	Albert Ottó képviselő	- megjelent
	Bagoly Lászlóné képviselő	- megjelent
	Csiló Istvánné képviselő	- megjelent
	Kravec Lászlóné képviselő	- megjelent
	Ország Mihály András képviselő	- megjelent
tanácskozási joggal:	Zinger Miklós jegyző	- megjelent
	Egresi Péter biz.tag	- nincs jelen
	Komjáthy Kálmán biz.tag	- nincs jelen
	Kemenár Lászlóné biz.tag	- nincs jelen
	Dóri József biz.tag	- megjelent
	Lipót Pál Józsefné vezető óvónő	- megjelent
	Baár Istvánné óvodavez.helyettes	- megjelent
	Krizsán Mihály Nyár-Víz Kft.	- megjelent
	Dr. Teveli Zsombor háziorvos	- megjelent

Mészáros Sándor polgármester köszönti a képviselőket és a vendégeket. Megállapítja, hogy a képviselő-testület határozatképes, mivel a 7 fős testület 7 tagja megjelent.

A korábban meghirdetett napirend módosításokkal történő elfogadását javasolja. Megállapítja, hogy egyéb hozzászólás, javaslat nem érkezett. Ország Mihály András a napirendi pontok tárgyalás után kérdéssel fordul a testülethez. A képviselő-testület az ülés napirendjét az alábbiak szerint egyhangúan elfogadta:

Napirend:

- 1. Beszámoló a „Napsugár” Óvoda 2012/2013. évi nevelési év elvégzett feladatairól, különös tekintettel a személyi és tárgyi feltételek meglétéről, 2013/2014. nevelési év előkészítéséről**
Előadó: Lipót Pál Józsefné óvodavezető
- 2. Tájékoztató az Általános Iskola 2012/2013. évi oktatási évről, különös tekintettel a személyi és tárgyi feltételekről, 2013/2014. tanév előkészítéséről**
Előadó: Bagoly Lászlóné iskolaigazgató
- 3. A Nyáry Pál Általános Iskola vagyonkezelési szerződése**
Előadó: Mészáros Sándor polgármester
- 4. Tag delegálása Intézményi Tanácsba**
Előadó: Mészáros Sándor polgármester
- 5. Krisztus Szeretete Egyesület kérelme – szóbeli előterjesztés**
Előadó: Mészáros Sándor polgármester
- 6. A Nyár-Víz Kft. 2013. évi I. féléves beszámolója**
Előadó: Mészáros Sándor polgármester
- 7. Nyár-Víz Kft. Alapító Okiratának módosítása**
Előadó: Mészáros Sándor polgármester

8. II-es számú háziorvosi körzet rendelési ideje

Előadó: Mészáros Sándor polgármester

9. Szociális célú tűzifa pályázat

Előadó: Mészáros Sándor polgármester

10. Rendszergazdai feladatok ellátása

Előadó: Mészáros Sándor polgármester

11. Településfejlesztési kérdőívek

Előadó: Mészáros Sándor polgármester

12. Könyvvizsgálói szerződés felmondása

Előadó: Mészáros Sándor polgármester

13. Egyebek

- a) Útfelújítási munkálatok
- b) Október 23-i ünnepség időpontjának meghatározása
- c) Közmeghallgatások időpontjainak meghatározása
- d) Óvodai magasabb vezetői pótlék meghatározása

14. Polgármesteri tájékoztató – szóbeli előterjesztés

1. Beszámoló a „Napsugár” Óvoda 2012/2013. évi nevelési év elvégzett feladatairól, különös tekintettel a személyi és tárgyi feltételek meglétéről, 2013/2014. nevelési év előkészítéséről

Előadó: Lipót Pál Józsefné óvodavezető

(A napirendi pont írásos előterjesztése a jegyzőkönyv mellékletét képezi.)

Mészáros Sándor polgármester tájékoztatja a képviselőket, hogy a napirendi pontot a Humán Bizottság a testületi ülést megelőzően tárgyalta, ezért átadja a szót Bagoly Lászlóné bizottsági elnöknek. Kéri, hogy a bizottság döntési javaslatát ismertesse.

Bagoly Lászlóné képviselő, mint a bizottság elnöke tájékoztatja a testületet, hogy a Humán Bizottság a beszámoló elfogadását javasolja.

Mészáros Sándor polgármester megállapítja, hogy egyéb hozzászólás, kérdés nem érkezett. Az elhangzottak alapján szavazásra bocsátja az alábbi döntési javaslatot:

Határozati javaslat

Nyáregyháza Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete a „Napsugár” Óvoda 2012/2013. évi nevelési év elvégzett feladatairól, különös tekintettel a személyi és tárgyi feltételek meglétéről és a 2013/2014. nevelési év előkészítéséről szóló beszámolóját elfogadja.

Mészáros Sándor polgármester megállapítja, hogy a 7 fős képviselő-testület jelenlévő 7 tagja egyhangú szavazással, ellenvélemény és tartózkodás nélkül, 7 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta.

149/2013. (X.14.) sz. Kt. határozat

Nyáregyháza Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete a „Napsugár” Óvoda 2012/2013. évi nevelési év elvégzett feladatairól, különös tekintettel a személyi és tárgyi feltételek meglétéről és a 2013/2014. nevelési év előkészítéséről szóló beszámolóját elfogadja.

2. Tájékoztató az Általános Iskola 2012/2013. évi oktatási évről, különös tekintettel a személyi és tárgyi feltételekről, 2013/2014. tanév előkészítéséről

Előadó: Bagoly Lászlóné iskolaigazgató

(A napirendi pont írásos előterjesztése a jegyzőkönyv mellékletét képezi.)

Mészáros Sándor polgármester tájékoztatja a képviselőket, hogy a napirendi pontot a Humán Bizottság a testületi ülést megelőzően tárgyalta, ezért átadja a szót Bagoly Lászlóné bizottsági elnöknek.

Bagoly Lászlóné képviselő elmondja, hogy az iskola vonatkozásában a tájékoztatás tudomásulvételére van lehetősége a testületnek, mivel az iskola már nem önkormányzati fenntartású intézmény.

Mészáros Sándor polgármester megállapítja, hogy egyéb hozzászólás, kérdés nem érkezett. A képviselő-testület a tájékoztatót tudomásul vette.

3. A Nyáry Pál Általános Iskola vagyonkezelési szerződése

Előadó: Mészáros Sándor polgármester

(A napirendi pont írásos előterjesztése a jegyzőkönyv mellékletét képezi.)

Mészáros Sándor polgármester ismerteti Farkas Zoltán tankerületi igazgató fenti tárgyban érkezett megkeresését. A napirendi ponttal kapcsolatban egyebet elmondani nem kíván, várja a hozzászólásokat, kérdéseket.

Hozzászólások:

Albert Ottó képviselő nem ért egyet a tankerületi igazgató javaslatával.

Mészáros Sándor polgármester elmondja, hogy a dolgozói létszámok vonatkozásában fogalmazódott meg az átadás ténye. 2012 decemberében csak a személyi jellegű kérdések merültek fel.

Kravec Lászlóné képviselő: amikor megállapították a havi összeget elmondták, hogy tapasztalati adatok alapján történt a megállapítás.

Ország Mihály András képviselő véleménye, hogy a 2208 eFt/hó összegű hozzájárulás, melyet jóváhagyott az önkormányzat, tekintélyes összeg volt, havi szinten. Ebbe az összegbe sorolható a kérelmezett rezsiköltség hozzájárulás is.

Mészáros Sándor polgármester egyetért, fenntartói hozzájárulást fizet az önkormányzat, szerepelnek az épület helyiségei is ebben. Ráadásul a tornaterem bérleti díja is a tankerület bevétele.

Maszal László alpolgármester: Meglepődve tapasztalták, hogy van egy könyvtárunk és egy konyhánk. Többet fizetünk, mintha a mi fenntartásunkban maradt volna az intézmény. Javasolja, hogy ragaszkodjon a testület a korábbiak szerint jóváhagyott döntéséhez.

Zinger Miklós jegyző tájékoztatja a testületet, hogy vonatkozó szerződés még nincs aláírva.

Mészáros Sándor polgármester véleménye, hogy nincs vagyonkezelési szerződés kötve, így az önkormányzat nem dönthet annak módosításáról sem.

Mészáros Sándor polgármester megállapítja, hogy egyéb hozzászólás, kérdés nem érkezett. Az elhangzottak alapján szavazásra bocsátja az alábbi döntési javaslatot:

Határozati javaslat

Nyáregyháza Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete

- a Klebelsberg Intézményfenntartó Központ Monori Tankerülete 393/2013-KLIK/126000 számú megkeresésében foglaltakat nem támogatja.
- a korábbi döntését helyben hagyja: a könyvtár, az étkezést kiszolgáló melegítő konyha és az étkező helyiségek az intézmény részét képezik, a KLIK felé befizetett 2.208.000,- Ft/hó összegű fenntartói hozzájárulás tartalmazza a kifogásolt helyiségek rezsiköltségeit is.
- felhívja a tankerület igazgatójának a figyelmét arra a tényre, hogy az önkormányzattal vagyonkezelési szerződés még nem jött létre, így annak módosítására sincs lehetőség.

Határidő: a határozat közlésére 15 nap

Felelős: Mészáros Sándor polgármester

Mészáros Sándor polgármester megállapítja, hogy a 7 fős képviselő-testület jelenlévő 7 tagja egyhangú szavazással, ellenvélemény és tartózkodás nélkül, 7 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta.

150/2013. (X.14.) sz. Kt. határozat

Nyáregyháza Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete

- a Klebelsberg Intézményfenntartó Központ Monori Tankerülete 393/2013-KLIK/126000. számú megkeresésében foglaltakat nem támogatja,
- a korábbi döntését helyben hagyja: a könyvtár, az étkezést kiszolgáló melegítő konyha és az étkező helyiségek az intézmény részét képezik, a KLIK felé befizetett 2.208.000,- Ft/hó összegű fenntartói hozzájárulás tartalmazza a kifogásolt helyiségek rezsiköltségeit is.
- felhívja a tankerület igazgatójának a figyelmét arra a tényre, hogy az önkormányzattal vagyonkezelési szerződés még nem jött létre, így annak módosítására sincs lehetőség.

Határidő: a határozat közlésére 15 nap

Felelős: Mészáros Sándor polgármester

4. Tag delegálása Intézményi Tanácsba

Előadó: Mészáros Sándor polgármester

(A napirendi pont írásos előterjesztése a jegyzőkönyv mellékletét képezi.)

Mészáros Sándor polgármester ismerteti előterjesztését. A napirendi ponttal kapcsolatban egyebet elmondani nem kíván, várja a hozzászólásokat, javaslatokat.

Hozzászólások:

Csiló Istvánné képviselő: Kravec Lászlónét javasolja.

Albert Ottó képviselő egyetért.

Mészáros Sándor polgármester megállapítja, hogy hozzászólás, kérdés nem érkezett. Az előterjesztés alapján szavazásra bocsátja az alábbi döntési javaslatot:

Határozati javaslat

Nyáregyháza Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete az a Nyáry Pál Általános iskolában működő Intézményi Tanács tagjának Kravec Lászlóné képviselőt delegálja.

A Képviselő-testület megbízza a polgármestert, hogy határozatáról az intézményt értesítse.

Határidő: azonnal

Felelős: Mészáros Sándor polgármester

Mészáros Sándor polgármester megállapítja, hogy a 7 fős képviselő-testület jelenlévő 7 tagja ellenvélemény nélkül, 1 tartózkodás mellett, 6 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta.

151/2013. (X.14.) sz. Kt. határozat

Nyáregyháza Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete az a Nyáry Pál Általános iskolában működő Intézményi Tanács tagjának Kravec Lászlóné képviselőt delegálja.

A Képviselő-testület megbízza a polgármestert, hogy határozatáról az intézményt értesítse.

Határidő: azonnal

Felelős: Mészáros Sándor polgármester

Bagoly Lászlóné képviselő távozik a testületi ülésről, így a szavazásra jogosult képviselők száma 6 főre változik.

5. Krisztus Szeretete Egyesület kérelme – szóbeli előterjesztés

Előadó: Mészáros Sándor polgármester

Mészáros Sándor polgármester ismerteti az Egyesület kérelmét. Az előző testületi ülésen arról döntöttek a képviselők, hogy a mai ülésre elnapolják a kérelemmel kapcsolatos döntést. Az Idősek Napköziotthona épületét kérik. Sajnos ezúttal sem jelent meg az egyesület részéről senki. A napirendi ponttal kapcsolatban egyebet elmondani nem kíván, várja a hozzászólásokat, kérdéseket.

Hozzászólások:

Albert Ottó képviselő javasolja a kérelem elutasítását.

Maszal László alpolgármester egyetért, nem javasolja a kérelem támogatását.

Kravec Lászlóné képviselő: támogatni kell a civil szervezeteket, egyesületeket, de ilyen hozzáállással ezt a kérelmet elutasítani javasolja.

Ország Mihály András képviselő: Magánháznál tarthatnak összejöveteleket, az önkormányzat ezt nem támogathatja. Másodszor sem jelent meg senki tőlük.

Mészáros Sándor polgármester megállapítja, hogy egyéb hozzászólás, kérdés nem érkezett. Az elhangzottak alapján szavazásra bocsátja az alábbi döntési javaslatot:

Határozati javaslat

Nyáregyháza Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete a Krisztus Szeretete Egyesület által benyújtott, az Idősek Napköziothona épületének használatára vonatkozó kérelmét nem támogatja.

Határidő: a határozat közlésére 15 nap
Felelős: Mészáros Sándor polgármester

Mészáros Sándor polgármester megállapítja, hogy a 7 fős képviselő-testület jelenlévő 6 tagja egyhangú szavazással, ellenvélemény és tartózkodás nélkül, 6 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta.

152/2013. (X.14.) sz. Kt. határozat

Nyáregyháza Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete a Krisztus Szeretete Egyesület által benyújtott, az Idősek Napköziothona épületének használatára vonatkozó kérelmét nem támogatja.

Határidő: a határozat közlésére 15 nap
Felelős: Mészáros Sándor polgármester

6. A Nyár-Víz Kft. 2013. évi I. féléves beszámolója

Előadó: Mészáros Sándor polgármester

(A napirendi pont írásos előterjesztése a jegyzőkönyv mellékletét képezi.)

Mészáros Sándor polgármester köszönti Krizsán Mihályt, aki a Nyár-Víz Kft. képviselőjeként jelent meg a testületi ülésen. A napirendi pontot az előző testületi ülésen is tárgyalták a képviselők. A beszámoló elfogadását a mai testületi ülésre halasztották annak feltételeként, hogy egy pontosabb és számszakilag megfelelőbb anyagot kapnak. A napirendi ponttal kapcsolatban egyebet elmondani nem kíván, átadja a szót az ügyvezetőnek, majd várja a hozzászólásokat, kérdéseket.

Krizsán Mihály ügyvezető: javítások történtek a beszámolóban, számszakilag is most helyes.

Hozzászólások:

Mészáros Sándor polgármester: a támogatás összegére vonatkozóan a Kft. részére december hónapban egész évben érvényes koncepciót fogunk összeállítani.

Ország Mihály András képviselő kérdésére válaszolva **Krizsán Mihály** elmondja, hogy a könyvvizsgálói szerződés december 31. napjával lejár, a Kft. nem kívánja meghosszabbítani, így a jövő évtől nem jelentkezik ennek költsége sem.

Albert Ottó képviselő: köszöni a kiegészítést, amit az előző testületi ülés alkalmával kért, a beszámoló elfogadását javasolja.

Mészáros Sándor polgármester megállapítja, hogy egyéb hozzászólás, kérdés nem érkezett. Az elhangzottak alapján szavazásra bocsátja az alábbi döntési javaslatot:

Határozati javaslat

Nyáregyháza Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete a Nyár-Víz Kft. 2013. I. félévi pénzügyi beszámolóját elfogadja.

Határidő: a határozat közlésére 15 nap
Felelős: Mészáros Sándor polgármester

Mészáros Sándor polgármester megállapítja, hogy a 7 fős képviselő-testület jelenlévő 6 tagja egyhangú szavazással, ellenvélemény és tartózkodás nélkül, 6 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta.

153/2013. (X.14.) sz. Kt. határozat

Nyáregyháza Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete a Nyár-Víz Kft. 2013. I. félévi pénzügyi beszámolóját elfogadja.

Határidő: a határozat közlésére 15 nap
Felelős: Mészáros Sándor polgármester

7. Nyár-Víz Kft. Alapító Okiratának módosítása

Előadó: Mészáros Sándor polgármester

(A napirendi pont írásos előterjesztése a jegyzőkönyv mellékletét képezi.)

Mészáros Sándor polgármester ismerteti előterjesztését. A napirendi ponttal kapcsolatban egyebet elmondani nem kíván, várja a hozzászólásokat, kérdéseket.

Megállapítja, hogy hozzászólás, kérdés nem érkezett. Az előterjesztés alapján szavazásra bocsátja az alábbi döntési javaslatot:

Határozati javaslat

I. Nyáregyháza Nagyközség Képviselő-testülete a NYÁR-VÍZ Építő, Szerelő és Szolgáltató Közhasznú Társaság Alapító Okiratát az alábbiak szerint módosítja:

1. Az Alapító Okirat I. fejezetének 1. pontja helyébe az alábbi 1. pont lép:

„1. A társaság neve: Nyárfa Településüzemeltetési és Szolgáltató Kft.”

2. Az Alapító Okirat I. fejezetének 2. pontja helyébe az alábbi 2. pont lép:

„2. Rövidített neve: Nyárfa Kft.”

3. Az Alapító Okirat VI. fejezetének 5.1 pontja helyébe az alábbi 5.1 pont lép:

„5.1. A Képviselő-testület taggyűlési jogkörében szükség szerint, de évente legalább egy alkalommal ülésezik. Ha a Képviselő-testület a taggyűlés jogkörében jár el, akkor az ülése nyilvános. Az ülésen tanácskozási joggal vehet részt az ügyvezető, a felügyelőbizottság elnöke és tagja, illetve az ügyvezető javaslata alapján meghívott személyek.”

4. Az Alapító Okirat VI. fejezetének 6. pontja helyébe az alábbi 6. pont lép:

„6. A taggyűlés kizárólagos hatáskörébe tartozik a Gt. 141.§. (2) bekezdésében felsorolt eseteken túlmenően:

- a mérleg megállapítása és a nyereség közhasznúcéllra történő felhasználása,
- a pótbefizetések elrendelése és visszatérítése, a törzstőke felemelése és leszállítása,
- az üzletrész bevonása,
- üzletrész átruházásának jóváhagyása,
- az ügyvezető megválasztása, visszahívása és díjazásának megállapítása, felette a munkáltatói jogok gyakorlása,
- a felügyelő bizottság tagjainak megválasztása, visszahívása és díjazásuk megállapítása,
- olyan szerződések megkötésének jóváhagyása, amelynek értéke a törzstőke legalább 1/4-ét meghaladja, ill. amelyet a társaság az önkormányzattal, a társaság ügyvezetőjével, vagy azok közeli hozzátartozójával (Ptk.685.§) köt, kivéve, ha az utóbbi szerződés megkötése a társaság szokásos tevékenységébe tartozik, cégbejegyzést megelőzően a társaság nevében kötött szerződések jóváhagyása, - az ügyvezető, és a felügyelő bizottsági tagok ellen kártérítési igény érvényesítése, továbbá az ügyvezető ellen indított perekben a társaság képviselete,
- a társaság megszűnésének, átalakulásának, egyesülésének, beolvadásának és szétválásának elhatározása, valamint más gazdasági társaság alapításáról, ill. működő társaságba tagként való belépésről, az alapító okirat módosítása,
- az ügyvezető és a társaság tevékenységének évenkénti értékelése,
- a közhasznú szervezet munkájáról szóló éves vagy hosszabb távú jelentés, valamint a közhasznúsági jelentés elfogadása.
- a közhasznúsági szerződés jóváhagyása, amelyet a társaság a társadalmi közös szükséglet kielégítéséért felelős szervvel köt a közhasznú tevékenységben történő ellátás feltételeiről,
- mindazok az ügyek, amelyeket a társasági törvény, vagy jelen alapító okirat az alapító hatáskörébe utal.”

5. Az Alapító Okirat XI. fejezete hatályát veszíti.

II. A Képviselő-testület megbízza a polgármestert, hogy a módosított alapító okiratot – a testület döntésével együtt – a Pest megyei Bíróságnak, mint Cégbíróságnak küldje meg.

Határidő: azonnal

Felelős: Mészáros Sándor polgármester

Mészáros Sándor polgármester megállapítja, hogy a 7 fős képviselő-testület jelenlévő 6 tagja egyhangú szavazással, ellenvélemény és tartózkodás nélkül, 6 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta.

I. Nyáregyháza Nagyközség Képviselő-testülete a NYÁR-VÍZ Építő, Szerelő és Szolgáltató Közhasznú Társaság Alapító Okiratát az alábbiak szerint módosítja:

1. Az Alapító Okirat I. fejezetének 1. pontja helyébe az alábbi 1. pont lép:

„1. A társaság neve: Nyárfa Településüzemeltetési és Szolgáltató Kft.”

2. Az Alapító Okirat I. fejezetének 2. pontja helyébe az alábbi 2. pont lép:

„2. Rövidített neve: Nyárfa Kft.”

3. Az Alapító Okirat VI. fejezetének 5.1 pontja helyébe az alábbi 5.1 pont lép:

„5.1. A Képviselő-testület taggyűlési jogkörében szükség szerint, de évente legalább egy alkalommal ülésezik. Ha a Képviselő-testület a taggyűlés jogkörében jár el, akkor az ülése nyilvános. Az ülésen tanácskozási joggal vehet részt az ügyvezető, a felügyelőbizottság elnöke és tagja, illetve az ügyvezető javaslata alapján meghívott személyek.”

4. Az Alapító Okirat VI. fejezetének 6. pontja helyébe az alábbi 6. pont lép:

„6. A taggyűlés kizárólagos hatáskörébe tartozik a Gt. 141.§. (2) bekezdésében felsorolt eseteken túlmenően:

- a mérleg megállapítása és a nyereség közhasznúcélra történő felhasználása,
- a pótbefizetések elrendelése és visszatérítése, a törzstőke felemelése és leszállítása,
- az üzletrész bevonása,
- üzletrész átruházásának jóváhagyása,
- az ügyvezető megválasztása, visszahívása és díjazásának megállapítása, felette a munkáltatói jogok gyakorlása,
- a felügyelő bizottság tagjainak megválasztása, visszahívása és díjazásuk megállapítása,
- olyan szerződések megkötésének jóváhagyása, amelynek értéke a törzstőke legalább 1/4-ét meghaladja, ill. amelyet a társaság az önkormányzattal, a társaság ügyvezetőjével, vagy azok közeli hozzátartozójával (Ptk.685.§) köt, kivéve, ha az utóbbi szerződés megkötése a társaság szokásos tevékenységébe tartozik, cégbejegyzést megelőzően a társaság nevében kötött szerződések jóváhagyása, - az ügyvezető, és a felügyelő bizottsági tagok ellen kártérítési igény érvényesítése, továbbá az ügyvezető ellen indított perekben a társaság képviselete,
- a társaság megszűnésének, átalakulásának, egyesülésének, beolvadásának és szétválásának elhatározása, valamint más gazdasági társaság alapításáról, ill. működő társaságba tagként való belépésről, az alapító okirat módosítása,
- az ügyvezető és a társaság tevékenységének évenkénti értékelése,
- a közhasznú szervezet munkájáról szóló éves vagy hosszabb távú jelentés, valamint a közhasznúsági jelentés elfogadása.
- a közhasznúsági szerződés jóváhagyása, amelyet a társaság a társadalmi közös szükséglet kielégítéséért felelős szervvel köt a közhasznú tevékenységben történő ellátás feltételeiről,
- mindazok az ügyek, amelyeket a társasági törvény, vagy jelen alapító okirat az alapító hatáskörébe utal.”

5. Az Alapító Okirat XI. fejezete hatályát veszíti.

II. A Képviselő-testület megbízza a polgármestert, hogy a módosított alapító okiratot – a testület döntésével együtt – a Pest megyei Bíróságnak, mint Cégbíróságnak küldje meg.

Határidő: azonnal

Felelős: Mészáros Sándor polgármester

8. II-es számú háziiorvosi körzet rendelési ideje

Előadó: Mészáros Sándor polgármester

(A napirendi pont írásos előterjesztése a jegyzőkönyv mellékletét képezi.)

Mészáros Sándor polgármester ismerteti a háziiorvos kérelmét. Az előző testületi ülésen arról döntöttek a képviselők, hogy a mai ülésre elnapolják a kérelemmel kapcsolatos döntést. Átadja a szót a kérelmet benyújtó háziiorvosnak.

Dr. Teveli Zsombor háziiorvos köszönti a képviselőket, a kérelmével kapcsolatban egyebet elmondani nem kíván, várja a hozzászólásokat, kérdéseket.

Hozzászólások:

Dr. Teveli Zsombor háziiorvos: heti 15 óra rendelési idő minimumot határoz meg a jogszabály.

Mészáros Sándor polgármester kérdésre válaszolva elmondja, hogy a készenléti időt az ügyeletig a korábbiak szerint Dr. Farkas László háziorvossal teljesítik.

Ország Mihály András képviselő kérdésre válaszolva elmondja, hogy a rendelési idő hét évvel ezelőtti megállapításánál még ő is úgy gondolta, hogy szükséges lesz a munkába járók miatt a hétfői hosszabb rendelés biztosítása, de a gyakorlatban ez nem így volt.

Kravec Lászlóné képviselő kérdésre válaszolva elmondja, hogy az egész órás rendelési idő megállapítását azért nem tudja megvalósítani, mert a felsősi rendelőlől mire átér alsóra legalább negyed órára van szüksége.

Mészáros Sándor polgármester kérdésre válaszolva elmondja: tervezi, hogy kijáró orvos lesz. A szolgálati lakásból a kiköltözést november végére tervezi.

Mészáros Sándor polgármester megállapítja, hogy egyéb hozzászólás, kérdés nem érkezett. Az elhangzottak alapján szavazásra bocsátja az alábbi döntési javaslatot:

Határozati javaslat

Nyáregyháza Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete Dr. Teveli Zsombor háziiorvos kérelmének helyt ad, a II. számú háziiorvosi körzet rendelési idő módosításához az alábbiak szerint hozzájárul:

Ady E. út 1. szám alatti orvosi rendelő:

Hétfő: 14.30-16.45

Kedd: 8.00- 10.00

Szerda: -----

Csütörtök: 8.00-10.00

Péntek: 12.30-14.00

Lázár út 20. szám alatti orvosi rendelő:

Hétfő: 12.30 - 14.15

Kedd: 10.15 - 12.00

Szerda: 14.00 - 16.00

Csütörtök: 10.15 - 12.00

Péntek: 11.00 - 12.00

Határidő: a határozat közlésére 15 nap

Felelős: Mészáros Sándor polgármester

Mészáros Sándor polgármester megállapítja, hogy a 7 fős képviselő-testület jelenlévő 6 tagja egyhangú szavazással, ellenvélemény és tartózkodás nélkül, 6 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta.

155/2013. (X.14.) sz. Kt. határozat

Nyáregyháza Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete Dr. Teveli Zsombor háziorvos kérelmének helyt ad, a II. számú háziorvosi körzet rendelési idő módosításához az alábbiak szerint hozzájárul:

Ady E. út 1. szám alatti orvosi rendelő:

Hétfő: 14.30-16.45

Kedd: 8.00- 10.00

Szerda: -----

Csütörtök: 8.00-10.00

Péntek: 12.30-14.00

Lázár út 20. szám alatti orvosi rendelő:

Hétfő: 12.30 - 14.15

Kedd: 10.15 - 12.00

Szerda: 14.00 - 16.00

Csütörtök: 10.15 - 12.00

Péntek: 11.00 - 12.00

Határidő: a határozat közlésére 15 nap

Felelős: Mészáros Sándor polgármester

9. Szociális célú tűzifa pályázat

Előadó: Mészáros Sándor polgármester

(A napirendi pont írásos előterjesztése a jegyzőkönyv mellékletét képezi.)

Mészáros Sándor polgármester ismerteti előterjesztését. A napirendi ponttal kapcsolatban egyebet elmondani nem kíván, várja a hozzászólásokat, kérdéseket.

Hozzászólások:

Albert Ottó képviselő javasolja szállítási költséget is számításba venni.

Ország Mihály András képviselő kérdésére válaszolva **Zinger Miklós** jegyző elmondja, hogy a lakosság részéről az elmúlt szezonban sokkal nagyobb volt az igény, mint ahányan végül ellátásban részesülhettek.

Mészáros Sándor polgármester az előterjesztésében szereplő határozati javaslat kiegészítését javasolja a szállítási költséggel.

Megállapítja, hogy egyéb hozzászólás, kérdés, javaslat nem érkezett. Az elhangzottak alapján szavazásra bocsátja az alábbi döntési javaslatot:

Határozati javaslat

Nyáregyháza Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testülete pályázatot kíván benyújtani a helyi önkormányzatok szociális célú tűzifavásárláshoz kapcsolódó kiegészítő támogatása érdekében.

A Képviselő-testület saját forrásként 426.720,- forintot költségvetési rendeletében biztosít.

A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy a pályázat benyújtásához szükséges nyilatkozatokat az önkormányzat nevében tegye meg.

A Képviselő-testület a szállítás költségeinek fedezetét a 2013. évi költségvetése terhére biztosítja.

Határidő: azonnal

Felelős: Mészáros Sándor polgármester

Mészáros Sándor polgármester megállapítja, hogy a 7 fős képviselő-testület jelenlévő 6 tagja egyhangú szavazással, ellenvélemény és tartózkodás nélkül, 6 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta.

156/2013. (X.14.) sz. Kt. határozat

Nyáregyháza Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testülete pályázatot kíván benyújtani a helyi önkormányzatok szociális célú tűzifavásárláshoz kapcsolódó kiegészítő támogatása érdekében.

A Képviselő-testület saját forrásként 426.720,- forintot költségvetési rendeletében biztosít.

A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy a pályázat benyújtásához szükséges nyilatkozatokat az önkormányzat nevében tegye meg.

A Képviselő-testület a szállítás költségeinek fedezetét a 2013. évi költségvetése terhére biztosítja.

Határidő: azonnal

Felelős: Mészáros Sándor polgármester

Mészáros Sándor polgármester megállapítja, hogy egyéb hozzászólás, kérdés nem érkezett. Az elhangzottak alapján szavazásra bocsátja az alábbi döntési javaslatot:

Döntési javaslat:

NYÁREGYHÁZA NAGYKÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATÁNAK ../2013. (.. ..) önkormányzati rendelete a szociális célú tűzifa juttatásról

Nyáregyháza Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testülete a szociális igazgatásról és szociális ellátásokról szóló 1993. évi III. törvény 26. §-ában kapott felhatalmazás alapján, a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdésében meghatározott feladatkörében eljárva a következőket rendeli el:

1. §

Nyáregyháza Nagyközség Önkormányzata a helyi önkormányzatok szociális célú tűzifavásárlásához kapcsolódó kiegészítő támogatásról szóló 57/2013. (X. 4.) BM rendeletben (továbbiakban: Rendelet) foglaltak alapján – a Nyáregyháza részére megállapított tűzifa mennyiség erejéig – a szociálisan rászoruló kérelmezők részére természetbeni ellátásként tűzifa támogatást nyújt.

2. §

(1) E rendelet alkalmazásában szociálisan rászoruló nyáregyházi állandó lakóhellyel rendelkező:

- a) a szociális igazgatásról és szociális ellátásokról szóló 1993. évi III. törvény (továbbiakban: Sztv.) 33-37/C. §-ában szabályozott aktív korúak ellátására, azaz rendszeres szociális segélyre, vagy foglalkoztatást helyettesítő támogatásra,
- b) az Sztv. 32/B-E. §-ában szabályozott időskorúak járadékára,
- c) az Sztv. 38-39. §-a alapján járó lakásfenntartási támogatásra

jogosult személy.

(2) Szociálisan rászorult az a nyáregyházi állandó lakóhellyel rendelkező személy is, akinek családjában az egy főre jutó jövedelem nem haladja meg az öregségi nyugdíjminimum összegét.

3. §

(1) A tűzifa támogatás mértéke háztartásonként 1 m³ tűzifa.

(2) A tűzifa támogatás iránti kérelmet az erre rendszeresített nyomtatványon a Polgármesteri Hivatalban kell benyújtani 2014. január 14. napjáig. A határidő jogvesztő.

(3) Az igények kielégítésének sorrendje egyezik a 2. §-ban szereplő felsorolás sorrendjével.

(4) Amennyiben a benyújtott kérelmek teljesítése nem meríti ki a rendelkezésre álló keretet, úgy a támogatás mértéke a kérelmezők között egyenlően a keret erejéig kiegészíthető.

(5) A kérelmet el kell utasítani, ha

- a) a kérelmet nem szociálisan rászoruló nyújtotta be,
- b) a rendelkezésre álló keret kimerült.

(6) A kérelmek elbírálása a Humán Bizottság hatáskörébe tartozik.

4. §

Ez a rendelet kihirdetése napján lép hatályba és 2014. február 15. napján hatályát veszíti.

Mészáros Sándor polgármester megállapítja, hogy a 7 fős képviselő-testület jelenlévő 6 tagja, ellenvélemény és tartózkodás nélkül, 6 igen szavazattal az alábbi rendeletet alkotta.

NYÁREGYHÁZA NAGYKÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATÁNAK 16/2013. (X.15.) számú rendelete a szociális célú tűzifa juttatásról

Nyáregyháza Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testülete a szociális igazgatásról és szociális ellátásokról szóló 1993. évi III. törvény 26. §-ában kapott felhatalmazás alapján, a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdésében meghatározott feladatkörében eljárva a következőket rendeli el:

1. §

Nyáregyháza Nagyközség Önkormányzata a helyi önkormányzatok szociális célú tűzifavásárlásához kapcsolódó kiegészítő támogatásról szóló 57/2013. (X. 4.) BM rendeletben (továbbiakban: Rendelet)

foglaltak alapján – a Nyáregyháza részére megállapított tűzifa mennyiség erejéig – a szociálisan rászoruló kérelmezők részére természetbeni ellátásként tűzifa támogatást nyújt.

2. §

(1) E rendelet alkalmazásában szociálisan rászoruló nyáregyházi állandó lakóhellyel rendelkező:

- d) a szociális igazgatásról és szociális ellátásokról szóló 1993. évi III. törvény (továbbiakban: Sztv.) 33-37/C. §-ában szabályozott aktív korúak ellátására, azaz rendszeres szociális segélyre, vagy foglalkoztatást helyettesítő támogatásra,
- e) az Sztv. 32/B-E. §-ában szabályozott időskorúak járadékára,
- f) az Sztv. 38-39. §-a alapján járó lakásfenntartási támogatásra

jogosult személy.

(2) Szociálisan rászorult az a nyáregyházi állandó lakóhellyel rendelkező személy is, akinek családjában az egy főre jutó jövedelem nem haladja meg az öregségi nyugdíjminimum összegét.

3. §

(1) A tűzifa támogatás mértéke háztartásonként 1 m³ tűzifa.

(2) A tűzifa támogatás iránti kérelmet az erre rendszeresített nyomtatványon a Polgármesteri Hivatalban kell benyújtani 2014. január 14. napjáig. A határidő jogvesztő.

(3) Az igények kielégítésének sorrendje egyezik a 2. §-ban szereplő felsorolás sorrendjével.

(4) Amennyiben a benyújtott kérelmek teljesítése nem meríti ki a rendelkezésre álló keretet, úgy a támogatás mértéke a kérelmezők között egyenlően a keret erejéig kiegészíthető.

(5) A kérelmet el kell utasítani, ha

- c) a kérelmet nem szociálisan rászoruló nyújtotta be,
- d) a rendelkezésre álló keret kimerült.

(6) A kérelmek elbírálása a Humán Bizottság hatáskörébe tartozik.

4. §

Ez a rendelet kihirdetése napján lép hatályba és 2014. február 15. napján hatályát veszíti.

10. Rendszergazdai feladatok ellátása

Előadó: Mészáros Sándor polgármester

(A napirendi pont írásos előterjesztése a jegyzőkönyv mellékletét képezi.)

Mészáros Sándor polgármester ismerteti előterjesztését. A napirendi ponttal kapcsolatban egyebet elmondani nem kíván, várja a hozzászólásokat, kérdéseket.

Megállapítja, hogy hozzászólás, kérdés nem érkezett. Az előterjesztés alapján szavazásra bocsátja az alábbi döntési javaslatot:

Határozati javaslat

Nyáregyháza Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete az önkormányzati intézmények rendszergazdai feladatainak ellátásával 2013.

október 1. napjától kezdődően 2013. december 31. napjáig terjedő időszakra Rab Lászlót bízta meg.

A megbízási díj bruttó 50.000,- Ft / hó, melynek fedezetét a Képviselő-testület költségvetési rendeletében biztosítja.

A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy a megbízási szerződést aláírja.

Határidő: azonnal

Felelős: Mészáros Sándor polgármester

Mészáros Sándor polgármester megállapítja, hogy a 7 fős képviselő-testület jelenlévő 6 tagja egyhangú szavazással, ellenvélemény és tartózkodás nélkül, 6 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta.

157/2013. (X.14.) sz. Kt. határozat

Nyáregyháza Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete az önkormányzati intézmények rendszergazdai feladatainak ellátásával 2013. október 1. napjától kezdődően 2013. december 31. napjáig terjedő időszakra Rab Lászlót bízta meg.

A megbízási díj bruttó 50.000,- Ft / hó, melynek fedezetét a Képviselő-testület költségvetési rendeletében biztosítja.

A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy a megbízási szerződést aláírja.

Határidő: azonnal

Felelős: Mészáros Sándor polgármester

11. Településfejlesztési kérdőívek

Előadó: Mészáros Sándor polgármester

(A napirendi pont írásos előterjesztése a jegyzőkönyv mellékletét képezi.)

Mészáros Sándor polgármester ismerteti előterjesztését. A napirendi ponttal kapcsolatban egyebet elmondani nem kíván, várja a hozzászólásokat, kérdéseket.

Hozzászólások:

Albert Ottó képviselő kérdésére válaszolva **Mészáros Sándor** polgármester elmondja, hogy három-négy fő el tudja végezni a településen a feladatot.

Csiló Istvánné képviselő kérdésére válaszolva a polgármester elmondja, hogy a kérdőívek önkormányzathoz történő visszaérkezése is biztosítva van a megbízottak által, mert csak abban az esetben hagyják ott a lapokat, ha senki nincs otthon.

Mészáros Sándor polgármester megállapítja, hogy hozzászólás, kérdés nem érkezett. Az előterjesztés alapján szavazásra bocsátja az alábbi döntési javaslatot:

Határozati javaslat

Nyáregyháza Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete felhatalmazza a polgármestert, hogy a településfejlesztési koncepcióval összefüggő kérdőívek kitöltésével kapcsolatos feladat elvégzésére megbízási szerződést kössön.

A megbízási díj nettó 200,- Ft / kitöltött kérdőív, melynek fedezetét a Képviselő-testület költségvetési rendeletében biztosítja.

Határidő: azonnal
Felelős: Mészáros Sándor polgármester

Mészáros Sándor polgármester megállapítja, hogy a 7 fős képviselő-testület jelenlévő 6 tagja egyhangú szavazással, ellenvélemény és tartózkodás nélkül, 6 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta.

158/2013. (X.14.) sz. Kt. határozat

Nyáregyháza Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete felhatalmazza a polgármestert, hogy a településfejlesztési koncepcióval összefüggő kérdőívek kitöltésével kapcsolatos feladat elvégzésére megbízási szerződést kössön.

A megbízási díj nettó 200,- Ft / kitöltött kérdőív, melynek fedezetét a Képviselő-testület költségvetési rendeletében biztosítja.

Határidő: azonnal
Felelős: Mészáros Sándor polgármester

12. Könyvvizsgálói szerződés felmondása

Előadó: Mészáros Sándor polgármester

(A napirendi pont írásos előterjesztése a jegyzőkönyv mellékletét képezi.)

Mészáros Sándor polgármester ismerteti előterjesztését. A napirendi ponttal kapcsolatban egyebet elmondani nem kíván, várja a hozzászólásokat, kérdéseket.

Megállapítja, hogy hozzászólás, kérdés nem érkezett. Az előterjesztés alapján szavazásra bocsátja az alábbi döntési javaslatot:

Határozati javaslat

Nyáregyháza Nagyközség Képviselő-testülete a megváltozott jogszabályi környezetre tekintettel a Ptk. 481. § d) pontja, valamint 312. §-a alapján a könyvvizsgálói feladatok ellátására a Rekord '96 Könyvvizsgáló és Adótanácsadó Kft-vel kötött megbízási szerződést 2013. október 31. napjával felmondja. Megbízta a polgármestert, hogy határozatáról az érintettet értesítse.

Határidő: azonnal
Felelős: Mészáros Sándor polgármester

Mészáros Sándor polgármester megállapítja, hogy a 7 fős képviselő-testület jelenlévő 6 tagja egyhangú szavazással, ellenvélemény és tartózkodás nélkül, 6 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta.

159/2013. (X.14.) sz. Kt. határozat

Nyáregyháza Nagyközség Képviselő-testülete a megváltozott jogszabályi környezetre tekintettel a Ptk. 481. § d) pontja, valamint 312. §-a alapján a könyvvizsgálói feladatok ellátására a Rekord '96 Könyvvizsgáló és Adótanácsadó Kft-vel kötött megbízási szerződést 2013. október 31. napjával felmondja. Megbízta a polgármestert, hogy határozatáról az érintettet értesítse.

Határidő: azonnal
Felelős: Mészáros Sándor polgármester

13. Egyebek

a) Útfelújítási munkálatok

Mészáros Sándor polgármester ismerteti előterjesztését. Széchenyi úti és szentimretelepi bekötő út kátyúzása 944 eFt+Áfa összegű beruházást jelentene az önkormányzatnak. Javasolja a munkálatok kivitelezését.

Megállapítja, hogy egyéb hozzászólás, kérdés nem érkezett. Az elhangzottak alapján szavazásra bocsátja az alábbi döntési javaslatot:

Határozati javaslat

Nyáregyháza Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete a Széchenyi út és a Szentimretelepre vezető bekötőút kátyúzási munkálatait jóváhagyja. A 944.000,- Ft+Áfa összegű beruházást a 2013. évi költségvetés terhére biztosítja.

Határidő: azonnal
Felelős: Mészáros Sándor polgármester

Mészáros Sándor polgármester megállapítja, hogy a 7 fős képviselő-testület jelenlévő 6 tagja egyhangú szavazással, ellenvélemény és tartózkodás nélkül, 6 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta.

160/2013. (X.14.) sz. Kt. határozat

Nyáregyháza Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete a Széchenyi út és a Szentimretelepre vezető bekötőút kátyúzási munkálatait jóváhagyja. A 944.000,- Ft+Áfa összegű beruházást a 2013. évi költségvetés terhére biztosítja.

Határidő: azonnal
Felelős: Mészáros Sándor polgármester

Mészáros Sándor polgármester tájékoztatja a testületet, hogy a szentimretelepi út vonatkozásában több lakossági panasz is érkezett, járhatatlan. A javítási költségek az előzetes felmérések alapján: 500+Áfa és 100 eFt. a gépek költsége. A csatorna beruházás miatt halasztotta az önkormányzat a felújítást, azonban előreláthatólag csak tavasszal indulhat a kivitelezés. A testületet kéri, döntsön abban a tárgyban, hogy érdemes-e pénzeszközt ráfordítani az útjavításra, vagy megvárják a csatornázási munkálatokat.

Hozzászólások:

Csiló Istvánné képviselő javasolja a kátyúzást, mert nagyon rossz állapotban van az út.

Kravec Lászlóné képviselő egyetért.

Ország Mihály András képviselő egyetért.

Mészáros Sándor polgármester megállapítja, hogy egyéb hozzászólás, kérdés nem érkezett. Az elhangzottak alapján szavazásra bocsátja az alábbi döntési javaslatot:

Határozati javaslat

Nyáregyháza Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete a szentimretelepi út kátyúzási, javítási munkáinak elvégzését megrendeli. A munkálatok költségét a 2013. évi költségvetés terhére biztosítja.

Határidő: azonnal

Felelős: Mészáros Sándor polgármester

Mészáros Sándor polgármester megállapítja, hogy a 7 fős képviselő-testület jelenlévő 6 tagja egyhangú szavazással, ellenvélemény és tartózkodás nélkül, 6 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta.

161/2013. (X.14.) sz. Kt. határozat

Nyáregyháza Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete a szentimretelepi út kátyúzási, javítási munkáinak elvégzését megrendeli. A munkálatok költségét a 2013. évi költségvetés terhére biztosítja.

Határidő: azonnal

Felelős: Mészáros Sándor polgármester

b) Október 23-i ünnepség időpontjának meghatározása

Mészáros Sándor polgármester ismerteti előterjesztését. Kéri a testületet, hogy az ünnepség kezdetéről tegyen javaslatot.

Hozzászólások:

Ország Mihály András képviselő javasolja a 15.00 órai időpontot.

Kravec Lászlóné képviselő egyetért.

Mészáros Sándor polgármester megállapítja, hogy egyéb hozzászólás, kérdés nem érkezett. Az elhangzottak alapján szavazásra bocsátja az alábbi döntési javaslatot:

Határozati javaslat

Nyáregyháza Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete a 2013. október 23-i ünnepséget 15.00 órától rendezi a Nyáry Pál Általános Iskola aulájában.

Mészáros Sándor polgármester megállapítja, hogy a 7 fős képviselő-testület jelenlévő 6 tagja egyhangú szavazással, ellenvélemény és tartózkodás nélkül, 6 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta.

162/2013. (X.14.) sz. Kt. határozat

Nyáregyháza Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete a 2013. október 23-i ünnepséget 15.00 órától rendezi a Nyáry Pál Általános Iskola aulájában.

c) Közmeghallgatások időpontjainak meghatározása

Mészáros Sándor polgármester ismerteti előterjesztését. A közmeghallgatás és rész-falugyűlés időpontjai adottak: november 4-5-6. A kezdés időpontjára várja a javaslatokat.

Hozzászólások:

Albert Ottó képviselő az elmúlt évek gyakorlatának megfelelően a 18.00 órai időpontot javasolja.

Mészáros Sándor polgármester megállapítja, hogy egyéb hozzászólás, kérdés nem érkezett. Az elhangzottak alapján szavazásra bocsátja az alábbi döntési javaslatot:

Határozati javaslat

Nyáregyháza Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete

- 2013. november 4. napján 18.00 órától közmeghallgatást tart a Kovács István Művelődési Házban,
- 2013. november 5. napján 18.00 órától rész-falugyűlést tart a felső-nyáregyházi tagóvoda épületében,
- 2013. november 6. napján 18.00 órától rész-falugyűlést tart Szentimretelepen.

Mészáros Sándor polgármester megállapítja, hogy a 7 fős képviselő-testület jelenlévő 6 tagja egyhangú szavazással, ellenvélemény és tartózkodás nélkül, 6 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta.

163/2013. (X.14.) sz. Kt. határozat

Nyáregyháza Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete

- 2013. november 4. napján 18.00 órától közmeghallgatást tart a Kovács István Művelődési Házban,
- 2013. november 5. napján 18.00 órától rész-falugyűlést tart a felső-nyáregyházi tagóvoda épületében,
- 2013. november 6. napján 18.00 órától rész-falugyűlést tart Szentimretelepen.

d) Óvodai magasabb vezetői pótlék meghatározása

Mészáros Sándor polgármester ismerteti a kiosztott kérelmet.

A kérelem a jegyzőkönyv mellékletét képezi.

Hozzászólások:

Kravec Lászlóné képviselő **Albert Ottó** képviselő kérdésére válaszolva elmondja: pótlékok is emelkedtek a bérekkel együtt. Nem tudjuk, hogy az állam hogyan támogatja a további költségeket.

Zinger Miklós jegyző egyetért, a pótlék megilleti a pedagógust, a bér az jár.

Ország Mihály András képviselő javasolja az alsó határ alapján történő megállapítást.

Mészáros Sándor polgármester összefoglalva az elhangzottakat elmondja, hogy az óvodavezető esetében 40%-os, az óvodavezető-helyettes és a tagóvoda-vezető esetében 20 %-os vezetői bérpótlék megállapítást javasol a testület.

Mészáros Sándor polgármester megállapítja, hogy egyéb hozzászólás, kérdés nem érkezett. Az elhangzottak alapján szavazásra bocsátja az alábbi döntési javaslatot:

Határozati javaslat

Nyáregyháza Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete a Napsugár Óvoda intézményre vonatkozóan

- az óvodavezető esetében 40%-os,
- az óvodavezető-helyettes és a tagóvoda-vezető esetében 20 %-os vezetői bérpótlékot állapít meg.

A magasabb vezetői bérpótlékok összegét a 2013. évi költségvetése terhére biztosítja.

Határidő: azonnal

Felelős: Mészáros Sándor polgármester

Mészáros Sándor polgármester megállapítja, hogy a 7 fős képviselő-testület jelenlévő 6 tagja egyhangú szavazással, ellenvélemény és tartózkodás nélkül, 6 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta.

164/2013. (X.14.) sz. Kt. határozat

Nyáregyháza Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete a Napsugár Óvoda intézményre vonatkozóan

- az óvodavezető esetében 40%-os,
- az óvodavezető-helyettes és a tagóvoda-vezető esetében 20 %-os vezetői bérpótlékot állapít meg.

Az önkormányzat a magasabb vezetői bérpótlékok összegét a 2013. évi költségvetése terhére biztosítja.

Határidő: azonnal

Felelős: Mészáros Sándor polgármester

14. Polgármesteri tájékoztató – szóbeli előterjesztés

- A szennyvíz-csatorna beruházás ügyében holnapra várható a döntőbizottsági határozat közlése.
- A Jókai út 24/B. szám alatti „Fedák” lakással kapcsolatban a helyszíni bejárást követően megállapítást nyert, hogy ebben az állapotában lakhatatlan az ingatlan, a felújítás viszont jelentős, nem tervezett kiadás lenne az önkormányzatnak.

Hozzászólások:

Albert Ottó képviselő az ingatlan értékesítését javasolja.

Ország Mihály András képviselő egyetért.

Dóri József HB. tag: a pestlőrinci lakás jobban kötődik a Fedákhoz, mint ez, ahová kitelepítették és kényszerből élt itt.

Zinger Miklós jegyző **Mészáros Sándor** polgármester kérdésére válaszolva elmondja, hogy lehetőség van pályázatot kiírni a vásárlásra. Esetleg dönthet arról is a testület, hogy árverésen kívánja értékesíteni az ingatlant. Zárt ülésen meghatározza a minimum árat.

Kravec Lászlóné képviselő javaslata, hogy nem szükséges pályázatot kiírni, csak ajánlatokat fogadni, egy bizonyos határidőig meghirdetve.

Mészáros Sándor polgármester egyetért. A Jókai út 24/B szám alatti ingatlan vonatkozásában hozott szeptemberi döntés visszavonását javasolja.

Javasolja értékesítésre kijelölni az ingatlant. Nyilvános felhívást javasol közzé tenni, az ajánlatok beérkezésére a november 30-i időpontot javasolja.

Megállapítja, hogy egyéb hozzászólás, kérdés nem érkezett. Az elhangzottak alapján szavazásra bocsátja az alábbi döntési javaslatot:

Határozati javaslat

Nyáregyháza Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete a 145/2013. (IX.19.) számú határozatát saját hatáskörben visszavonja.

Határidő: azonnal

Felelős: Mészáros Sándor polgármester

Mészáros Sándor polgármester megállapítja, hogy a 7 fős képviselő-testület jelenlévő 6 tagja egyhangú szavazással, ellenvélemény és tartózkodás nélkül, 6 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta.

165/2013. (X.14.) sz. Kt. határozat

Nyáregyháza Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete a 145/2013. (IX.19.) számú határozatát saját hatáskörben visszavonja.

Határidő: azonnal

Felelős: Mészáros Sándor polgármester

Mészáros Sándor polgármester megállapítja, hogy egyéb hozzászólás, kérdés nem érkezett. Az elhangzottak alapján szavazásra bocsátja az alábbi döntési javaslatot:

Határozati javaslat

Nyáregyháza Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete a saját tulajdonában álló Jókai út 24/B. szám alatti ingatlant értékesítésre kijelöli.

Az ingatlan értékesítése érdekében nyilvános felhívást tesz közzé a NyárfaLevél című helyi újságban. A testület az ajánlatokat 2013. november 30. napjáig várja.

Határidő: azonnal

Felelős: Mészáros Sándor polgármester

Mészáros Sándor polgármester megállapítja, hogy a 7 fős képviselő-testület jelenlévő 6 tagja egyhangú szavazással, ellenvélemény és tartózkodás nélkül, 6 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta.

166/2013. (X.14.) sz. Kt. határozat

Nyáregyháza Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete a saját tulajdonában álló Jókai út 24/B. szám alatti ingatlant értékesítésre kijelöli. Az ingatlan értékesítése érdekében nyilvános felhívást tesz közzé a NyárfaLevél című helyi újságban. A testület az ajánlatokat 2013. november 30. napjáig várja.

Határidő: azonnal

Felelős: Mészáros Sándor polgármester

Ország Mihály András képviselő kérdésére válaszolva **Zinger Miklós** jegyző tájékoztatja, hogy a nettó jövedelem 33 %-áig terhelheti a végrehajtó az egyének számláit, a nyugdíjat sem veheti el teljes egészében.

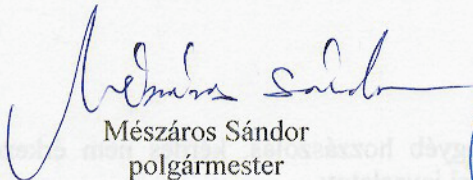
Kravec Lászlóné képviselő ezúton szeretné kifejezni a Nyugdíjas Klub köszönetét, az Idősek Világnapján adott nívós műsorért.

Kéri, hogy az ünnepekre való tekintettel a temető környékének rendbetételére fokozottan ügyeljenek a közmunkások.

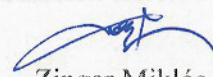
Kéri, hogy a Wekerle Sándor utcában ültetett hársfa sor, valamint a Mátyás király úton ültetett díszszilva fasor gondozását is végezzék el a közmunkások.

Mészáros Sándor polgármester megállapítja, hogy egyéb kérdés, hozzászólás nem érkezett. A testületi ülés napirendje szerinti ügyeket megtárgyalta a Képviselő-testület, az ülést 18⁴⁰-kor bezárja.

- kmf -


Mészáros Sándor
polgármester




Zinger Miklós
jegyző