

J E G Y Z Ó K Ö N Y V

Készült: Nyáregyháza Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testületének 2015. november 2. napján, 18.00 órai kezdettel megtartott *közmeghallgatásról* Nyáregyháza, Nyáry Pál út 32. szám alatti Kovács István Művelődési Házban.

Meghívottak:

szavazati joggal:	Mészáros Sándor polgármester	- megjelent
	Albert Ottó képviselő	- nincs jelen
	Epres Pál képviselő	- nincs jelen
	Fábián Tibor képviselő	- nincs jelen
	Kiss Tamás képviselő	- megjelent
	Maszel László képviselő	- megjelent
	Ország Mihály András képviselő	- megjelent
tanácskozási joggal:	Zinger Miklós jegyző	- megjelent
lakosság részéről:	15 fő	

Mészáros Sándor polgármester köszönti a közmeghallgatáson jelenlévő képviselőket, valamint a lakosság részéről megjelenteket. Megállapítja, hogy a megválasztott 7 fő képviselő közül 4 fő jelen van, így a Képviselő-testület határozatképes. Elmondja, hogy a plakátokon meghirdetett napirend szerint szeretne az előző egy évről összefoglalót adni. Utána adna lehetőséget a különböző kérdések feltevésére. Majd a következő időszakról, a jövőbeli elképzelésekről tájékoztatja a megjelenteket.

Egy év telt el a helyi önkormányzati választások óta és új képviselő-testület alakult. Megvan az összhang a képviselők között, akik mindig a közösség érdekében fogalmazzák meg az elképzeléseiket, javaslatainkat. Általában olyan döntések születnek, amit mérlegelés után egyhangú döntéssel hoznak meg, vagy legalábbis a többség kifejezett akaratát tükrözik. Egy önkormányzati vezető és a képviselő-testület is akkor örül leginkább, ha fejleszteni, előremozdítani tudja a település életét, infrastrukturális és közösségi szinten is. Az előző ciklus végén futottak ki és valósultak meg azok a pályázatok, amelyeket megnyert és megvalósított az önkormányzat. A pályázatokon eredményesen vett részt a település, jó arányban nyertünk pályázatokat. Friss hír, hogy a Pest Megyei Közgyűlés úgy döntött, hogy régió szinten külön szeretnének válni Budapesttől. A következő, novemberi testületi ülésen véleményezni szükséges a javaslatot, melynek azonban csak 2020 után lehet olyan eredménye, amely magasabb összegű európai támogatást eredményezhet feltéve, ha lesznek még ilyen források. Ezt a lehetőséget hosszabbtávú koncepció kapcsán érdemes figyelemmel kísérni, de kézzel fogható összegekről ma még nem beszélhetünk.

Lezárult a szennyvízberuházás, főként Európai Unió pályázati finanszírozásból. A külterületek kivételével megvalósult a csanakok, tisztítóaknak kivitelezése külön megállapodással azokon az üres telkeken és külterületi ingatlanokon is, ahol a lakók befizették a közműfejlesztési hozzájárulást.

A beruházáshoz önerő támogatás is sikerült elnyerni. A programot úgy tudták lezárni, hogy függőben lévő tétel, kifizetendő összeg nem terheli az önkormányzatokat, hitel felvételére nem volt szükség.

Megvalósultak az energetikai fejlesztések. Kb. 40 millió forint támogatást nyert a település. Az energetikai fejlesztés miatt korszerűsödtek, sokkal hatékonyabban fűthetőek az önkormányzati ingatlanok. A művelődési ház felújítása is elkészült abból a keretből, amit egy civil szervezettel közös megállapodásban az önkormányzat meg tudott valósítani. Eszközbeszerzések történtek, hogy a következő időszakban olyan rendezvényeket lehessen itt megvalósítani, melyekkel ide vonzhatja, és érdekes, színes programokat kínálhat a művelődési ház a nyáregyházi vagy akár a nem nyáregyházi lakóknak is.

A Polgármesteri Hivatal részére informatikai eszközök megvásárlására nyert pályázatot az önkormányzat és csatlakozott a központi ASP rendszerhez. Az önkormányzatoknak kötelező lesz központosítani az ügyintézését illetve az adatbázisokat, továbbá nagyon elavultak voltak a számítógépek és a fénymásoló készülék is, és a pályázat során tulajdonképpen minden informatikai eszköz cseréjére is sor került. A bútorzat is nagyon elhanyagolt, így ebben az évben a költségvetésben biztosított keretből ezt is szeretnénk megújítani. Az óvodában és az egészségházban is szükség van íróasztalok, székek, szekrények beszerzésére, amellyel kulturáltabb környezetet biztosíthat az önkormányzat mind az ott dolgozók, mind az ügyfelek számára.

Az útépitésekkel kapcsolatban is néhány szóban tájékoztatja a jelenlévőket. Év elején a Nefelejcs és Virág utcát rendbe tudták tenni. Ez a két utca olyan rossz volt, hogy a kukásautó sem tudott közlekedni rajtuk. Most pedig két hete készült el a szentimretelepi út a csapadékvízvezető árkok kialakításával együtt. Ez Nyáregyháza tekintetében a legrosszabb út volt. Nem volt egyszerű a felújítása – a következő évben martaszfalt burkolattal lesz befejezve.

Ahogy az előző években, mindenféle pályázati lehetőséget igyekszik az önkormányzat kihasználni, akár kisebb értékben, amelyek segítik az önkormányzat életét, a Nyáregyházán élők életét. Minden évben benyújtja pályázatát az önkormányzat a szociális célú tüzelőanyag támogatásra. Tavaly és az idén is több mint 1 millió forint támogatásban részesült a település.

Azonban nem csak pályázatokból, hanem saját erőből is igyekszik az önkormányzat Nyáregyházát fejleszteni, olyan dolgokat létrehozni, mely a jövő szempontjából fontos. Járdaeépítéseket támogat lakossági kérelem alapján építőanyaggal, idén már 2 millió forintot fordított a testület a civil szervezetek, egyházak támogatására. Ezen felül volt még egy nagyobb összeg, amit nem pályázati úton, hanem kérelemre az óvodának, iskolának tudott átnyújtani. A gyermekek erdélyi kirándulását támogatták ezzel, illetve az iskolatörténeti kiállítást. A civil kezdeményezéseket – például a felsőnyáregyházi majális megrendezése – a jövőben is támogatni fogja a képviselő-testület.

Nem kevés pénzt költött az önkormányzat saját erőből a sportpálya rendbehozatalára. A világításra, kispadok bővítésére és az öltözők felújítására fordították ezt. Beindult Nyáregyházán a sportélet, van csapatunk, és elindult az utánpótlásképzés is. Egyre több fiatal, gyerek vesz részt ezeken. Fontos, hogy a gyermekek lássák maguk előtt a célt, hogy hová szeretnének eljutni. Jó mérkőzések vannak, érdemes nézőként is kimenni ezekre. Természetesen nem csak versenyszerű mérkőzések megtartására, de testnevelés óra tartására is alkalmas a felújított sportpálya.

Döntött az önkormányzat arról, hogy az általános iskola vonatkozásában nem szeretné a működtetést visszavenni az államtól. A szakmai irányítást régóta a KLIK végzi. Amikor ez a váltás megtörtént, akkor az önkormányzat úgy döntött, hogy a működtetést is a KLIK-re bízza. A pedagógusok bére nem az önkormányzat kasszájából kerül ki, viszont a fűtést, a világítást az önkormányzatnak kellett volna finanszíroznia.

Év elején a háziorvosokkal megbeszélést tartottak, ami nagy port kavart a település életében. Sikerült a kérdést rendezni, mely az önkormányzat és az orvosok számára is kielégítő megoldást jelentett. Ezzel kapcsolatban tartott a testület egy fórumot, ahol elég sok nyáregyházi lakos megjelent. Ezt követően egyeztetések kezdődtek, melynek során Nyáregyháza egészségügyi helyzete rendeződött. A felsőnyáregyházi rendelő környékét, bútorzatát is szeretné korszerűsíteni a képviselő-testület. Ezzel nem csak az orvosoknak, hanem a lakosságnak is szeretnének kedvezni.

Nem gyakori, hogy egy önkormányzat ingatlant vásárol. A képviselő-testület azonban úgy döntött, hogy az Árpád út 11. szám alatti ingatlant megvásárolja. Aláírták a szerződést, remélhetőleg napokon belül önkormányzati tulajdonunkba kerül ez az ingatlan. Szeretné, ha az önkormányzat rendbe hozná a jelenleg elhanyagolt épületet és annak környezetét, a hasznosításra javaslatokat vár. Átadja a szót a képviselőknek és utána a jelenlévő érdeklődőknek.

Maszel László alpolgármester véleménye, hogy néhány lakosnál olyan igények merülnek fel, amik szinte teljesíthetetlenek. Folyamatos kritikával illetik a testületet, a polgármestert, gyakorlatilag mindenkit.

Visszalépés történt a tavalyi évhez viszonyítva, a közmeghallgatáson jelenlévők számát nézve. Most 5 „kívülálló” vesz részt, akik nem hivatali dolgozók, vagy azok rokonai. Ez a közmeghallgatás kezd a nevetség tárgyává válni. Nem érti az emberek hozzáállását, itt lenne a lehetőség, hogy a problémákat nyíltan megbeszéljék.

ifj. Miczkó József: Kamionforgalom és kutyák szabadon tartása ügyében él panasszal.

Mészáros Sándor polgármester: ez egy jogi kérdés, hogy mit lehet tenni, ha valaki nem tartja be a szabályokat. Ha éppen van az úton egy kószáló kutya, kérdés, hogy hogyan tudják beazonosítani. Megvannak ennek a szabályai, jegyző úr tud válaszolni a jogi természetű kérdésekre.

Az átmenő forgalommal kapcsolatban: az elmúlt 2 és fél évben, mióta változott a KRESZ, több levelet írt az önkormányzat a Magyar Közút igazgatóságának és a rendőrségnek, hogy legyenek szívesek betartatni a KRESZ módosított változatát, ami úgy szól, hogy alapvetően ott kell közlekedni ezeknek a nehézgépjárműveknek, ahol útdíj fizetési kötelezettség van. A mellékutak – például a felsőnyáregyházi és monorierdői út is – 4 ill. 5 számjegyű utak, tehát ezeket az összekötő utakat csak a legszükségesebb mértékben vehetik igénybe a teherautók.

A rendőrség álláspontja, hogy ők csak akkor büntetnek, ha van kitéve tiltó tábla. A Közút pedig azt mondta, nem szükséges a táblát kitenni, hiszen a KRESZ rendezi ezt a kérdést. A Közút Pest megyei igazgatójának elmondták személyesen a problémát és talán a megoldás elindult abba az irányba, hogy táblákat fog a közút kihelyezni úgy, hogy azokat az önkormányzat fogja finanszírozni. Onnantól kezdve a közút által fenntartott utakon nem közlekedhetnek a kamionosok azokon a szakaszokon, ahol tiltás alá esnek. Ez egész Felsőnyáregyházát érinti, alsó és felső közötti útszakaszt, továbbá a Diófasor utat és a Pilisről érkező kamionokat. Ezek a szakaszok engedélykötelesek lesznek. A helyi vállalkozások tulajdonában lévő kamionok engedélyt kapnak, de csak ha célforgalommal közlekednek Nyáregyházára.

Zinger Miklós jegyző: a gyepmesteri telepről kapott kérdést. A telep elérhetősége többször is megjelent a nyáregyházi újságban. Gyepmesteri teleppel való szerződés arról szól, hogy a kóbor kutyák befogásáról gondolkodjanak. Ha ilyen ebet látnak a területen, célszerű őket értesíteni először. Nyilvánvalóan ennek megvannak a fizikai akadályai, hogy időben érkeznek, avagy sem.

Másrészt pedig szabálysértés az ebnek a közterületen való kóborlásának hagyása, itt viszont a járási hatóságnál lehet szabálysértési eljárást indítani.

Az eb tartásával kapcsolatos problémákat, például azt, ha egy eb kiszökik a közterületre és a gazdája nem előzi meg azt, jelezni kell a Polgármesteri Hivatalban, hogy a tulajdonos kötelezhető legyen az ebtartás feltételeinek betartására. Az eb fizikai befogása pedig a gyepmester feladata. Az állatvédelmi és állattartási szabályozások mennyire működnek jól, mennyire nem, ez kérdéses lehet. Ha bizonyítani tudják, hogy a kutyának ki a tulajdonosa, a kutya közterületen van, akkor azt az illetékes hatóságnak jelezni kell. Ez együttműködést igényel a településen élők és a kutyatartók között.

Maszel László alpolgármester: a kutyatartók többsége foglalkozik a kutyájával. Véleménye, hogy nem járnak a harci kutyák tömegesen a községben.

Zinger Miklós jegyző: Általános felhívásokat szokott a hivatal közzétenni. Persze a gyepmester nem itt lakik, nem itt dolgozik, időbe telik mire ideér a településre, de arra nem bíztat senkit, hogy maga próbálja befogni a kóbor ebeket, vagy feltartani, míg a gyepmester odaér.

Ország Mihály András képviselő: Nagyon jó, hogy ez a probléma szóba került, mert idáig ez ilyenformán nem merült fel. A kutyatulajdonosoknak egy szórólapot lehetne küldeni, mindenkinek a postaládájába bedobni, hogy mik a jogszabályok, valamint az újságban cikket megjelentetni.

Az utakkal kapcsolatban, pedig amíg nem tud az önkormányzat kitenni táblát, addig a kamion be fog jönni, mert nem látja, hogy nem jöhet be a településre. Jó úton halad az önkormányzat és reméli, minél előbb megvalósul a táblák kihelyezése.

Virág Mártonné: Többször előfordult, hogy a régi katolikus temetőnél kirakták a nem kívánatos kutyákat. Kijön a gyepmester, a kutya elmegy az üres telek mögé és azt mondja, ha előjön fogjuk be és majd eljön érte. Eltelik 3 hónap, és a kutya megellett a szomszédban. Milyen gyepmester az ilyen?

Zinger Miklós jegyző: A gyepmester lehetőségei nem végtelenek, pl. magánterületekre nem tud bemenni.

Mészáros Sándor polgármester megállapítja, hogy egyéb kérdés nem érkezett. A jövőbeli elképzelésekről szeretne tájékoztatást adni.

Az önkormányzat közterület felügyelőt kíván majd alkalmazni, többek között azért, mert nyert egy pályázatot kamerarendszer kialakítására, ami ebben az évben meg is fog valósulni. Adatkezelés és rögzítés fog történni, amit közterület felügyelő végezhet. De a szemetelés, a falopás és egyéb szabálysértések miatt is fontos szerep lehet az övé – azt szeretnék, hogy rend legyen a településen.

Szintén BM-es pályázati forrásból nyert az önkormányzat támogatást a Mátyás Király út felújítására. Ez az út elég keskeny. Felvette a kapcsolatot az ott működő Ebea, Weytec, Qualiroll cégekkel, hogy közös finanszírozásból ezt az utat szélesítsék ki a felújítással egyidőben.

Az óvodában is vannak feladatok: két új óvoda van, amivel olyan problémák vannak, amik javítása nem várhat tovább. Az alsónyáregyházi óvoda beázik és nem megfelelőek a méretek. A felsónyáregyházi óvoda süllyed – olyan repedés van az épületen, ami folyamatosan bővül. Talán sikerül pályázati forrásból megoldani, ha nem, önerőből kell továbblépni.

Pályázati forrásból javasolja a köztemető fejlesztését. Ezáltal a temető kulturáltabb képet tud mutatni, vizes blokkot lenne szükséges kialakítani, illetve a temetőt körbekeríteni. Az önkormányzat megvásárolta a köztemető mellett található területet. Az önkormányzat már elkezdte rendbe tenni. Alkalmassá kell tenni arra, hogy oda is lehessen majd temetkezni, mert a mostani temető már nem sok kapacitással rendelkezik.

Fontos feladatnak gondolja a képviselő-testület a szabadidő park, illetve a játszótér megvalósítását. Pályázati pénzből olyan park létrehozása valósulhatna meg, ami nem csak a gyerekeknek, de az idősebb korosztálynak is sétálási, kikapcsolódási lehetőséget biztosítana. Alsón a művelődési ház melletti üres telken, felsőn pedig a Tófenék melletti területen valósulnának meg. El kell gondolkodni azon, ha nem lesz ezekre kiírva pályázat, önerőből – természetesen fontossági sorrendet nézve – belevágjon-e a megvalósításba a testület.

Vannak úgynevezett nagy projektek is, amik kizárólag pályázati pénzből valósíthatók meg. Ilyen a Felső- és Alsónyáregyháza közötti kerékpárút építése. Energetikai felújításokat is javasol, akár az óvodákra, akár az iskolára vonatkozóan. A közvilágítás felújítása is ebbe a kategóriába tartozhat. Mivel 5000 fő alatti település Nyáregyháza, az önkormányzat tagja a LEADER-csoportnak. Több mint egy tucat olyan javaslat került leadásra a vidékfejlesztési stratégiához, ami Nyáregyházán fontos lehet. Bár tisztán látszik, hogy az a kormányzati cél, hogy a termelni képes, gazdasági növekedést elősegítő projektek nagyobb hangsúlyt kapnak majd a jövőben, biztosan lesz forrás az önkormányzatok és civil szervezetek részére is.

Nincs a testület meglegedve a közétkeztetési beszállítóval. Mennyiségi és minőségi problémák is felmerültek. Az önkormányzat saját főzőkonyha létrehozásán gondolkodik, de ennek 20 és 50 millió forint között lehet a beruházási költsége.

A szemétszállításra vonatkozó szerződést is meg kell vizsgálni, mert ott is érez hiányosságokat. A kommunális szállításban, de még inkább a szelektív szállításban. Régen működött a zöld hulladék elszállítás is, amit a lakosok szeretnének újra igénybe venni. A jelenlegi szolgáltató akadozva látja el a feladatát. A testületnek át kell gondolnia, hogy szeretnének-e ebben változást vagy sem. A szemetgyűjtő-szigetekkel kapcsolatban rengeteg probléma volt, ezeket áthelyezték az önkormányzat udvarába, Felsőnyáregyházán pedig az orvosi rendelő elől átvitték a Tófenék mellé. A Wekerle úton lévő is behozták az udvarba, mert olyan állapotok uralkodtak, amik nem voltak tovább fenntarthatók.

Összességében az önkormányzat egy olyan pénzügyi gazdálkodást folytat, ami nem engedi meg, hogy túlnyúljon a költségvetési keretein. Célja, hogy azokat a forrásokat, melyek pályázati úton

megszerezhetők, maximálisan kihasználják. Természetesen a fontosabb feladatokra önkormányzati forrást csoportosítanak át, azonban ez nem lehet olyan mértékű, hogy veszélyeztesse az önkormányzat a pénzügyi stabilitását.

Tóth Árpád kéri, hogy a legközelebbi gyűlésen a körzeti megbízott is vegyen részt, mert hozzá is lenne pár kérdése.

Mészáros Sándor polgármester elmondja, hogy a körzeti megbízott ügyfélfogadást tart, egy héten egyszer a tűzoltószertárban. Ilyen közmeghallgatás egy évben egyszer van, probléma pedig mindig adódhat. Az újságban ott a telefonszáma, fel lehet hívni, és személyesen is be lehet menni hozzá.

Maszel László alpolgármester: A pilisi rendőrkapitány és a település körzeti megbízottja is minden évben beszámolót tart a testület előtt, oda is el lehet jönni és a kérdéseket feltenni neki.

Mészáros Sándor polgármester Tóth Árpád szüreti bál megrendezésével kapcsolatos kérdésére válaszolva elmondja: már felmerült, hogy adott esetben az önkormányzat beszállhatna a szervezésbe. Mindig civil kezdeményezéssel valósult meg ez a rendezvény, ami az elmúlt években nem azt a színvonalat hozta, amit a község elvárt. Erről a következő év elején a képviselőkkel megbeszélést tartanak, hogy esetleg az önkormányzati támogatásában, szervezésében valósítsák meg a rendezvényt.

Ország Mihály András képviselő: A civilek részéről nem került testület elé ilyen kezdeményezés. A szüreti bálra szokott adni támogatást a testület. Viszont úgy határoztak februárban, hogy – pontosan amiatt a színvonal miatt, ami jellemezte az utóbbi években a szüreti bált – nem támogatja az önkormányzat. Aki szervezi, akár civil, akár önkormányzat, úgy tegye, hogy az tényleg hagyományörző, színvonalas rendezvény legyen.

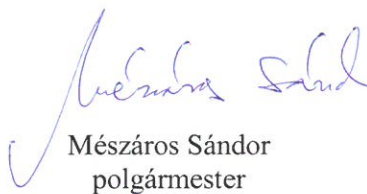
id. Miczkó József: A Nyáregyháza Fesztiválon a fiatalokra nem csak a rendezvény belső területén, hanem a környező utcákon is figyelni kellene, mert vállalhatatlan módon viselkednek. Több rendőrré, polgárőrre lenne szükség a környező utcákban, hogy elkerülhető legyen a hangoskodás és a verekedés hazafelé menet.

Mészáros Sándor polgármester elmondja, hogy erre a felvetésre külön figyelni fog az önkormányzat a soron következő rendezvényén. Jelzik majd a biztonságért felelős szervezetek vezetőinek, hogy ne csak a belső területet figyeljék, hanem az utcákat, a környéket is.

Megállapítja, hogy egyéb kérdés, észrevétel nem érkezett. Igyekezett az önkormányzat gazdálkodásáról átfogó képet adni.

Megköszöni a képviselő-testület és a nyáregyházi lakosok részvételét. A közmeghallgatást 19²⁵-kor bezárja.

- kmf -


Mészáros Sándor
polgármester




Zinger Miklós
jegyző