

I.

J E G Y Z Ő K Ö N Y V

Készült: Nyáregyháza Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testületének 2017. május 30. napján 17⁰⁰ órai kezdettel megtartott *soron következő, nyilvános üléséről*, 2723 Nyáregyháza, Nyáry Pál út 37. szám alatt.

Meghívottak:

szavazati joggal:	Mészáros Sándor polgármester	- megjelent
	Maszel László alpolgármester	- nincs jelen
	Albert Ottó képviselő	- megjelent
	Epres Pál képviselő	- megjelent
	Fábián Tibor képviselő	- megjelent
	Kiss Tamás képviselő	- megjelent
	Ország Mihály András képviselő	- nincs jelen
tanácskozási joggal:	Zinger Miklós jegyző	- megjelent
	Jangyik István	- megjelent
	Pálfi István	- nincs jelen
	Kravec Lászlóné	- nincs jelen
	Rácz Lajosné	- megjelent
	Kovácsné Maszel Anna	- megjelent
	Kemenár Lászlóné	- megjelent
	Szöllősy Attiláné	- nincs jelen

Mészáros Sándor polgármester köszönti a képviselőket és a vendégeket. Megállapítja, hogy a képviselő-testület határozatképes, mivel a 7 fős testület 5 tagja megjelent. A meghívóban szereplő napirend módosítását javasolja: 7) – levenni a napirendről,

Egyéb hozzászólás, javaslat nem érkezett, a képviselő-testület az ülés napirendjét az alábbiak szerint egyhangúan elfogadta:

Napirend:

- 1. Beszámoló a gyermekjóléti szolgálat tevékenységéről**
Előadó: Szöllősy Attiláné családgyózkodó, Zinger Miklós jegyző
- 2. A 2016. évi költségvetés módosítása**
Előadó: Mészáros Sándor polgármester
- 3. 2016. évi zárszámadás**
Előadó: Mészáros Sándor polgármester
- 4. 2016. évi belső ellenőrzési összefoglaló jelentés**
Előadó: Mészáros Sándor polgármester
- 5. Igazgatási szünet a Polgármesteri Hivatalban**
Előadó: Mészáros Sándor polgármester
- 6. Közalkalmazottak lakáscélú támogatása**
Előadó: Mészáros Sándor polgármester
- 7. Önkormányzati bérlakás felújításával kapcsolatos kérelem**
Előadó: Mészáros Sándor polgármester
- 8. Önkormányzat kezelésében lévő földutak stabilizálása**
Előadó: Mészáros Sándor polgármester
- 9. Mátyás király út 2. ütemű felújításának megvalósítása**
Előadó: Mészáros Sándor polgármester

10. Önkormányzati feladatellátáshoz kapcsolódó eszközök beszerzése

Előadó: Mészáros Sándor polgármester

11. Járdaeépítési kérelem

Előadó: Mészáros Sándor polgármester

12. Polgármesteri tájékoztató

13. Ingatlan tulajdonjogának megszerzése – zárt ülésen

Előadó: Mészáros Sándor polgármester

1. Beszámoló a gyermekjóléti szolgálat tevékenységéről

Előadók: Szöllősy Attiláné családgondozó, Zinger Miklós jegyző

(A napirendi pont írásos előterjesztése a jegyzőkönyv mellékletét képezi.)

Mészáros Sándor polgármester tájékoztatja a testületet, hogy a Monori Családsegítő Szolgálat részéről nem tudott megjelenni a családgondozó, de a beszámolót előzetesen megküldte. A gyermekvédelmi feladatokról Zinger Miklós jegyző készített előterjesztést. Kéri, hogy az előterjesztéseket a testület vitassa meg.

Hozzászólások:

Zinger Miklós jegyző tájékoztatja a testületet, hogy a gyermekvédelem hatáskörei jelentősen lecsökkentek, gyakorlatilag a képviselő-testületi hatáskörök maradtak meg. A kiadott előterjesztést kiegészíteni nem kívánja, várja a kérdéseket.

Mészáros Sándor polgármester megállapítja, hogy hozzászólás, kérdés nem érkezett. Az elhangzottak alapján szavazásra bocsátja az alábbi határozati javaslatot:

Határozati javaslat

Nyáregyháza Nagyközség Képviselő-testülete az önkormányzat 2016. évi gyermekjóléti és gyermekvédelmi feladatainak ellátásáról szóló beszámolót elfogadja.

Mészáros Sándor polgármester megállapítja, hogy a 7 fős képviselő-testület jelenlévő 5 tagja egyhangú szavazással, ellenvélemény és tartózkodás nélkül, 5 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta.

80/2017. (V.30.) sz. Kt. határozat

Nyáregyháza Nagyközség Képviselő-testülete az önkormányzat 2016. évi gyermekjóléti és gyermekvédelmi feladatainak ellátásáról szóló beszámolót elfogadja.

2. A 2016. évi költségvetés módosítása

Előadó: Mészáros Sándor polgármester

(A napirendi pont írásos előterjesztése a jegyzőkönyv mellékletét képezi.)

Mészáros Sándor polgármester: a napirendi pontot a Pénzügyi, Településfejlesztési és Ügyrendi Bizottság a testületi ülést megelőzően tárgyalta, ezért a bizottsági javaslat ismertetésére átadja a szót Albert Ottó képviselőnek.

Albert Ottó képviselő: a bizottság egyhangúan támogatta és javasolja az előterjesztés elfogadását.

Mészáros Sándor polgármester megállapítja, hogy hozzászólás, kérdés nem érkezett. Az elhangzottak alapján szavazásra bocsátja az alábbi döntési javaslatot:

Döntési javaslat:

**Nyáregyháza Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testületének
.../2017. (....) rendelete
Nyáregyháza Nagyközség Önkormányzatának 2016. évi költségvetéséről szóló
2/2016. (II.17) sz. rendelet módosításáról**

Nyáregyháza Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testülete az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdés f) pontjában kapott felhatalmazás alapján, az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény 23. § (1) bekezdésében meghatározott gazdálkodási feladatkörében eljárva, a Nyáregyháza Nagyközség Önkormányzatának 2016. évi költségvetéséről szóló 2/2016. (II.17.) önkormányzati rendelet módosítására a következőket rendeli el:

1. §

A Nyáregyháza Nagyközség Önkormányzatának 2016. évi költségvetéséről szóló 2/2016. (II.17) önkormányzati rendelet (a továbbiakban: Rendelet) 3. §-a helyébe a következő rendelkezés lép:

„3.§. A Képviselő-testület az önkormányzat – beleértve a költségvetési szerveit is – 2016. évi költségvetési

a) kiadási főösszegét	580 102 189 forintban,
melyből: – működési kiadás	513 444 360 forint
– felhalmozási kiadás	66 653 829 forint
halmozódás mentes kiadási főösszegét	447 984 189 forintban,
melyből: – működési kiadás	381 085 917 forint
– felhalmozási kiadás	66 653 829 forint
b) bevételi főösszegét	580 102 189 forintban,
melyből: – működési bevétel	554 188 772 forint
– felhalmozási bevétel	25 913 467 forint
halmozódás mentes bevételi főösszegét	447 984 189 forintban,
melyből: – működési bevétel	422 070 722 forint
– felhalmozási bevétel	25 913 467 forint

c) bevételi főösszegét	580 102 189 forintban,
kiadási főösszegét	580 102 189 forintban,
halmozódás mentes bevételi főösszegét	447 984 189 forintban,
halmozódás mentes kiadási főösszegét	447 984 189 forintban

állapítja meg.

2. §

- (1) *A Rendelet 4. § (1) bekezdésében meghatározott 2. és 2.a,b,c. számú melléklete helyébe ezen rendelet 1. és 1.a,b,c. számú melléklete lép.*
- (2) *A Rendelet 4. § (2) bekezdésében meghatározott 6. számú melléklete helyébe ezen rendelet 12. számú melléklete lép.*
- (3) *A Rendelet 4.§ (3) bekezdésében meghatározott 8. számú melléklet helyébe ezen rendelet 5. számú melléklete lép.*
- (4) *A Rendelet 4.§ (5) bekezdésében meghatározott 10. számú melléklet helyébe ezen rendelet 8. számú melléklete lép.*
- (5) *A Rendelet 5. § (1) bekezdésében meghatározott 2. és 2.a,b,. számú melléklete helyébe ezen rendelet 2. és 2. a,b. számú melléklete lép.*
- (6) *A Rendelet 5. § (2) bekezdésében meghatározott 7. számú melléklete helyébe ezen rendelet 13. számú melléklete lép.*
- (7) *A Rendelet 5.§ (3) bekezdésében meghatározott 11. számú melléklete helyébe ezen rendelet 9. számú melléklete lép.*
- (8) *A Rendelet 6 § (1) bekezdésében meghatározott 12. számú melléklete helyébe ezen rendelet 10. számú melléklete lép.*
- (9) *A Rendelet 6. § (2) bekezdésében meghatározott 13. számú melléklete helyébe ezen rendelet 11. számú melléklete lép.*
- (10) *A Rendelet 7.§ (1) bekezdése helyébe a következő szöveg lép*

Az Önkormányzat az általános és céltartalék előirányzatokat az alábbiak szerint hagyja jóvá:

Az önkormányzat tartaléka összesen:	12 190 984 Ft
Ebből – általános tartalék	5 522 984 Ft
– céltartalék	6 668 000 Ft

- (11.) *A Rendelet 8.§ (d) pontjában meghatározott*
- 21. 22. számú melléklet helyébe a 6, 7. számú melléklet,
 - 23. számú melléklet helyébe a 3, 4. számú melléklet,
 - 24. számú melléklet helyébe a 3.a, 4.a számú melléklet,
 - 25. számú melléklet helyébe a 3.b, 4.b számú melléklet,
 - 26. számú melléklet helyébe a 3.c, 4.c számú melléklet lép.

3. §

Ez a rendelet a kihirdetés napján lép hatályba, de rendelkezéseit visszamenőleg kell alkalmazni.

Mészáros Sándor polgármester megállapítja, hogy a 7 fős képviselő-testület jelenlévő 5 tagja egyhangú szavazással, ellenvélemény és tartózkodás nélkül, 5 igen szavazattal az alábbi rendeletet alkotta:

**Nyáregyháza Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testületének
5/2017. (V.31.) rendelete
Nyáregyháza Nagyközség Önkormányzatának 2016. évi költségvetéséről szóló
2/2016. (II.17) sz. rendelet módosításáról**

Nyáregyháza Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testülete az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdés f) pontjában kapott felhatalmazás alapján, az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény 23. § (1) bekezdésében meghatározott gazdálkodási feladatkörében eljárva, a Nyáregyháza Nagyközség Önkormányzatának 2016. évi költségvetéséről szóló 2/2016. (II.17.) önkormányzati rendelet módosítására a következőket rendeli el:

1. §

A Nyáregyháza Nagyközség Önkormányzatának 2016. évi költségvetéséről szóló 2/2016. (II.17) önkormányzati rendelet (a továbbiakban: Rendelet) 3. §-a helyébe a következő rendelkezés lép:

„3.§. A Képviselő-testület az önkormányzat – beleértve a költségvetési szerveit is – 2016. évi költségvetési

a) kiadási főösszegét	580 102 189 forintban,
melyből: – működési kiadás	513 444 360 forint
– felhalmozási kiadás	66 653 829 forint
halmozódás mentes kiadási főösszegét	447 984 189 forintban,
melyből: – működési kiadás	381 085 917 forint
– felhalmozási kiadás	66 653 829 forint
b) bevételi főösszegét	580 102 189 forintban,
melyből: – működési bevétel	554 188 772 forint
– felhalmozási bevétel	25 913 467 forint
halmozódás mentes bevételi főösszegét	447 984 189 forintban,
melyből: – működési bevétel	422 070 722 forint
– felhalmozási bevétel	25 913 467 forint
c) bevételi főösszegét	580 102 189 forintban,
kiadási főösszegét	580 102 189 forintban,
halmozódás mentes bevételi főösszegét	447 984 189 forintban,
halmozódás mentes kiadási főösszegét	447 984 189 forintban

állapítja meg.

2. §

(1) A Rendelet 4. § (1) bekezdésében meghatározott 2. és 2.a,b,c. számú melléklete helyébe ezen rendelet 1. és 1.a,b,c. számú melléklete lép.

- (2) A Rendelet 4. § (2) bekezdésében meghatározott 6. számú melléklete helyébe ezen rendelet 12. számú melléklete lép.
- (3) A Rendelet 4.§ (3) bekezdésében meghatározott 8. számú melléklet helyébe ezen rendelet 5. számú melléklete lép.
- (4) A Rendelet 4.§ (5) bekezdésében meghatározott 10. számú melléklet helyébe ezen rendelet 8. számú melléklete lép.
- (5) A Rendelet 5. § (1) bekezdésében meghatározott 2. és 2.a,b,. számú melléklete helyébe ezen rendelet 2. és 2. a,b. számú melléklete lép.
- (6) A Rendelet 5. § (2) bekezdésében meghatározott 7. számú melléklete helyébe ezen rendelet 13. számú melléklete lép.
- (7) A Rendelet 5.§ (3) bekezdésében meghatározott 11. számú melléklete helyébe ezen rendelet 9. számú melléklete lép.
- (8) A Rendelet 6 § (1) bekezdésében meghatározott 12. számú melléklete helyébe ezen rendelet 10. számú melléklete lép.
- (9) A Rendelet 6. § (2) bekezdésében meghatározott 13. számú melléklete helyébe ezen rendelet 11. számú melléklete lép.
- (10) A Rendelet 7.§ (1) bekezdése helyébe a következő szöveg lép

Az Önkormányzat az általános és céltartalék előirányzatokat az alábbiak szerint hagyja jóvá:

Az önkormányzat tartaléka összesen:	12 190 984 Ft
Ebből – általános tartalék	5 522 984 Ft
– céltartalék	6 668 000 Ft

- (11.) A Rendelet 8.§ (d) pontjában meghatározott
- 21. 22. számú melléklet helyébe a 6, 7. számú melléklet,
 - 23. számú melléklet helyébe a 3, 4. számú melléklet,
 - 24. számú melléklet helyébe a 3.a, 4.a számú melléklet,
 - 25. számú melléklet helyébe a 3.b, 4.b számú melléklet,
 - 26. számú melléklet helyébe a 3.c, 4.c számú melléklet lép.

3. §

Ez a rendelet a kihirdetés napján lép hatályba, de rendelkezéseit visszamenőleg kell alkalmazni.

3. 2016. évi zárszámadás

Előadó: Mészáros Sándor polgármester

(A napirendi pont írásos előterjesztése a jegyzőkönyv mellékletét képezi.)

Mészáros Sándor polgármester: a napirendi pontot a Pénzügyi, Településfejlesztési és Ügyrendi Bizottság a testületi ülést megelőzően tárgyalta, ezért a bizottsági javaslat ismertetésére átadja a szót Albert Ottó képviselőnek.

Albert Ottó képviselő: a bizottság egyhangúan támogatta és javasolja az előterjesztés elfogadását.

Hozzászólás:

Mészáros Sándor polgármester: a kiadások elemzésénél szociális támogatásokra magasabb összeget biztosított a központi költségvetés. Javasolja a jelenlegi támogatási rendszer pozitív irányú módosítását a későbbiekben.

Mészáros Sándor polgármester megállapítja, hogy egyéb hozzászólás, kérdés nem érkezett. Az elhangzottak alapján szavazásra bocsátja az alábbi döntési javaslatot:

Döntési javaslat:

**Nyáregyháza Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testületének
.../2017. (.....) rendelete**

**Nyáregyháza Nagyközség Önkormányzatának
2016. évi gazdálkodásának zárszámadásáról**

Nyáregyháza Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény 91. §-ában kapott felhatalmazás alapján, az Alaptörvény 32. cikk (2) bekezdésében meghatározott feladatkörében eljárva a következőket rendeli el:

1. A rendelet hatálya

1. §

- (1) A rendelet hatálya kiterjed Nyáregyháza Nagyközség Képviselő-testületére és annak bizottságaira, a Nyáregyházi Polgármesteri Hivatalra, az Önkormányzat szakfeladataira és intézményeire.

2. Az önkormányzat és költségvetési szervei 2016. évi költségvetésének teljesítése

2. §

- (1) Nyáregyháza Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete a 2016. évi költségvetés teljesítésének halmozódásmentes

bevételi főösszegét	447 480 181 Ft-ban,
kiadási főösszegét	436 206 680 Ft-ban

állapítja meg.

- (2) Az (1) bekezdés szerinti bevételi főösszeg bevételi forrásonkénti részletezését önkormányzati szinten az 1. számú melléklet szerint határozza meg.
- (3) Nyáregyháza Nagyközség Önkormányzat kiadásainak jogcímenkénti részletezését a 2. számú melléklet szerint fogadja el.
- (4) Nyáregyháza Nagyközség Önkormányzatának bevételeit költséghelyenkénti részletezésben a 3. sz. melléklet szerint fogadja el.

- (5) Az (1) bekezdés szerinti kiadásait költséghelyenkénti részletezésben a 4. számú melléklet szerint határozza meg.
- (6) Nyáregyháza Nagyközség Önkormányzatának feladatfinanszírozási bevételeit az 5. sz. melléklet alapján határozza meg.
- (7) Nyáregyháza Nagyközség Önkormányzata és költségvetési szervei kiadásának teljesítését kötelező-, önként vállalt- és államigazgatási feladatok bontásban a 6.sz. melléklet szerint, bevételeinek teljesítését kötelező-, önként vállalt és államigazgatási feladatok bontásban a 7. sz. melléklet szerint fogadja el.
- (8) Az adóbevételek teljesülését az 8.számú számú melléklet szerint fogadja el.
- (9) A működési célra átvett pénzeszközök részletezését a 9. számú melléklet, a felhalmozási célra átvett pénzeszközöket a 10. számú melléklet alapján állapítja meg.
- (10) Nyáregyháza Nagyközség Önkormányzata szociális kiadásainak részletezését a 11. számú melléklet szerint állapítja meg.
- (11) A működési támogatásra átadott pénzeszközök részletezését a 12. számú melléklet szerint fogadja el.
- (12) Nyáregyháza Nagyközség Önkormányzat felújítási kiadásait részletesen a 13. számú, beruházási kiadásait részletesen a 14. számú melléklet szerint fogadja el.
- (13) A tartalékok részletezését a 15. számú melléklet alapján fogadja el.
- (14) Az Önkormányzat közvetett támogatásait nullás értékben a 17. számú melléklet tartalmazza.
- (15) Az Önkormányzat létszáma intézményenként a 16. számú melléklet szerint alakult.

3. §

- (1) Nyáregyháza Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete az Önkormányzat 2016. évi költségvetés teljesítésének

bevételi főösszegét
kiadási főösszegét

441 017 702 Ft-ban,
432 694 690 Ft-ban

állapítja meg.

- (2) Az Önkormányzat bevételi pénzforgalmi mérlegét az 1/a. számú, kiadási pénzforgalmi mérlegét a 1/b. számú melléklet, bevételeit az 3/a. számú, kiadásait a 4/a. számú melléklet mutatja költséghelyek szerint részletezve. Maradvány kimutatását a 19/a. számú melléklet, eredmény kimutatását a 20/a. számú melléklet, a mérlegét 21/a. számú melléklet szerint fogadja el.
- (3) Nyáregyháza Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete a Nyáregyházi Polgármesteri Hivatal 2016. évi költségvetés teljesítésének

bevételi főösszegét
kiadási főösszegét

50 809 350 Ft-ban,
48 180 015 Ft-ban

állapítja meg.

- (4) A Nyáregyházi Polgármesteri Hivatal bevételi pénzforgalmi mérlegét az 1/b. számú, kiadási pénzforgalmi mérlegét a 2/b. számú melléklet, bevételei a 3/b. számú, kiadásait a 4/b. számú melléklet mutatja költséghelyek szerint részletezve. Maradvány kimutatását a 19/b. számú melléklet, eredmény kimutatását a 20/b. számú melléklet, mérlegét a 21/b. számú melléklet szerint fogadja el.
- (5) Nyáregyháza Nagyközség Önkormányzatának Képviselő testülete a Nyáregyházi Napsugár Óvoda 2016. évi költségvetés teljesítésének

bevételi főösszegét	85 077 760 Ft-ban
kiadási főösszegét	84 756 616 Ft-ban

állapítja meg.

- (6) A Nyáregyházi Napsugár Óvoda bevételi pénzforgalmi mérlegét az 1/c. számú, kiadási pénzforgalmi mérlegét a 2/c. számú melléklet, bevételeit az 3. számú melléklet, kiadásait a 4.számú melléklet mutatja költséghelyek szerint. Maradvány kimutatását a 19/c. számú melléklet, eredmény kimutatását a 20/c. számú melléklet, mérlegét a 21/c. számú melléklet szerint fogadja el.
- (7) Nyáregyháza Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete a Csévharaszt, Nyáregyháza, Vasad Műszaki Feladatellátó Társulás 2016. évi költségvetés teljesítésének

bevételi főösszegét	5 832 000 Ft-ban,
kiadási főösszegét	5 827 000 Ft-ban

állapítja meg.

- (8) A Csévharaszt, Nyáregyháza, Vasad Műszaki Feladatellátó Társulás bevételi pénzforgalmi mérlegét az 1/d. számú, kiadási pénzforgalmi mérlegét a 2/d. számú melléklet szerint fogadja el.

3. Pénzmaradvány

4. §

- (1) Az önkormányzat a 2016. évi gazdálkodás során keletkezett költségvetési módosított pénzmaradványa 11 273 491 Ft-ban kerül meghatározásra, záró pénzkészlete 122 477 051 Ft.
- (2) Ebből Nyáregyháza Nagyközség Önkormányzatának pénzmaradványa 8 323 012 Ft, a Nyáregyházi Polgármesteri Hivatal pénzmaradványa 2 629 335 Ft, a Nyáregyházi Napsugár Óvoda pénzmaradványa 321 144 Ft, mely összeg felhasználhatóságáról a következő előirányzat módosítási rendeletben dönt a Képviselő-testület.

4. Vagyonskimutatás

5. §

- (1) Az önkormányzat pénzügyi nyilvántartásának alapján, 2016. december 31-i fordulónappal elkészített vagyonelemtárát a 18. számú melléklet mutatja be.

5. Záró rendelkezések

6. §

- (1) Jelen rendelet a kihirdetése napját követő napon lép hatályba.

Mészáros Sándor polgármester megállapítja, hogy a 7 fős képviselő-testület jelenlévő 5 tagja egyhangú szavazással, ellenvélemény és tartózkodás nélkül, 5 igen szavazattal az alábbi rendeletet alkotta:

Nyáregyháza Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testületének

6/2017. (V.31.) rendelete

Nyáregyháza Nagyközség Önkormányzatának 2016. évi gazdálkodásának zárszámadásáról

Nyáregyháza Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény 91. §-ában kapott felhatalmazás alapján, az Alaptörvény 32. cikk (2) bekezdésében meghatározott feladatkörében eljárva a következőket rendeli el:

1. A rendelet hatálya

1. §

- (1) A rendelet hatálya kiterjed Nyáregyháza Nagyközség Képviselő-testületére és annak bizottságaira, a Nyáregyházi Polgármesteri Hivatalra, az Önkormányzat szakfeladataira és intézményeire.

2. Az önkormányzat és költségvetési szervei 2016. évi költségvetésének teljesítése

2. §

- (1) Nyáregyháza Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete a 2016. évi költségvetés teljesítésének halmozódásmentes

bevételi főösszegét	447 480 181 Ft-ban,
kiadási főösszegét	436 206 680 Ft-ban

állapítja meg.

- (2) Az (1) bekezdés szerinti bevételi főösszeg bevételi forrásonkénti részletezését önkormányzati szinten az 1. számú melléklet szerint határozza meg.
- (3) Nyáregyháza Nagyközség Önkormányzat kiadásainak jogcímenkénti részletezését a 2. számú melléklet szerint fogadja el.
- (4) Nyáregyháza Nagyközség Önkormányzatának bevételeit költséghelyenkénti részletezésben a 3. sz. melléklet szerint fogadja el.
- (5) Az (1) bekezdés szerinti kiadásait költséghelyenkénti részletezésben a 4. számú melléklet szerint határozza meg.
- (6) Nyáregyháza Nagyközség Önkormányzatának feladatfinanszírozási bevételét az 5. sz. melléklet alapján határozza meg.
- (7) Nyáregyháza Nagyközség Önkormányzata és költségvetési szervei kiadásának teljesítését kötelező-, önként vállalt- és államigazgatási feladatok bontásban a 6.sz. melléklet szerint, bevételeinek teljesítését kötelező-, önként vállalt és államigazgatási feladatok bontásban a 7. sz. melléklet szerint fogadja el.

- (8) Az adóbevételek teljesülését az 8.számú számú melléklet szerint fogadja el.
- (9) A működési célra átvett pénzeszközök részletezését a 9. számú melléklet, a felhalmozási célra átvett pénzeszközöket a 10. számú melléklet alapján állapítja meg.
- (10) Nyáregyháza Nagyközség Önkormányzata szociális kiadásainak részletezését a 11. számú melléklet szerint állapítja meg.
- (11) A működési támogatásra átadott pénzeszközök részletezését a 12. számú melléklet szerint fogadja el.
- (12) Nyáregyháza Nagyközség Önkormányzat felújítási kiadásait részletesen a 13. számú, beruházási kiadásait részletesen a 14. számú melléklet szerint fogadja el.
- (13) A tartalékok részletezését a 15. számú melléklet alapján fogadja el.
- (14) Az Önkormányzat közvetett támogatásait nullás értékben a 17. számú melléklet tartalmazza.
- (15) Az Önkormányzat létszáma intézményenként a 16. számú melléklet szerint alakult.

3. §

- (1) Nyáregyháza Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete az Önkormányzat 2016. évi költségvetés teljesítésének

bevételi főösszegét
kiadási főösszegét

441 017 702 Ft-ban,
432 694 690 Ft-ban

állapítja meg.

- (2) Az Önkormányzat bevételi pénzforgalmi mérlegét az 1/a. számú, kiadási pénzforgalmi mérlegét a 1/b. számú melléklet, bevételeit az 3/a. számú, kiadásait a 4/a. számú melléklet mutatja költség helyek szerint részletezve. Maradvány kimutatását a 19/a. számú melléklet, eredmény kimutatását a 20/a. számú melléklet, a mérlegét 21/a. számú melléklet szerint fogadja el.

- (3) Nyáregyháza Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete a Nyáregyházi Polgármesteri Hivatal 2016. évi költségvetés teljesítésének

bevételi főösszegét
kiadási főösszegét

50 809 350 Ft-ban,
48 180 015 Ft-ban

állapítja meg.

- (4) A Nyáregyházi Polgármesteri Hivatal bevételi pénzforgalmi mérlegét az 1/b. számú, kiadási pénzforgalmi mérlegét a 2/b. számú melléklet, bevételei a 3/b. számú, kiadásait a 4/b. számú melléklet mutatja költség helyek szerint részletezve. Maradvány kimutatását a 19/b. számú melléklet, eredmény kimutatását a 20/b. számú melléklet, mérlegét a 21/b. számú melléklet szerint fogadja el.

- (5) Nyáregyháza Nagyközség Önkormányzatának Képviselő testülete a Nyáregyházi Napsugár Óvoda 2016. évi költségvetés teljesítésének

bevételi főösszegét
kiadási főösszegét

85 077 760 Ft-ban
84 756 616 Ft-ban

állapítja meg.

- (6) A Nyáregyházi Napsugár Óvoda bevételi pénzforgalmi mérlegét az 1/c. számú, kiadási pénzforgalmi mérlegét a 2/c. számú melléklet, bevételeit az 3. számú melléklet, kiadásait a 4.számú melléklet mutatja költséghelyek szerint. Maradvány kimutatását a 19/c. számú melléklet, eredmény kimutatását a 20/c. számú melléklet, mérlegét a 21/c. számú melléklet szerint fogadja el.
- (7) Nyáregyháza Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete a Csévharaszt, Nyáregyháza, Vasad Műszaki Feladatellátó Társulás 2016. évi költségvetés teljesítésének

bevételi főösszegét	5 832 000 Ft-ban,
kiadási főösszegét	5 827 000 Ft-ban

állapítja meg.

- (8) A Csévharaszt, Nyáregyháza, Vasad Műszaki Feladatellátó Társulás bevételi pénzforgalmi mérlegét az 1/d. számú, kiadási pénzforgalmi mérlegét a 2/d. számú melléklet szerint fogadja el.

3. Pénzmaradvány

4. §

- (1) Az önkormányzat a 2016. évi gazdálkodás során keletkezett költségvetési módosított pénzmaradványa 11 273 491 Ft-ban kerül meghatározásra, záró pénzkészlete 122 477 051 Ft.
- (2) Ebből Nyáregyháza Nagyközség Önkormányzatának pénzmaradványa 8 323 012 Ft, a Nyáregyházi Polgármesteri Hivatal pénzmaradványa 2 629 335 Ft, a Nyáregyházi Napsugár Óvoda pénzmaradványa 321 144 Ft, mely összeg felhasználhatóságáról a következő előirányzat módosítási rendeletben dönt a Képviselő-testület.

4. Vagyongkimutatás

5. §

- (1) Az önkormányzat pénzügyi nyilvántartásának alapján, 2016. december 31-i fordulónappal elkészített vagyonelemtárát a 18. számú melléklet mutatja be.

5. Záró rendelkezések

6. §

- (1) Jelen rendelet a kihirdetése napját követő napon lép hatályba.

4. 2016. évi belső ellenőrzési összefoglaló jelentés

Előadó: Mészáros Sándor polgármester

Mészáros Sándor polgármester átadja a szót Zinger Miklós jegyzőnek, hogy az előterjesztést ismertesse.

Zinger Miklós jegyző ismerteti előterjesztését. Az ellenőrzéseket terv szerint végrehajtják minden évben, ennek összefoglalását terjesztette a testület elé. Az írásban kiadott előterjesztéssel kapcsolatban kiegészítése nincs, várja a hozzászólásokat, kérdéseket.

Mészáros Sándor polgármester megállapítja, hogy hozzászólás, kérdés nem érkezett. Az elhangzottak alapján szavazásra bocsátja az alábbi határozati javaslatot:

Határozati javaslat

Nyáregyháza nagyközség 2016. évi belső ellenőri tevékenységről szóló összefoglaló jelentést elfogadja.

Mészáros Sándor polgármester megállapítja, hogy a 7 fős képviselő-testület jelenlévő 5 tagja egyhangú szavazással, ellenvélemény és tartózkodás nélkül, 5 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta.

81/2017. (V.30.) sz. Kt. határozat

Nyáregyháza nagyközség 2016. évi belső ellenőri tevékenységről szóló összefoglaló jelentést elfogadja.

5. Igazgatási szünet a Polgármesteri Hivatalban

Előadó: Mészáros Sándor polgármester

Mészáros Sándor polgármester ismerteti előterjesztését. Az írásban kiadott előterjesztéssel kapcsolatban kiegészítése nincs, várja a hozzászólásokat, kérdéseket.

Mészáros Sándor polgármester megállapítja, hogy hozzászólás, kérdés nem érkezett. Az elhangzottak alapján szavazásra bocsátja az alábbi döntési javaslatot:

Döntési javaslat:

**Nyáregyháza Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testületének
.../2017. (.....) rendelete**

**A Nyáregyházi Polgármesteri Hivatalban
igazgatási szünet elrendeléséről**

Nyáregyháza Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete a közszolgálati tisztviselők jogállásáról szóló 2011. évi CXCV. Törvény 232. § (3) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján, az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdés d) pontjában meghatározott feladatkörében eljárva a következőket rendeli el:

1. §

E rendelet hatálya kiterjed a Nyáregyházi Polgármesteri Hivatalban (a továbbiakban: Hivatal) foglalkoztatott valamennyi köztisztviselőre, ügykezelőre és munkavállalóra.

2. §

Nyáregyháza Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete a Hivatal 2017. évi munkarendjében 2017. augusztus 14-18. napjaira, valamint 2017. december 22-29. közötti munkanapjaira igazgatási szünetet rendel el.

3. §

- (1) E rendelet a kihirdetését követő napon lép hatályba.
- (2) E rendelet 2018. január 1. napján hatályát veszti.

Mészáros Sándor polgármester megállapítja, hogy a 7 fős képviselő-testület jelenlévő 5 tagja egyhangú szavazással, ellenvélemény és tartózkodás nélkül, 5 igen szavazattal az alábbi rendeletet alkotta:

**Nyáregyháza Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testületének
7/2017. (V.31.) rendelete
A Nyáregyházi Polgármesteri Hivatalban
igazgatási szünet elrendeléséről**

Nyáregyháza Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete a közszolgálati tisztviselők jogállásáról szóló 2011. évi CXCV. Törvény 232. § (3) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján, az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdés d) pontjában meghatározott feladatkörében eljárva a következőket rendeli el:

1. §

E rendelet hatálya kiterjed a Nyáregyházi Polgármesteri Hivatalban (a továbbiakban: Hivatal) foglalkoztatott valamennyi köztisztviselőre, ügykezelőre és munkavállalóra.

2. §

Nyáregyháza Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete a Hivatal 2017. évi munkarendjében 2017. augusztus 14-18. napjaira, valamint 2017. december 22-29. közötti munkanapjaira igazgatási szünetet rendel el.

3. §

- (1) E rendelet a kihirdetését követő napon lép hatályba.
- (2) E rendelet 2018. január 1. napján hatályát veszti.

Mészáros Sándor polgármester megállapítja, hogy hozzászólás, kérdés nem érkezett. Az elhangzottak alapján szavazásra bocsátja az alábbi határozati javaslatot:

Határozati javaslat

1.) Nyáregyháza község Önkormányzatának Képviselő-testülete a Nyáregyháza község Polgármesteri Hivatalában 2017. augusztus 14-18. napjaira, valamint 2017. december 22-29. közötti munkanapjaira elrendelt igazgatási szünet kapcsán – a zavartalan feladatellátás érdekében – felkéri a jegyzőt a szükséges munkaszervezési intézkedések megtételére.

2.) Nyáregyháza község Önkormányzatának Képviselő-testülete felkéri a jegyzőt, hogy az elrendelt igazgatási szünetről a lakosságot és a társhatóságokat előzetesen tájékoztassa.

Felelős: jegyző

Határidő: azonnal

Mészáros Sándor polgármester megállapítja, hogy a 7 fős képviselő-testület jelenlévő 5 tagja egyhangú szavazással, ellenvélemény és tartózkodás nélkül, 5 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta.

82/2017. (V.30.) sz. Kt. határozat

1.) Nyáregyháza község Önkormányzatának Képviselő-testülete a Nyáregyháza község Polgármesteri Hivatalában 2017. augusztus 14-18. napjaira, valamint 2017. december 22-29. közötti munkanapjaira elrendelt igazgatási szünet kapcsán – a zavartalan feladatellátás érdekében – felkéri a jegyzőt a szükséges munkaszervezési intézkedések megtételére.

2.) Nyáregyháza község Önkormányzatának Képviselő-testülete felkéri a jegyzőt, hogy az elrendelt igazgatási szünetről a lakosságot és a társhatóságokat előzetesen tájékoztassa.

Felelős: jegyző

Határidő: azonnal

6. Közalkalmazottak lakáscélú támogatása

Előadó: Mészáros Sándor polgármester

(A napirendi pont írásos előterjesztése a jegyzőkönyv mellékletét képezi.)

Mészáros Sándor polgármester: a napirendi pontot a Pénzügyi, Településfejlesztési és Ügyrendi Bizottság a testületi ülést megelőzően tárgyalta, ezért a bizottsági javaslat ismertetésére átadja a szót Albert Ottó képviselőnek.

Albert Ottó képviselő: a bizottság egyhangúan támogatta és javasolja az előterjesztés elfogadását.

Hozzászólás:

Mészáros Sándor polgármester részletes szabályozást dolgoztak ki jegyző úrral erre vonatkozóan. Javasolja a tervezet jóváhagyását.

Mészáros Sándor polgármester megállapítja, hogy hozzászólás, kérdés nem érkezett. Az elhangzottak alapján szavazásra bocsátja az alábbi döntési javaslatot:

Döntési javaslat

**NYÁREGYHÁZA NAGYKÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATÁNAK
.../2017. (V. 31.) önkormányzati rendelete
a közalkalmazottak lakáscélú támogatásáról**

Nyáregyháza Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testülete az Alaptörvény 32. cikk (2) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján, a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 10. § (2) bekezdésében meghatározott feladatkörében eljárva az alábbi rendeletet alkotja:

I. Általános rendelkezések

1. §

- (1) Nyáregyháza Nagyközség Önkormányzata (a továbbiakban: Önkormányzat) az önkormányzat intézményeinél foglalkoztatott közalkalmazott vagy közeli hozzátartozója - ideértve az élettársat is - (továbbiakban együtt: kérelmező) részére önálló lakhatási körülményeinek javítása érdekében lakásépítéshez, lakásvásárhoz a saját erő kiegészítéséhez támogatást nyújthat.
- (2) Az e rendelet szerint biztosítható juttatások megítélése és kifizetése csak az önkormányzat képviselő-testülete mindenkor költségvetésében biztosított keret terhére történhet.

II. A juttatások fajtái

1. Lakásfelújítási költséghez kamatmentes kölcsön

2. §

Lakás felújítási költséghez kamatmentes pénzbeli hozzájárulásra jogosult az a kérelmező, aki

- a) a tulajdonában lévő ingatlannal kapcsolatban kérelmezi a támogatást,
- b) vállalja a támogatásra vonatkozó szerződéskötési kötelezettséget,
- c) hozzájárul ahhoz, hogy az ingatlanra a munkáltató javára a kölcsön visszafizetésének teljesítéséig az ingatlan nyilvántartásba jelzálogjog, valamint elidegenítési és terhelési tilalom kerüljön bejegyzésre,
- d) vállalja, hogy a munkáltatónál fennálló közalkalmazotti jogviszonyát legalább a kölcsön visszafizetéséig fenntartja.

2. Lakásbővítési költséghez kamatmentes kölcsön

3. §

Lakásbővítés pénzbeli támogatásra jogosult az a kérelmező, aki a 2. §-ban foglalt feltételeknek megfelel, és a lakásbővítéshez szükséges jogerős engedéllyel rendelkezik.

3. Lakásépítési támogatás

4. §

- (1) Lakásépítési támogatás adható annak a kérelmezőnek, aki megfelel a következő feltételeknek:
 - a) a saját lakhatásával kapcsolatos ingatlannal kapcsolatban kérelmezi a támogatást,
 - b) nem rendelkezik a kérelemben szereplő lakóingatlanon kívül más lakóingatlan 100 %-os – haszonélvezeti joggal nem terhelt – tulajdonjogával, (kivéve, ha az adott ingatlan a támogatással érintett ingatlan építése anyagi fedezetéül szolgál, s az legkésőbb a támogatás nyújtását követő 1 éven belül értékesítésre kerül, s erről a tényről és szándékáról írásban nyilatkozik),
 - c) lakásépítési kérelem esetén a szükséges hatósági engedélyt a kérelemhez csatolja,
 - d) vállalja a támogatásra vonatkozó szerződéskötési kötelezettséget,
 - e) hozzájárul a támogatással érintett ingatlanra vonatkozó – szerződés szerinti – jelzálogjog bejegyzéséhez,
 - f) a használatba vételi engedélyt a szerződés aláírását követő 4 éven belül a munkáltatónak becsatolja.

- (2) Támogatás csak akkor állapítható meg, ha a kérelmező az (1) bekezdésben leírt feltételek fennállásáról, illetve teljesítésére vonatkozóan nyilatkozatot tesz.
- (3) Nem adható lakásépítési támogatás annak a kérelmezőnek, aki:
 - a) a településen lévő lakástulajdonát a kérelem benyújtását megelőző 2 évben elajándékozta,
 - b) a kérelem benyújtását megelőző 5 évben e rendelet szerinti lakásépítési vagy lakásvásárlási támogatásban részesült,
 - c) a kérelem benyújtását megelőzően visszatérítendő lakásépítési vagy lakásvásárlási támogatásban részesült, s a kölcsönt még nem fizette vissza.
- (4) Ha a kérelmező a támogatás visszafizetése előtt az épített lakást el kívánja idegeníteni, akkor a Képviselő-testület a hozzájárulást abban az esetben adja meg, ha a támogatás hátralévő összegét a kérelem benyújtásával egyidejűleg a jegybanki alapkamattal emelten egy összegben megfizeti.

4. Lakásvásárlási támogatás

5. §

- (1) Lakásvásárlási támogatás adható annak a kérelmezőnek, aki értelemszerűen megfelel a 4. § (1) bekezdésben foglalt feltételeknek és a lakásvásárlásra vonatkozó szerződést a kérelemhez csatolja.
- (2) Támogatás csak akkor állapítható meg, ha a kérelmező az (1) bekezdésben foglalt feltételek fennállásáról, illetve teljesítésére vonatkozóan nyilatkozatot tesz.
- (3) Nem adható lakásvásárlási támogatás annak a kezdeményezettnek, aki a 4. § (3) bekezdésben foglalt feltételeknek megfelel.
- (4) Ha a kérelmező a támogatás visszafizetési határidő előtt a vásárolt lakást el kívánja idegeníteni, akkor a Képviselő-testület a hozzájárulást a 4. § (4) bekezdésben foglaltak szerint adja meg.

5. A támogatások közös szabályai

6. §

- (1) Nem kaphat támogatást az a kérelmező, aki ellen fegyelmi vagy büntetőeljárás van folyamatban, vagy aki fegyelmi büntetés hatálya alatt áll, a hatály fennállásáig, továbbá akinek közalkalmazotti jogviszonyának megszüntetése folyamatban van.
- (2) A támogatásokról – a juttatás fajtájától függetlenül – a beérkezés sorrendjében, a benyújtást követő ülésen dönt a Képviselő-testület.
- (3) A megítélt és kifizetett támogatásokról a házipénztárt kezelő pénzügyi előadó nyilvántartást vezet, melynek tartalmaznia kell:
 - a) a közalkalmazott nevét,
 - b) támogatás konkrét jogcímét (formáját),
 - c) a támogatás konkrét összegét,
 - d) a támogatás kifizetésének időpontját, a szerződés ügyiratszámát,
 - e) a visszafizetés határidejét, a törlesztési időszakot és a havi törlesztő részlet összegét.
- (4) Amennyiben ugyanazon ingatlan esetében a kérelmező közalkalmazott hozzátartozója szintén az önkormányzat közalkalmazottjaként dolgozik, a támogatást csak egyikük veheti igénybe.

7. §

- (1) A támogatást csak a támogatásról szóló szerződés aláírását követően lehet a szerződésben meghatározott módon kifizetni.
- (2) A támogatás visszafizetésének kezdő időpontja a kölcsönszerződés megkötését követő első hónap tizenötödik napja, a további részletek határnapja minden hónap 15. napja.
- (3) A folyósítás további feltétele, hogy kérelmező, vagy kezesként hozzátartozója a számlavezető pénzintézete felé, a kölcsön törlesztése érdekében adott tartós átutalási megbízását igazolja, és emellett a kölcsönösszeg felhatalmazó levél alapján történő beszedését biztosítsa.
- (4) A polgármester köteles – a nyilvántartást vezető köztisztviselő jelzése alapján – a visszafizetési kötelezettségét nem teljesítő kérelmezővel szemben a fizetési kötelezettség elmulasztását követő 30 napon belül intézkedést kezdeményezni.

8. §

- (1) A támogatás összege legfeljebb 480.000,- Ft, melyet legfeljebb 24 hónap alatt kell visszafizetni.
- (2) Évente – a köztisztviselők részére nyújtott támogatást is figyelembe véve – legfeljebb két kérelem, vagy ennek maximálisan adható támogatási összegét meg nem haladó támogatási igény teljesíthető.

III. Záró rendelkezések

9. §

Ez a rendelet 2017. június 1. napján lép hatályba.

Mészáros Sándor polgármester megállapítja, hogy a 7 fős képviselő-testület jelenlévő 5 tagja egyhangú szavazással, ellenvélemény és tartózkodás nélkül, 5 igen szavazattal az alábbi rendeletet alkotta:

NYÁREGYHÁZA NAGYKÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATÁNAK 8/2017. (V. 31.) önkormányzati rendelete a közalkalmazottak lakáscélú támogatásáról

Nyáregyháza Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testülete az Alaptörvény 32. cikk (2) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján, a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 10. § (2) bekezdésében meghatározott feladatkörében eljárva az alábbi rendeletet alkotja:

I. Általános rendelkezések

1. §

- (1) Nyáregyháza Nagyközség Önkormányzata (a továbbiakban: Önkormányzat) az önkormányzat intézményeinél foglalkoztatott közalkalmazott vagy közeli hozzátartozója - ideértve az élettársat is - (továbbiakban együtt: kérelmező) részére önálló lakhatási körülményeinek javítása érdekében lakásépítéshez, lakásvásárhoz a saját erő kiegészítéséhez támogatást nyújthat.

- (2) Az e rendelet szerint biztosítható juttatások megítélése és kifizetése csak az önkormányzat képviselő-testülete mindenkor költségvetésében biztosított keret terhére történhet.

II. A juttatások fajtái

1. Lakásfelújítási költséghez kamatmentes kölcsön

2. §

Lakás felújítási költséghez kamatmentes pénzbeli hozzájárulásra jogosult az a kérelmező, aki

- a) a tulajdonában lévő ingatlannal kapcsolatban kérelmezi a támogatást,
- b) vállalja a támogatásra vonatkozó szerződéskötési kötelezettséget,
- c) hozzájárul ahhoz, hogy az ingatlanra a munkáltató javára a kölcsön visszafizetésének teljesítéséig az ingatlan nyilvántartásba jelzálogjog, valamint elidegenítési és terhelési tilalom kerüljön bejegyzésre,
- d) vállalja, hogy a munkáltatónál fennálló közalkalmazotti jogviszonyát legalább a kölcsön visszafizetéséig fenntartja.

2. Lakásbővítési költséghez kamatmentes kölcsön

3. §

Lakásbővítés pénzbeli támogatásra jogosult az a kérelmező, aki a 2. §-ban foglalt feltételeknek megfelel, és a lakásbővítéshez szükséges jogerős engedéllyel rendelkezik.

3. Lakásépítési támogatás

4. §

- (1) Lakásépítési támogatás adható annak a kérelmezőnek, aki megfelel a következő feltételeknek:

- a) a saját lakhatásával kapcsolatos ingatlannal kapcsolatban kérelmezi a támogatást,
- b) nem rendelkezik a kérelemben szereplő lakóingatlanon kívül más lakóingatlan 100 %-os – haszonélvezeti joggal nem terhelt – tulajdonjogával, (kivéve, ha az adott ingatlan a támogatással érintett ingatlan építése anyagi fedezetül szolgál, s az legkésőbb a támogatás nyújtását követő 1 éven belül értékesítésre kerül, s erről a tényről és szándékáról írásban nyilatkozik),
- c) lakásépítési kérelem esetén a szükséges hatósági engedélyt a kérelemhez csatolja,
- d) vállalja a támogatásra vonatkozó szerződéskötési kötelezettséget,
- e) hozzájárul a támogatással érintett ingatlanra vonatkozó – szerződés szerinti – jelzálogjog bejegyzéséhez,
- f) a használatba vételi engedélyt a szerződés aláírását követő 4 éven belül a munkáltatónak becsatolja.

- (2) Támogatás csak akkor állapítható meg, ha a kérelmező az (1) bekezdésben leírt feltételek fennállásáról, illetve teljesítésére vonatkozóan nyilatkozatot tesz.

- (3) Nem adható lakásépítési támogatás annak a kérelmezőnek, aki:

- a) a településen lévő lakástulajdonát a kérelem benyújtását megelőző 2 évben elajándékozta,
- b) a kérelem benyújtását megelőző 5 évben e rendelet szerinti lakásépítési vagy lakásvásárlási támogatásban részesült,

- c) a kérelem benyújtását megelőzően visszatérítendő lakásépítési vagy lakásvásárlási támogatásban részesült, s a kölcsönt még nem fizette vissza.
- (4) Ha a kérelmező a támogatás visszafizetése előtt az épített lakást el kívánja idegeníteni, akkor a Képviselő-testület a hozzájárulást abban az esetben adja meg, ha a támogatás hátralévő összegét a kérelem benyújtásával egyidejűleg a jegybanki alapkamattal emelten egy összegben megfizeti.

4. Lakásvásárlási támogatás

5. §

- (1) Lakásvásárlási támogatás adható annak a kérelmezőnek, aki értelemszerűen megfelel a 4. § (1) bekezdésben foglalt feltételeknek és a lakásvásárlásra vonatkozó szerződést a kérelemhez csatolja.
- (2) Támogatás csak akkor állapítható meg, ha a kérelmező az (1) bekezdésben foglalt feltételek fennállásáról, illetve teljesítésére vonatkozóan nyilatkozatot tesz.
- (3) Nem adható lakásvásárlási támogatás annak a kezdeményezettnek, aki a 4. § (3) bekezdésben foglalt feltételeknek megfelel.
- (4) Ha a kérelmező a támogatás visszafizetési határidő előtt a vásárolt lakást el kívánja idegeníteni, akkor a Képviselő-testület a hozzájárulást a 4. § (4) bekezdésben foglaltak szerint adja meg.

5. A támogatások közös szabályai

6. §

- (1) Nem kaphat támogatást az a kérelmező, aki ellen fegyelmi vagy büntetőeljárás van folyamatban, vagy aki fegyelmi büntetés hatálya alatt áll, a hatály fennállásáig, továbbá akinek közalkalmazotti jogviszonyának megszüntetése folyamatban van.
- (2) A támogatásokról – a juttatás fajtájától függetlenül – a beérkezés sorrendjében, a benyújtást követő ülésen dönt a Képviselő-testület.
- (3) A megítélt és kifizetett támogatásokról a házipénztárt kezelő pénzügyi előadó nyilvántartást vezet, melynek tartalmaznia kell:
- f) a közalkalmazott nevét,
 - g) támogatás konkrét jogcímét (formáját),
 - h) a támogatás konkrét összegét,
 - i) a támogatás kifizetésének időpontját, a szerződés ügyiratszámát,
 - j) a visszafizetés határidejét, a törlesztési időszakot és a havi törlesztő részlet összegét.
- (4) Amennyiben ugyanazon ingatlan esetében a kérelmező közalkalmazott hozzátartozója szintén az önkormányzat közalkalmazottjaként dolgozik, a támogatást csak egyikük veheti igénybe.

7. §

- (1) A támogatást csak a támogatásról szóló szerződés aláírását követően lehet a szerződésben meghatározott módon kifizetni.
- (2) A támogatás visszafizetésének kezdő időpontja a kölcsönszerződés megkötését követő első hónap tizenötödik napja, a további részletek határnapja minden hónap 15. napja.

- (3) A folyósítás további feltétele, hogy kérelmező, vagy kezesként hozzátartozója a számlavezető pénzügyintézet felé, a kölcsön törlesztése érdekében adott tartós átutalási megbízását igazolja, és emellett a kölcsönösszeg felhatalmazó levél alapján történő beszedését biztosítsa.
- (4) A polgármester köteles – a nyilvántartást vezető köztisztviselő jelzése alapján – a visszafizetési kötelezettségét nem teljesítő kérelmezővel szemben a fizetési kötelezettség elmulasztását követő 30 napon belül intézkedést kezdeményezni.

8. §

- (1) A támogatás összege legfeljebb 480.000,- Ft, melyet legfeljebb 24 hónap alatt kell visszafizetni.
- (2) Évente – a köztisztviselők részére nyújtott támogatást is figyelembe véve – legfeljebb két kérelem, vagy ennek maximálisan adható támogatási összegét meg nem haladó támogatási igény teljesíthető.

III. Záró rendelkezések

9. §

Ez a rendelet 2017. június 1. napján lép hatályba.

7. Önkormányzati bérlakás felújításával kapcsolatos kérelem

Előadó: Mészáros Sándor polgármester

(A napirendi pont írásos előterjesztése a jegyzőkönyv mellékletét képezi.)

Mészáros Sándor polgármester: a napirendi pontot a Pénzügyi, Településfejlesztési és Ügyrendi Bizottság a testületi ülést megelőzően tárgyalta, ezért a bizottsági javaslat ismertetésére átadja a szót Albert Ottó képviselőnek.

Albert Ottó képviselő: a bizottság egyhangúan támogatta és javasolja az előterjesztés elfogadását. Javasolja, hogy a Nyárfák Kft. mérje fel, hogy jogos-e az igény, és amennyiben igen, úgy a Kft. végezze el a munkát.

Mészáros Sándor polgármester megállapítja, hogy hozzászólás, kérdés nem érkezett. Az elhangzottak alapján szavazásra bocsátja az alábbi határozati javaslatot:

Határozati javaslat

Nyáregyháza Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete megbízza a Nyárfák Kft-t, hogy a Nyáregyháza, Jókai út 12. szám alatti önkormányzati bérlakás elektromos vezetékhálózatával kapcsolatban mérje fel a munka elvégzésének, és annak mértékének szükségességét, valamint költségét és annak megfelelően javítsa ki a hibát.

Mészáros Sándor polgármester megállapítja, hogy a 7 fős képviselő-testület jelenlévő 5 tagja egyhangú szavazással, ellenvélemény és tartózkodás nélkül, 5 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta.

83/2017. (V.30.) sz. Kt. határozat

Nyáregyháza Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete megbízza a Nyárfá Kft-t, hogy a Nyáregyháza, Jókai út 12. szám alatti önkormányzati bérlakás elektromos vezetékhálózatával kapcsolatban mérje fel a munka elvégzésének, és annak mértékének szükségességét, valamint költségét és annak megfelelően javítsa ki a hibát.

8. Önkormányzat kezelésében lévő földutak stabilizálása

Előadó: Mészáros Sándor polgármester

(A napirendi pont írásos előterjesztése a jegyzőkönyv mellékletét képezi.)

Mészáros Sándor polgármester: a napirendi pontot a Pénzügyi, Településfejlesztési és Ügyrendi Bizottság a testületi ülést megelőzően tárgyalta, ezért a bizottsági javaslat ismertetésére átadja a szót Albert Ottó képviselőnek.

Albert Ottó képviselő: a bizottság egyhangúan támogatta az előterjesztést, javasolják hogy történjen meg az ajánlatok bekérése, melyek közül a legkedvezőbbet támogatják.

Hozzászólások:

Kiss Tamás képviselő javasolja, hogy a Peterdi és a Harang utca is legyen benne ebben a felújításban.

Mészáros Sándor polgármester: nincs semmilyen alépítménye ezeknek az utcáknak sem.

Jangyik István: mezőgazdasági gépek is járnak ezeken a kis utcákon.

Mészáros Sándor polgármester: azt kell eldöntenünk, hogy idén vállal nagyobb kiadást az önkormányzat, vagy jövőre tervezzenek-e ezzel az összeggel.

Albert Ottó képviselő javasolja most elvégeztetni a munkálatokat.

Mészáros Sándor polgármester megállapítja, hogy hozzászólás, kérdés nem érkezett. Az elhangzottak alapján szavazásra bocsátja az alábbi határozati javaslatot:

Határozati javaslat

Nyáregyháza Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete a Kölcsey út, a Kölcsey köz, az Arany János utca Orgona utca és Csalogány utca közötti része, a Toldi utca belterületi szakasza, a Peterdi utca, a Harang utca útfelületének stabilizálása érdekében megbízza a polgármestert, hogy a munkára vonatkozóan szerezzen be három ajánlatot és a legolcsóbb ajánlatot tevővel a megvalósításra vonatkozó szerződést kösse meg. A megvalósítás fedezetét a Képviselő-testület költségvetésében biztosítja.

Határidő: azonnal

Felelős: Mészáros Sándor polgármester

Mészáros Sándor polgármester megállapítja, hogy a 7 fős képviselő-testület jelenlévő 5 tagja egyhangú szavazással, ellenvélemény és tartózkodás nélkül, 5 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta.

84/2017. (V.30.) sz. Kt. határozat

Nyáregyháza Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete a Kölcsey út, a Kölcsey köz, az Arany János utca Orgona utca és Csalogány utca közötti része, a Toldi utca belterületi szakasza, a Peterdi utca, a Harang utca útfelületének stabilizálása érdekében megbízza a polgármestert, hogy a munkára vonatkozóan szerezzen be három ajánlatot és a legolcsóbb ajánlatot tevővel a megvalósításra vonatkozó szerződést kösse meg. A megvalósítás fedezetét a Képviselő-testület költségvetésében biztosítja.

Határidő: azonnal

Felelős: Mészáros Sándor polgármester

9. Mátyás király út 2. ütemű felújításának megvalósítása

Előadó: Mészáros Sándor polgármester

(A napirendi pont írásos előterjesztése a jegyzőkönyv mellékletét képezi.)

Mészáros Sándor polgármester: a napirendi pontot a Pénzügyi, Településfejlesztési és Ügyrendi Bizottság a testületi ülést megelőzően tárgyalta, ezért a bizottsági javaslat ismertetésére átadja a szót Albert Ottó képviselőnek.

Albert Ottó képviselő: a bizottság egyhangúan támogatta és javasolja az előterjesztés elfogadását. A szegélykövezést javasolja a bizottság, a buszmegálló átépítését az engedélyek miatt kérdésessé tették.

Mészáros Sándor polgármester megállapítja, hogy hozzászólás, kérdés nem érkezett. Az elhangzottak alapján szavazásra bocsátja az alábbi határozati javaslatot:

Határozati javaslat

Nyáregyháza Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete a Mátyás király út szélesítése érdekében az Útkorona Építő és Szolgáltató Kft ajánlatát elfogadja.

Megbízza a polgármestert, hogy a munka elvégzése érdekében szükséges intézkedéseket tegye meg.

Határidő: folyamatos

Felelős: Mészáros Sándor polgármester

Mészáros Sándor polgármester megállapítja, hogy a 7 fős képviselő-testület jelenlévő 5 tagja egyhangú szavazással, ellenvélemény és tartózkodás nélkül, 5 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta.

85/2017. (V.30.) sz. Kt. határozat

Nyáregyháza Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete a Mátyás király út szélesítése érdekében az Útkorona Építő és Szolgáltató Kft ajánlatát elfogadja.

Megbízta a polgármestert, hogy a munka elvégzése érdekében szükséges intézkedéseket tegye meg.

Határidő: folyamatos

Felelős: Mészáros Sándor polgármester

10. Önkormányzati feladatellátáshoz kapcsolódó eszközök beszerzése

Előadó: Mészáros Sándor polgármester

(A napirendi pont írásos előterjesztése a jegyzőkönyv mellékletét képezi.)

Mészáros Sándor polgármester: a napirendi pontot a Pénzügyi, Településfejlesztési és Ügyrendi Bizottság a testületi ülést megelőzően tárgyalta, ezért a bizottsági javaslat ismertetésére átadja a szót Albert Ottó képviselőnek.

Albert Ottó képviselő: a bizottság egyhangúan támogatta az eszközbeszerzést, azonban a típussal kapcsolatban nem foglalt állást, a testületre bízta a döntést.

Hozzászólások:

Fábián Tibor képviselő nem javasolja az előterjesztésben szereplő típus beszerzését. Véleménye szerint az abban egy gyenge minőségű eszköz szerepel. Nagyobb teherbírású kistraktort javasol, akár nagyobb összeg ráfordításával is.

Albert Ottó képviselő egyetért.

Mészáros Sándor polgármester javaslatot vár a képviselőktől az elhangzottak alapján.

Kiss Tamás képviselő elhagyta a termet. A szavazati joggal jelenlévők száma 4 főre változik.

Fábián Tibor képviselő javasolja az újlengyeli cég kínálatát megnézni.

Kiss Tamás képviselő visszatért a terembe. A szavazati joggal jelenlévők száma 5 főre változik.

Mészáros Sándor polgármester kéri, hogy a jövő hét folyamán küldjenek javaslatokat a képviselők a beszerzésre vonatkozóan.

Mészáros Sándor polgármester megállapítja, hogy hozzászólás, kérdés nem érkezett. Az elhangzottak alapján szavazásra bocsátja az alábbi határozati javaslatot:

Határozati javaslat

Nyáregyháza Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete fekéri Fábíán Tibor és Albert Ottó képviselőket, hogy az önkormányzati feladatok ellátását szolgáló eszközök beszerzésére vonatkozó javaslataikat küldjék meg a polgármester részére.

Határidő: az ülést követő 15. nap
Felelős: Fábíán Tibor, Albert Ottó

Mészáros Sándor polgármester megállapítja, hogy a 7 fős képviselő-testület jelenlévő 5 tagja egyhangú szavazással, ellenvélemény és tartózkodás nélkül, 5 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta.

86/2017. (V.30.) sz. Kt. határozat

Nyáregyháza Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete fekéri Fábíán Tibor és Albert Ottó képviselőket, hogy az önkormányzati feladatok ellátását szolgáló eszközök beszerzésére vonatkozó javaslataikat küldjék meg a polgármester részére.

Határidő: az ülést követő 15. nap
Felelős: Fábíán Tibor, Albert Ottó

11. Járdaépítési kérelem elbírálása

Előadó: Mészáros Sándor polgármester

(A napirendi pont írásos előterjesztése a jegyzőkönyv mellékletét képezi.)

Mészáros Sándor polgármester: a napirendi pontot a Pénzügyi, Településfejlesztési és Ügyrendi Bizottság a testületi ülést megelőzően tárgyalta, ezért a bizottsági javaslat ismertetésére átadja a szót Albert Ottó képviselőnek.

Albert Ottó képviselő: a bizottság egyhangúan támogatta és javasolja az előterjesztés elfogadását.

Mészáros Sándor polgármester megállapítja, hogy hozzászólás, kérdés nem érkezett. Az elhangzottak alapján szavazásra bocsátja az alábbi határozati javaslatot:

Határozati javaslat

Nyáregyháza Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete az alábbi táblázat szerint biztosít anyagot járdaépítéshez, felújításhoz.

Kérelmező neve	Címe	Módja	Járda hossza [m]	Járda szélesség e [m]	Anyag sóder [m3]	Anyag cement [q]	Ár
Cziráné Baár Katalin	Széchenyi u. 2/B.	építés	19,0	1,2	4,50	7,00	45.875.-

A Képviselő-testület megbízza a Polgármestert, hogy határozatáról az érintettet értesítse, az anyagok beszerzéséről, valamint az elvégzett munkák minőségének és egységességének ellenőrzéséről a Polgármesteri Hivatal közreműködésével gondoskodjon. Az anyagszükséglet fedezetét a Képviselő-testület költségvetési rendeletében biztosítja.

Határidő: folyamatos

Felelős: Mészáros Sándor polgármester

Mészáros Sándor polgármester megállapítja, hogy a 7 fős képviselő-testület jelenlévő 5 tagja egyhangú szavazással, ellenvélemény és tartózkodás nélkül, 5 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta.

87/2017. (V.30.) sz. Kt. határozat

Nyáregyháza Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete az alábbi táblázat szerint biztosít anyagot járdaépítéshez, felújításhoz.

Kérelmező neve	Címe	Módja	Járda hossza [m]	Járda szélesség e [m]	Anyag sóder [m3]	Anyag cement [q]	Ár
Cziráné Baár Katalin	Széchenyi u. 2/B.	építés	19,0	1,2	4,50	7,00	45.875.-

A Képviselő-testület megbízza a Polgármestert, hogy határozatáról az érintettet értesítse, az anyagok beszerzéséről, valamint az elvégzett munkák minőségének és egységességének ellenőrzéséről a Polgármesteri Hivatal közreműködésével gondoskodjon. Az anyagszükséglet fedezetét a Képviselő-testület költségvetési rendeletében biztosítja.

Határidő: folyamatos

Felelős: Mészáros Sándor polgármester

12. Polgármesteri tájékoztató

Mészáros Sándor polgármester tájékoztatja a képviselőket, hogy minden pályázat benyújtásra került, amikről a testület korábban döntött. A konyhai eszközbeszerzés pontosításra került, ennek fényében lesz benyújtva a pályázat.

Kéri Epres Pált, hogy a szentimretelepi úton mihamarabb kerüljön sor egy helyszíni bejárásra.

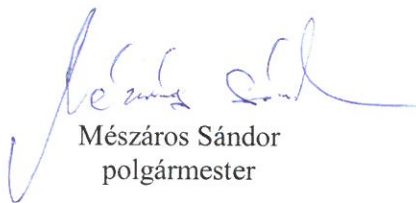
A kerékpárút építésével kapcsolatban elmondja, hogy június 8-ig szükséges benyújtani a támogató által kért kiegészítéseket, ezt követően lesz lehetőség a támogatási szerződés aláírására. A kivitelezés a következő évre ütemezhető.

Pálfi István kérdésére válaszolva Mészáros Sándor polgármester elmondja, hogy a beruházással 2019. december 31-ig el kell készülni, a támogatási szerződés aláírását követően 6 hónapon belül el kell készülni a kerékpárhálózati terveknek, 12 hónapon belül pedig a végleges engedélyezési és kiviteli terveknek. El kell azt is mondani, hogy a döntésre egy évig vártunk, azóta sajnos az építőanyagárak jelentősen emelkedtek.

Tájékoztatja a testületet, hogy az ovifalu tervei elkészültek, támogatók felkérésre zajlik jelenleg. Hamarosan a kivitelezés is megkezdődik.

Mészáros Sándor polgármester megállapítja, hogy egyéb kérdés, hozzászólás nem érkezett. A nyilvános testületi ülés napirendje szerinti kérdéseket megtárgyalta a Képviselő-testület, az ülést 18⁰⁸ - kor bezárja. Rövid szünet után zárt ülésen folytatódik a tanácskozás.

- kmf -


Mészáros Sándor
polgármester




Zinger Miklós
jegyző

