

J E G Y Z Ő K Ö N Y V

Készült: Nyáregyháza Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testületének 2017. július 4. napján 17⁰⁰ órai kezdettel megtartott *soron következő, nyilvános üléséről*, 2723 Nyáregyháza, Nyáry Pál út 37. szám alatt.

Meghívottak:

szavazati joggal:	Mészáros Sándor polgármester	- megjelent
	Maszel László alpolgármester	- megjelent
	Albert Ottó képviselő	- nincs jelen
	Epres Pál képviselő	- nincs jelen
	Fábián Tibor képviselő	- nincs jelen
	Kiss Tamás képviselő	- megjelent
	Ország Mihály András képviselő	- megjelent
tanácskozási joggal:	Zinger Miklós jegyző	- megjelent
	Jangyik István	- megjelent
	Pálfi István	- nincs jelen
	Kravec Lászlóné	- nincs jelen
	Rác Lajosné	- megjelent
	Kovácsné Maszel Anna	- nincs jelen
	Kemenár Lászlóné	- nincs jelen
	Zahorecz Sándor	- megjelent
	Kerepeszki Ferenc	- megjelent
	Mészáros Pál	- megjelent
	Fekete Máté	- megjelent
	Baksa Lóránd	- nincs jelen
	Dr. Tamáska István	- megjelent

Mészáros Sándor polgármester köszönti a képviselőket és a vendégeket. Megállapítja, hogy a képviselő-testület határozatképes, mivel a 7 fős testület 4 tagja megjelent.

A meghívóban szereplő napirend elfogadását javasolja. Egyéb hozzászólás, javaslat nem érkezett, a képviselő-testület az ülés napirendjét az alábbiak szerint egyhangúan elfogadta:

Napirend:

- 1. Beszámoló a Pilisi Rendőrőrs és a Körzeti Megbízott tevékenységéről**
Előadók: Kerepeszki Ferenc őrsparancsnok, Mészáros Pál körzeti megbízott
- 2. Beszámoló a Nyáregyházi Polgárőr és Önkéntes Tűzoltó Egyesület tevékenységéről**
Előadó: Fekete Máté ÖTE elnök
- 3. Beszámoló a falugazdász tevékenységről**
Előadó: Baksa Lóránd falugazdász
- 4. Állatorvosi beszámoló Nyáregyháza állategészségügyi helyzetéről**
Előadó: Dr. Tamáska István hatósági állatorvos
- 5. Településképi rendelet és arculati kézikönyv elkészítése**
Előadó: Mészáros Sándor polgármester
- 6. Hulladékgazdálkodási közszolgáltatással kapcsolatos döntések meghozatala**
Előadó: Mészáros Sándor polgármester
- 7. A közterületek használatáról szóló önkormányzati rendelet módosítása**
Előadó: Mészáros Sándor polgármester
- 8. Polgármesteri Hivatal klimatizálása**
Előadó: Mészáros Sándor polgármester
- 9. Polgármesteri tájékoztató**

1. Beszámoló a Pilisi Rendőrőrs és a Körzeti Megbízott tevékenységéről

Előadók: Zahorecz Sándor rendőrkapitány, Kerepeszki Ferenc őrsparancsnok,

Mészáros Pál körzeti megbízott

(A napirendi pont írásos előterjesztése a jegyzőkönyv mellékletét képezi.)

Mészáros Sándor polgármester köszönti a Monori Rendőrkapitányság részéről megjelent vendégeket. Kéri, hogy előterjesztésüket ismertessék.

Zahorecz Sándor ismerteti előterjesztését. Ismerteti a települési statisztikai számokat. Tájékoztatja a testületet, hogy a megyei kapitányságok közül a Monori Rendőrkapitányság az első öt között szerepel, lakosságárányosan, területileg, foglalkoztatott létszám tekintetében.

A bűncselekmények csökkenéséről számol be. Ez nem csak a kapitányság statisztikájában, de külön a települési statisztikát vizsgálva is elmondható.

Iskolarendőr tartott előadást az iskolákban, továbbá közlekedésbiztonsági előadásokat tartottak.

Várja a kérdéseket a beszámolóval kapcsolatban.

Hozzászólások:

Maszal László alpolgármester köszönti a megjelent vendégeket, a beszámoló táblázatát nézve elmondja, hogy a lakásbetörések száma drasztikusan emelkedett. A megelőzést szeretné kihangsúlyozni, a lakosság tájékoztatásával.

A Petőfi Sándor utcában a 405-ös főút felé nagyon gyorsan közlekednek az autók, erre hívja fel a figyelmet. Kamionokkal sikerült-e valamilyen eredményt elérni? Mészáros Pál körzeti megbízott munkájával elégedett.

Zahorecz Sándor: sebességmérés: terv szerint történik a végrehajtása. Felülvizsgálják a kérést. A kamionokkal kapcsolatban történnek folyamatosan ellenőrzések. A lakásbetörésekkel kapcsolatban a szemmozgalom lehet a megoldás, a szomszédokkal együttműködve lehet csökkenteni a betörések számát. Előnyként említi még, hogy a Pilisi Rendőrőrs állománya évek óta változatlan, ezért rendkívül jó helyismeretük van a rendőreiknek.

Maszal László alpolgármester véleménye, hogy ha a traffipax el lenne rejtve, talán célravezetőbb lenne, mert a vezetők azt gondolnák, hátha ott van, ezért nem mennének gyorsan.

Tippadó egyénekkkel lehet-e valamit kezdeni?

Zahorecz Sándor: ellenőrizni lehet őket, nyomás alatt tartani, büntetőeljárásba is be lehet vonni őket. Mészáros Pál munkájával kapcsolatban elmondja, hogy messze a legkiemelkedőbb teljesítményt adja a körzeti megbízottak közül.

Mészáros Sándor polgármester megállapítja, hogy hozzászólás, kérdés nem érkezett. Az elhangzottak alapján szavazásra bocsátja az alábbi határozati javaslatot:

Határozati javaslat

Nyáregyháza Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete a Monori Rendőrkapitányság bűnügyi és közbiztonsági tevékenységéről szóló beszámolót elfogadja.

Mészáros Sándor polgármester megállapítja, hogy a 7 fős képviselő-testület jelenlévő 4 tagja egyhangú szavazással, ellenvélemény és tartózkodás nélkül, 4 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta.

92/2017. (VII.4.) sz. Kt. határozat

Nyáregyháza Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete a Monori Rendőrkapitányság bűnügyi és közbiztonsági tevékenységéről szóló beszámolót elfogadja.

Baksa Lóránd falugazdász megérkezik a testületi ülésre.

2. Beszámoló a Nyáregyházi Polgárőr és Önkéntes Tűzoltó Egyesület tevékenységéről

Előadó: Fekete Máté ÖTE elnök

(A napirendi pont írásos előterjesztése a jegyzőkönyv mellékletét képezi.)

Mészáros Sándor polgármester köszönti a Nyáregyházi Polgárőr és Önkéntes Tűzoltó Egyesület részéről megjelent vendéget. Kéri, hogy előterjesztését ismertesse.

Fekete Máté ÖTE elnök ismerteti előterjesztését. Hat fő igazolványigénye lett elküldve, de sajnos ezek még nem érkeztek meg. Igyekeznek ellátni a jelenlegi létszámmal a felmerülő igényeket. Rendezvények biztosítása, szabadidős járőrszolgálat segítése. Kamerarendszerről tájékoztatja a testületet. Vannak még hiányosságai a rendszernek, de jól működik. A tűzoltóegyesület működési részéről is tájékoztatja a testületet. Önállóan működő katasztrófavédelmi egységgé szeretnék fejleszteni az egyesületet, októberben történik a személyi állomány továbbképzése és vizsgáztatása. Várja a kérdéseket az elhangzottakkal kapcsolatban.

Hozzászólás:

Mészáros Sándor polgármester a kamerarendszerrel kapcsolatban elmondja, hogy az internetszolgáltató éppen fejlesztést hajt végre a településen. Kérte, hogy a kamerákat tegyék át az optikai hálózatra, mely biztosítaná a folyamatos, stabil adafolyamot, működést. Pályázati eredményeket javasolja megvárni az ÖTE részéről, mert az épület szigetelése is megvalósítható lesz nyertes pályázat esetén.

Mészáros Sándor polgármester megállapítja, hogy hozzászólás, kérdés nem érkezett. Az elhangzottak alapján szavazásra bocsátja az alábbi határozati javaslatot:

Határozati javaslat

Nyáregyháza Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete a Nyáregyházi Polgárőr és Önkéntes Tűzoltó Egyesület 2016. évi tevékenységéről szóló beszámolót elfogadja.

Mészáros Sándor polgármester megállapítja, hogy a 7 fős képviselő-testület jelenlévő 4 tagja egyhangú szavazással, ellenvélemény és tartózkodás nélkül, 4 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta.

93/2017. (VII.4.) sz. Kt. határozat

Nyáregyháza Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete a Nyáregyházi Polgárőr és Önkéntes Tűzoltó Egyesület 2016. évi tevékenységéről szóló beszámolót elfogadja.

3. Beszámoló a falugazdász tevékenységről

Előadó: Baksa Lóránd falugazdász

(A napirendi pont írásos előterjesztése a jegyzőkönyv mellékletét képezi.)

Mészáros Sándor polgármester köszönti a Nemzeti Agrárgazdasági Kamara Pest Megyei Igazgatóság Monor Területi Központ részéről megjelent vendéget. Kéri, hogy előterjesztését ismertesse.

Baksa Lóránd falugazdász ismerteti előterjesztését, a települési statisztikai számokkal. Várja a kérdéseket az elhangzottakkal kapcsolatban.

Hozzászólás:

Ország Mihály András képviselő: a falugazdász munkájával a lakosaink nagymértékben meg vannak elégedve. Szakértelmét bizonyította. Köszöni a munkáját.

Mészáros Sándor polgármester megállapítja, hogy hozzászólás, kérdés nem érkezett. Az elhangzottak alapján szavazásra bocsátja az alábbi határozati javaslatot:

Határozati javaslat

Nyáregyháza Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete a Nemzeti Agrárgazdasági Kamara Monori Falugazdász Körzetközpont 2016. évben végzett tevékenységéről készült beszámolót elfogadja.

Mészáros Sándor polgármester megállapítja, hogy a 7 fős képviselő-testület jelenlévő 4 tagja egyhangú szavazással, ellenvélemény és tartózkodás nélkül, 4 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta.

94/2017. (VII.4.) sz. Kt. határozat

Nyáregyháza Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete a Nemzeti Agrárgazdasági Kamara Monori Falugazdász Körzetközpont 2016. évben végzett tevékenységéről készült beszámolót elfogadja.

Baksa Lóránd falugazdász távozik a testületi ülésről.

4. Állatorvosi beszámoló Nyáregyháza állategészségügyi helyzetéről

Előadó: Dr. Tamáska István hatósági állatorvos

(A napirendi pont írásos előterjesztése a jegyzőkönyv mellékletét képezi.)

Mészáros Sándor polgármester köszönti a megjelent vendéget. Kéri, hogy előterjesztését ismertesse.

Dr. Tamáska István hatósági állatorvos ismerteti előterjesztését. A falugazdász munkájáról elismeréssel nyilatkozik. Ismerteti a települési statisztikai számokat. Várja a kérdéseket az elhangzottakkal kapcsolatban.

Mészáros Sándor polgármester megállapítja, hogy hozzászólás, kérdés nem érkezett. Az elhangzottak alapján szavazásra bocsátja az alábbi határozati javaslatot:

Határozati javaslat

Nyáregyháza Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete Dr. Tamáska István hatósági állatorvos Nyáregyháza állategészségügyi helyzetéről szóló beszámolóját elfogadja.

Mészáros Sándor polgármester megállapítja, hogy a 7 fős képviselő-testület jelenlévő 4 tagja egyhangú szavazással, ellenvélemény és tartózkodás nélkül, 4 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta.

95/2017. (VII.4.) sz. Kt. határozat

Nyáregyháza Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete Dr. Tamáska István hatósági állatorvos Nyáregyháza állategészségügyi helyzetéről szóló beszámolóját elfogadja.

Dr. Tamáska István távozik a testületi ülésről.

5. Településképi rendelet és arculati kézikönyv elkészítése

Előadó: Mészáros Sándor polgármester

(A napirendi pont írásos előterjesztése a jegyzőkönyv mellékletét képezi.)

Mészáros Sándor polgármester ismerteti előterjesztését. Az írásban kiadott előterjesztéssel kapcsolatban kiegészítése nincs, várja a hozzászólásokat, kérdéseket.

Mészáros Sándor polgármester megállapítja, hogy hozzászólás, kérdés nem érkezett. Az elhangzottak alapján szavazásra bocsátja az alábbi döntési javaslatot:

Döntési javaslat:

**Nyáregyháza Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testületének
.../2017. (.....) rendelete**

a településfejlesztési koncepció, az integrált településfejlesztési stratégia, a településrendezési eszközök, a településképi arculati kézikönyv és a településképi rendelet megalkotásával összefüggő partnerségi egyeztetés szabályairól

Nyáregyháza Nagyközség Önkormányzata az Alaptörvény 32. cikk (2) bekezdésének első fordulatában kapott felhatalmazás alapján, a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 23. § (5) bekezdés 5. pontjában meghatározott feladatkörében eljárva - figyelemmel a településfejlesztési koncepcióról, az integrált településfejlesztési stratégiáról és a településrendezési eszközökről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 314/2012 (XI. 8.) Korm. rendelet 29. §-ában foglaltakra is – a következőket rendeli el:

1. A rendelet hatálya

1. § E rendelet hatálya Nyáregyháza településfejlesztési koncepciójának, integrált településfejlesztési stratégiájának, településrendezési eszközeinek, településképi arculati kézikönyvének és településképi rendeletének készítése, módosítása során a 3. § szerinti partnerekre, valamint a partnerségi egyeztetés szabályaira terjed ki.

2. § Nyáregyháza településfejlesztési koncepciójának (a továbbiakban: koncepció), integrált településfejlesztési stratégiájának (a továbbiakban: stratégia), településrendezési eszközeinek, településképi arculati kézikönyvének és településképi rendeletének vagy azok módosításának a lakossággal, érdekképviselői, civil és gazdálkodó szervezetekkel, vallási közösségekkel történő véleményeztetése a településfejlesztési koncepcióról, az integrált településfejlesztési stratégiáról és a településrendezési eszközökről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 314/2012. (XI.8.) Korm. rendelet (a továbbiakban: Korm. rendelet) és jelen rendeletben meghatározott szabályok szerint történik.

2. A partnerségi egyeztetés résztvevői

3. § (1) Az Önkormányzat a teljes körű nyilvánosság biztosítása mellett a Kormányrendeletben meghatározott államigazgatási szerveken, az érintett megyei és a közvetlenül érintett szomszédos települési önkormányzatokon túl a koncepció, a stratégia, a településrendezési eszközök, a kézikönyv és a településképi rendelet készítésénél a partnerségi egyeztetés résztvevőit a (2)-(4) bekezdés szerint határozza meg.

(2) Településfejlesztési koncepció, integrált településfejlesztési stratégia eljárásaiban:

- a) területileg érintett országgyűlési képviselők
- b) önkormányzati képviselők
- c) Pest Megyei Építész Kamara
- d) Pest Megyei Mérnöki Kamara
- e) Pest Megyei Kereskedelmi és Iparkamara
- f) Pest Megyei Agrárkamara
- g) Vállalkozók és Munkáltatók Országos Szövetsége Pest Megyei Szervezete (VOSZ)
- h) Kereskedők és Vendéglátók Pest Megyei Építész Kamara Megyei Érdekvédelmi Szervezete (KISOSZ)
- i) A 2011. évi CCVI. törvény által meghatározott egyházak és vallási közösségek helyi képviselői
- j) Klebelsberg Központ és a monori Tankerületi Központ
- k) közműszolgáltatók (gáz-, villany-, víz-, csatorna-, távhőszolgáltatók)
- l) tömegközlekedési közszolgáltatók
- m) Önkormányzati intézmények
- n) Nyáregyházi egészségügyi és szociális szolgáltatók
- o) Nyáregyházi civil szervezetek

(3) A településrendezési eszközök eljárásaiban:

- a) teljes eljárásban (új településrendezési eszköz készítése esetén):
- aa) Pest Megyei Építész Kamara
 - ab) Pest Megyei Mérnöki Kamara
 - ac) Pest Megyei Kereskedelmi és Iparkamara
 - ad) Pest Megyei Agrárkamara
 - ae) közműszolgáltatók (gáz-, villany-, víz-, csatorna-, távhőszolgáltatók)
 - af) önkormányzati képviselők
 - ag) Nyáregyházi civil szervezetek

b) teljes (karbantartás, módosítás esetén), egyszerűsített, tárgyalásos és az állami főépítési eljárásokban, az arculati kézikönyv és a településképi rendelet készítése során:

ba) közműszolgáltatók (gáz-, villany-, víz-, csatorna-, távhőszolgáltatók)

bb) Nyáregyházi civil szervezetek

bc) önkormányzati képviselők

(4) A partnerek köre bővíthető, amennyiben a szakmai kérdés megítélésében ezt a polgármester szükségesnek látja.

3. A partnerek tájékoztatásának módja és eszközei

4.§ (1) A polgármester a koncepció, a stratégia, a településrendezési eszköz, a kézikönyv és a rendelet készítésével, módosításával kapcsolatos egyeztetések és elfogadásuk során - a 314/2012.(XI.8.) Kormányrendeletben meghatározott eljárási szabályok, határidők figyelembevételével – a teljes körű nyilvánosság biztosítása érdekében az alábbiak szerint tájékoztat:

a) az Nyáregyházi Polgármesteri Hivatal hirdető tábláján,

b) az Önkormányzat hivatalos lapjában,

c) az Önkormányzat honlapján,

(2) Jelen rendelet 3. § (2) és (3) bekezdésében felsorolt partnereket a polgármester elektronikus úton is tájékoztatja.

4. A partnerek által adott javaslatok, vélemények megadásának módja, határideje, nyilvántartása, az el nem fogadott partnerségi javaslatok, vélemények indoklásának módja, dokumentálásuk és nyilvántartásuk

5.§ (1) A 3. § (2) és (3) bekezdésében felsorolt partnerek javaslataikat, véleményüket a 314/2012.(XI.8.) Kormányrendeletben az egyes eljárásoknak megfelelő határidők betartásával, a [http://www.nyaregyhaza.hu/...](http://www.nyaregyhaza.hu/) erre a célra kijelölt tárhelyére elektronikus úton tölthetik fel. Ugyanitt kell dokumentálni, nyilvántartani a partnerségi egyeztetések során el nem fogadott vélemények indoklásait.

(2) A vélemények és indoklások a koncepció, stratégia, településrendezési eszköz, kézikönyv és településképi rendelet elfogadásáig találhatóak meg az elektronikus tárhelyen.

Ezt követően az el nem fogadott véleményeket és azok indoklását papír alapon, az irattározás szabályainak megfelelően kell megőrizni.

(3) A lakossági fórumot követően írásban és elektronikusan is lehet észrevételeket, javaslatokat tenni, amelyek dokumentálása szintén a fenti tárhelyen történik.

5. Az elfogadott koncepció, a stratégia, településrendezési eszköz, kézikönyv és településképi rendelet nyilvánosságát biztosító intézkedések

6.§ A polgármester gondoskodik az elfogadott koncepció, stratégia, településrendezési eszköz, kézikönyv és településképi rendelet nyilvánosságáról a 314/2012.(XI.8.) Kormányrendeletben szabályozottak szerint az önkormányzat honlapján hirdetményben és a Nyáregyházi Polgármesteri Hivatal hirdetőtábláján.

6. Záró rendelkezések

Ez a rendelet kihirdetése napján lép hatályba.

Mészáros Sándor polgármester megállapítja, hogy a 7 fős képviselő-testület jelenlévő 4 tagja egyhangú szavazással, ellenvélemény és tartózkodás nélkül, 4 igen szavazattal az alábbi rendeletet alkotta:

Nyáregyháza Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testületének

9/2017. (VII.5.) rendelete

a településfejlesztési koncepció, az integrált településfejlesztési stratégia, a településrendezési eszközök, a településképi arculati kézikönyv és a településképi rendelet megalkotásával összefüggő partnerségi egyeztetés szabályairól

Nyáregyháza Nagyközség Önkormányzata az Alaptörvény 32. cikk (2) bekezdésének első fordulatában kapott felhatalmazás alapján, a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 23. § (5) bekezdés 5. pontjában meghatározott feladatkörében eljárva - figyelemmel a településfejlesztési koncepcióról, az integrált településfejlesztési stratégiáról és a településrendezési eszközökről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 314/2012 (XI. 8.) Korm. rendelet 29. §-ában foglaltakra is – a következőket rendeli el:

1. A rendelet hatálya

1. § E rendelet hatálya Nyáregyháza településfejlesztési koncepciójának, integrált településfejlesztési stratégiájának, településrendezési eszközeinek, településképi arculati kézikönyvének és településképi rendeletének készítése, módosítása során a 3. § szerinti partnerekre, valamint a partnerségi egyeztetés szabályaira terjed ki.

2. § Nyáregyháza településfejlesztési koncepciójának (a továbbiakban: koncepció), integrált településfejlesztési stratégiájának (a továbbiakban: stratégia), településrendezési eszközeinek, településképi arculati kézikönyvének és településképi rendeletének vagy azok módosításának a lakossággal, érdekképviselői, civil és gazdálkodó szervezetekkel, vallási közösségekkel történő véleményeztetése a településfejlesztési koncepcióról, az integrált településfejlesztési stratégiáról és a településrendezési eszközökről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 314/2012. (XI.8.) Korm. rendelet (a továbbiakban: Korm. rendelet) és jelen rendeletben meghatározott szabályok szerint történik.

2. A partnerségi egyeztetés résztvevői

3. § (1) Az Önkormányzat a teljes körű nyilvánosság biztosítása mellett a Kormányrendeletben meghatározott államigazgatási szerveken, az érintett megyei és a közvetlenül érintett szomszédos települési önkormányzatokon túl a koncepció, a stratégia, a településrendezési eszközök, a kézikönyv és a településképi rendelet készítésénél a partnerségi egyeztetés résztvevőit a (2)-(4) bekezdés szerint határozza meg.

(2) Településfejlesztési koncepció, integrált településfejlesztési stratégia eljárásaiban:

- a) területileg érintett országgyűlési képviselők
- b) önkormányzati képviselők
- c) Pest Megyei Építész Kamara
- d) Pest Megyei Mérnöki Kamara
- e) Pest Megyei Kereskedelmi és Iparkamara)
- f) Pest Megyei Agrárkamara
- g) Vállalkozók és Munkáltatók Országos Szövetsége Pest Megyei Szervezete (VOSZ)
- h) Kereskedők és Vendéglátók Pest Megyei Építész Kamara Megyei Érdekvédelmi Szervezete (KISOSZ)

- i) A 2011. évi CCVI. törvény által meghatározott egyházak és vallási közösségek helyi képviselői
- j) Klebelsberg Központ és a monori Tankerületi Központ
- k) közműszolgáltatók (gáz-, villany-, víz-, csatorna-, távhőszolgáltatók)
- l) tömegközlekedési közszolgáltatók
- m) Önkormányzati intézmények
- n) Nyáregyházi egészségügyi és szociális szolgáltatók
- o) Nyáregyházi civil szervezetek

(3) A településrendezési eszközök eljárásaiban:

a) teljes eljárásban (új településrendezési eszköz készítése esetén):

- bb) Pest Megyei Építész Kamara
- ab) Pest Megyei Mérnöki Kamara
- ac) Pest Megyei Kereskedelmi és Iparkamara
- ad) Pest Megyei Agrárkamara
- ae) közműszolgáltatók (gáz-, villany-, víz-, csatorna-, távhőszolgáltatók)
- af) önkormányzati képviselők
- ag) Nyáregyházi civil szervezetek

b) teljes (karbantartás, módosítás esetén), egyszerűsített, tárgyalásos és az állami főépítési eljárásokban, az arculati kézikönyv és a településképi rendelet készítése során:

- ba) közműszolgáltatók (gáz-, villany-, víz-, csatorna-, távhőszolgáltatók)
- bb) Nyáregyházi civil szervezetek
- bc) önkormányzati képviselők

(4) A partnerek köre bővíthető, amennyiben a szakmai kérdés megítélésében ezt a polgármester szükségesnek látja.

3. A partnerek tájékoztatásának módja és eszközei

4.§ (1) A polgármester a koncepció, a stratégia, a településrendezési eszköz, a kézikönyv és a rendelet készítésével, módosításával kapcsolatos egyeztetések és elfogadásuk során - a 314/2012.(XI.8.) Kormányrendeletben meghatározott eljárási szabályok, határidők figyelembevételével – a teljes körű nyilvánosság biztosítása érdekében az alábbiak szerint tájékoztat:

- a) az Nyáregyházi Polgármesteri Hivatal hirdető tábláján,
- b) az Önkormányzat hivatalos lapjában,
- c) az Önkormányzat honlapján,

(2) Jelen rendelet 3. § (2) és (3) bekezdésében felsorolt partnereket a polgármester elektronikus úton is tájékoztatja.

4. A partnerek által adott javaslatok, vélemények megadásának módja, határideje, nyilvántartása, az el nem fogadott partnerségi javaslatok, vélemények indoklásának módja, dokumentálásuk és nyilvántartásuk

5.§ (1) A 3. § (2) és (3) bekezdésében felsorolt partnerek javaslataikat, véleményüket a 314/2012.(XI.8.) Kormányrendeletben az egyes eljárásoknak megfelelő határidők betartásával, a <http://www.nyaregyhaza.hu/...> erre a célra kijelölt tárhelyére elektronikus úton tölthetik fel. Ugyanitt kell dokumentálni, nyilvántartani a partnerségi egyeztetések során el nem fogadott vélemények indoklásait.

(2) A vélemények és indoklások a koncepció, stratégia, településrendezési eszköz, kézikönyv és településképi rendelet elfogadásáig találhatóak meg az elektronikus tárhelyen.

Ezt követően az el nem fogadott véleményeket és azok indokolását papír alapon, az irattározás szabályainak megfelelően kell megőrizni.

(3) A lakossági fórumot követően írásban és elektronikusan is lehet észrevételeket, javaslatokat tenni, amelyek dokumentálása szintén a fenti tárhelyen történik.

5. Az elfogadott koncepció, a stratégia, településrendezési eszköz, kézikönyv és településképi rendelet nyilvánosságát biztosító intézkedések

6.§ A polgármester gondoskodik az elfogadott koncepció, stratégia, településrendezési eszköz, kézikönyv és településképi rendelet nyilvánosságáról a 314/2012.(XI.8.) Kormányrendeletben szabályozottak szerint az önkormányzat honlapján hirdetményben és a Nyáregyházi Polgármesteri Hivatal hirdetőtábláján.

6. Záró rendelkezések

Ez a rendelet kihirdetése napján lép hatályba.

Mészáros Sándor polgármester megállapítja, hogy hozzászólás, kérdés nem érkezett. Az elhangzottak alapján szavazásra bocsátja az alábbi határozati javaslatot:

Határozati javaslat

Nyáregyháza Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete a településképi arculati kézikönyv, valamint a településképi rendelet tervezetének elkészítésére vonatkozó árajánlatok közül a Catumina Studio Bt. ajánlatát fogadja el, és megbízza a polgármestert a szükséges szerződés megkötésével.

Határidő: azonnal
Felelős: polgármester

Mészáros Sándor polgármester megállapítja, hogy a 7 fős képviselő-testület jelenlévő 4 tagja egyhangú szavazással, ellenvélemény és tartózkodás nélkül, 4 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta.

96/2017. (VII.4.) sz. Kt. határozat

Nyáregyháza Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete a településképi arculati kézikönyv, valamint a településképi rendelet tervezetének elkészítésére vonatkozó árajánlatok közül a Catumina Studio Bt. ajánlatát fogadja el, és megbízza a polgármestert a szükséges szerződés megkötésével.

Határidő: azonnal
Felelős: polgármester

6. Hulladékgazdálkodási közszolgáltatással kapcsolatos döntések meghozatala

Előadó: Mészáros Sándor polgármester

(A napirendi pont írásos előterjesztése a jegyzőkönyv mellékletét képezi.)

Mészáros Sándor polgármester ismerteti előterjesztését. Az írásban kiadott előterjesztéssel kapcsolatban kiegészítése nincs, várja a hozzászólásokat, kérdéseket.

Hozzászólások:

Ország Mihály András képviselő kérdései: telephely megmarad Kecskeméten, vagy újat építenek? Mikorra valósul meg?

Epres Pál képviselő megérkezik a testületi ülésre, **Kiss Tamás** képviselő távozik a teremből, **4 fő szavaz.**

Mészáros Sándor polgármester **Ország Mihály András** képviselő kérdéseire válaszolva elmondja, hogy a pályázattól függően lesz új telep. A társulás megalakulása után a pályázat beadásra kerül, a következő évben megvalósulhat, de 2020-ra előreláthatólag nem készül el a kivitelezés.

Kiss Tamás képviselő visszatért a terembe, a szavazati joggal jelenlévők száma **5 főre változik.**

Mészáros Sándor polgármester megállapítja, hogy hozzászólás, kérdés nem érkezett. Az elhangzottak alapján szavazásra bocsátja az alábbi határozati javaslatot:

Határozati javaslat

Hulladékgazdálkodási közszolgáltatással kapcsolatos döntések meghozatala

Nyáregyháza Nagyközség Képviselő-testülete megtárgyalta fenti tárgyban készült előterjesztést és a következő határozatot hozta:

1. A Képviselő-testület úgy dönt, hogy Nyáregyháza Nagyközség Önkormányzata társult tagként létrehozza a Duna-Tisza közti Hulladékgazdálkodási Önkormányzati Társulást.
2. A Képviselő-testület a Társulási Megállapodást a határozat melléklete szerinti tartalommal elfogadja, és felhatalmazza a polgármestert annak aláírására.
3. A Képviselő-testület a Társulási Tanács tagjának dr. Zsombok Lászlót, Monor város polgármesterét delegálja.

Felelős: Mészáros Sándor polgármester

Határidő: folyamatos

Mészáros Sándor polgármester megállapítja, hogy a 7 fős képviselő-testület jelenlévő 5 tagja egyhangú szavazással, ellenvélemény és tartózkodás nélkül, 5 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta.

97/2017. (VII.4.) sz. Kt. határozat

**Hulladékgazdálkodási közszolgáltatással kapcsolatos
döntések meghozatala**

Nyáregyháza Nagyközség Képviselő-testülete megtárgyalta fenti tárgyban készült előterjesztést és a következő határozatot hozta:

4. A Képviselő-testület úgy dönt, hogy Nyáregyháza Nagyközség Önkormányzata társult tagként létrehozza a Duna-Tisza közti Hulladékgazdálkodási Önkormányzati Társulást.
5. A Képviselő-testület a Társulási Megállapodást a határozat melléklete szerinti tartalommal elfogadja, és felhatalmazza a polgármestert annak aláírására.
6. A Képviselő-testület a Társulási Tanács tagjának dr. Zsombok Lászlót, Monor város polgármesterét delegálja.

Felelős: Mészáros Sándor polgármester

Határidő: folyamatos

7. A közterületek használatáról szóló önkormányzati rendelet módosítása

Előadó: Mészáros Sándor polgármester

(A napirendi pont írásos előterjesztése a jegyzőkönyv mellékletét képezi.)

Mészáros Sándor polgármester ismerteti előterjesztését. Az írásban kiadott előterjesztéssel kapcsolatban kiegészítése nincs, várja a hozzászólásokat, kérdéseket.

Mészáros Sándor polgármester megállapítja, hogy hozzászólás, kérdés nem érkezett. Az elhangzottak alapján szavazásra bocsátja az alábbi döntési javaslatot:

Döntési javaslat:

**Nyáregyháza Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testületének
.../2017. (.....) rendelete**

a közterületek használatáról szóló 9/2000. (X. 3.) önkormányzati rendelet módosításáról

Nyáregyháza Nagyközség Képviselő-testülete az 1949. évi XX. törvény 44/A. § (2) bekezdésében meghatározott eredeti jogalkotói jogkörében a helyi önkormányzatokról szóló 1990. évi LXV. törvény 8. § (1) bekezdésében meghatározott feladatkörében eljárva a következőket rendeli el:

1.§.

(1) A közterületek használatáról szóló 9/2000. (X. 3.) önkormányzati rendelet 1. számú melléklete helyébe e rendelet 1. számú melléklete, a 2. számú melléklete helyébe e rendelet 2. számú melléklete lép.

(2) Ez a rendelet kihirdetése napján lép hatályba, és az azt követő napon hatályát veszíti.

Mészáros Sándor polgármester megállapítja, hogy a 7 fős képviselő-testület jelenlévő 5 tagja egyhangú szavazással, ellenvélemény és tartózkodás nélkül, 5 igen szavazattal az alábbi rendeletet alkotta:

Nyáregyháza Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testületének

10/2017. (VII.5.) rendelete

a közterületek használatáról szóló 9/2000. (X. 3.) önkormányzati rendelet módosításáról

Nyáregyháza Nagyközség Képviselő-testülete az 1949. évi XX. törvény 44/A. § (2) bekezdésében meghatározott eredeti jogalkotói jogkörében a helyi önkormányzatokról szóló 1990. évi LXV. törvény 8. § (1) bekezdésében meghatározott feladatkörében eljárva a következőket rendeli el:

1.§.

(1) A közterületek használatáról szóló 9/2000. (X. 3.) önkormányzati rendelet 1. számú melléklete helyébe e rendelet 1. számú melléklete, a 2. számú melléklete helyébe e rendelet 2. számú melléklete lép.

(2) Ez a rendelet kihirdetése napján lép hatályba, és az azt követő napon hatályát veszíti.

8. Polgármesteri Hivatal klimatizálása

Előadó: Mészáros Sándor polgármester

(A napirendi pont írásos előterjesztése a jegyzőkönyv mellékletét képezi.)

Mészáros Sándor polgármester ismerteti előterjesztését.

Automatikus működésre is képes rendszert szeretne, egy darab wifis eszköz beszerzést javasol emiatt, kipróbálásra. A szerver helyiség hűtését is célszerű lenne megoldani – az ASP-rendszer bevezetése miatt ez előírás is –, ez nem szerepelt az ajánlatkérésben.

Az írásban kiadott előterjesztéssel kapcsolatban egyéb kiegészítése nincs, várja a hozzászólásokat, kérdéseket.

Hozzászólások:

Kiss Tamás képviselő egyetért az elhangzottakkal, a szerverszobai berendezést is ebben a projektben javasolja beszerezni.

Mészáros Sándor polgármester összefoglalva az elhangzottakat, a határozati javaslat módosítását javasolja: a szerverszoba klímája plusz tétel, az automatizáláshoz szükséges wifimodulból pedig egyelőre csak egy darab kerüljön beszerzésre.

Mészáros Sándor polgármester megállapítja, hogy hozzászólás, kérdés nem érkezett. Az elhangzottak alapján szavazásra bocsátja az alábbi határozati javaslatot:

Határozati javaslat

Nyáregyháza Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete a Nyáregyházi Polgármesteri Hivatal klimatizálására vonatkozó árajánlatok közül Kynetic Energy Kft. (2118 Dány, Rákóczi u. 5.) ajánlatát fogadja el, azzal, hogy az önkormányzat az ajánlatban szereplő 6 db Mission wifi start modulból egyet kíván beszerezni és a szerverszobát is klímaberendezéssel kívánja felszerelni.

A testület megbízza a polgármestert a szükséges szerződés megkötésével.

Határidő: azonnal
Felelős: polgármester

Mészáros Sándor polgármester megállapítja, hogy a 7 fős képviselő-testület jelenlévő 5 tagja egyhangú szavazással, ellenvélemény és tartózkodás nélkül, 5 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta.

98/2017. (VII.4.) sz. Kt. határozat

Nyáregyháza Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete a Nyáregyházi Polgármesteri Hivatal klimatizálására vonatkozó árajánlatok közül Kynetic Energy Kft. (2118 Dány, Rákóczi u. 5.) ajánlatát fogadja el, azzal, hogy az önkormányzat az ajánlatban szereplő 6 db Mission wifi start modulból egyet kíván beszerezni és a szerverszobát is klímaberendezéssel kívánja felszerelni.

A testület megbízza a polgármestert a szükséges szerződés megkötésével.

Határidő: azonnal
Felelős: polgármester

9. Polgármesteri tájékoztató

Mészáros Sándor polgármester tájékoztatja a képviselőket, hogy

- az iskolai konyha pályázatát benyújtották, bízik a sikerében. 5 millió Ft-os nagyságrendű a pályázat.
- Temesvári úttal kapcsolatban: a pályázat nyertes lett, a kivitelezés ebben az évben megvalósulhat.
- Mátyás király út 2. ütem megvalósítása megkezdődött. 2-3 hét a munka ideje, a Magyar Közút Zrt. elfogadta az útcserére vonatkozó javaslatot, a buszmegállók áthelyezése még kérdéses.
- a múlt héten jelent meg az egészségügyi rendelőkre vonatkozó pályázat, a felsősi rendelőre szeretne pályázatot benyújtani. Az alsósira nehezebb lesz forrást igényelni, de meg lehet vele próbálkozni. 10 M Ft-os támogatásra nyújtható be minimálisan a pályázat. A felsősi rendelő építési tételei előzetesen 30 MFt-os összeget jelentenek. A rendelő felújítás mellett a Csengő utca és a Lázár út aszfaltozásával Felsőnyáregyháza is jelentős fejlesztésben részesülne.
- a sportpark, szabadidőpark kialakításával kapcsolatban elmondja, hogy a területen lévő növényzetet ritkítását megkezdték. Az eszközök telepítésével kapcsolatban kéri a képviselők segítségét (főleg a kiválasztásra gondol).

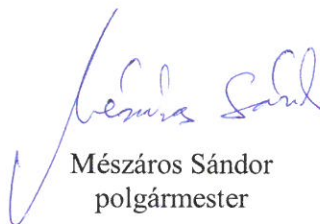
Mészáros Sándor polgármester Maszel László alpolgármester kérdésére válaszolva elmondja, hogy a Széchenyi utcai minőségi problémával kapcsolatban a kivitelezőt fogja megkérdezni a garanciális javításról.

Mészáros Sándor polgármester Jangyik István bizottsági tag kérdéseire válaszolva a felsősi óvoda épület állagromlásával kapcsolatban elmondja, hogy egy éve vannak a döntésre. Helyszíni ellenőrzésen voltak kint, várják az eredményét. Az ÖTE épületének pályázata is ebben szerepel.

A vasgyűjtők zaklatják a felsősi lakosokat, ez ügyben felveszi a kapcsolatot a körzeti megbízottal.

Mészáros Sándor polgármester megállapítja, hogy egyéb kérdés, hozzászólás nem érkezett. A nyilvános testületi ülés napirendje szerinti kérdéseket megtárgyalta a Képviselő-testület, az ülést 18⁴⁵ órakor bezárja.

- kmf -


Mészáros Sándor
polgármester




Zinger Miklós
jegyző

