

J E G Y Z Ó K Ö N Y V

Készült: Nyáregyháza Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testületének 2018. november 5. napján, 18.00 órai kezdettel megtartott *közmeghallgatásról* Nyáregyháza, Nyáry Pál út 32. szám alatti Kovács István Művelődési Házban.

Meghívottak:

szavazati joggal:	Mészáros Sándor polgármester	- megjelent
	Maszel László alpolgármester	- megjelent
	Albert Ottó képviselő	- megjelent
	Epres Pál képviselő	- nincs jelen
	Fábián Tibor képviselő	- nincs jelen
	Kiss Tamás képviselő	- nincs jelen
	Ország Mihály András képviselő	- megjelent
tanácskozási joggal:	Zinger Miklós jegyző	- megjelent
lakosság részéről:	12 fő	

Mészáros Sándor polgármester köszönti a közmeghallgatáson jelenlévő képviselőket, valamint a lakosság részéről megjelenteket. Megállapítja, hogy a képviselő-testület 4 tagja megjelent, a testület határozatképes.

Összefoglalja a legutóbbi közmeghallgatás óta eltelt időszakot, az elért eredményeket az alábbiak szerint.

Tájékoztatja a megjelenteket, hogy az önkormányzat költségvetése vita nélkül elfogadásra került. Stabilitás a gazdálkodása az önkormányzatnak, összesen 365 mFt-ból gazdálkodnak, továbbá 280 mFt pályázati megvalósítás szerepel a költségvetésben. A kerékpárút fejlesztés 235 mFt-os összeget jelent.

Az elhúzódozó engedélyeztetési eljárások miatt a következő költségvetési évben fog megvalósulni a pályázatok zöme.

Pályázati támogatásból lesz felújítva a felsőnyáregyházi orvosi rendelő, az óvoda épülete, valamint az alsónyáregyházi egészségház fejlesztése is.

Az iskolai konyha fejlesztésére 1,5 éve adta be az önkormányzat a pályázatát, de sajnos ezidáig semmilyen válasz nem érkezett rá.

Ezekon kívül kisebb volumenű pályázatokra is jelentkezett az önkormányzat, ilyenek voltak pl. a LEADER-pályázatok, melyekre szintén várjuk a kiíró döntését. A játszótér kialakítására 15 mFt-ot, a Nyáregyháza Fesztivál megrendezésére 10,5 mFt-ot, a sportpályához eszközök beszerzésére 980 eFt-ot pályázott a testület.

A játszótér továbbfejlesztéséhez területkiigazítás szükséges.

Parkolók kialakítása történt a Postánál és a játszótérnél.

A felsőnyáregyházi játszótérnél tereprendezés kezdődött, kerítés épül, az alsónyáregyházi játszótérnél pedig vizesblokk kialakítását tervezi az önkormányzat.

Az utak állapota mindig kardinális kérdés a lakosság részéről. A Belügyminisztérium által biztosított 15 mFt-os támogatásnak köszönhetően a Bem út, a Csengő utca és az Illatos utca, valamint a József Attila út bevezető szakaszának felújítása történni fog. A felújítás összköltsége kb. 30 mFt volt.

A képviselő-testület célja az utak felújításával kapcsolatban, hogy üzemeztetten, tervezetten hajtsák végre a javításokat. A Lázár út felújítása a következő évben elkészülhet, de a Wekerle Sándor út és Wekerle köz, valamint a Széchenyi köz is a tervek között szerepel.

Ugyanakkor a testület tisztában van azzal, hogy a martaszfalt kialakítása hosszútávon nem jó megoldás. Csapadékvíz elvezetéssel az aszfalt burkolatú út 20 éves időtartamra megoldást jelentene, de ennek a költsége – a mart aszfaltos megoldáshoz képest – többszörös kiadást jelent. Újabb 15 mFt-os útfelújítási támogatásból az Orgona utca, a Kinizsi Pál út és a szentimretelepi bekötő út felújítása a következő beruházás.

A pilisi piacra történő eljutást segítő önkormányzati „kisbusz-járat” indult, mely a lakosok körében egyre népszerűbb.

Tanyagondnoki szolgálat bevezetése a következő önkormányzati feladat, melyet szeretnének megvalósítani.

Az önkormányzat vagyongazdálkodás keretében építési telkeket értékesített, területalakításokhoz telket vásárolt és ingatlan árveréseken is részt vett.

A füzetcsomag szeptemberben kedves gesztus volt a képviselő-testület részéről az általános iskolások számára. 50%-os támogatás mellett a védőoltásokat is bővítették, továbbá a babakelengye támogatás összege is emelkedett.

A helyi civil szervezetek pályázati rendszer keretében 3 mFt-os támogatást kaptak, továbbá támogatta az önkormányzat a Majális megrendezését kezdeményező civileket és a Határtalanul pályázat megvalósítását is.

A könyvtár felújítása is elkészült, a beruházás összege kb. 5 mFt volt, mely szintén egy nyertes pályázatnak köszönhető. A bejárat előtti tér átalakítása is megkezdődött a járda felújításával. A könyvtár most már Baranyi Ferenc Könyvtár néven, megújulva várja az olvasókat.

Az önkormányzat szerteágazó feladatellátását mutatja az is, hogy a fogorvosi ellátást helyettesítésben önkormányzati segítséggel oldotta meg a szolgáltató, illetve egy esetben idősotthoni elhelyezésben is segítséget nyújtott a képviselő-testület.

A jövőbeni tervek között szerepel, hogy a pályázati beruházások mielőbb befejeződjenek. Utak, orvosi rendelők, óvoda, kerékpárút, köztemető vizesblokk kialakítása és ravatalozó felújítása, járdaépítések, felújítások, térkövezések a Postánál, az iskolánál és a könyvtárnál. A Temesvári úton, a Dózsa György úton, a Hősök terénél is javításra szorul a járda. A Petőfi Sándor úton építeni szükséges. A Jókai úton javasolja megvalósítani a korábban elkészült járdaépítési terveket.

A szabadidőparkok kialakítása is szerepel a tervek között, 20-30 mFt ráfordítással egy nagyon szép központot lehetne kialakítani. A kamerarendszer megduplázását is tervezi a testület, így a közbiztonsági is tovább javulhat.

Szociális bérlakások felújításáról döntött a képviselő-testület, új vizesblokkokkal és két új bérlakás kialakításával. Amennyiben a szociális bérlakásokkal kapcsolatban támogatási kiírás jelenik meg, tervezik a Dózsa György út 30. számon található lakások megszüntetését és az épület eredeti állapotának helyreállítását vállalkozó bevonásával.

Megkezdődött 15 db új építési telek kialakítása.

A rendezési terv módosításával gazdasági területek kialakítását hagyta jóvá a testület a településen. Az önkormányzat célja saját forrásként minél több bevételre szert tenni. Jelenleg ez az összeg éves szinten 140 mFt-os összeget jelent, mely a lakosságszámhoz viszonyítva nem kevés, de tovább növelhető.

Maszal László alpolgármester munkáját ezúton is köszöni.

Megállapítja, hogy a képviselő-testület nem kívánja kiegészíteni az elhangzottakat.

Megjelentek részéről hozzászólások:

Marosvári Ferenc: a lakóházának tetőcseréje miatt szeretné a képviselők segítségét kérni, mivel azt a tájékoztatást kapta, hogy a településképi rendelet szerint nem cserélhető a palatető lemeztetőre.

Maszal László alpolgármester véleménye, hogy a könnyűszerkezetes épület esetén nem kötelezhető a lakó a cseréptető kialakítására. Javasolja, hogy közösen egyeztessenek a főépítéssel.

Mészáros Sándor polgármester és **Ország Mihály András** képviselő egyetért.

Németh Gáborné, mint a Nyáry Pál Nyugdíjas Klub vezetője, a klubhelység használatával kapcsolatban kéri a testületet, hogy a tagság véleményét meghallgatva döntsenek a bérbeadásáról.

Maszal László alpolgármester a vizesblokkal kapcsolatos panaszra válaszolva elmondja, hogy a játszótéri vizesblokk kialakításával egyidejűleg ez a probléma megoldódik.

Gerleiné Tillinger Iлона: ezúton is szeretné megköszönni a járda anyag biztosítását, melyet a testülettől kapott. Kéri, hogy az Ady Endre út további szakaszának javíttatását is végezze el az önkormányzat.

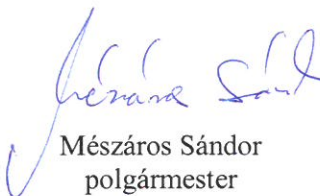
Mészáros Sándor polgármester elmondja, hogy a korábbiakban elhangzott preferált útszakaszok javítása fog megtörténni a következő időszakban, annak megfelelően, amilyen ütemezésben a képviselő-testület jóváhagyta.

Ország Mihály András képviselő elmondja, hogy a településen sajnos rosszabb állapotú utak vannak, mint az Ady Endre út, ráadásul azok mellett sokkal többen laknak.

Mészáros Sándor polgármester tájékoztatja a jelenlévőket, hogy a falukarácsonyi ünnepség részleteinek megbeszélése a holnapi kihelyezett testület ülésen szerepel napirenden.

Megállapítja, hogy egyéb kérdés, észrevétel nem érkezett. Megköszöni a képviselő-testület és a nyáregyházi lakosok részvételét. A közmeghallgatást 19³⁵ órakor bezárja.

- kmf -


Mészáros Sándor
polgármester




Zinger Miklós
jegyző

