

J E G Y Z Ó K Ö N Y V

Készült: Nyáregyháza Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testületének 2022. november 7. napján, 18.00 órai kezdettel megtartott *közmeghallgatásról* Nyáregyháza, Nyáry Pál út 37. szám alatt, a Nyáregyházi Polgármesteri Hivatal tanácskozó termében.

Meghívottak:

szavazati joggal:	Mészáros Sándor polgármester	- megjelent
	Maszel László alpolgármester	- nincs jelen
	Epres Pál képviselő	- megjelent
	Fábián Tibor képviselő	- nincs jelen
	Kiss Tamás képviselő	- nincs jelen
	Ország Mihály András képviselő	- megjelent
	Pálfi István képviselő	- megjelent
tanácskozási joggal:	Zinger Miklós jegyző	- megjelent
lakosság részéről:	8 fő	

Mészáros Sándor polgármester köszönti a közmeghallgatáson jelenlévő képviselőket, valamint a lakosság részéről megjelenteket. Megállapítja, hogy a képviselő-testület 4 tagja megjelent, a testület határozatképes.

Összefoglalja a legutóbbi közmeghallgatás óta eltelt időszakot, az elért eredményeket az alábbiak szerint.

Az 1. sz. háziorvosi praxisba új orvos és asszisztens került felvételre és alkalmazásra. A doktornő személyével és munkájával kapcsolatban eddig szinte kizárólag pozitív visszajelzéseket kapott. A gyermekorvos által bérelt ingatlant értékesítette az önkormányzat a Hajduhegyi doktornő számára. Az ebből származó bevételt ingatlanvásárlásra fordította a testület – a játszótér melletti épületet vásárolta meg az önkormányzat. 2021 év végén döntött arról a testület, hogy az eredetileg tervezetthez képest nagyobb összegű jutalmat kaptak az alkalmazottak, ezen felül az iskolai alkalmazottak is kaptak cafetéria juttatást.

Az építési szabályzat módosításai elkészültek, ennek végső elfogadása most fog történni. Azonban a módosított tervhez képest is már most jelentkeztek újabb módosítási igények.

Kovácsné Maszel Anna további öt évre kapott megbízást óvodavezetői feladatok ellátására, munkájához a polgármester további sok sikert kíván.

Egresi Péter közterület-felügyelő alkalmazása mellett egyéb feladatot is kapott az önkormányzattól – rendszergazdaként is dolgozik, amire ugyan időszakonként, de nagy szükség van. A lakosoknak meg kellett szokniuk a közterület-felügyelő jelenlétét, munkáját. Ezúton is köszöni a munkáját, és hogy igyekszik feladatát magas színvonalon ellátni.

Az útépitések, útfelújítások kapcsán elmondja, hogy elsősorban pályázati támogatásokból tudja az önkormányzat ezeket megvalósítani, de az önkormányzat kapott pályázaton kívüli állami támogatást is ehhez. Ezzel együtt összesen 95 millió forint összeget kapott Nyáregyháza, amiből a Csalogány utca, Bem utca, Károlyitelep, és a szentimretelepi út építése ill. új kopóréteg ráhúzással történő felújítása történt meg. Külterületi útfelújításra is elnyert a település több, mint 100 millió forint támogatást, amiből három rossz minőségű külterületi útszakasz felújítása történhet meg. Az első közbeszerzési eljárás eredménytelen lett, ezért új eljárást kellett kiírni. Emiatt tavaszi megvalósulással készül el a felújítás.

A képviselő-testület útépitések tervezetéről is döntött, azonban vannak olyan útszakaszok, melyek jogi határai nem egyeznek meg a valós úttesttel, ezért egyeztetni szükséges az erdőszettel a kérdésben.

Az önkormányzat minden évben pályázatot ír ki a civil szervezetek és az egyházak részére. Idén a nyugdíjas klub 600 000 Ft, a polgárőrség és az önkéntes tűzoltók 1 000 000 Ft támogatást kapott. Iskolai táborra 400 000 forintot a Határtalanul pályázatra 500 000 forintot biztosított az önkormányzat. Az egyházak – kérésüknek megfelelően – 400-400 ezer forint támogatást kaptak.

Játszóterén elkészült a gumiburkolat két új játszóeszköz alá, valamint két új pavilon került kialakításra és a művelődési ház teraszát építette át, nagyobbította meg az önkormányzat. Minden évben szeretnék fejleszteni a játszóteret.

Építési munkát volt még a járda kialakítása a Művelődési Ház és a Posta körül, mely pályázati forrásból valósult meg.

A köztemető kerítésének kialakítása szintén pályázati forrásból történik. A nagy fák kivágását szeretné az önkormányzat megrendelni, ezt követően történhet a kerítés építése.

Eszközbeszerzések is történtek: fogorvosi széket vásároltunk, amihez 6 millió forint pályázati támogatás érkezett a Magyar Falu Programnak köszönhetően. Kisebb összegből is történt fejlesztés a művelődési házban – csocsóasztalok és légközi asztalok lettek beszerezve.

Az iparüzési és egyéb helyi adókból tervezett bevételek már teljesültek a költségvetésben.

A szociális támogatások kapcsán tájékoztatja a jelenlévőket, hogy 220 m³ fát kapott az önkormányzat szociális tüzelőanyag támogatásként. A legutóbbi testületi ülésen módosították az igénylés feltételeit, hogy minél többen legyenek jogosultak a támogatásra.

Várhatóan egyre többen fogják az önkormányzat segítségét kérni a tél folyamán megélhetési és egyéb problémák miatt. Sajnos az önkormányzat lehetőségei is egy határon belül mozognak.

A rendezvényekkel kapcsolatban tájékoztatja a jelenlévőket, hogy jól sikerültek az év folyamán megvalósított ünnepségek. Az iskolás és óvodás gyermekek színvonalas rendezvényekkel színesítették ezeket. Bernula Istvánné pedagógus 40 éves munkája elismeréseként március 15-én Nyáregyházáért Emlékplakettet kapott.

Oroszné Fehér Edit művelődésszervező a nyártól dolgozik önkormányzatunknál. Szeretné az önkormányzati programok körét bővíteni.

A gyermeknap programok, a Nőnap, az Idősek Világnapja, és a Petőfi 200-as rendezvények is jól sikerültek. Korábbi években a Nyáregyháza Fesztivál volt az egyetlen nagyobb rendezvénye az önkormányzatnak, amihez az októberi Szüreti Felvonulás és Bál is csatlakozott.

Szeretné megköszönni a segítségnyújtást mindenkinek, aki hozzájárult ahhoz, hogy a rendezvények ilyen magas színvonalon valósulhattak meg. Azt kéri, hogy maradjon meg az ezirányú lelkesedés, és hogy a jövőben is hasonlóan dolgozzanak együtt.

Elnyert pályázatok vannak a Polgármesteri Hivatal átalakítására, felújítására, valamint bölcsőde építésre és az ÖNO felújítására. A következő évben ezek megvalósulnak ill. elkezdődnek.

A telepi utcák elnevezéséről, átnevezéséről döntött a testület, ennek előkészítése zajlik. A lakosok megkérdezése után megállapították, hogy a kevés válasz túlnyomó többsége támogatta a megvalósítást.

Az energiafelhasználás csökkentése érdekében a novemberi testületi ülésen döntenek az energiahatékonysági intézkedésekről.

A víziközművek állam részére történő átadásáról is döntött a testület, mert az önkormányzat nem képes finanszírozni a többszörösére emelkedett költségeket, valamint szeretnék, ha a működés fenntartása mellett fejlesztésekre és béremelésre is lenne mód.

Megadja a szót a képviselőknek, hogy esetleges kiegészítéseiket tegyék meg.

Megállapítja, hogy képviselői kiegészítés nem volt, így átadja a szót a jelenlévőknek, kérdéseik ismertetése céljából.

Jónás Mihályné, Kölcsey út: az útjavításoknak örül, azonban a Kölcsey út nagyon porzik, ebben szeretné az önkormányzat segítségét kérni. Az erdő gallyazása zajlik az út mellett – a vezetékeknél is szeretné ezt kérni. Az út végén nagyon nagy gödör keletkezett, szeretné kérni a javítását.

Az Illatos utcáról a balra fordulást akadályozza egy bokor, nem látni be a kereszteződést miatta – kéri a visszavágását, valamint a padkánál lévő gödör javítását.

Új parkolóhelyek kialakításáról kérdez.

Az új doktornővel kapcsolatban nagyon pozitív a tapasztalata.

Mészáros Sándor polgármester a kérdésre válaszolva elmondja, hogy a bolt és a presszó körüli terület magántelek, nem az önkormányzat tulajdona. A parkolóhelyekkel kapcsolatban elmondja, hogy a faluközpontban nem tervezi az önkormányzat új parkolók kialakítását, Felsőnyáregyházán az óvoda melletti területen lesznek új parkolók. Az új táblák kihelyezése folyamatosan zajlik az önkormányzati utakon. Az Illatos úti gödröt feltöltéssel és letömörítéssel megszüntetik.

A belógó bokor megnyesése minden évben megtörténik, amennyiben most is szükséges, elvégzik.

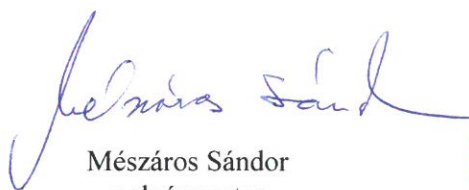
A Kölcsey úton az ágak levágása csak az erdészet jóváhagyásával történhet meg. Igaz, hogy az erdő területén belülré építették ki a telekommunikációs hálózatot (oszlopokat), de az út jogi szélessége nem ott van, az nagyon keskeny, néhol csak 2-3 méter a kerítéstől számítva.

A pormentesítéssel kapcsolatban csak az aszfaltozás lehet majd egyszer megoldás, rendszeres locsolásra, „beitatásra” nem lát lehetőséget.

Epres Pál képviselő: türelmet kér a lakóktól. Egyedül az eső jelent ilyenkor megoldást a poroló útszakaszra, valamint sokkal lassabban kellene közlekedni.

Mészáros Sándor polgármester megállapítja, hogy egyéb kérdés, észrevétel nem érkezett. Megköszöni a képviselő-testület és a nyáregyházi lakosok részvételét. A közmeghallgatást 19³⁰ -kor bezárja.

- kmf -



Mészáros Sándor
polgármester



Zinger Miklós
jegyző

